

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	<u>1/1 - 31/12/2018</u>	<u>1/1 - 31/12/2017</u>
Πωλήσεις	565.030,00	557.999,00
Κόστος πωληθέντων	(214.299,00)	(216.287,00)
Μικτό κέρδος	<u>350.731,00</u>	<u>341.712,00</u>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	168,00	70.631,00
Έξοδα διάθεσης	-	-
Έξοδα διοίκησης	(211.202,00)	(95.149,00)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(11.820,00)	(99.611,00)
Λειτουργικά κέρδη	<u>127.877,00</u>	<u>217.583,00</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	60,00	12,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(21.013,00)	(28.614,00)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	817.432,00	639.651,00
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	<u>924.356,00</u>	<u>828.632,00</u>
Φόρος εισοδήματος	(142.045,00)	(140.221,00)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	<u>782.311,00</u>	<u>688.411,00</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)		
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	(9.079,00)	(223.246,00)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)	<u>(9.079,00)</u>	<u>(223.246,00)</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α+Β)	<u>773.232,00</u>	<u>465.165,00</u>
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	134.978,00	223.764,00

ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	57.990,00	21.003,00
Επενδυτικά ακίνητα	9.946.400,00	9.138.900,00
Υπεραξία επιχειρήσεως	73.973,00	74.040,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.586,00	14.237,00
	<u>10.080.949,00</u>	<u>9.248.180,00</u>

Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Αποθέματα	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	54.380,00	79.263,00
Λοιπές απαιτήσεις	48.181,00	53.898,00
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	1.301.656,00	1.302.893,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.433,00	20.768,00
	<u>1.405.650,00</u>	<u>1.456.822,00</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>11.486.599,00</u>	<u>10.705.002,00</u>

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Μετοχικό κεφάλαιο	480.049,00	480.049,00
Λοιπά αποθεματικά	39.054,00	21.076,00
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	(2.762.068,00)	(2.752.989,00)
Αποτελέσματα εις νέον	11.747.587,00	10.983.254,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>9.504.622,00</u>	<u>8.731.390,00</u>

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	323.654,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.598.364,00	1.458.831,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
	<u>1.598.364,00</u>	<u>1.782.485,00</u>

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.609,00	6.533,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.346,00	5.605,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	323.654,00	120.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	49.004,00	58.989,00
	<u>383.613,00</u>	<u>191.127,00</u>

Σύνολο Υποχρεώσεων

Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>1.981.977,00</u>	<u>1.973.612,00</u>
---------------------------	----------------------------	----------------------------

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	<u>11.486.599,00</u>	<u>10.705.002,00</u>
---	-----------------------------	-----------------------------

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	480.049,00	21.076,00	(2.529.743,00)	10.294.843,00	8.266.225,00
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	688.411,00	688.411,00
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	(223.246,00)	-	(223.246,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	(223.246,00)	688.411,00	465.165,00
Διανομή αποθεματικών	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	480.049,00	21.076,00	(2.752.989,00)	10.983.254,00	8.731.390,00
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2018	480.049,00	21.076,00	(2.752.989,00)	10.983.254,00	8.731.390,00
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	-	782.311,00	782.311,00
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	(9.079,00)	-	(9.079,00)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	(9.079,00)	782.311,00	773.232,00
Διανομή αποθεματικών	-	17.978,00	-	(17.978,00)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	480.049,00	39.054,00	(2.762.068,00)	11.747.587,00	9.504.622,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ

01.01-31.12.2017

Λειτουργικές δραστηριότητες

Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	924.356,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	6.181,00
(Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	(651.778,00)
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	97.804,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(70.631,00)
Συναλλαγματικές διαφορές	12.235,00
(Κέρδη) / Ζημίες από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-
Έσοδα τόκων	(12,00)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	28.614,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(50.182,00)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(5.549,00)
Μείον:	
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(29.116,00)
Καταβλημένοι φόροι	(25.275,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	236.647,00

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(25.572,00)
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-
Τόκοι εισπραχθέντες	12,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(25.560,00)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-
Εξοφλήσεις δανείων	(130.000,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(130.000,00)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	81.087,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	20.768,00
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα	232,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	102.087,00