



ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000

ΕΔΡΑ: ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ, 57022, ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από την 1^η Ιανουαρίου 2020 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2020

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο-Διανομές-Αντιπροσωπείες-Βιομηχανία». Συντάσσεται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτυίου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι Ενοποιημένες και Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Table with 2 columns: Αρμόδια Νομάρχια, Διεύθυνση Διαδικτύου, Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, Ορκωτός ελεγκτής λογιστής, Ελεγκτική εταιρία, Τύπος Έκθεσης Ελέγχου, Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου. Includes details about the company's legal status, directors, and auditors.

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

Table showing financial data for consolidated and non-consolidated periods. Columns include ΟΜΙΛΟΣ (01.01 - 31.12.2020, 01.01 - 31.12.2019) and ΕΤΑΙΡΙΑ (01.01 - 31.12.2020, 01.01 - 31.12.2019). Rows include Κύκλος εργασιών, Μικτά κέρδη, Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α), Καταμένοντα σε, Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β), Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β).

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

Table showing financial data for consolidated and non-consolidated periods. Columns include ΟΜΙΛΟΣ (31.12.2020, 31.12.2019) and ΕΤΑΙΡΙΑ (31.12.2020, 31.12.2019). Rows include ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Μεταχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία, Επενδυτικά ακίνητα, Άυλα περιουσιακά στοιχεία, Δικαιώματα χρήσης παγίων, Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, Αποθέματα, Απαιτήσεις από πελάτες, Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ), ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (Μεταχικό κεφάλαιο, Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων, Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α), Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β), Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β), Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, Σύνολο υποχρεώσεων (δ), ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)).

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

Table showing financial data for consolidated and non-consolidated periods. Columns include ΟΜΙΛΟΣ (31.12.2020, 31.12.2019) and ΕΤΑΙΡΙΑ (31.12.2020, 31.12.2019). Rows include Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης, Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους, Λοιπές μεταβολές, Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές, Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα).

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

Table showing financial data for consolidated and non-consolidated periods. Columns include Ο ΟΜΙΛΟΣ (01.01 - 31.12.2020, 01.01 - 31.12.2019) and Η ΕΤΑΙΡΙΑ (01.01 - 31.12.2020, 01.01 - 31.12.2019). Rows include ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ (Λειτουργικές δραστηριότητες, Αύξηση / (Ζημίες) προ φόρων, Πλέον / μείον προσαρμογές για: Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων Προβλέψεις, Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές, Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών, Αποσβέσεις επηχορηγήσεων, Αποθετήματα (έσοδα, κέρδη, κέρδη / (ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας, Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα), Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων, Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων, Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών), Μείον: Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα, Καταβληθέντα φόροι, Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)), Επενδυτικές δραστηριότητες (Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών και χρηματικών περιικών στοιχείων, Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων, Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων, Αγορά επενδυτικών ακινήτων, Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων, Τόκοι εισπραχθέντες, Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)), Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια, Εξοφλήσεις δανείων, Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις, Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές, Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)), Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ), Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης, Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης).

- 1. Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες επωνυμίες, τη χώρα της καταστατικής τους έδρας και τα ποσοστά με τα οποία η Μητρική Εταιρία συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης παρατίθενται αναλυτικά στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση και συγκεκριμένα στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
2. Για την κατάρτιση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσας χρήσης έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019, με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διαμερμηνείες τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2020, όπως αυτά αναφέρονται στη Σημείωση 2 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
3. Οι ανάλυκτες φορολογικά χρήσεις για κάθε μία από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται αναλυτικά στη Σημείωση 15 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Από τη χρήση 2011, σύμφωνα με την Π.Ο.Λ. 1159/2011, όπως ισχύει, για όλες τις Εταιρίες που οι επίσημες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τους ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές, εκδίδεται Ετήσιο Φορολογικό Πρωτογενικό μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τους ίδιους νόμιμους ελεγκτές που ελέγχουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.
4. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 υπήρχαν προσημειώσεις επί των ακινήτων της Μητρικής Εταιρίας συνολικού ύψους 25.186 χιλ. ευρώ (31/12/2019: 25.186 χιλ. ευρώ), ενώ επί των ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφαλισμένη υποχρέωση συνολικού ύψους 40.846 χιλ. ευρώ (31/12/2019: 45.367 χιλ. ευρώ).
5. Δεν υπάρχουν επίθετες ή υπό διατήρηση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου. Τα ποσά των σωρευτικών προβλέψεων στις 31/12/2020 για επισφαλείς & επιδικούς πελάτες - χρωστές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις για τον Όμιλο και για την Εταιρία ανήλθαν σε 4.365 χιλ. ευρώ και 2.249 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2019: 4.532 χιλ. ευρώ και 2.178 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Το συνολικό ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις ανάλυκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου στις 31/12/2020 διαμορφώνεται σε 0 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και τη Μητρική Εταιρία (31/12/2019: 0 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα), ενώ δεν έχουν διενεργηθεί "Λοιπές Προβλέψεις" από τον Όμιλο και την Εταιρία κατά την έννοια των παραγράφων 10, 11 και 14 του ΔΛΠ 37 "Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία".
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2020 ήταν για τον Όμιλο 874 άτομα και για την Εταιρία 114 άτομα (31/12/2019: Όμιλος 866 άτομα και Εταιρία 105 άτομα).
7. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισορές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Α.Α.Π. 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών ομοίων διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης, των συναλλαγών τους, καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεών τους, έχουν ως εξής:

Table with 2 columns: ΟΜΙΛΟΣ, ΕΤΑΙΡΙΑ. Rows include α) Πωλήσεις - Έσοδα, β) Αγορές - Έξοδα, γ) Απαιτήσεις, δ) Υποχρεώσεις, ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης, ς) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης, ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης.

- 8. Τα υπόλοιπα των πωληθέντων-εσόδων, αγορών-έξοδων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας με συνδεδεμένα μέρη έχουν απαλειφθεί κατά την ενσωμάτωση της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020.
9. Τα ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδυτικά ακίνητα που πραγματοποιήθηκαν από τον Όμιλο και τη Μητρική Εταιρία κατά τη χρήση του 2020 ανήλθε στο ποσό των 1.585 χιλ. ευρώ (2019: 2.082 χιλ. ευρώ) και 267 χιλ. ευρώ (2019: 254 χιλ. ευρώ) αντίστοιχα.
10. Στις λήξεις της τρέχουσας χρήσης τόσο η Μητρική όσο και οι θυγατρικές εταιρίες δεν κατέχουν μετοχές της Μητρικής Εταιρίας.
11. α. Οι εταιρίες «ΕΛΓΕΚΑ FERFELIS S.R.L.» και «ΕΦΒ L.T.D.» έχουν αιτηθεί προς τις τοπικές αρχές σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάριση δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2020. Το μέγεθός τους είναι επισυνάψιμο για τον Όμιλο.
Τα ως άνω εταιρικά γεγονότα παρατίθενται στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
12. Τα ποσά και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:

Table with 2 columns: ΟΜΙΛΟΣ (01.01-31.12.2020), ΕΤΑΙΡΙΑ (01.01-31.12.2020). Rows include Φύση λοιπών συνολικών εσόδων/(ζημιών) μετά από φόρους, Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εταιριών εξωτερικού, Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες), Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών, Λοιπά Συνολικά έσοδα/(ζημίες) μετά από φόρους.

- 13. Τα Επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρίας αποτιμώνται στην ελάχιστη αξία τους από ανεξάρτητους εκτιμητές. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020 από την αποτίμηση των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρίας προέκυψαν κέρδη ύψους 138 χιλ. ευρώ και 444 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, τα οποία επηρέασαν τ' αποτελέσματα, ενώ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 είχαν προκύψει κέρδη ύψους 920 χιλ. ευρώ και 263 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία επηρέασαν τ' αποτελέσματα.
14. Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Μητρικής «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» της 11^{ης} Δεκεμβρίου 2020 ενέκρινε την ονομαστική μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των 43.159 χιλ. ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μιας κοινής ονομαστικής μετοχής της Εταιρίας από 1,60 ευρώ σε 0,24 ευρώ, και με την ίσχυση διαγραφής (συμψηφισμό) σωρευμένων λογιστικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων, του ποσού € 43.159 χιλ. ευρώ. Η μέθοδος αυτή αποτελεί εξοικονομική πρακτική, καθώς η Εταιρία εμφανίζει με μεγαλύτερη σαφήνεια την Οικονομική της Όψη. Κατόπιν της εν λόγω μείωσης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαμορφώθηκε 7.616 χιλ. ευρώ, διαίτητο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετ' ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,24 ευρώ η κάθε μία. Επίσης, η ίδια Γενική Συνέλευση ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας μέχρι του ποσού των 6.855 χιλ. ευρώ με καταβολή μετρητών και διακείμενη πρόθεση υπέρ των παλαιών μετόχων της, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει, και την έκδοση έως 28.561.077 νέων κοινών ονομαστικών μετ' ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,24 ευρώ η κάθε μία, σε αναλογία ενός (9) νέας μετοχές για κάθε ένα (10) παλαιές μετοχές και Τιμή Διάθεσης που θα οριστεί με καλύτερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Την 29/12/2020 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2433521, η με αριθμό 138581/29.12.2020 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων (Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή - Γενική Διεύθυνση Αγοράς - Δίαιση Εταιριών - Τμήμα Εποπτείας Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε.) με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, σύμφωνα με τις αποφάσεις της από 11/12/2020 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας.
15. Εκτός από την εξέλιξη της πανδημίας επί της οποίας γίνεται αναφορά στην Σημείωση 45 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δεν υπήρξε άλλο γεγονός μεταγενέστερο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020 που να αφορούν είτε την Εταιρία είτε τον Όμιλο, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κανόνια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου - Θεσσαλονίκη, 05 Μαρτίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 232184 / 01

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ.: ΑΒ 287230 / 06

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΓΓΕΛΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΑΡ. ΔΙΑΒ.: ΒΓΡ 516630627 / 07-06-2013

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ ΑΦΜ:030961080 ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α'