

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	<u>1/1 - 31/12/2020</u>	<u>1/1 - 31/12/2020</u>
Πωλήσεις	492.738,00	543.697,00
Κόστος πωληθέντων	(298.812,00)	(356.350,00)
Μικτό κέρδος	<u>193.926,00</u>	<u>187.347,00</u>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	80,00	3.608.872,00
Έξοδα διάθεσης	-	-
Έξοδα διοίκησης	(220.413,00)	(205.037,00)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(13.876,00)	(18.622,00)
Λειτουργικά κέρδη	<u>(40.283,00)</u>	<u>3.572.560,00</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	229,00	1,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.718,00)	(12.697,00)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	82.606,00	273.748,00
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	<u>40.834,00</u>	<u>3.833.612,00</u>
Φόρος εισοδήματος	(14.318,00)	(604.633,00)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	<u>26.516,00</u>	<u>3.228.979,00</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)		
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	(224.782,00)	(251.868,00)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)	<u>(224.782,00)</u>	<u>(251.868,00)</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α+Β)	<u>(198.266,00)</u>	<u>2.977.111,00</u>
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	(28.071,00)	3.583.961,00

ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	41.891,00	62.580,00
Επενδυτικά ακίνητα	10.695.600,00	9.829.600,00
Υπεραξία επιχειρήσεως	70.851,00	72.187,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	18,00	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.477,00	2.524,00
	<u>10.810.837,00</u>	<u>9.966.891,00</u>

Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Αποθέματα	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.172.723,00	5.014.507,00
Λοιπές απαιτήσεις	8.899,00	47.667,00
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	1.720,00	4.170,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.489,00	2.136,00
	<u>2.193.831,00</u>	<u>5.068.480,00</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>13.004.668,00</u>	<u>15.035.371,00</u>

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Μετοχικό κεφάλαιο	480.049,00	480.049,00
Λοιπά αποθεματικά	75.597,00	75.597,00
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	(3.238.718,00)	(3.013.936,00)
Αποτελέσματα εις νέον	14.222.292,00	14.940.023,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>11.539.220,00</u>	<u>12.481.733,00</u>

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.392.372,00	1.404.500,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
	<u>1.392.372,00</u>	<u>1.404.500,00</u>

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	42.321,00	124.194,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	-	752.339,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30.755,00	272.605,00
	<u>73.076,00</u>	<u>1.149.138,00</u>

Σύνολο Υποχρεώσεων

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	<u>1.465.448,00</u>	<u>2.553.638,00</u>
---	----------------------------	----------------------------

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	<u>13.004.668,00</u>	<u>15.035.371,00</u>
---	-----------------------------	-----------------------------

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019	480.049,00	39.054,00	(2.762.068,00)	11.747.587,00	9.504.622,00
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	3.228.979,00	3.228.979,00
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	(251.868,00)	-	(251.868,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	(251.868,00)	3.228.979,00	2.977.111,00
Διανομή αποθεματικών	-	36.543,00	-	(36.543,00)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	480.049,00	75.597,00	(3.013.936,00)	14.940.023,00	12.481.733,00
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	480.049,00	75.597,00	(3.013.936,00)	14.940.023,00	12.481.733,00
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	26.516,00	26.516,00
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	(224.782,00)	-	(224.782,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	(224.782,00)	26.516,00	(198.266,00)
Διανομή μερίσματος	-	-	-	(744.247,00)	(744.247,00)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	480.049,00	75.597,00	(3.238.718,00)	14.222.292,00	11.539.220,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ

01.01-31.12.2020

Λειτουργικές δραστηριότητες

Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	40.834,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	12.212,00
(Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	(82.606,00)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(80,00)
Συναλλαγματικές διαφορές	849,00
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση επενδυτικών ακινήτων	12.573,00
Έσοδα τόκων	(229,00)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.718,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2.807.964,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(319.708,00)
Μείον:	
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.718,00)
Καταβλημένοι φόροι	(743.349,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.728.460,00

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(978.044,00)
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων	631,00
Τόκοι εισπραχθέντες	229,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(977.184,00)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(744.248,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(744.248,00)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	7.028,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.136,00
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα	1.325,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	10.489,00