

**ΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL**

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (ποσά σε ευρώ)

	<u>1/1 - 31/12/2020</u>	<u>1/1 - 31/12/2019</u>
Πωλήσεις	-	-
Κόστος πωληθέντων	-	-
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	-	28,00
Έξοδα διάθεσης	-	-
Έξοδα διοίκησης	(1.285,00)	(1.209,00)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(30,00)	(47,00)
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>	<b>(1.315,00)</b>	<b>(1.228,00)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(411,00)	(209,00)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(1.726,00)</b>	<b>(1.437,00)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>(1.726,00)</b>	<b>(1.437,00)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)</b>		
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	20,00	(9,00)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)</b>	<b>20,00</b>	<b>(9,00)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α+Β)</b>	<b>(1.706,00)</b>	<b>(1.446,00)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>(1.246,00)</b>	<b>(1.163,00)</b>

**ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL**

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (ποσά σε ευρώ)

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

	31/12/2020	31/12/2019
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	-	-
Επενδυτικά ακίνητα	-	-
Υπεραξία επιχειρήσεως	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	55,00	127,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-	-
	<b>55,00</b>	<b>127,00</b>

**Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

Αποθέματα	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	-	-
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.251,00	2.707,00
	<b>6.251,00</b>	<b>2.707,00</b>

**Σύνολο Ενεργητικού**

**6.306,00**      **2.834,00**

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Μετοχικό κεφάλαιο	993,00	993,00
Λοιπά αποθεματικά	-	-
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	11,00	(9,00)
Αποτελέσματα εις νέον	(3.163,00)	(1.437,00)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>(2.159,00)</b>	<b>(453,00)</b>

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
	<b>-</b>	<b>-</b>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.465,00	3.287,00
	<b>8.465,00</b>	<b>3.287,00</b>

**Σύνολο Υποχρεώσεων**

**8.465,00**      **3.287,00**

**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων**

**6.306,00**      **2.834,00**

**ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL**  
**Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (ποσά σε ευρώ)**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά Αποθεματικά</b>	<b>Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019</b>	-	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	(1.437,00)	(1.437,00)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	(9,00)	-	(9,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	(9,00)	(1.437,00)	(1.446,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	993,00	-	-	-	993,00
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>993,00</b>	-	<b>(9,00)</b>	<b>(1.437,00)</b>	<b>(453,00)</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>993,00</b>	-	<b>(9,00)</b>	<b>(1.437,00)</b>	<b>(453,00)</b>
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	(1.726,00)	(1.726,00)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	20,00	-	20,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	20,00	(1.726,00)	(1.706,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>993,00</b>	-	<b>11,00</b>	<b>(3.163,00)</b>	<b>(2.159,00)</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ELGEKA PROPERTY & DEVELOPMENT SRL**  
**Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (ποσά σε ευρώ)**

**ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ**

	<u>01.01-31.12.2020</u>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>	
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(1.726,00)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	69,00
(Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-
Συναλλαγματικές διαφορές	3,00
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-
Έσοδα τόκων	-
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	411,00
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	5.178,00
<b>Μείον:</b>	
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(411,00)
Καταβλημένοι φόροι	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b>	<b><u>3.524,00</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>	
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-
Τόκοι εισπραχθέντες	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )</b>	<b><u>-</u></b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>	
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-
Εξοφλήσεις δανείων	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b><u>-</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου ( α ) + ( β ) + ( γ )</b>	<b><u>3.524,00</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b><u>2.707,00</u></b>
<b>Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα</b>	<b><u>20,00</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b><u>6.251,00</u></b>