

ΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε ευρώ)

	<u>1/1 - 31/12/2022</u>	<u>1/1 - 31/12/2021</u>
Πωλήσεις	-	-
Κόστος πωληθέντων	-	-
Μικτό κέρδος	-	-
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	677,00	-
Έξοδα διάθεσης	-	-
Έξοδα διοίκησης	(3.928,00)	(3.903,00)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(618,00)	(102,00)
Λειτουργικά κέρδη	(3.869,00)	(4.005,00)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(856,00)	(547,00)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(4.725,00)	(4.552,00)
Φόρος εισοδήματος	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(4.725,00)	(4.552,00)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)		
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	15,00	70,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)	15,00	70,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α+Β)	(4.710,00)	(4.482,00)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	(3.850,00)	(3.969,00)

ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

	31/12/2022	31/12/2021
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	-	-
Επενδυτικά ακίνητα	-	-
Υπεραξία επιχειρήσεως	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	18,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.350,00	1.350,00
	1.350,00	1.368,00

Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Αποθέματα	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	-	-
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.617,00	22.963,00
	18.617,00	22.963,00

Σύνολο Ενεργητικού

19.967,00 **24.331,00**

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Μετοχικό κεφάλαιο	993,00	993,00
Λοιπά αποθεματικά	-	-
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	85,00	70,00
Αποτελέσματα εις νέον	(12.440,00)	(7.715,00)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	(11.362,00)	(6.652,00)

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
	-	-

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.329,00	30.983,00
	31.329,00	30.983,00

Σύνολο Υποχρεώσεων

31.329,00 **30.983,00**

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων

19.967,00 **24.331,00**

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	993,00	-	11,00	(3.163,00)	(2.159,00)
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης				(4.552,00)	(4.552,00)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής			59,00		59,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	59,00	(4.552,00)	(4.493,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	993,00	-	70,00	(7.715,00)	(6.652,00)
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	993,00	-	70,00	(7.715,00)	(6.652,00)
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης				(4.725,00)	(4.725,00)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής			15,00		15,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	15,00	(4.725,00)	(4.710,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	993,00	-	85,00	(12.440,00)	(11.362,00)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 (ποσά σε ευρώ)

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ

01.01-31.12.2022

Λειτουργικές δραστηριότητες

Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(4.725,00)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	18,00
(Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-
Συναλλαγματικές διαφορές	618,00
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-
Έσοδα τόκων	-
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	96,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(346,00)
Μείον:	
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(96,00)
Καταβλημένοι φόροι	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.435,00)

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-
Τόκοι εισπραχθέντες	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-
Εξοφλήσεις δανείων	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(4.435,00)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	22.963,00
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα	89,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	18.617,00