



G.S.B.G. A.E.

Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2019 έως 31 Δεκεμβρίου 2019

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

G.S.B.G. A.E.

Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες

Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας -

Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 118114904000

Διεύθυνση της Έδρας: Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ,

ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ, Τ.Κ. 57022 - Τ.Θ. 1076,

Δήμος Δέλτα, Ν. Θεσσαλονίκης

ΤΗΛ: 2310 752392 - FAX: 2310 752602

www.gsbuyinggroup.gr

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «G.S.B.G. A.E.» την 1^η Ιουνίου 2020 και αναρτήθηκαν στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, www.gsbuyinggroup.gr, καθώς και της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», www.elgeka.gr.

Αλέξανδρος Κατσιώτης
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της
«G.S.B.G. A.E.»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	12
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	15
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	16
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	17
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	18
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	19
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία	19
2. Βάση παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	19
3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών	25
3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος	25
3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	25
3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	26
3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	26
3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	27
3.6 Αποθέματα	30
3.7 Απαιτήσεις από πελάτες	30
3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
3.9 Μετοχικό κεφάλαιο	30
3.10 Δανειακές υποχρεώσεις	31
3.11 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	31
3.12 Παροχές στο προσωπικό.....	32
3.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	33
3.14 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	33
3.15 Αναγνώριση εσόδων	34
3.16 Μισθώσεις.....	35
3.17 Μερίσματα.....	36
3.18 Έξοδα.....	36
4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση	36
5. Κόστος μισθοδοσίας.....	37
6. Αποσβέσεις	38
7. Κόστος πωληθέντων	38
8. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	38
9. Έξοδα διάθεσης	39
10. Έξοδα διοίκησης.....	39
11. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	39
12. Χρηματοοικονομικά έξοδα	40
13. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	40
14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	42
15. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	42
16. Μισθώσεις.....	43
17. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	44
18. Αποθέματα.....	44
19. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	45

20. Λοιπές απαιτήσεις	46
21. Λοιπά κυκλοφορικά στοιχεία Ενεργητικού.....	46
22. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46
23. Μετοχικό κεφάλαιο.....	46
24. Λοιπά αποθεματικά.....	47
25. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	47
26. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	48
27. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	49
28. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	49
29. Χρηματοοικονομικά προϊόντα - Εύλογη αξία	49
30. Μερίσματα.....	50
31. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	50
32. Διαχείριση κινδύνων	51
33. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις	52
34. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	53

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ -
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε προς έγκριση την παρούσα Έκθεση Διαχείρισης για την όγδοη (8^η) εταιρική χρήση του 2019 (01/01/2019 - 31/12/2019), σύμφωνα με το Νόμο και βάσει του Καταστατικού της Εταιρίας, νόμιμα υπογεγραμμένη και ελεγμένη, και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της ως άνω χρήσης με αναφορά στη χρηματοοικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρίας, στους στόχους, στις προοπτικές και στις προσδοκίες για το 2020 καθώς και στη διαχείριση των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων.

Η χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι η όγδοη που λειτούργησε η εταιρία «G.S.B.G. A.E.» υπό την παρούσα νομική μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας, ενώ οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 είναι οι όγδοες ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α. - I.F.R.S.) με βάση τις λογιστικές αρχές και πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά. Επίσης, για όγδοη φορά έχουν ενσωματωθεί και στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν.4548/2018, όπως αυτές ισχύουν από την 01/01/2019.

Οι θεματικές ενότητες της παρούσας Έκθεσης και το περιεχόμενό τους έχουν ως ακολούθως:

A. ΓΕΝΙΚΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρία «GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP A.E.» με τον διακριτικό τίτλο «G.S.B.G. A.E.» συστάθηκε κατά τα τέλη Οκτωβρίου 2011 και από την 1^η Μαρτίου 2016 έχει την έδρα της στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, επί της οδού Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ.

Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε 1.530.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε 153.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ η κάθε μία, ενώ στη μετοχική της σύνθεση συμμετέχουν η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό 99,99% και ο Αλέξανδρος Κατσιώτης με ποσοστό 0,01%.

Η «G.S.B.G. A.E.» έχει ως αντικείμενο την ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες, ενώ στους στόχους της συγκεκριμένης δραστηριότητας συμπεριλαμβάνεται μεταξύ άλλων και η διεθνοποίηση ποιοτικών Ελληνικών προϊόντων, μέσω της κυκλοφορίας τους σε ξένες αγορές.

Βασική πολιτική της Εταιρίας είναι η συνεχής προσπάθεια ανάπτυξης και βελτίωσης και παράλληλα η άμεση ικανοποίηση των απαιτήσεων και των προσδοκιών των πελατών της.

B. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση 2019 (01/01/2019 - 31/12/2019) ανήλθε σε 24.531.594,16 ευρώ έναντι 20.976.754,76 ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018), παρουσιάζοντας αύξηση κατά 3.554.839,40 ευρώ ή σε ποσοστό 16,95%, παρά το ότι στον ευρύτερο κλάδο της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», εντός του οποίου δραστηριοποιείται η Εταιρία, υπάρχει μεγάλος ανταγωνισμός και η κατανάλωση έχει σταθεροποιηθεί σε αρκετά χαμηλό επίπεδο.

Τα Μικτά κέρδη εκμετάλλευσης ανήλθαν κατά την κλειόμενη χρήση 2019 σε 2.557.450,00 ευρώ έναντι 2.325.032,84 ευρώ κατά την προηγούμενη συγκρίσιμη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 232.417,16 ευρώ ή σε ποσοστό 10,00%.

Τα Λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση 2019 ήταν θετικά και διαμορφώθηκαν σε κέρδη ύψους 569.793,17 ευρώ έναντι λειτουργικών κερδών ύψους 446.594,42 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 123.198,75 ευρώ ή σε ποσοστό 27,59%, γεγονός που οφείλεται κυρίως στη βελτίωση του μικτού κέρδους αλλά και στη διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα.

Τα Αποτελέσματα προ φόρων κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε κέρδη ύψους 449.443,47 ευρώ έναντι κερδών 369.264,72 ευρώ κατά την προηγούμενη συγκρίσιμη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 80.178,75 ευρώ ή σε ποσοστό 21,71%, ενώ τα αντίστοιχα Αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη ύψους 329.853,61 ευρώ έναντι κερδών 223.971,00 ευρώ κατά την προηγούμενη συγκρίσιμη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 105.882,61 ευρώ ή σε ποσοστό 47,28%.

Τέλος, τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε κέρδη ύψους 646.868,20 ευρώ έναντι κερδών 469.657,07 ευρώ κατά την προηγούμενη συγκρίσιμη χρήση, σημειώνοντας βελτίωση κατά 177.211,13 ευρώ ή σε ποσοστό 37,73%, γεγονός που οφείλεται κυρίως στη βελτίωση του μικτού κέρδους και τη διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα, όπως αναφέρθηκε και ανωτέρω.

Τα παραπάνω οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας κρίνονται αρκετά ικανοποιητικά, κυρίως ως προς την αύξηση του τζίρου και των μικτών κερδών, λαμβάνοντας υπόψη τη συνεχιζόμενη κρίση στην Ελληνική Οικονομία, τα συμπιεσμένα περιθώρια κέρδους στον κλάδο της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» καθώς και το ότι η χρήση 2019 αφορούσε το όγδοο έτος δραστηριοποίησης της Εταιρίας.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας, όπως αυτή απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2019, έχει ως εξής:

Η αναπόσβεστη αξία των Ενσώματων Ακίνητοποιήσεων και των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων της Εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση 2019 διαμορφώθηκε σε 232.544,26 ευρώ έναντι 205.074,60 ευρώ κατά την προηγούμενη συγκρίσιμη χρήση του 2018, τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2019 ανήλθαν σε 1.905.341,73 ευρώ έναντι 1.596.918,47 ευρώ κατά την 31/12/2018, ενώ οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρίας αυξήθηκαν κατά 1.731.586,50 ευρώ και ανήλθαν σε 6.968.330,35 ευρώ έναντι 5.066.627,86 ευρώ κατά την 31/12/2018. Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρίας αναλυτικότερα αφορούν σε μακροπρόθεσμες

υποχρεώσεις που ανήλθαν σε 221.358,16 ευρώ κατά την 31/12/2019 έναντι 62.471,81 ευρώ που ήταν κατά την 31/12/2018 και σε βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που ανήλθαν σε 6.746.972,19 ευρώ έναντι 5.004.156,05 ευρώ, αντίστοιχα. Εξ αυτών, οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας αυξήθηκαν σε 2.670.489,28 ευρώ κατά την 31/12/2019 από 978.100,06 ευρώ που ήταν κατά την 31/12/2018.

Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση κατά κατηγορία αριθμοδεικτών, αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση, την απόδοση και αποδοτικότητα και τη διαχειριστική πολιτική της Εταιρίας ως εξής:

Α) Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1. Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας (άμεση ρευστότητα)		
<u>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u>		
Σύνολο Ενεργητικού	4,77%	3,47%
<u>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u>		
Σύνολο Ενεργητικού	95,23%	96,53%
2. Συντελεστής Καλύψεως Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων (γενική ρευστότητα)		
<u>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</u>		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,25	1,29

Β) Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

1. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί πωλήσεων		
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u>		
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	10,43%	11,08%
2. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί Κόστος Πωληθέντων		
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u>		
Κόστος Πωληθέντων	11,64%	12,47%

Γ) Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

1. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας πληρωμής των υποχρεώσεων		
<u>Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές X 360 ημέρες</u>		
Κόστος Πωληθέντων	54 ημ.	60 ημ.
2. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης των απαιτήσεων		
<u>Απαιτήσεις από Πελάτες X 360 ημέρες</u>		
Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών με πίστωση	59 ημ.	85 ημ.

3. Συντελεστής μέσου όρου διακράτησης αποθεμάτων

Αποθέματα X 360 ημέρες

Κόστος πωληθέντων

27 ημ.

25 ημ.

E. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019

Και το έτος 2019, η «G.S.B.G. A.E.» αντιλαμβανόμενη τον αντίκτυπο της κρίσης στο εισόδημα των καταναλωτών συνέχισε να ενισχύει τον στρατηγικό προσανατολισμό της στον εμπλουτισμό της γκάμας της με προϊόντα «Ιδιωτικής Ετικέτας» που να ανταποκρίνονται στις τρέχουσες ανάγκες του αγοραστικού κοινού.

ΣΤ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020

Η Εταιρία εντός του 2019 συνέχισε σε πολύ ικανοποιητικό βαθμό τη διεύρυσή της στην εγχώρια αγορά των super markets, επιτυγχάνοντας την αύξηση του τζίρου της κατά 3.554.839,40 ευρώ ή σε ποσοστό 16,95%, ενώ παράλληλα πέτυχε να βελτιώσει σε ικανοποιητικό βαθμό τα αποτελέσματά της σε επίπεδο λειτουργικής κερδοφορίας, σε ένα περιβάλλον όπου σε γενικές γραμμές επικράτησαν σταθεροποιητικές τάσεις για την Ελληνική Οικονομία αλλά παράλληλα συνεχίστηκε και η αύξηση της ανταγωνιστικότητας στον τομέα δραστηριοποίησης της Εταιρίας.

Για το έτος 2020, η Εταιρία έχει ως πρωταρχικό στόχο να συνεχίσει τη διεύρυνση του μεριδίου της στην εγχώρια αγορά, εμπορευόμενη περισσότερους κωδικούς προϊόντων, και παράλληλα να αναζητήσει την επίτευξη νέων συνεργασιών - συνεργιών για ενίσχυση του χαρτοφυλακίου των προϊόντων της στον χώρο ανάπτυξης προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label»), τομέας που παρουσιάζει ιδιαίτερα μεγάλη δυναμική στην εγχώρια οικονομία. Παράλληλα, θα εντείνει τις προσπάθειές της για περαιτέρω διεύρυνση σε αγορές του εξωτερικού, στοιχείο που θα της επιτρέψει να ενισχύσει περαιτέρω τα οικονομικά της μεγέθη. Ως εκ τούτου, οι προοπτικές της Εταιρίας παρουσιάζονται θετικές και για το 2020.

Z. ΕΔΡΑ - ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Από την 1^η Μαρτίου 2016, η Εταιρία έχει εγκαταστήσει τα κεντρικά της γραφεία στη Βιομηχανική Περιοχή Σίνδου, στον Δήμο Δέλτα, Ν. Θεσσαλονίκης, ενώ δε διαθέτει κάποιο υποκατάστημα.

H. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικών και λοιπών κινδύνων στην Εταιρία, επισημαίνονται τα εξής:

Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει σχεδόν την τελευταία δεκαετία η Ελληνική οικονομία έχει διαφοροποιήσει έντονα το καταναλωτικό προφίλ του μέσου καταναλωτή. Η Ελληνική οικονομία έχει περιέλθει πλέον σε μία κατάσταση με κύριο χαρακτηριστικό την πολύ μικρή αλλά σταδιακή κλιμάκωση της αύξησης κατανάλωσης των νοικοκυριών, ενώ ο πληθωρισμός τροφοδοτείται κυρίως από τους φόρους. Βάσει των συγκεκριμένων συνθηκών δεν αναμένεται τα επόμενα έτη να εκδηλωθούν έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Η Εταιρία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι σημαντικό μέρος των πωλήσεων της πραγματοποιείται με πελάτες ιδιαίτερα χαμηλού πιστωτικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, υπάρχουν δύο πελάτες οι οποίοι πραγματοποίησαν ποσοστό ανώτερο του 10% των ετήσιων πωλήσεων της Εταιρίας έκαστος (25% και 19% αντίστοιχα). Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από τη Διοίκηση της Εταιρίας, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο, εκτός εξαιρετικών περιπτώσεων που οι εν λόγω πιστώσεις αφορούν συναλλαγές με εταιρίες εντός του Ομίλου.

Επίσης, η Εταιρία έχει συνάψει συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων με μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES») και ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος βρίσκεται σε διαχειρίσιμα επίπεδα.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο δανεισμός της Εταιρίας, το ύψος του οποίου κατά την 31/12/2019 ανέρχεται σε 2.670.489,28 ευρώ, υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια, ενώ οι ανανεώσεις των επιτοκίων γίνονται για διάστημα 1 - 3 μήνες, προκειμένου να αποφεύγεται μερικώς ο κίνδυνος από μεγάλες διακυμάνσεις αυτών. Η Εταιρία κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δε χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Η Εταιρία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών της όσο και μέσω δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τ' Αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού «EURIBOR») θα έχουν αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα, καθώς η Εταιρία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρίας (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο, στα κέρδη στο τέλος της χρήσης) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε ευρώ)	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
Ποσά χρήσης 2019	1%	(18.242,95)
	-1%	18.242,95
Ποσά χρήσης 2018	1%	(8.487,45)
	-1%	8.487,45

Όσον αφορά πιθανούς συναλλαγματικούς κινδύνους για την Εταιρία αυτοί είναι ανύπαρκτοι, δεδομένου ότι όλες σχεδόν οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)

Η Εταιρία εφαρμόζει περιοριστική πολιτική διαχείρισης κεφαλαίων, γεγονός που οφείλεται στη χρηματοδότηση του κεφαλαίου κίνησής της. Επιτακτικός στόχος της Διοίκησης της Εταιρίας είναι η βελτιστοποίηση των λειτουργικών ταμειακών ροών της, οι οποίες κατά την κλειόμενη χρήση κατέγραψαν αρνητικό πρόσημο και ανήλθαν σε 1.404.182,51 ευρώ (2018: αρνητικές 179.705,96 ευρώ).

Ως εκ τούτου, η Εταιρία διαχειρίζεται τους χρηματοδοτικούς κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρχουν εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρίας και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Η Εταιρία ελέγχει την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων της χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης.

Κίνδυνος σχετικός με την Ασφάλεια των Τροφίμων

Ο κυριότερος τομέας στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία είναι ο τομέας των τροφίμων.

Η συσκευασία, το μάρκετινγκ, η διανομή και η πώληση των τροφίμων ενέχουν εγγενείς κινδύνους ως προς την ευθύνη της ποιότητας των προϊόντων, την τυχόν ανάκλησή τους και την επακόλουθη δυσμενή δημοσιότητα η οποία θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη φήμη, τη λειτουργία, την οικονομική θέση και τ' Αποτελέσματα της Εταιρίας.

Τέτοια προϊόντα ενδεχομένως να διανεμηθούν ακούσια από την Εταιρία και να έχουν επιπτώσεις στην υγεία των καταναλωτών. Κατά συνέπεια, η Εταιρία έχει νομική ευθύνη για διεκδικήσεις τυχόν αποζημιώσεων και ως εκ τούτου έχει προβεί σε ανάλογες ασφαλιστικές καλύψεις.

Η Εταιρία εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες της ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής. Παράλληλα, συνεργάζεται με πληθώρα διαπιστευμένων και διακριβωμένων εργαστηρίων, προκειμένου να διασφαλίζει, μέσω περιοδικών, τακτικών και έκτακτων ποιοτικών ελέγχων την τήρηση των αυστηρών standards ποιότητας που έχει θέσει.

Θ. ΒΑΣΙΚΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 151 του Ν.4548/2018, όπως αυτές ισχύουν από την 01/01/2019, στην Έκθεση Διαχείρισης συμπεριλαμβάνονται πληροφορίες για τη μη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Η εν λόγω πληροφόρηση για την εταιρία «G.S.B.G. A.E.» έχει ενσωματωθεί και περιλαμβάνεται στην Έκθεση Διαχείρισης της Μητρικής της, «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», η οποία είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα www.elgeka.gr.

I. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η μερισματική πολιτική της Εταιρίας είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη στρατηγική της και κατ' επέκταση με τις κεφαλαιουχικές ανάγκες της, τα αποτελέσματά της και τις εν γένει χρηματοοικονομικές εξελίξεις, με γνώμονα το μακροπρόθεσμο συμφέρον της Εταιρίας και των Μετόχων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας θα προτείνει προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2019.

ΙΑ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι πρόσφατες εξελίξεις σχετικά με την εμφάνιση και εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 και τους απαραίτητους περιορισμούς μετακινήσεων και επαφών, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχουν επηρεάσει τη λειτουργία γενικότερα της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Με την εμφάνιση του COVID-19 και την εκδήλωση της συνεπαγόμενης πανδημίας, η Εταιρία έλαβε αμέσως τα απαραίτητα μέτρα για τη διασφάλιση υψηλού επιπέδου λειτουργικής υγιεινής των εργαζομένων της και ασφαλούς επιχειρησιακής λειτουργίας της σε κάθε επίπεδο.

Αναφορικά με την επίδραση της πανδημίας στη Χρηματοοικονομική Κατάσταση της Εταιρίας, όπως έχει διαμορφωθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δεν είναι ουσιώδης, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών αλλά και το κόστος λειτουργίας της κυμαίνονται στα προϋπολογισθέντα επίπεδα.

Αυτό οφείλεται κυρίως στον κλάδο δραστηριοποίησης της Εταιρίας, ήτοι της εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, τομέας ο οποίος βραχυπρόθεσμα επέδειξε ισχυρές αντιστάσεις κατά τη μείωση της οικονομικής δραστηριότητας, ενώ μεσο-μακροπρόθεσμα αναμένεται να αποτελέσει ιδιαίτερα αμυντικός κλάδος. Επιπλέον, το προφίλ του πελατολογίου της Εταιρίας (μεγάλες και μεσαίες αλυσίδες λιανεμπορίου) και το γεγονός ότι αυτό συγκροτείται στη πλειονότητά του από πελάτες με είδη αυξημένης ζήτησης (τρόφιμα, προϊόντα υγιεινής) για την τρέχουσα περίοδο αποτελεί παράγοντα θωράκισης των χρηματοοικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Ασφαλής πρόβλεψη πέραν της περιόδου αναφοράς (δηλαδή μετά την υπογραφή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων) δεν είναι εφικτή, εξαιτίας κυρίως της αβεβαιότητας για την εξέλιξη και διάρκεια της πανδημίας και κατά συνέπεια της μέτρησης της επίδρασής της στον εμπορικό κύκλο της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της σε κάθε επίπεδο και κρίνει απερίσπαστα ότι είναι κατάλληλη η εφαρμογή της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των παρουσιαζόμενων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δεν υπήρξαν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν την Εταιρία για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου - Θεσσαλονίκη, 01 Ιουνίου 2020

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Αλέξανδρος Κατσιώτης**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ»

Έκθεση ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια



περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτιμάει να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις



Grant Thornton

An instinct for growth™

απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

1. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.
2. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30891



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019

	Σημείωση	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2018
Πωλήσεις		24.531.594,16	20.976.754,76
Κόστος πωληθέντων	7	(21.974.144,16)	(18.651.721,92)
Μικτό κέρδος		2.557.450,00	2.325.032,84
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	8	50.932,23	14.741,86
Έξοδα διάθεσης	9	(917.778,32)	(745.581,16)
Έξοδα διοίκησης	10	(1.083.162,48)	(1.138.963,17)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	11	(37.648,26)	(8.635,95)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες		569.793,17	446.594,42
Χρηματοοικονομικά έσοδα		125,83	247,04
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(120.475,53)	(77.576,74)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		449.443,47	369.264,72
Φόρος εισοδήματος	13	(119.589,86)	(145.293,72)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)		329.853,61	223.971,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δε μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	25	(27.340,28)	(13.665,76)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	13	6.183,02	2.448,50
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δε μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:		(21.157,26)	(11.217,26)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων / (ζημιών) μετά από φόρους (Β)		(21.157,26)	(11.217,26)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)		308.696,35	212.753,74
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)		646.868,20	469.657,07
Αναπροσαρμοσμένα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («Αναπροσαρμοσμένα EBITDA»)	16	592.700,39	469.657,07

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2019	31/12/2018
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14	86.086,73	59.907,85
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	146.457,53	145.166,75
Δικαιώματα χρήσης παγίων	16	167.349,84	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	18.500,67	22.445,08
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	17	4.751,50	3.557,64
		423.146,27	231.077,32
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα	18	1.667.473,30	1.300.165,95
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	19	4.051.201,27	4.933.809,15
Λοιπές απαιτήσεις	20	2.490.830,30	57.338,12
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	21	8.312,85	13.673,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22	232.708,09	127.482,69
		8.450.525,81	6.432.469,01
Σύνολο Ενεργητικού		8.873.672,08	6.663.546,33
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	1.530.000,00	1.530.000,00
Λοιπά αποθεματικά	24	(11.522,50)	(7.444,09)
Αποτελέσματα εις νέο		386.864,23	74.362,56
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		1.905.341,73	1.596.918,47
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	25	97.370,11	62.471,81
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	16	103.388,05	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		20.600,00	-
		221.358,16	62.471,81
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	26	3.307.903,01	3.098.837,68
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	13	18,88	80.196,83
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27	2.670.489,28	978.100,06
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	16	66.727,94	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28	701.833,08	847.021,48
		6.746.972,19	5.004.156,05
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		6.968.330,35	5.066.627,86
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α)+(β)		8.873.672,08	6.663.546,33

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2019	1.530.000,00	(7.444,09)	74.362,56	1.596.918,47
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	329.853,61	329.853,61
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	(21.157,26)	-	(21.157,26)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους		(21.157,26)	329.853,61	308.696,35
Διανομή τακτικού αποθεματικού (Σημείωση 24)	-	17.078,85	(17.078,85)	-
Λοιπές μεταβολές	-	-	(273,09)	(273,09)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	1.530.000,00	(11.522,50)	386.864,23	1.905.341,73
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2018	1.530.000,00	(9.335,73)	(116.017,79)	1.404.646,48
Επίδραση εφαρμογής Δ.Π.Χ.Α. 9	-	-	(20.481,75)	(20.481,75)
Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία	1.530.000,00	(9.335,73)	(136.499,54)	1.384.164,73
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	223.971,00	223.971,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	(11.217,26)	-	(11.217,26)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	(11.217,26)	223.971,00	212.753,74
Διανομή τακτικού αποθεματικού (Σημείωση 24)	-	13.108,90	(13.108,90)	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2018	1.530.000,00	(7.444,09)	74.362,56	1.596.918,47

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019

	Σημείωση	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2018
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		449.443,47	369.264,72
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	6,14,15,16	77.075,03	23.062,65
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	11, 19, 20	12.290,77	3.127,66
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	25	6.558,47	2.935,88
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	8	-	(3.522,66)
Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης διαγραφής ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	8	(198,15)	-
Έσοδα τόκων		(125,83)	(247,04)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12	120.475,53	77.576,74
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων		(367.307,35)	(367.101,51)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		(1.559.008,68)	(375.246,93)
Αύξηση / (Μείωση) / υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		97.645,79	247.093,28
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(37.949,23)	(72.034,35)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		(203.082,33)	(84.614,40)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(1.404.182,51)	(179.705,96)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	14, 15	(55.149,91)	(23.439,67)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	14, 15	999,99	-
Τόκοι εισπραχθέντες		125,83	247,04
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(54.024,09)	(23.192,63)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		9.042.855,13	5.746.242,76
Εξοφλήσεις δανείων		(7.425.255,32)	(5.492.288,30)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις	16	(54.167,81)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		1.563.432,00	253.954,46
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		105.225,40	51.055,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	22	127.482,69	76.426,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	22	232.708,09	127.482,69

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρία**

Η εταιρία «G.S.B.G. A.E.» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και η διεύθυνση της έδρας της είναι στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ. Η Εταιρία ιδρύθηκε την 25^η Οκτωβρίου 2011 με την επωνυμία «GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ» και τον διακριτικό τίτλο «G.S.B.G. A.E.» (εφεξής «G.S.B.G. A.E.» ή «η Εταιρία»). Η Εταιρία έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 118114904000.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019 (με συγκριτικά της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 1^η Ιουνίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Η «G.S.B.G. A.E.» έχει ως αντικείμενο την ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες, ενώ στους στόχους της συμπεριλαμβάνεται μεταξύ άλλων και η διεθνοποίηση ποιοτικών Ελληνικών προϊόντων, μέσω της κυκλοφορίας τους σε ξένες αγορές.

Η Εταιρία είναι άμεσα θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», κατά ποσοστό 99,99%. Ως εκ τούτου, Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «G.S.B.G. A.E.» έχουν ενσωματωθεί στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

2. Βάση παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του Σ.Δ.Λ.Π., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, ενώ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2018 εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2019.

Τα σημαντικότερα πρότυπα και διερμηνείες αναλύονται ως ακολούθως:

• **Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις»:**

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των Δ.Λ.Π. 17 «Μισθώσεις», Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση», SIC 15 «Λειτουργικές Μισθώσεις - Κίνητρα» και SIC 27 «Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης». Το Δ.Π.Χ.Α. 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις με ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο, με ορισμένες εξαιρέσεις.

Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει αντίστοιχη με αυτή του Δ.Λ.Π. 17, δηλαδή οι εκμισθωτές θα συνεχίζουν να ταξινομούν τις μισθώσεις τους σε χρηματοοικονομικές και λειτουργικές.

Η Εταιρία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1^η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση βάσει της οποίας η αναδρομική επίδραση της εφαρμογής του προτύπου καταχωρήθηκε την ημερομηνία αυτή. Τα συγκριτικά στοιχεία δεν έχουν αναδιατυπωθεί.

Η Εταιρία χρησιμοποίησε την εξαίρεση που παρέχεται από το πρότυπο αναφορικά με τον προσδιορισμό των μισθώσεων. Αυτό πρακτικά σημαίνει πως εφάρμοσε τις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16 σε όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019 και είχαν αναγνωρισθεί ως μισθώσεις με βάση το Δ.Λ.Π. 17 και την Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 4. Επιπλέον, η Εταιρία χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις του προτύπου αναφορικά με τις μισθώσεις παγίων χρονικής περιόδου μικρότερης των δώδεκα (12) μηνών και με τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Τέλος, η Εταιρία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Η επίδραση της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16 κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019 έχει ως εξής:

Απαιτήσεις

Δικαιώματα χρήσης παγίων 180.278,04

Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις μισθώσεων 180.278,04

α) Φύση της επίδρασης της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16

Η Εταιρία έχει συμβάσεις μίσθωσης για ακίνητα (κτίρια), μηχανήματα και μεταφορικά μέσα. Προγενέστερα της υιοθέτησης του Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρία (ως μισθωτής) ταξινομούσε τις μισθώσεις είτε ως χρηματοδοτικές (όπου η Εταιρία διατηρούσε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας), είτε ως λειτουργικές. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχούσε σε τόκους αναγνωριζόταν στ' αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονταν στις «Υποχρεώσεις». Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των οφελών της ιδιοκτησίας διατηρούνταν από τον εκμισθωτή ταξινομούσαν ως

λειτουργικές μισθώσεις και δεν κεφαλαιοποιούνταν, ενώ οι πληρωμές για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονταν στ' αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τυχόν προπληρωθέντα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις», ενώ τα δεδουλευμένα μισθώματα περιλαμβάνονταν στους «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις». Κατά την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16 η Εταιρία εφάρμοσε ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, εκτός από κάποιες εξαιρέσεις για τις μισθώσεις χαμηλής αξίας και τις μισθώσεις βραχυχρόνιας διάρκειας. Το πρότυπο παρέχει συγκεκριμένες απαιτήσεις μετάβασης καθώς και πρακτικές διευκόλυνσης, οι οποίες εφαρμόστηκαν από την Εταιρία.

- Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως χρηματοδοτικές

Η Εταιρία δεν άλλαξε τις προϋπάρχουσες λογιστικές αξίες των παγίων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές (τα δικαιώματα χρήσης παγίων και οι υποχρεώσεις μισθώσεων ισούνται με τα μισθωμένα πάγια και υποχρεώσεις υπό το Δ.Λ.Π. 17 στα «Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία» και στις «Υποχρεώσεις» αντίστοιχα). Οι απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόστηκαν στις μισθώσεις αυτές από την 1^η Ιανουαρίου 2019.

- Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές

Η Εταιρία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούνταν ως λειτουργικές, εκτός από τις μισθώσεις χαμηλής αξίας και τις μισθώσεις βραχυχρόνιας διάρκειας. Το δικαίωμα χρήσης παγίου αναγνωρίστηκε ως ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένου ποσού μίσθωσης που σχετίζεται με τη μίσθωση που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση οικονομικής θέσης αμέσως πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Η υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Η Εταιρία εφάρμοσε τις πρακτικές διευκόλυνσης όπως παρακάτω:

- Χρησιμοποίησε ένα ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο για χαρτοφυλάκια μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαιρέσε τις αρχικές άμεσες δαπάνες από την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής.
- Αξιολόγησε - με βάση την προγενέστερη εμπειρία - τη διάρκεια των μισθώσεων, των οποίων η σύμβαση περιλαμβάνει όρο επέκτασης ή λύσης.

Η επίδραση της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16 για τη χρήση 2019 είναι θετική κατά το ποσό των 54.167,81 ευρώ στ' Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρίας και αρνητική κατά το ποσό των 2.766,15 ευρώ στ' Αποτελέσματα προ φόρων, λαμβάνοντας υπόψη τα έξοδα απόσβεσης των δικαιωμάτων χρήσης παγίων και τα έξοδα τόκων των σχετικών υποχρεώσεων μίσθωσης.

β) Σύνοψη νέων λογιστικών πολιτικών

Παρακάτω παρατίθενται οι νέες λογιστικές πολιτικές της Εταιρίας κατά την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 16, που ισχύουν από την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής:

- Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

- Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί από την Εταιρία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μίας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή. Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών η Εταιρία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μία γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

- Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας. Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από: α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν

οικονομικό κίνητρο να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μία αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρίας).

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»:**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρίες τη δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

- **Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

Οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το κατά πόσο η επιμέτρηση (και κυρίως η απομείωση) των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες, οι οποίες στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση ή στην κοινοπραξία, διέπονται από το Δ.Π.Χ.Α. 9, Δ.Λ.Π. 28 ή ένα συνδυασμό των δύο προτύπων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μία οικονομική οντότητα εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 9, προτού εφαρμόσει το Δ.Λ.Π. 28, σε αυτές τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Κατά την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9 η οικονομική οντότητα δεν λαμβάνει υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων συμμετοχών οι οποίες προκύπτουν από την εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 28.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με τη φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημίας, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη, τις φορολογικές ζημίες και τους φορολογικούς συντελεστές.

- **Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποιήσεις) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών»:**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μίας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου από το λογιστικό χειρισμό μίας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών.

- **Ετήσιες βελτιώσεις σε Δ.Π.Χ.Α. 2015 (Κύκλος 2015 - 2017)**

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2015 -2017, το οποίο είναι μία συλλογή τροποποιήσεων των Δ.Π.Χ.Α.

- **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.
- **Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού συμφωνίες»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.
- **Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι εισοδήματος»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.
- **Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος δανεισμού»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική χρήση και η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα.

- **Δ.Π.Χ.Α. 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»:** Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του:

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μία αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του Δ.Π.Χ.Α. 10 και εκείνες του Δ.Λ.Π. 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μία επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μία θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Τον Δεκέμβριο του 2015 το Σ.Δ.Λ.Π. ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς:**

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθειά τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο («Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου»), το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται, προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο Δ.Π.Χ.Α. για τις εταιρίες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2020.

- **Δ.Π.Χ.Α. 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις):**

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μίας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μία οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μία επιχείρηση ή μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης αρχίζει την ή μετά την έναρξη της πρώτης ετήσιας λογιστικής περιόδου που αρχίζει την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και Δ.Λ.Π. 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη»: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2020, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «η πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των Δ.Π.Χ.Α.. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, επιμετρούνται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τον διακανονισμό συναλλαγών σε ξένο νόμισμα καθώς και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν γίνονται.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με τη "σταθερή μέθοδο" στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- | | |
|--|--------------|
| - Μηχανήματα - Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 12-15 χρόνια |
| - Λοιπός εξοπλισμός | 5-15 χρόνια |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται σε 10 έως 15 χρόνια.

(β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε πέντε (5) χρόνια.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από την Εταιρία καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

3.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες

υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ η αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του Ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Η Εταιρία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρία επιμετρεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα εξετάζονται στο σύνολό τους όταν διερευνάται εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του Δ.Π.Χ.Α. 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρίας γίνεται ως εξής:

1) Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού

επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2) Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με τα κέρδη ή τις ζημίες να μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώριση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3) Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν παράγωγα αλλά και συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους η Εταιρία δεν είχε αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομή στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώρισή τους ή μεταβίβαση. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει επίσης χρεόγραφα των οποίων οι ταμειακές ροές δεν πληρούν το SPPI κριτήριο ή η Εταιρία δεν τους κατέχει στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, ή την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την πώλησή τους. Το κέρδος ή ζημία από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται και επιμετρώνται μεταγενέστερα, ως εξής:

4) Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώρισή τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι, τους οποίους η Εταιρία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομή κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μεταβίβαση στο Δ.Π.Χ.Α. 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης.

5) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που χαρακτηρίζονται στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αρχική τους αναγνώριση και τα οποία θα μπορούσαν διαφορετικά να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Μία τέτοια ταξινόμηση μπορεί να γίνει μόνο εάν απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μία «λογιστική αναντιστοιχία» που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων δώδεκα (12) μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων δώδεκα (12) μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων δώδεκα (12) μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε: (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο. Επίσης, αναγνωρίζεται μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρία να κληθεί να καταβάλει.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μίας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησής τους, στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

3.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμούνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της Εταιρίας να μη διαγράφεται σχεδόν καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 120 ημέρες για την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις (3) μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Για τη σύνταξη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

3.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

3.10 Δανειακές υποχρεώσεις

Τα δάνεια περιλαμβάνονται, μαζί με τις εμπορικές υποχρεώσεις, στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη οι δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Τυχόν διαφορά μεταξύ των εισπρακτέων ποσών (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας προεξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρία κεφαλαιοποιεί όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις.

Η ανταλλαγή μεταξύ υφιστάμενου δανειολήπτη και δανειστή δικαιπραξιών με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους λογιστικοποιείται ως απόσβεση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, μια ουσιαστική τροποποίηση των όρων μιας υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή μέρους αυτής (ανεξαρτήτως του εάν αποδίδεται ή όχι στην οικονομική δυσκολία του οφειλέτη) λογίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και της αναγνώρισης νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Για τους σκοπούς της εφαρμογής της παραπάνω πολιτικής, εάν οι όροι είναι ουσιαστικά διαφορετικοί, η Εταιρία εφαρμόζει κριτήρια ποσοτικά (διαφορά 10% μεταξύ αρχικής και αναθεωρημένης ευθύνης) όσο και ποιοτικά (δοσμένες εγγυήσεις, όροι και τηρούμενοι δείκτες, δανειστής).

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μέρους μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που αποσβέστηκε ή μεταβιβάστηκε σε άλλο μέρος και του εύλογου τιμήματος, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβαζόμενων μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων ή αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.11 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα κέρδη της Εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται όταν προκύπτει κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δε συνιστά σε ενοποίηση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής, αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα (κέρδος / ζημία).

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό στοιχείο Ενεργητικού θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.12 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2112/1920 η Εταιρία υποχρεούται να καταβάλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους. Το ύψος της αποζημίωσης αυτής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης των υπαλλήλων (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησής τους λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να τους καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 "Παροχές εργαζομένων" η Εταιρία υποχρεούται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη μόνο για την περίπτωση αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού (πρόγραμμα καθορισμένων παροχών). Η υποχρέωση που καταχωρείται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, προσαρμοσμένη με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας που δεν έχει αναγνωριστεί ακόμη. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος («projected unit credit method»).

Από την 1^η Ιανουαρίου 2013 και έπειτα και σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π.19, τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη χρήση που προκύπτουν και δεν υπάρχει πλέον η δυνατότητα της σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες χρήσεις μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων (“μέθοδος περιθωρίου”). Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στ’ Αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται δώδεκα (12) μήνες μετά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται.

(δ) Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια, η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, και είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων, ενώ παράλληλα μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.14 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχεθήκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 120 ημέρες για την Εταιρία.

3.15 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κτλ).

Μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μίας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μίας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται τη λογιστική περίοδο κατά την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή (για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση τιμολογίου).

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση απο-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στ' αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων ή απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται έσοδα από τόκους με το ίδιο επιτόκιο (αρχικό πραγματικό επιτόκιο) επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραξής τους έχει θεμελιωθεί.

3.16 Μισθώσεις

Η Εταιρία εφάρμοσε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 16 την 1^η Ιανουαρίου 2019 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση, βάσει της οποίας η αναδρομική επίδραση της εφαρμογής του προτύπου καταχωρήθηκε την ημερομηνία αυτή. Τα συγκριτικά στοιχεία δεν έχουν αναδιατυπωθεί.

- Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρώνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωρισθεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

- Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων για τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί από την Εταιρία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μίας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή. Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών η Εταιρία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μία γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

- Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης, εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας. Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης
Η Εταιρία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από: α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχο του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μία αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρίας).

3.17 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.18 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα, που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι τομείς όπου απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από την Εταιρία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα (Σημείωση 13).

Προβλέψεις για αποθέματα

Η Εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη μικρότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων (Σημείωση 18).

Προβλέψεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρίας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημειώσεις 19, 20).

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.2 και 3.3 και στις Σημειώσεις 14 και 15 αντίστοιχα.

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα (Σημείωση 25).

5. Κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	774.941,53	677.550,44
Εργοδοτικές Εισφορές	150.683,53	131.955,74
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 25)	<u>7.558,02</u>	<u>3.722,78</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>933.183,08</u>	<u>813.228,96</u>

Το κόστος μισθοδοσίας έχει επιβαρύνει την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως εξής:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 9)	202.527,23	146.273,68
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 10)	729.656,30	666.168,38
Χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση 12)	<u>999,55</u>	<u>786,90</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>933.183,08</u>	<u>813.228,96</u>

Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 διαμορφώθηκε σε 26 εργαζόμενους (31/12/2018: 17 εργαζόμενοι).

6. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 14)	11.519,32	9.354,89
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 15)	15.359,09	13.707,76
Αποσβέσεις μισθώσεων (Σημείωση 16)	<u>50.196,62</u>	<u>-</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>77.075,03</u>	<u>23.062,65</u>

Οι παραπάνω αποσβέσεις μερίζονται στις λειτουργίες της Εταιρίας ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Έξοδα διάθεσης (Σημείωση 9)	36.998,43	18.566,52
Έξοδα διοίκησης (Σημείωση 10)	<u>40.076,60</u>	<u>4.496,13</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>77.075,03</u>	<u>23.062,65</u>

7. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων που εμφανίζεται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	97.654,46	47.422,16
Παροχές τρίτων	12.189,37	2.425,34
Διάφορα έξοδα	22.931,78	13.724,34
Κόστος αποθεμάτων	<u>21.841.368,55</u>	<u>18.588.150,08</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>21.974.144,16</u>	<u>18.651.721,92</u>

8. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	44.083,17	4.196,88
Λοιπά έσοδα	6.466,51	7.022,32
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	184,40	-
Κέρδη εκποίησης παγίων	198,15	-
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	<u>-</u>	<u>3.522,66</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>50.932,23</u>	<u>14.741,86</u>

9. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 5)	202.527,23	146.273,68
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	258.742,69	279.840,84
Παροχές τρίτων	210.670,43	170.236,40
Ενοίκια μισθώσεων	-	12.740,93
Φόροι - Τέλη	30,47	175,96
Διάφορα έξοδα	208.809,07	117.746,83
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	21.351,47	18.566,52
Αποσβέσεις μισθώσεων (Σημείωση 6)	15.646,96	-
ΣΥΝΟΛΟ	<u>917.778,32</u>	<u>745.581,16</u>

Ο λογαριασμός «Διάφορα έξοδα» περιλαμβάνει κυρίως έξοδα μεταφορών (2019: 162.920,99 ευρώ, 2018: 84.771,85 ευρώ).

10. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 5)	729.656,30	666.168,38
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	230.217,38	334.063,41
Παροχές τρίτων	22.628,35	22.636,01
Ενοίκια μισθώσεων	-	37.640,16
Φόροι - Τέλη	1.490,38	13.467,27
Διάφορα έξοδα	59.093,47	60.491,81
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	5.526,94	4.496,13
Αποσβέσεις μισθώσεων (Σημείωση 6)	34.549,66	-
ΣΥΝΟΛΟ	<u>1.083.162,48</u>	<u>1.138.963,17</u>

Στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» εμπεριέχεται για τη χρήση 2019 ποσό ύψους 10.500,00 ευρώ το οποίο αφορά αμοιβή του νόμιμου ελεγκτή για ελεγκτικές υπηρεσίες (2018: 8.400,00 ευρώ).

11. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημείωση 19)	12.290,77	3.127,66
Λοιπές προβλέψεις	20.600,00	-
Διάφορα έξοδα	3.747,17	5.508,29
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	1.010,32	-
ΣΥΝΟΛΟ	<u>37.648,26</u>	<u>8.635,95</u>

12. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	54.740,07	56.069,61
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	57.998,57	20.720,23
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού (Σημειώσεις 5, 25)	999,55	786,90
Χρηματοοικονομικό κόστος μισθώσεων (Σημείωση 16)	6.737,34	-
ΣΥΝΟΛΟ	<u>120.475,53</u>	<u>77.576,74</u>

13. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στην Εταιρία την 31^η Δεκεμβρίου 2019 είναι 24%, ενώ τη συγκρίσιμη χρήση 2018 ήταν 29%.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	109.735,51	122.122,56
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	9.854,35	23.171,16
Έξοδο / (Εσοδο) φόρου εισοδήματος	<u>119.589,86</u>	<u>145.293,72</u>

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	449.443,47	369.264,72
Συντελεστής φόρου	24%	29%
Αναμενόμενη δαπάνη / (έσοδο) φόρου	107.866,43	107.086,77
Επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	10.066,78	38.927,11
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	1.656,65	(720,16)
Πραγματική δαπάνη / (έσοδο) φόρου	<u>119.589,86</u>	<u>145.293,72</u>

Για την πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση 25/10/2011 - 31/12/2012 και τη χρήση 2013 η Εταιρία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν.2238/1994 και την ΠΟΛ.1159/2011, ενώ για τις χρήσεις 2014 έως και 2018 στον φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^Α παρ.1 του Ν.4174/2013 και την ΠΟΛ.1124/2015 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Αναφορικά με τη χρήση 2019, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας. Επισημαίνεται ότι τα Διοικητικά Δικαστήρια, με βάση πρόσφατες αποφάσεις τους για αντίστοιχες περιπτώσεις (ενδεικτικά: ΣΤΕ 1738/2017, ΣΤΕ 675/2017, αλλά και Τρ. ΔΕφΑΘ 1490/2016), έχουν αποφανθεί ότι η χρήση 2011 έχει παραγραφεί για φορολογικούς σκοπούς (παραγραφή πενταετίας). Επίσης, επισημαίνεται ότι η Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών

έκανε δεκτή προσφυγή που άσκησε ανώνυμη εταιρία με την οποία ζητούσε να ακυρωθεί εντολή ελέγχου για τις χρήσεις 2012 και 2013, με το αιτιολογικό ότι οι χρήσεις αυτές δεν ήταν δυνατό πλέον να ελεγχθούν λόγω του ότι είχαν παρέλθει οι 18μηνες προθεσμίες για τη διενέργειά τους, τις οποίες προέβλεπε η υπ' αριθμ. ΠΟΛ.1159/22-07-2011 υπουργική απόφαση. Με βάση λοιπόν τα παραπάνω διαφαίνεται ότι οι φορολογικές αρχές δεν μπορούν πλέον να διενεργήσουν φορολογικούς ελέγχους στις Ανώνυμες Εταιρίες για τις χρήσεις του 2012 και 2013 και ότι η δυνατότητα διενέργειας ελέγχων υπάρχει πλέον μόνο για τις χρήσεις των ετών 2014 - 2018, για τις οποίες οι διατάξεις περί φορολογικών πιστοποιητικών και 18μηνων προθεσμιών διενέργειας δειγματοληπτικών φορολογικών ελέγχων έχουν καταργηθεί.

Η «G.S.B.G. A.E.» βρίσκεται σε διαδικασία ελέγχου των φορολογικών της χρήσεων 2015, 2016 και 2017, κατόπιν της υπ' αριθμ. 195/2019 εντολής ελέγχου από το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων («Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.»). Η οριστική επίδοση των αποτελεσμάτων του ελέγχου αναμένεται να πραγματοποιηθεί μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Εταιρίας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακιν/σεις	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2019	(5.023,43)	(4.960,65)	16.811,21	15.617,95	-	22.445,08
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στ' Αποτελέσματα	(6.027,77)	(6.980,27)	921,97	1.567,85	663,88	(9.854,35)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	6.183,02	-	6.183,02
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(6.027,77)	(6.980,27)	921,97	7.750,87	663,88	(3.671,32)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στην Καθαρή θέση	-	-	(273,09)	-	-	(273,09)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	(11.051,20)	(11.940,92)	17.460,09	23.368,82	663,88	18.500,67
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2018	(2.941,70)	(5.065,67)	31.273,71	13.074,15	-	36.340,49
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στ' Αποτελέσματα	(2.081,73)	105,02	(21.289,75)	95,30	-	(23.171,16)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	2.448,50	-	2.448,50
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(2.081,73)	105,02	(21.289,75)	2.543,80	-	(20.722,66)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις στην Καθαρή θέση	-	-	6.827,25	-	-	6.827,25
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2018	(5.023,43)	(4.960,65)	16.811,21	15.617,95	-	22.445,08

14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2019	12.675,41	42.563,84	4.668,60	59.907,85
Προσθήκες	5.165,00	37.201,80	-	42.366,80
Μεταφορές σε άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 15)	-	-	(4.149,00)	(4.149,00)
Μειώσεις	-	-	(519,60)	(519,60)
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	(1.975,58)	(9.543,74)	-	(11.519,32)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	15.864,83	70.221,90	-	86.086,73
Την 31^η Δεκεμβρίου 2019				
Αξία κτήσεως	23.404,15	108.128,43	-	131.532,58
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(7.539,32)	(37.906,53)	-	(45.445,85)
Αναπόσβεστη αξία	15.864,83	70.221,90	-	86.086,73
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	11.518,03	48.041,09	6.536,99	66.096,11
Προσθήκες	2.650,01	2.385,01	12.515,94	17.550,96
Μεταφορές σε άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 15)	-	-	(14.384,33)	(14.384,33)
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	(1.492,63)	(7.862,26)	-	(9.354,89)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2018	12.675,41	42.563,84	4.668,60	59.907,85
Την 31^η Δεκεμβρίου 2018				
Αξία κτήσεως	18.239,15	70.926,63	4.668,60	93.834,38
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(5.563,74)	(28.362,79)	-	(33.926,53)
Αναπόσβεστη αξία	12.675,41	42.563,84	4.668,60	59.907,85

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και την 31^η Δεκεμβρίου 2018 η Εταιρία δεν είχε δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

15. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Λογισμικό	Σήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2019	6.458,92	138.707,83	145.166,75
Προσθήκες	9.278,71	4.024,00	13.302,71
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 14)	-	4.149,00	4.149,00
Μειώσεις	-	(801,84)	(801,84)
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	(2.639,17)	(12.719,92)	(15.359,09)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	13.098,46	133.359,07	146.457,53
Την 31^η Δεκεμβρίου 2019			
Αξία κτήσεως	50.596,13	194.065,94	244.662,07
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(37.497,67)	(60.706,87)	(98.204,54)
Αναπόσβεστη αξία	13.098,46	133.359,07	146.457,53

	Λογισμικό	Σήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	7.386,14	131.215,33	138.601,47
Προσθήκες	1.163,71	4.725,00	5.888,71
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 14)	-	14.384,33	14.384,33
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	(2.090,93)	(11.616,83)	(13.707,76)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2018	6.458,92	138.707,83	145.166,75
Την 31^η Δεκεμβρίου 2018			
Αξία κτήσεως	41.317,42	187.209,61	228.527,03
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(34.858,50)	(48.501,78)	(83.360,28)
Αναπόσβεστη αξία	6.458,92	138.707,83	145.166,75

16. Μισθώσεις

Η Εταιρία μισθώνει επιφάνεια κτιρίου και μεταφορικά μέσα για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της. Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων κατά τη χρήση 2019 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα.

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2019	82.060,63	98.217,41	180.278,04
Προσθήκες	-	37.268,42	37.268,42
Αποσβέσεις	(13.307,13)	(36.889,49)	(50.196,62)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	68.753,50	98.596,34	167.349,84
Την 31^η Δεκεμβρίου 2019			
Αξία κτήσεως	82.060,63	135.485,83	217.546,46
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(13.307,13)	(36.889,49)	(50.196,62)
Αναπόσβεστη αξία	68.753,50	98.596,34	167.349,84

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων καθώς και η κίνηση τους για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2019	82.060,63	98.217,41	180.278,04
Προσθήκες	-	37.268,42	37.268,42
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.064,50	3.672,84	6.737,34
Πληρωμές	(15.037,80)	(39.130,01)	(54.167,81)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	70.087,33	100.028,66	170.115,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	13.522,18	53.205,76	66.727,94
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	56.565,15	46.822,90	103.388,05

Οι μισθώσεις είναι πληρωτέες ως ακολούθως:

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Εντός ενός έτους	15.037,80	52.139,52	67.177,32
Εντός του δεύτερου έτους	15.037,80	36.688,17	51.725,97
Από 3 έως και 5 χρόνια	45.113,40	15.825,60	60.939,00
Μετά από 5 χρόνια	2.506,30	-	2.506,30
Μείον: Προεξόφληση	(7.607,97)	(4.624,63)	(12.232,60)
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	70.087,33	100.028,66	170.115,99

Η εφαρμογή του νέου Προτύπου Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις» από 01/01/2019 έχει ως συνέπεια την κεφαλαιοποίηση των μισθώσεων και τη σταδιακή απόσβεσή τους. Ως εκ τούτου, ο δείκτης EBITDA όπως υπολογίζεται πλέον δε λαμβάνει υπόψη τις δαπάνες μισθώσεων, καθώς αυτές έχουν μετατραπεί κατά ένα μέρος σε αποσβέσεις και κατά ένα άλλο μέρος σε χρηματοοικονομικό κόστος. Για τον λόγο αυτόν η Εταιρία παρακολουθεί τον δείκτη Αναπροσαρμοσμένο EBITDA*, ο οποίος προκύπτει εάν από τον δείκτη EBITDA αφαιρεθούν οι δαπάνες μισθώσεων. Η επίδραση της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 16 για τη χρήση 2019 είναι θετική κατά το ποσό των 54.167,81 ευρώ στ' Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρίας.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
(EBITDA	646.868,20	469.657,07
Δαπάνες μισθώσεων	(54.167,81)	-
Αναπροσαρμοσμένο EBITDA	<u>592.700,39</u>	<u>469.657,07</u>

17. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Εγγυήσεις ενοικίων	4.751,50	3.557,64
ΣΥΝΟΛΟ	<u>4.751,50</u>	<u>3.557,64</u>

18. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Εμπορεύματα	1.410.932,66	847.061,67
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	5.652,66	30.715,69
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	219.953,03	258.068,68
Αγορές υπό παραλαβή	30.934,95	164.319,91
	<u>1.667.473,30</u>	<u>1.300.165,95</u>
(Μείον): Προβλέψεις για απομείωση εμπορευμάτων	-	-
Συνολική αξία	<u>1.667.473,30</u>	<u>1.300.165,95</u>

Τα αποθέματα της Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Κάθε μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στη ρευστοποιήσιμη αξία τους περιλαμβάνεται στο κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδα στο κόστος πωληθέντων.

Επί των αποθεμάτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

19. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Πελάτες	2.822.498,94	2.250.345,31
Επιταγές εισπρακτέες	1.508.138,92	2.950.609,66
	<u>4.330.637,86</u>	<u>5.200.954,97</u>
(Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(279.436,59)	(267.145,82)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	<u>4.051.201,27</u>	<u>4.933.809,15</u>

Η κίνηση της πρόβλεψης για πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Υπόλοιπο έναρξης	<u>267.145,82</u>	<u>240.231,82</u>
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 11)	12.290,77	3.127,66
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-	(3.522,66)
Εφαρμογή νέου προτύπου IFRS 9	-	27.309,00
Υπόλοιπο λήξης	<u>279.436,59</u>	<u>267.145,82</u>

Μετά την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 9 από την 01/01/2018, η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο, όπως αυτή περιγράφεται στο νέο Πρότυπο για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Για τον έλεγχο της απομείωσης που πραγματοποιήθηκε στις 31/12/2019 σύμφωνα με την παραπάνω μέθοδο χρησιμοποιήθηκαν προϋπολογιστικά ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά βασίζονται στις ημέρες καθυστέρησης πληρωμών για ομάδες πελατών με παρόμοια χαρακτηριστικά. Ο υπολογισμός αντανακλά ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, τη χρονική αξία του χρήματος, λογικές και βάσιμες πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Ο λογαριασμός των απαιτήσεων από πελάτες διακανονίζεται σε 0 - 150 ημέρες, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης εισπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και 31^η Δεκεμβρίου 2018 η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	2.672.361,40	1.924.483,62
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα		
<30 ημέρες	855.040,63	2.951.160,06
30-60 ημέρες	467.565,27	11.885,56
60-90 ημέρες	3,78	0,56
90-120 ημέρες	1.944,75	16,95
>120 ημέρες	54.285,44	46.262,40
ΣΥΝΟΛΟ	<u>4.051.201,27</u>	<u>4.933.809,15</u>

Επί των απαιτήσεων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

20. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Χρεώστες διάφοροι	2.370.978,17	4.124,73
Προκαταβολές σε προμηθευτές	388.704,44	323.052,15
Λοιπές προκαταβολές	1.586,45	600,00
	<u>2.761.269,06</u>	<u>327.776,88</u>
(Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	<u>(270.438,76)</u>	<u>(270.438,76)</u>
Καθαρές λοιπές απαιτήσεις	<u>2.490.830,30</u>	<u>57.338,12</u>

21. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Έξοδα επομένων χρήσεων	8.312,85	12.528,16
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	-	1.144,94
ΣΥΝΟΛΟ	<u>8.312,85</u>	<u>13.673,10</u>

22. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Ταμείο	1.192,80	2.972,90
Καταθέσεις όψεως	231.515,29	124.509,79
ΣΥΝΟΛΟ	<u>232.708,09</u>	<u>127.482,69</u>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας είναι σε Ευρώ. Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

23. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται την 31^η Δεκεμβρίου 2019 σε 1.530.000,00 ευρώ (31^η Δεκεμβρίου 2018: 1.530.000,00), διαιρούμενο σε 153.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ η κάθε μία.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας διαμορφώνεται ως εξής:

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Ποσοστό</u>
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	152.980	99,99%
Αλέξανδρος Κατσιώτης	20	0,01%
Σύνολο	<u>153.000</u>	<u>100,00%</u>

24. Λοιπά αποθεματικά

Τα Λοιπά αποθεματικά της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2019	20.954,09	(28.398,18)	(7.444,09)
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	17.078,85	(21.157,26)	(4.078,41)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2019	38.032,94	(49.555,44)	(11.522,50)
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2018	7.845,19	(17.180,92)	(9.335,73)
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	13.108,90	(11.217,26)	1.891,64
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2018	20.954,09	(28.398,18)	(7.444,09)

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει των σχετικών διατάξεων της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018) που ισχύουν από την 01/01/2019, οι εταιρίες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, έως ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

Λοιπά αποθεματικά: Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνεται το αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών που δημιουργήθηκε σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19.

25. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα: Οι εισφορές της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και 31^η Δεκεμβρίου 2018 καταχωρήθηκαν στα έξοδα (Σημείωση 5).

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τις αποδοχές του εργαζομένου, τα έτη υπηρεσίας του και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δε δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δε χρηματοδοτούνται. Η Εταιρία χρεώνει στ' Αποτελέσματα τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» εφαρμόστηκε αναδρομικά από την 1^η Ιανουαρίου 2012. Σύμφωνα με αυτό εξαλείφεται η επιλογή της σταδιακής αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών με τη «μέθοδο περιθωρίου». Συνεπώς, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που παρουσιάζονται σε μία οικονομική χρήση αναγνωρίζονται εξ ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης αυτής και δεν υπάρχει πλέον η δυνατότητα σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων. Επίσης, το κόστος προϋπηρεσίας που ανακύπτει από το έτος 2013 και μετά αναγνωρίζεται εξ ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιήθηκε η μεταβολή.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχει ως ακολούθως:

	2019	2018
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	97.370,11	62.471,81
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	97.370,11	62.471,81
Ποσά αναγνωρισμένα στ' Αποτελέσματα		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.558,47	2.935,88
Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 12)	999,55	786,90
Κανονικό έξοδο στ' Αποτελέσματα	7.558,02	3.722,78
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	-	-
Συνολικό έξοδο στ' Αποτελέσματα (Σημείωση 5)	7.558,02	3.722,78
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσης	62.471,81	45.083,27
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	6.558,47	2.935,88
Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 12)	999,55	786,90
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	-
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	-	-
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	27.340,28	13.665,76
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	97.370,11	62.471,81
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	62.471,81	45.083,27
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στ' Αποτελέσματα (Σημείωση 5)	7.558,02	3.722,78
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	27.340,28	13.665,76
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης	97.370,11	62.471,81
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,15%	1,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%
Αύξηση Δείκτη Τιμών Καταναλωτή	1,50%	1,75%
Διάρκεια υποχρεώσεων	21,11	20,82

26. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	2.371.985,79	2.588.335,61
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	935.917,22	510.502,07
ΣΥΝΟΛΟ	3.307.903,01	3.098.837,68

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 120 ημέρες.

27. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 2.670.489,28 ευρώ (31/12/2018: 978.100,06 ευρώ) χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και την 31^η Δεκεμβρίου 2018 η Εταιρία έχει χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων βραχυπρόθεσμων πιστωτικών ορίων. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας είναι όλα εκφρασμένα σε ευρώ.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων της Εταιρίας την 31^η Δεκεμβρίου 2019 ανήλθε σε Euribor + 4,74% (31^η Δεκεμβρίου 2018: Euribor + 5,25%).

28. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Φόροι πληρωτέοι, πλην φόρου εισοδήματος	226.221,04	303.911,53
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	62.255,98	41.577,99
Πιστωτές διάφοροι	394.586,35	462.346,03
Δεδουλευμένα έξοδα	14.863,78	25.410,17
Προκαταβολές πελατών	<u>3.905,93</u>	<u>13.775,77</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>701.833,08</u>	<u>847.021,49</u>

29. Χρηματοοικονομικά προϊόντα - Εύλογη αξία

Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δε βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

30. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018) που ισχύουν από την 01/01/2019, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν ετησίως στους μετόχους τους ως πρώτο μέρισμα το 35% των κερδών τους μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού.

Την 18^η Απριλίου 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2018. Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 26^{ης} Ιουνίου 2019.

Την 1^η Ιουνίου 2020, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2019. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

31. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Η Εταιρία έχει συναλλαγές με εταιρίες του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ λόγω αγοράς/πώλησης προϊόντων και υπηρεσιών και χρεώνει έξοδα/έσοδα. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2019 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Πωλήσεις/ Έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	4.688,81	159.394,40	116.886,50	-
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	73,65	372.009,85	198.136,11	17.588,45
Σύνολο	4.762,46	531.404,25	315.022,61	17.588,45
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	580.837,32	70,80	654.952,76	66.587,79
Σύνολο συνδεδεμένων μερών	585.599,78	531.475,05	969.975,37	84.176,24

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2018 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Πωλήσεις/ Έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	-	171.368,69	-	91.938,76
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	2.058,20	317.806,67	1.232,13	54.423,85
Σύνολο	2.058,20	489.175,36	1.232,13	146.362,61

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται με μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων μερών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Οι συνολικές συναλλαγές, αμοιβές και παροχές των Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης εντός του 2019 για την Εταιρία ανήλθαν σε 244.192,13 ευρώ (2018: 244.177,13 ευρώ).

Τέλος, αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 20.946,50 ευρώ που αφορά τα Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης (2018: 19.851,26 ευρώ).

32. Διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι σημαντικό μέρος των πωλήσεων της πραγματοποιείται με πελάτες ιδιαίτερα χαμηλού πιστωτικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, υπάρχουν δύο πελάτες οι οποίοι πραγματοποίησαν ποσοστό ανώτερο του 10% των ετήσιων πωλήσεων της Εταιρίας έκαστος (25% και 19% αντίστοιχα). Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση από τη Διοίκηση της Εταιρίας, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο, εκτός εξαιρετικών περιπτώσεων που οι εν λόγω πιστώσεις αφορούν συναλλαγές με εταιρίες εντός του Ομίλου.

Επίσης, η Εταιρία έχει συνάψει συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων με μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES») και ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος βρίσκεται σε διαχειρίσιμα επίπεδα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο δανεισμός της Εταιρίας, το ύψος του οποίου κατά την 31/12/2019 ανέρχεται σε 2.670.489,28 ευρώ, υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια, ενώ οι ανανεώσεις των επιτοκίων γίνονται για διάστημα 1 - 3 μήνες, προκειμένου να αποφεύγεται μερικώς ο κίνδυνος από μεγάλες διακυμάνσεις αυτών. Η Εταιρία κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δε χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Η Εταιρία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών της όσο και μέσω δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τ' Αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού «EURIBOR») θα έχουν αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα, καθώς η Εταιρία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στ' Αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρίας (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη στο τέλος της χρήσης) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

<u>(ποσά σε ευρώ)</u>	<u>Μεταβλητότητα επιτοκίων</u>	<u>Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων</u>
Ποσά χρήσης 2019	1%	(18.242,95)
	-1%	18.242,95
Ποσά χρήσης 2018	1%	(8.487,45)
	-1%	8.487,45

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία διενεργεί μικρές σε αξία συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία εφαρμόζει περιοριστική πολιτική διαχείρισης κεφαλαίων, γεγονός που οφείλεται στη χρηματοδότηση του κεφαλαίου κίνησής της. Επιτακτικός στόχος της Διοίκησης της Εταιρίας είναι η βελτιστοποίηση των λειτουργικών ταμειακών ροών της, οι οποίες κατά την κλειόμενη χρήση κατέγραψαν αρνητικό πρόσημο και ανήλθαν σε 1.404.182,51 ευρώ (2018: αρνητικές 179.705,96 ευρώ).

Ως εκ τούτου, η Εταιρία διαχειρίζεται τους χρηματοδοτικούς κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρχουν εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι παρακάτω πίνακες συνομίζουν τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και 31^η Δεκεμβρίου 2018 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες σε μη προεξοφλημένες τιμές:

Ποσά χρήσης 2019	Λιγότερο από			Σύνολο
	4 μήνες	4-12 μήνες	1-5 έτη	
Δανεισμός	-	2.670.489,28	-	2.670.489,28
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.307.903,01	-	-	3.307.903,01
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	475.612,04	226.221,04	-	701.833,08
ΣΥΝΟΛΟ	3.783.515,05	2.896.710,32	-	6.680.225,37

Ποσά χρήσης 2018	Λιγότερο από			Σύνολο
	4 μήνες	4-12 μήνες	1-5 έτη	
Δανεισμός	-	978.100,06	-	978.100,06
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.098.837,68	-	-	3.098.837,68
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	846.002,07	1.019,42	-	847.021,49
ΣΥΝΟΛΟ	3.944.839,75	979.119,48	-	4.923.959,23

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρίας και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Η Εταιρία ελέγχει την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων της χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής της διάρθρωσης.

33. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Εγγυήσεις

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, η Εταιρία έχει λάβει εγγυήσεις τρίτων για εξασφάλιση απαιτήσεων συνολικού ποσού 125.000,00 ευρώ (31^η Δεκεμβρίου 2018: 125.000,00 ευρώ), ενώ η Μητρική εταιρία ΕΛΓΕΚΑ έχει εγγυηθεί για ποσό ύψους 846.361,15 ευρώ υπέρ της G.S.B.G. A.E. (2018: 978.100,06 ευρώ).

Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Πέραν των ήδη αναφερόμενων ενδεχόμενων υποχρεώσεων δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Εταιρίας.

34. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι πρόσφατες εξελίξεις σχετικά με την εμφάνιση και εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 και τους απαραίτητους περιορισμούς μετακινήσεων και επαφών, μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων έχουν επηρεάσει τη λειτουργία γενικότερα της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Με την εμφάνιση του COVID-19 και την εκδήλωση της συνεπαγόμενης πανδημίας, η Εταιρία έλαβε αμέσως τα απαραίτητα μέτρα για τη διασφάλιση υψηλού επιπέδου λειτουργικής υγιεινής των εργαζομένων της και ασφαλούς επιχειρησιακής λειτουργίας της σε κάθε επίπεδο.

Αναφορικά με την επίδραση της πανδημίας στη Χρηματοοικονομική Κατάσταση της Εταιρίας, όπως έχει διαμορφωθεί μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, δεν είναι ουσιώδης, δεδομένου ότι ο κύκλος εργασιών αλλά και το κόστος λειτουργίας της κυμαίνονται στα προϋπολογισθέντα επίπεδα.

Αυτό οφείλεται κυρίως στον κλάδο δραστηριοποίησης της Εταιρίας, ήτοι της εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, τομέας ο οποίος βραχυπρόθεσμα επέδειξε ισχυρές αντιστάσεις κατά τη μείωση της οικονομικής δραστηριότητας, ενώ μεσο-μακροπρόθεσμα αναμένεται να αποτελέσει ιδιαίτερα αμυντικός κλάδος. Επιπλέον, το προφίλ του πελατολογίου της Εταιρίας (μεγάλες και μεσαίες αλυσίδες λιανεμπορίου) και το γεγονός ότι αυτό συγκροτείται στη πλειονότητά του από πελάτες με είδη αυξημένης ζήτησης (τρόφιμα, προϊόντα υγιεινής) για την τρέχουσα περίοδο αποτελεί παράγοντα θωράκισης των χρηματοοικονομικών μεγεθών της Εταιρίας.

Ασφαλής πρόβλεψη πέραν της περιόδου αναφοράς (δηλαδή μετά την υπογραφή των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων) δεν είναι εφικτή, εξαιτίας κυρίως της αβεβαιότητας για την εξέλιξη και διάρκεια της πανδημίας και κατά συνέπεια της μέτρησης της επίδρασής της στον εμπορικό κύκλο της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, σε οποιαδήποτε πιθανή εξέλιξη των επιπτώσεων της πανδημίας, σε ένα εύρος βέβαια λογικό με βάση τα σημερινά δεδομένα, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρία θα συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της σε κάθε επίπεδο και κρίνει απερίσπαστα ότι είναι κατάλληλη η εφαρμογή της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των παρουσιαζόμενων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Δεν υπήρξαν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν την Εταιρία για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου - Θεσσαλονίκη, 01 Ιουνίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διεθύνων Σύμβουλος & Μέλος του Δ.Σ.	Ο Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου	Ο Διευθυντής Λογιστικού & Φορολογικού Σχεδιασμού Ομίλου
Αλέξανδρος Κατσιώτης	Ιωάννης Μιχαηλίδης	Άρις Χατζατουριάν	Κωνσταντίνος Μείντάνης
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01	Α.Δ.Τ. : ΑΒ 364648 / 06	Α.Δ.Τ. : ΑΟ 170228 / 20	Α.Φ.Μ. : 030961080 Δ.Ο.Υ. : Ζ' Θεσ/νίκης Α.Μ.Α. : 0017678 ΤΑΞΗ : Α'