



ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2018

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
& με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007**

**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**
Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης,
Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή,
Διεύθυνση Εταιριών & Γ.Ε.ΜΗ.
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000
Διεύθυνση της Έδρας: Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ,
ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ, Τ.Κ. 570 22 - Τ.Θ. 1076,
Δήμος Δέλτα, Ν. Θεσσαλονίκης
ΤΗΛ: 2310.779 700 - FAX: 2310.752 335
www.elgeka.gr

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2
B. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	3
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ.....	16
Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ...	18
Δ1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	19
Δ2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	20
Δ3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	21
Δ4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	22
Δ5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	23
Δ6. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	24
E. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	25
1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου.....	25
2. Βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	26
3. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα	35
4. Χρηματοοικονομικά έξοδα	37
5. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	37
6. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή.....	39
7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	41
8. Επενδυτικά ακίνητα	44
9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	45
10. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	46
11. Συμμετοχή σε κοινοπραξίες / συγγενείς.....	47
12. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό	47
13. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	48
14. Χρηματοοικονομικά προϊόντα - Εύλογη αξία	50
15. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	51
16. Μερίσματα	52
17. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	52
18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	53
19. Εποχικότητα στη δραστηριότητα	53
20. Διαχείριση κινδύνων	54
21. Μεταβολές οικονομικών μεγεθών	57
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	59

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» :

1. Αλέξανδρος Κατσιώτης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Έλλη Δρακοπούλου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Στυλιανός Στεφάνου, Μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίαση (27/09/2018)

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες εξαμηνιαίες ενοποιημένες και εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία» για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2018 έως την 30^η Ιουνίου 2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση της 30/06/2018 και τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του Ομίλου και της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007,

β. η συνημμένη Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007, και

γ. Οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» την 27^η/09/2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.elgeka.gr.

ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Οι Δηλούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΚ 768333 / 13

**Β. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία”
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
(Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007, άρθρο 5)**

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε για τη χρονική περίοδο του α΄ εξαμήνου της τρέχουσας χρήσης 2018 (01/01/2018 - 30/06/2018) την παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.04.2007) και τις επ΄ αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο συνοπτικό τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της περιόδου, την αναφορά των σημαντικών γεγονότων κατά το α΄ εξάμηνο του 2018, την ανάλυση των προοπτικών και των κινδύνων - αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να προκύψουν κατά το β΄ εξάμηνο του 2018, τους εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης απόδοσης, καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο την Εταιρία όσο και τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ.

Οι θεματικές ενότητες της παρούσας Έκθεσης και το περιεχόμενό τους έχουν ως ακολούθως :

1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/01/2018 ΕΩΣ 30/06/2018

Κατά το α΄ εξάμηνο του 2018, τα Ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθε σε 84.359 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι 77.043 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 9,50%, παρά τις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην εγχώρια αγορά.

Πωλήσεις ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)	Α΄ Εξάμηνο 2018	Α΄ Εξάμηνο 2017	%
Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	68.013	59.946	13,46%
Διαχείριση ακινήτων	186	242	(23,14%)
Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	16.160	16.855	(4,12%)
ΣΥΝΟΛΟ	84.359	77.043	(9,50%)

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 13.478 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι 13.095 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, σημειώνοντας αύξηση κατά 383 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 2,92%.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης του Ομίλου παρουσίασαν επίσης αύξηση κατά 25,10% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2017, ή κατά 742 χιλ. ευρώ, ακολουθώντας την αύξηση των πωλήσεων.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 949 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 6,58% και διαμορφώθηκαν στο ποσό των 15.362 χιλ. ευρώ από 14.413 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, κυρίως λόγω των αυξημένων εξόδων διάθεσης που πραγματοποιήθηκαν ως συνέπεια των αυξημένων πωλήσεων. Σε κάθε

περίπτωση, ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ, σε συνέχεια των προηγούμενων ετών, εφαρμόζει απαρέγκλιτα την πολιτική περιστολής δαπανών που δεν συνεισφέρουν στη δημιουργία προστιθέμενης αξίας.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 διαμορφώθηκαν σε 3.797 χιλ. ευρώ έναντι 3.614 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 183 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων, καθώς και στη διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα.

Σε επίπεδο τομέων, παρατηρείται σημαντική βελτίωση στη βασική δραστηριότητα του Ομίλου, ήτοι την «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ενώ επιδείνωση των μεγεθών πραγματοποιήθηκε στον τομέα της «Παροχής υπηρεσιών Logistics».

«EBITDA» ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)	Α΄ Εξάμηνο 2018	Α΄ Εξάμηνο 2017	Μεταβολή
Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	2.979	2.119	860
Διαχείριση ακινήτων	(109)	(26)	(83)
Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	1.013	1.520	(507)
Λοιπά	(86)	1	(87)
ΣΥΝΟΛΟ	3.797	3.614	183

Τα Λειτουργικά κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 1.814 χιλ. ευρώ κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι 1.638 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 176 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στις αιτίες που προαναφέρθηκαν.

Τα Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου ανήλθαν σε κέρδη 288 χιλ. ευρώ κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι ζημιών 21 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, γεγονός που οφείλεται ότι κατά την τρέχουσα περίοδο περιλαμβάνονται κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές ύψους 321 χιλ. ευρώ που προέκυψαν από την εκκαθάριση της θυγατρικής «CERA VILLA DESIGN S.R.L.».

Οι Ζημίες προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 1.207 χιλ. ευρώ στην παρούσα περίοδο έναντι 1.415 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας μείωση ύψους 208 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στις αιτίες που προαναφέρθηκαν.

Οι Ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου διαμορφώθηκαν κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 σε 773 χιλ. ευρώ έναντι αυτών της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου του 2017 που ήταν 1.666 χιλ. ευρώ, σημειώνοντας μείωση κατά 893 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 0,0165 ευρώ κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 σε σχέση με τις ζημίες ανά μετοχή της αντίστοιχης περιόδου του 2017 που ήταν 0,0480 ευρώ.

Τέλος, τα Αποτελέσματα από τις συνολικές δραστηριότητες μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ζημίες 523 χιλ. ευρώ έναντι κερδών ύψους 3.242 χιλ. ευρώ τη συγκρίσιμη περίοδο του 2017, ως συνέπεια αφενός της περαιτέρω βελτίωσης των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου κατά τη διάρκεια του 2018 και αφετέρου του κέρδους που προέκυψε από την πώληση της συμμετοχής στη θυγατρική «ARIVIA A.B.E.E.» κατά τη συγκρίσιμη περίοδο του 2017.

Κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ έδωσε ιδιαίτερη έμφαση στην ανάπτυξη των εργασιών του και στην αύξηση των μεριδίων στις αγορές που δραστηριοποιείται, συγκρατώντας παράλληλα το λειτουργικό του κόστος σε ιδιαίτερα χαμηλό επίπεδο ως αποτέλεσμα των ενεργειών που πραγματοποίησε τα τελευταία έτη. Ως συνέπεια των παραπάνω, και παρά το γεγονός ότι η Ελληνική Οικονομία συνεχίζει να χαρακτηρίζεται από τις παθογένειες των προηγούμενων ετών, οι πωλήσεις του Ομίλου αυξήθηκαν, ενώ η λειτουργική κερδοφορία του βελτιώθηκε περαιτέρω. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν το α΄ εξάμηνο του 2018 σε επίπεδο Ομίλου επιγραμματικά είναι τα ακόλουθα:

- Η αύξηση των πωλήσεων κατά 9,50%, παρά τις αντίξοες συνθήκες του εγχώριου οικονομικού περιβάλλοντος.
- Η βελτίωση του λειτουργικού αποτελέσματος κατά 176 χιλ. ευρώ.

Τα βασικότερα στοιχεία που προκύπτουν από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Η αναπόσβεστη αξία των Ενσώματων Ακίνητοποιήσεων και των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων και η εύλογη αξία των Επενδυτικών Ακινήτων του Ομίλου ανήλθε την 30^η Ιουνίου 2018 σε 68.789 χιλ. ευρώ που αντιστοιχεί στο 46,46% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ την 31^η Δεκεμβρίου 2017 ήταν 72.054 χιλ. ευρώ (ήτοι ποσοστό 47,72% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου).

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ανήλθαν σε 5.300 χιλ. ευρώ έναντι 6.662 χιλ. ευρώ που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2017, παρουσιάζοντας μείωση σε ποσοστό 20,44%.

Οι συνολικές Υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 142.770 χιλ. ευρώ έναντι 144.344 χιλ. ευρώ που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2017, παρουσιάζοντας μείωση κατά ποσοστό 1,09%. Εξ' αυτών, οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 25.731 χιλ. ευρώ έναντι 27.002 χιλ. ευρώ που ήταν την 31^η Δεκεμβρίου 2017, παρουσιάζοντας μείωση κατά 4,71%.

Οι Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση) του Ομίλου ανήλθαν σε 25.400 χιλ. ευρώ, μειωμένες κατά 260 χιλ. ευρώ σε σχέση με την 31^η Δεκεμβρίου 2017 που ήταν 25.660 χιλ. ευρώ ή κατά 1,01% σε ποσοστιαίες μονάδες.

Οι Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 48.741 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 32,89% του συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων και αυξήθηκαν κατά 538 χιλ. ευρώ σε σχέση με την 31^η Δεκεμβρίου 2017 που ήταν 48.203 χιλ. ευρώ, αυξήθηκαν δηλαδή κατά 1,12%.

Όσον αφορά τα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 ανήλθε σε 30.902 χιλ. ευρώ, ενώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017 ήταν 26.208 χιλ. ευρώ, παρουσίασαν δηλαδή αύξηση κατά 17,91%, παρά τη συνεχιζόμενη ύφεση της εγχώριας αγοράς και κατ' επέκταση τη μειωμένη καταναλωτική ζήτηση.

Τα Μικτά Κέρδη ανήλθαν σε 9.958 χιλ. ευρώ έναντι 8.498 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, δηλαδή σημείωσαν αύξηση κατά 1.460 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 17,18%, ενώ το περιθώριο των μικτών κερδών διατηρήθηκε σε σταθερά επίπεδα.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες αυξήθηκαν κατά 15,25% ήτοι από 9.157 χιλ. ευρώ που ήταν το α΄ εξάμηνο του 2017 ανήλθαν σε 10.553 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2018, δηλαδή αυξήθηκαν κατά 1.396 χιλ. ευρώ, ως συνέπεια των αυξημένων πωλήσεων.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») ανήλθαν σε 2.230 χιλ. ευρώ έναντι 1.551 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 43,78%, η οποία οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων, καθώς και στη διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα.

Τα Λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε 1.970 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι 1.274 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, σημειώνοντας βελτίωση κατά 696 χιλ. ευρώ, ήτοι κατά 54,63% σε ποσοστιαίες μονάδες.

Τα Κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 159 χιλ. ευρώ στην παρούσα περίοδο έναντι ζημιών 432 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 591 χιλ. ευρώ, λόγω των προαναφερθέντων παραγόντων.

Τα Κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 σε 163 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 807 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου, σημειώνοντας βελτίωση κατά 970 χιλ. ευρώ.

Τα Κέρδη ανά μετοχή της Μητρικής Εταιρίας ανήλθαν σε 0,0051 ευρώ κατά την παρούσα περίοδο έναντι ζημιών 0,0254 ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2017.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι παρά τη συνεχιζόμενη ύφεση στην εγχώρια αγορά, η Μητρική Εταιρία κατάφερε αφενός να αυξήσει τις πωλήσεις της σε σημαντικό βαθμό, προχωρώντας σε νέες εμπορικές συνεργασίες και εμπλουτίζοντας το προϊοντικό χαρτοφυλάκιό της με νέα προϊόντα και αφετέρου να διατηρήσει το λειτουργικό της κόστος σε χαμηλά επίπεδα. Με αυτόν τον τρόπο η Εταιρία βελτιώνει συνεχώς τα περιθώρια κερδοφορίας της, τα οποία μεταφράζονται πλέον σε πραγματοποίηση κερδών έναντι ζημιών των προηγούμενων ετών. Ειδικότερα, τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν την εν λόγω περίοδο σε επίπεδο Μητρικής Εταιρίας είναι επιγραμματικά τα ακόλουθα:

- Η σημαντική αύξηση των πωλήσεων κατά 17,91%.
- Η διατήρηση του μικτού περιθωρίου κέρδους σε σταθερά επίπεδα (32,22% έναντι 32,43% τη συγκρίσιμη περίοδο του 2017).
- Η διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα, παρά την αύξηση των πωλήσεων.
- Η συνεχιζόμενη συγκράτηση των προβλέψεων για επισφάλειες πελατών σε χαμηλά επίπεδα, λόγω της ιδιαίτερα αυστηρής πιστωτικής πολιτικής που εφαρμόζει η Εταιρία τα τελευταία έτη.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ 01/01/2018 ΕΩΣ ΚΑΙ 30/06/2018

Τα σημαντικότερα γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 είναι τα ακόλουθα:

- Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρίας «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε στις 20/06/2018 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 9 χιλ. ευρώ με την έκδοση 600 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο θα ανέρχεται συνολικά σε 2.133.000 ευρώ διαιρούμενο σε 142.200 μετοχές, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση πραγματοποιήθηκε στις 19.09.2018 με την καταβολή μετρητών από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», η οποία κάλυψε εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση, με συνέπεια το ποσοστό συμμετοχής της να αυξηθεί από 95,87% σε 95,88%.

- Το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 ανήλθε στο ποσό των 1.140 χιλ. ευρώ, ενώ το ίδιο χρονικό διάστημα η Εταιρία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 66 χιλ. ευρώ.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β΄ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2018

Το α΄ εξάμηνο του 2018 η Ελληνική Οικονομία συνέχισε την αργή αλλά σταθερή προσαρμογή της στα δεδομένα όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί τα τελευταία χρόνια. Η κατανάλωση μεταβάλλεται συνεχώς τόσο ποσοτικά όσο και ποιοτικά, με τις προτιμήσεις, τις συνήθειες και τους τρόπους διάθεσης του εισοδήματος των καταναλωτών να διαφοροποιούνται προκειμένου να αποκομίσουν τη μέγιστη δυνατή ωφέλεια.

Συγκεκριμένα, όσον αφορά το χώρο του λιανικού εμπορίου, τα νοικοκυριά παρουσιάζουν μία συνεχή μεταστροφή προς μη επώνυμα προϊόντα (προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας), προς προϊόντα χαμηλότερου κόστους και προϊόντα τα οποία διατίθενται μέσω προσφορών, ενώ πραγματοποιούν συχνότερες επισκέψεις σε μεγαλύτερα καταστήματα μειώνοντας τη δαπάνη ανά επίσκεψή τους.

Όλα τα παραπάνω στοιχεία συνηγορούν σε μία συνεχή μεταβολή των καταναλωτικών συνθηκών, η οποία με τη σειρά της επηρεάζει τον τρόπο λειτουργίας των επιχειρήσεων. Επιχειρήσεις οι οποίες επιδεικνύουν υψηλό βαθμό προσαρμοστικότητας στα νέα δεδομένα απολαμβάνουν υψηλότερα μερίδια αγοράς, ενώ αντίστροφα επιχειρήσεις που αδυνατούν να ακολουθήσουν τις νέες τάσεις βρίσκονται γρήγορα εκτός αγοράς.

Το β΄ εξάμηνο του 2018 οι προκλήσεις που θα κληθούν να αντιμετωπίσουν οι επιχειρήσεις αναμένεται να είναι και πάλι σημαντικές και πολυεπίπεδες. Οι καταναλωτές και οι επιχειρήσεις θα κληθούν να ανταπεξέλθουν σε μείωση του εισοδήματός τους και σε αυξημένες φορολογικές υποχρεώσεις με αποτέλεσμα να ασκηθούν περαιτέρω πιέσεις στην κατανάλωση. Ο επιχειρηματικός τομέας έχει επίσης να αντιμετωπίσει τον αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο, καθώς ύστερα από πολλά έτη ύφεσης πολλές επιχειρήσεις αδυνατούν πλέον να ανταπεξέλθουν στις συσσωρευμένες υποχρεώσεις τους δημιουργώντας νέα εμπόδια στη λειτουργία των υπολοίπων. Δεδομένης επίσης και της συνεχιζόμενης επιβολής κεφαλαιακών ελέγχων στις τράπεζες, καθεστώς που επηρεάζει αρνητικά τόσο την ψυχολογία όσο και την πραγματική δυνατότητα επιχειρήσεων και καταναλωτών να λειτουργήσουν ομαλά ως οικονομικές οντότητες, καθίσταται προφανές ότι οι συνθήκες για το β΄ εξάμηνο 2018 θα εξακολουθήσουν να είναι απαιτητικές.

Εντούτοις, αποτελεί γεγονός ότι σε κάθε τέτοια περίοδο όπου οι όροι της οικονομικής δραστηριότητας μεταβάλλονται τόσο ποσοτικά όσο και ποιοτικά, δημιουργούνται οι συνθήκες εκείνες που επιτρέπουν την αναδιάταξη των επιχειρηματικών συσχετισμών, μέσω της εκμετάλλευσης ευκαιριών που δημιουργούνται, κάλυψης «κενών» στην αγορά και έγκαιρης κατανόησης των αλλαγών στην καταναλωτική συμπεριφορά.

Η πρόκληση για τις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται και απευθύνονται στην εγχώρια Οικονομία και συνεπώς η πρόκληση για τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ είναι η προσαρμογή τους στα νέα δεδομένα, μέσω της αναζήτησης νέων προϊόντων και υπηρεσιών, νέων αγορών, νέων καινοτόμων εναλλακτικών καναλιών διανομής, μετασχηματισμού του τρόπου λειτουργίας τους, ούτως ώστε να αποκτήσουν μία πλεονεκτική θέση στην εν εξελίξει νέα επιχειρηματική πραγματικότητα.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ θα συνεχίσει την προσπάθεια ενίσχυσης των δραστηριοτήτων του σε τομείς που παρουσιάζουν ευοίωνες προοπτικές, σε τομείς όπου διαφαίνονται εν δυνάμει επιχειρηματικά κενά, καθώς και σε τομείς στους

οποίους έχει επενδύσει και έχει δημιουργήσει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Παράλληλα, η συνεχής προσαρμογή του τρόπου λειτουργίας του Ομίλου, μέσω της επανεξέτασης των δομών και διαδικασιών του, εντάσσεται στη γενικότερη στρατηγική της διαρκούς ποιοτικής αναβάθμισης των προϊόντων και υπηρεσιών που παρέχει με την ταυτόχρονη μείωση του κόστους αυτών.

Βασικοί πυλώνες ανάπτυξης του Ομίλου αποτελούν η εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και η παροχή υπηρεσιών logistics, τομείς οι οποίοι παρουσιάζουν ιδιαίτερα μεγάλη δυναμική διεθνώς.

Ο τομέας της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος στην Ελλάδα, μέσω της Μητρικής «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και της θυγατρικής «G.S.B.G. Α.Ε.», δέχεται έντονα τις συνέπειες της ύφεσης τόσο μέσω της μείωσης των πωλήσεων όσο και των μικρών περιθωρίων κέρδους που διαμορφώνονται στην εν λόγω αγορά. Εντούτοις, ο Όμιλος εμπλουτίζει συνεχώς το προϊόντικό του χαρτοφυλάκιο, προσαρμοζόμενος κάθε φορά στις μεταβαλλόμενες ανάγκες των καταναλωτών και επενδύει στις υφιστάμενες μάρκες που εμπορεύεται και που διαθέτουν μία μακρά παρουσία στην Ελλάδα, ενώ την ίδια στιγμή πραγματοποιεί τις απαραίτητες ενέργειες (εκμετάλλευση συνεργιών, αποτελεσματικότερη οργάνωση του δικτύου διανομής, κ.α.) προκειμένου να μειώνει τα κόστη λειτουργίας του και να αυξάνει την παραγωγικότητά του. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου του 2018, η Μητρική ΕΛΓΕΚΑ κατάφερε να αυξήσει τις πωλήσεις της λόγω των νέων συνεργασιών που επιτεύχθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους και της εντατικοποίησης των προωθητικών της ενεργειών. Επιπλέον, κατάφερε να διατηρήσει το μικτό περιθώριο κέρδους της σε σταθερά επίπεδα, αλλά να μειώσει επίσης ακόμα περισσότερο και το λειτουργικό της κόστος, ενισχύοντας σημαντικά την κερδοφορία της. Η εν λόγω πορεία αναμένεται να συνεχιστεί και το β' εξάμηνο του 2018, παρά τις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην Ελληνική Οικονομία.

Στην αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας, ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής εταιρίας «G.S.B.G. Α.Ε.», της οποίας οι πωλήσεις ξεπέρασαν το ποσό των 10,4 εκατ. ευρώ, ενώ έχει βελτιωθεί και η λειτουργική κερδοφορία της. Οι προοπτικές για το β' εξάμηνο του 2018 παρουσιάζονται ευνοϊκές σε μία ταχέως αναπτυσσόμενη, αλλά και ιδιαίτερα ανταγωνιστική, αγορά.

Στον κλάδο της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης στην αγορά της Ρουμανίας μέσω της εταιρίας «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.». Η πορεία της εν λόγω θυγατρικής ήταν ιδιαίτερα θετική για το α' εξάμηνο του 2018, επιτυγχάνοντας αύξηση των πωλήσεών της κατά 12,0% στο επίπεδο των 26,6 εκατ. ευρώ. Η «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον το οποίο χαρακτηρίζεται από ικανοποιητικούς ρυθμούς ανάπτυξης και θετικές προοπτικές για το μέλλον, ενώ η ίδια καταφέρνει να πραγματοποιεί νέες συνεργασίες που της επιτρέπουν να αποσπά μερίδια αγοράς από τον ανταγωνισμό. Ως εκ τούτου, αναμένεται και για το β' εξάμηνο του 2018 η θετική συνεισφορά της στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται στον κλάδο της «Παροχής υπηρεσιών logistics» μέσω της εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.». Ο συγκεκριμένος κλάδος έχει επηρεαστεί από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί με αποτέλεσμα να δεχθεί και αυτός τις ευρύτερες αρνητικές συνέπειες, ήτοι μείωση των μεγεθών του και αύξηση των παραγόντων κόστους. Εντούτοις, ο Όμιλος διαθέτει βαθιά γνώση του χώρου και έχει αναπτύξει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα μέσω της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», η οποία αποτελεί έναν εκ των βασικών πρωταγωνιστών του κλάδου.

Ειδικότερα, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας, πραγματοποιεί ενέργειες προκειμένου να αυξήσει περαιτέρω το μερίδιο αγοράς που

κατέχει σε έναν κλάδο που χαρακτηρίζεται από έντονο ανταγωνισμό και μικρά περιθώρια κέρδους και ταυτόχρονα να διατηρήσει τα επίπεδα κόστους της σε χαμηλό επίπεδο.

Αναφορικά με τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, θα πρέπει να επισημανθεί ότι δραστηριοποιείται κυρίως στις βασικές αγορές της Ελλάδας και της Ρουμανίας σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτίθεται σε μία σειρά από χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η διαχείριση των οποίων διενεργείται κυρίως από την Οικονομική Διεύθυνση του Ομίλου σε συνεργασία με τις διοικήσεις των κατά τόπους εταιριών. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος κατά το β' εξάμηνο του 2018 είναι οι ακόλουθοι:

α) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική οικονομία έχει διαφοροποιήσει έντονα το καταναλωτικό προφίλ του μέσου καταναλωτή, με αποτέλεσμα να έχει αυξηθεί η αβεβαιότητα αναφορικά με το μέλλον. Η Ελληνική οικονομία έχει περιέλθει σε κατάσταση συνεχιζόμενης ύφεσης με τη ζήτηση να μειώνεται συνεχώς, ενώ ο πληθωρισμός τροφοδοτείται κυρίως από τους φόρους. Βάσει των συγκεκριμένων συνθηκών δεν αναμένεται τα επόμενα έτη να εκδηλωθούν έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του και της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και την εταιρία «G.S.B.G. A.E.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, η Μητρική Εταιρία προβαίνει στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαλίζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Τέλος, λόγω των έκτακτων συνθηκών που επικρατούν στην αγορά από τις αρχές του Ιουλίου 2015 (επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων), ο Όμιλος υιοθέτησε μία ιδιαίτερα αυστηρή πιστωτική πολιτική έναντι των πελατών του προκειμένου να ελαχιστοποιήσει περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι κατά το β' εξάμηνο του 2018 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τ' Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Σε περίπτωση αύξησης των επιτοκίων (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού - EURIBOR) κατά το β'

εξάμηνο του 2018 θα υπάρξει αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα, καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές και δανειακές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που διενεργούνται στις χώρες όπου εδρεύουν οι θυγατρικές. Εντούτοις, λόγω του ότι η κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη, κυρίως κατά τη μετατροπή των οικονομικών τους καταστάσεων για σκοπούς ενοποίησης.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)

Ο Όμιλος εξυπηρετεί τις υποχρεώσεις του βασιζόμενος στις θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές του (προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης), στην υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και στα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Επιπλέον, την 30/06/2018 ο Όμιλος και η Εταιρία διέθεταν 6.883 χιλ. ευρώ και 4.119 χιλ. ευρώ μετρητά, αντίστοιχα (31/12/2017: 12.175 χιλ. ευρώ και 8.780 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

Δεδομένου ότι κατά την 30^η Ιουνίου 2018 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 54.739 χιλ. ευρώ και 35.856 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, την αποεπένδυσή τους από κλάδους που είτε δεν σχετίζονται με τις παραδοσιακές δραστηριότητές τους είτε είναι ζημιογόνοι, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους. Ως συνέπεια των ενεργειών αυτών, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης μειώθηκε περαιτέρω κατά την τρέχουσα περίοδο (συγκριτικά με την 31.12.2017), και συγκεκριμένα κατά το ποσό των 917 χιλ. ευρώ και 277 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, υποδεικνύοντας την ορθή στρατηγική της Διοίκησης.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας καθώς και της θυγατρικής της εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.». Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας, η οποία εκτιμάται κατά τη διάρκεια του β' εξαμήνου του 2018, αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 61.206 χιλ. ευρώ και 46.891 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία την 30^η Ιουνίου 2018 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα, θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

Σε κάθε περίπτωση, ο Όμιλος και η Εταιρία διαθέτουν τα απαραίτητα περιουσιακά στοιχεία, τα οποία σε συνδυασμό με τη σημαντική βελτίωση των λειτουργικών τους αποτελεσμάτων και των μεριδίων αγοράς που κατέχουν στις κύριες αγορές δραστηριοποίησής τους, τους επιτρέπουν να έχουν στη διάθεσή τους εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης της λειτουργίας τους και εξυπηρέτησης των αναγκών τους. Σε αυτό το πλαίσιο και σε συνέχεια της εφαρμοζόμενης στρατηγικής των τελευταίων ετών αποτελεί άμεση προτεραιότητα της Διοίκησης η αποεπένδυση

από μη λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με στόχο τη μείωση της μη χρηματοοικονομικής μόχλευσης (μείωση τραπεζικού δανεισμού) και κατά συνέπεια τη βελτιστοποίηση χρήσης των απασχολούμενων κεφαλαίων.

ε) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τα Ίδια Κεφάλαια της Μητρικής Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Διοίκηση έχει ήδη προβεί σε υιοθέτηση δράσεων με σκοπό τη μείωση του κόστους σε κάθε επίπεδο επιχειρηματικής δραστηριότητας, μέσω της βελτιστοποίησης της χρήσης των πόρων του Ομίλου, την αύξηση των πωλήσεων και εν γένει τη δημιουργία κερδοφόρου αποτελέσματος, το οποίο θα της επιτρέψει την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της και συνεπώς την επαναφορά τους σε ποσοστό άνω του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου. Συγκεκριμένα οι προαναφερθείσες δράσεις συνοψίζονται ως κάτωθι:

1. Αύξηση των μεριδίων αγοράς, μέσω νέων εμπορικών συνεργασιών, τόσο στην αγορά της Ελλάδας όσο και σε αυτή της Ρουμανίας.
2. Αλλαγή μίξης προϊόντικού χαρτοφυλακίου, μέσω νέων εμπορικών συνεργασιών και προϊόντων, με ταυτόχρονη αύξηση της εστίασης στα περισσότερα κερδοφόρα κανάλια πωλήσεων.
3. Βελτίωση της λειτουργικής κερδοφορίας τόσο της Εταιρίας όσο και του Ομίλου μέσω: α) της αναδιαπραγμάτευσης των εμπορικών πολιτικών με τους συνεργαζόμενους προμηθευτές / πελάτες της Εταιρίας και του Ομίλου και β) τη βελτιστοποίηση της αποτελεσματικότητας τόσο της τροφοδοτικής αλυσίδας όσο και των λοιπών υποστηρικτικών λειτουργιών.
4. Απεμπλοκή από δραστηριότητες που είτε υποαποδίδουν είτε δεν προάγουν την επικέντρωση στις κύριες / κρίσιμες δραστηριότητες του Ομίλου.
5. Ενεργή εκμετάλλευση υπο-εκμεταλλεόμενων στοιχείων ενεργητικού της Εταιρίας και του Ομίλου (π.χ. ακίνητα, λοιπές συμμετοχές).
6. Αναδιαπραγμάτευση δανειακών συμβάσεων με τις πιστώτριες τράπεζες με στόχο την μακροπροθεσμοποίηση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού, ελάφρυνση αποπληρωμών σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα και μείωση του επιτοκιακού κόστους.
7. Εστίαση στους λειτουργικούς τομείς, στους οποίους ο Όμιλος παρουσιάζει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και προσπάθεια ενσωμάτωσης νέων συνεργασιών με στόχο τη μεγιστοποίηση των παραγόμενων συνεργιών.

στ) Μακροοικονομικός Κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι ο πληθωρισμός, η εισοδηματική πολιτική και ο κίνδυνος ύφεσης που ενδεχομένως μπορεί να οδηγήσουν στη συμπίεση και τη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών, με συνέπεια αφενός την όξυνση του ανταγωνισμού και αφετέρου την πτωτική τάση στις πωλήσεις και το περιθώριο κέρδους με αρνητικές επιπτώσεις στην κερδοφορία του Ομίλου.

Επιπλέον, η επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στον τραπεζικό τομέα έχει δημιουργήσει νέους κινδύνους, οι οποίοι προέρχονται από την περιορισμένη ρευστότητα, τις δυσκολίες στην εισαγωγή αγαθών και υπηρεσιών και την εν γένει μειωμένη οικονομική δραστηριότητα, με συνέπεια τις μειωμένες πωλήσεις και τη χαμηλότερη κερδοφορία.

ζ) Κίνδυνος σχετικός με την Ασφάλεια των Τροφίμων

Ο κυριότερος τομέας στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τομέας των τροφίμων.

Η συσκευασία, το μάρκετινγκ, η διανομή και η πώληση των τροφίμων ενέχουν εγγενείς κινδύνους ως προς την ευθύνη της ποιότητας των προϊόντων, την τυχόν ανάκλησή τους και την επακόλουθη δυσμενή δημοσιότητα η οποία θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη φήμη, στη λειτουργία, στην οικονομική θέση και στ' Αποτελέσματα του Ομίλου.

Τέτοια προϊόντα ενδεχομένως να διανεμηθούν ακούσια από τον Όμιλο και να έχουν επιπτώσεις στην υγεία των καταναλωτών. Κατά συνέπεια, ο Όμιλος έχει νομική ευθύνη για διεκδικήσεις τυχόν αποζημιώσεων και, ως εκ τούτου, έχει προβεί σε ανάλογες ασφαλιστικές καλύψεις.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων, προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα, και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Την κοινωνική ευαισθησία που διέπει τόσο τη Διοίκηση όσο και το σύνολο της οργάνωσης του Ομίλου, ως προς τα ζητήματα της υγιεινής και της ποιότητας των τροφίμων, την καταδεικνύουν οι παρακάτω πιστοποιήσεις που έχουν χορηγηθεί στη Μητρική Εταιρία:

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από σχετικές ανασκοπήσεις των διαδικασιών και των συστημάτων που εφαρμόζει, επιθεωρήθηκε από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης στις εγκαταστάσεις της σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, και έλαβε την ακόλουθη πιστοποίηση για την εφαρμογή αυτών σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα:

- ISO 22000: 2005 για τη Διαχείριση Ασφάλειας Τροφίμων, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.

4. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («Ε.Δ.Μ.Α.»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («Ε.Δ.Μ.Α.») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και τη δημοσίευση των επιδόσεών του. Αυτοί οι δείκτες εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες («Ε.Δ.Μ.Α.») θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («Ε.Δ.Μ.Α.»)

1) Δείκτες κερδοφορίας

Ο Όμιλος για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών του αποτελεσμάτων χρησιμοποιεί τους εξής δείκτες κερδοφορίας:

EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)

Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται από τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: «Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες» αφαιρώντας τις αποσβέσεις των παγίων και τις αποσβέσεις των επιχορηγήσεων των παγίων.

	01/01/-30/06/2018	01/01/-30/06/2017
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	1.814	1.638
Αποσβέσεις παγίων	2.027	2.021
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	(44)	(45)
EBITDA	3.797	3.614

EBIT (Κέρδη προ φόρων, τόκων)

Ο δείκτης EBIT ισούται με τα «Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες» του Ομίλου που προκύπτουν από τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

EBT (Κέρδη προ φόρων)

Είναι τα Κέρδη πριν την αφαίρεση φόρων και προκύπτουν από τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Net Income (Καθαρά Κέρδη)

Είναι τα Κέρδη μετά την αφαίρεση φόρων και προκύπτουν από τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Όλα τα παραπάνω μεγέθη αφορούν αποκλειστικά τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου.

Περιθώρια κερδοφορίας

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας το αντίστοιχο περιθώριο κερδοφορίας υπολογίζεται διαιρώντας το αντίστοιχο κονδύλι με το σύνολο του Κύκλου Εργασιών.

	01/01/-30/06/2018		01/01/-30/06/2017	
	Συγκρίσιμο μέγεθος	Περιθώριο	Συγκρίσιμο μέγεθος	Περιθώριο
EBITDA	3.797	4,50%	3.614	4,69%
EBIT	1.814	2,15%	1.638	2,13%
EBT	(1.207)	(1,43%)	(1.415)	(1,84%)
Net income	(773)	(0,92%)	(1.666)	(2,16%)

2) Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας δείκτης που αποσκοπεί στην αποτύπωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου. Υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, καθώς και τις υποχρεώσεις για χρηματοδοτικές μισθώσεις, και αφαιρώντας τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.580	1.840
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	23.820	23.820
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	48.741	48.203
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	17.438	17.837
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(6.883)	(12.175)
Καθαρός δανεισμός	84.696	79.525

3) Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης

Το λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης αποτελεί έναν δείκτη που αποσκοπεί στην αποτύπωση της ρευστότητας του Ομίλου. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται παρακάτω:

	30/06/2018	31/12/2017
Αποθέματα	13.444	13.246
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	31.445	28.137
Μείον: Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	(31.670)	(33.645)
Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης	13.219	7.738

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	01/01/2018 - 30/06/2018		01/01/2017 - 30/06/2017	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:				
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	500	-	605
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2	1.595	-	1.555
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	462	462	438	424
	30/06/2018		31/12/2017	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:				
α) Απαιτήσεις	-	2.931	-	1.158
β) Υποχρεώσεις	-	35	6	548
γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	1	1	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες κατά το α' εξάμηνο του 2018 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
Θυγατρικές εταιρίες				
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	434	1.593	2.156	35
G.S.B.G. Α.Ε.	66	-	766	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	-	-	9	-
Σύνολο	500	1.593	2.931	35
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	2	-	-
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	500	1.595	2.931	35

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες κατά το α' εξάμηνο του 2017 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
Θυγατρικές εταιρίες				
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	546	1.329	951	896
ARIVIA Α.Β.Ε.Ε.	4	226	-	-
G.S.B.G. Α.Ε.	55	-	47	-
Σύνολο	605	1.555	998	896
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	-	-	-
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	605	1.555	998	896

Αναλυτικότερα, μεταξύ της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών υφίστανται οι παρακάτω σχέσεις:

1. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» παρέχει στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» υπηρεσίες 3rd party logistics, βάσει σύμβασης που έχει υπογραφεί και αφορά παροχή υπηρεσιών διαχείρισης αποθηκών και μεταφοράς των εμπορευμάτων της.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 1.553 χιλ. ευρώ για παροχή υπηρεσιών διανομής, αποθήκευσης και ανασυσκευασίας
- 40 χιλ. ευρώ για ενοίκια και λοιπά έξοδα

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 212 χιλ. ευρώ για ενοίκια
- 160 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 62 χιλ. ευρώ για συμμετοχή σε έξοδα συστέγασης και λοιπά έξοδα

2. ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ - GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP Α.Ε.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «G.S.B.G. Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 66 χιλ. ευρώ για παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών

Εντοπίστηκαν οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ή μέτοχοί της με ποσοστό τουλάχιστον 10%. Στη συνέχεια ελέγχθηκε η ύπαρξη συναλλαγών μεταξύ των εταιριών αυτών και της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε..

Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε, διαπιστώθηκε ότι οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10% μέλη του Δ.Σ. με τις οποίες έχει συναλλαγές η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», είναι οι ακόλουθες:

- Η εταιρία EXCEED CONSULTING Α.Ε. (ΦΑΝΔΡΙΔΗΣ Μ. - ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΕΩΝ). Η συνολική αξία των συναλλαγών με την εν λόγω εταιρία ανήλθε σε 2 χιλ. ευρώ και αφορά σε διενέργεια έρευνας αγοράς.

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας για το α' εξάμηνο του 2018.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου - Δήμος Δέλτα, Θεσσαλονίκη,
27 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος
Αλέξανδρος Κατσιώτης

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011



ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

**Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ
ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2018

Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Δ1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Πωλήσεις	3	84.359	77.043	30.902	26.208
Κόστος πωληθέντων		(70.881)	(63.948)	(20.944)	(17.710)
Μικτό κέρδος		13.478	13.095	9.958	8.498
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		3.698	2.956	2.565	1.933
Έξοδα διάθεσης		(10.679)	(9.230)	(8.525)	(6.988)
Έξοδα διοίκησης		(4.428)	(4.464)	(1.948)	(2.026)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(255)	(719)	(80)	(143)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες		1.814	1.638	1.970	1.274
Χρηματοοικονομικά έσοδα		5	35	1	33
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4	(3.151)	(3.120)	(1.812)	(1.739)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		288	(21)	-	-
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών	11	(163)	53	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(1.207)	(1.415)	159	(432)
Φόρος εισοδήματος	5	434	(251)	4	(375)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(773)	(1.666)	163	(807)
Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες		-	4.867	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους		(773)	3.201	163	(807)
Κατανέμονται σε :					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(523)	3.242	163	(807)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(250)	(41)	-	-
		(773)	3.201	163	(807)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	6	(0,0165)	0,1021	0,0051	(0,0254)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(0,0165)	(0,0480)	0,0051	(0,0254)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)		3.797	4.821	2.230	1.551
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες («EBITDA»)		3.797	3.614	2.230	1.551

Δ2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(773)	3.201	163	(807)
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>				
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	(327)	(26)	-	-
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών	(1)	(12)	-	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	(328)	(38)	-	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στ' Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	-	-	-	-
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων / (ζημιών) μετά από φόρους (Β)	(328)	(38)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(1.101)	3.163	163	(807)
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(848)	3.225	163	(807)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(253)	(62)	-	-
	(1.101)	3.163	163	(807)

Δ3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	7	36.825	37.154	6.351	6.478
Επενδυτικά ακίνητα	8	24.267	26.627	8.078	8.078
Υπεραξία επιχείρησης		7.749	7.749	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	7.697	8.273	349	414
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	10	-	-	29.485	29.476
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	11	4.369	4.533	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	2.096	1.995	2.032	1.948
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		1.454	1.454	1.410	1.410
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία		1.313	1.535	187	411
		85.770	89.320	47.892	48.215
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα		13.444	13.246	3.514	3.712
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις		31.445	28.137	9.857	9.506
Λοιπές απαιτήσεις		5.033	4.785	5.519	3.783
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		5.495	3.343	2.393	641
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		6.883	12.175	4.119	8.780
		62.300	61.686	25.402	26.422
Σύνολο Ενεργητικού		148.070	151.006	73.294	74.637
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	12	50.775	50.775	50.775	50.775
Υπέρ το άρτιο αποθεματικό	12	362	362	362	362
Λοιπά αποθεματικά		8.415	8.362	7.108	7.108
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(4.241)	(3.916)	-	-
Αποτελέσματα εις νέο		(59.808)	(59.008)	(46.684)	(46.651)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής (α)		(4.497)	(3.425)	11.561	11.594
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)		9.797	10.087	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)		5.300	6.662	11.561	11.594
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	1.580	1.840	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5	5.478	6.019	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.312	1.316	440	454
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		17.361	17.827	35	34
		25.731	27.002	475	488
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		31.670	33.645	11.306	12.661
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		17	214	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	48.741	48.203	31.578	31.400
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	13	23.820	23.820	15.500	15.500
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.791	11.460	2.874	2.994
		117.039	117.342	61.258	62.555
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		142.770	144.344	61.733	63.043
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)		148.070	151.006	73.294	74.637

Δ4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

 Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018

	Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας						Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2018	50.775	362	8.362	(3.916)	(59.008)	(3.425)	10.087	6.662
Επίδραση εφαρμογής Δ.Π.Χ.Α. 9 (Σημείωση 2)	-	-	-	-	(230)	(230)	-	(230)
Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία	50.775	362	8.362	(3.916)	(59.238)	(3.655)	10.087	6.432
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	(523)	(523)	(250)	(773)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(325)	-	(325)	(3)	(328)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(325)	(523)	(848)	(253)	(1.101)
Εκκαθάριση θυγατρικής	-	-	-	-	6	6	(37)	(31)
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	53	-	(53)	-	-	-
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	50.775	362	8.415	(4.241)	(59.808)	(4.497)	9.797	5.300
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2017	50.775	362	11.784	(3.702)	(64.065)	(4.846)	10.792	5.946
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	3.242	3.242	(41)	3.201
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(17)	-	(17)	(21)	(38)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(17)	3.242	3.225	(62)	3.163
Πώληση θυγατρικής	-	-	(3.510)	-	3.510	-	(1.223)	(1.223)
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	50	-	(50)	-	-	-
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2017	50.775	362	8.324	(3.719)	(57.363)	(1.621)	9.507	7.886

Δ5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2018	50.775	362	7.108	(46.651)	11.594
Επίδραση εφαρμογής Δ.Π.Χ.Α. 9 (Σημείωση 2)	-	-	-	(196)	(196)
Αναπροσαρμοσμένα στοιχεία	50.775	362	7.108	(46.847)	11.398
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	163	163
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	163	163
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	50.775	362	7.108	(46.684)	11.561
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2017	50.775	362	7.080	(44.970)	13.247
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	(807)	(807)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(807)	(807)
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2017	50.775	362	7.080	(45.777)	12.440

Δ6. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	15	(2.973)	3.835	(2.956)	(6.103)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(3.110)	(3.099)	(1.807)	(1.742)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος		(285)	(585)	-	(530)
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για διακοπείσες δραστηριότητες		-	(1.707)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(6.368)	(1.556)	(4.763)	(8.375)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Είσπραξη από πώληση θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικών)		-	17.910	-	20.000
Συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών / Χ.Σ.Δ.Π.		-	-	(9)	(3.100)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7, 9	(1.140)	(938)	(66)	(38)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		28	67	-	-
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων		2.331	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες		5	35	1	33
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		-	(152)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		1.224	16.922	(74)	16.895
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		43.332	36.466	3.074	288
Εξοφλήσεις δανείων		(43.081)	(34.866)	(2.898)	(223)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(399)	(296)	-	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		-	(8.146)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(148)	(6.842)	176	65
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)		(5.292)	8.524	(4.661)	8.585
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		12.175	5.509	8.780	2.400
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		6.883	14.033	4.119	10.985

**Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου**

Η εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία» έχει τη μορφή της Αωνύμου Εταιρίας και η διεύθυνση της έδρας της είναι από την 1^η Μαρτίου 2016 στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ. Επίσης διαθέτει ένα υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60, καθώς και ένα υποκατάστημα στον Ασπρόπυργο Αττικής, στη θέση «Σκάρπα». Η Εταιρία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Αωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου 8649/06/Β/86/45, ενώ έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000. Οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1999.

Οι ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27^η Σεπτεμβρίου 2018.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και οι θυγατρικές / κοινοπραξίες της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στους παρακάτω τομείς:

ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.: Χονδρικό εμπόριο και διανομή προϊόντων ευρείας κατανάλωσης και κυρίως τροφίμων, καθώς και αντιπροσώπευση προϊόντων άλλων εταιριών.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων.

SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.

ELGEKA (CYPRUS) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS S.R.L.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

GATEDOOR HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.

SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

G.S.B.G. A.E.: Ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες.

ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

Όλες οι παραπάνω εταιρίες αποτελούν θυγατρικές και υποθυγατρικές πλην της «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.», η οποία είναι κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει ο Όμιλος και η «ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD», η οποία είναι συγγενής εταιρία.

Η δομή του Ομίλου κατά την 30^η Ιουνίου 2018 έχει ως εξής:

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα Έδρας</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 30.06.2018</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2017</u>	<u>Σχέση Ενοποίησης</u>	<u>Μέθοδος Ενοποίησης</u>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. ⁽²⁾	ΕΛΛΑΔΑ	95,88%	95,87%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
G.S.B.G. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS S.R.L. ⁽³⁾	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	25,00%	25,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
CERA VILLA DESIGN S.R.L. ⁽¹⁾	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	-	35,01%	-	-
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%	50,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	24,51%	24,51%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Τα παραπάνω ποσοστά αναφέρονται στο άμεσο και έμμεσο ποσοστό που κατέχει η Μητρική στις παραπάνω εταιρίες.

(1) Με βάση την υπ' αριθμ. 357803 δικαστική απόφαση του Υπουργείου Δικαιοσύνης της Ρουμανίας, η υπό εκκαθάριση θυγατρική εταιρία «CERA VILLA DESIGN S.R.L.» διαγράφηκε από το εμπορικό μητρώο στις 09.02.2018 και ως εκ τούτου η διαδικασία εκκαθάρισής της ολοκληρώθηκε. Τα μεγέθη της ήταν επουσιώδη για τον Όμιλο.

(2) Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρίας «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε στις 20/06/2018 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 9 χιλ. ευρώ με την έκδοση 600 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο θα ανέρχεται συνολικά σε 2.133.000 ευρώ διαιρούμενο σε 142.200 μετοχές, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση πραγματοποιήθηκε στις 19.09.2018 με την καταβολή μετρητών από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», η οποία κάλυψε εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση, με συνέπεια το ποσοστό συμμετοχής της να αυξηθεί από 95,87% σε 95,88%.

(3) Η εταιρία «ELGEKA FERFELIS S.R.L.» βρίσκεται σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάρισή της δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 30^η Ιουνίου 2018. Τα μεγέθη της είναι επουσιώδη για τον Όμιλο.

Η οικονομική χρήση όλων των εταιριών του Ομίλου είναι ετήσια και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

Κατά την 30^η Ιουνίου 2018, ο αριθμός του προσωπικού της Μητρικής Εταιρίας διαμορφώθηκε σε 97 εργαζομένους (έναντι 103 την 30^η Ιουνίου 2017) και του Ομίλου σε 979 εργαζομένους (έναντι 962 την 30^η Ιουνίου 2017).

2. Βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις».

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται σε χιλιάδες ευρώ, ενώ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες (Επενδυτικά ακίνητα, Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση περίοδο. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017, εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2018.

Τα σημαντικότερα πρότυπα και διερμηνείες αναλύονται ως ακολούθως:

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»:**

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Επίσης, καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του Δ.Λ.Π. 39.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν το νέο πρότυπο από την 1^η Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρήσουν τις συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών, εκτός από τη λογιστική αντιστάθμιση. Το 2017, ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμιση και δεν

επέλεξαν να εφαρμόσουν λογιστική αντιστάθμισης την 1^η Ιανουαρίου 2018 σύμφωνα με το νέο πρότυπο. Συνεπώς θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν την παρούσα πολιτική τους για τη λογιστική αντιστάθμισης, αν και θα εξετάσουν την έναρξη της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 9, όταν μία νέα σχέση αντιστάθμισης προκύψει.

Από την εφαρμογή του νέου προτύπου προέκυψε για τον Όμιλο και την Εταιρία ότι το σύνολο των χρηματοοικονομικών τους μέσων θα λογιστικοποιούνται με τρόπο παρόμοιο του Δ.Λ.Π. 39.

Συγκεκριμένα, η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών δεν επηρεάζει την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας που συνεχίζουν να αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, ενώ τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτελούνται από μετοχές μη διαπραγματεύσιμες σε αγορές κεφαλαίου, συνεχίζουν να ταξινομούνται και να επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων.

Ταξινόμηση, αναγνώριση και επιμέτρηση

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 39 για την ταξινόμηση και τη μέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Ωστόσο, εξαλείφει τις προηγούμενες κατηγορίες του Δ.Λ.Π. 39 για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: διακρατούμενα ως τη λήξη, δάνεια και απαιτήσεις και διαθέσιμα προς πώληση. Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 9, τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η κατάταξη βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- το επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και
- εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Ο Όμιλος και η Εταιρία χρησιμοποιούν τις ακόλουθες κατηγορίες κατάταξης και επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού θα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, εάν κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό τη διακράτησή τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών που πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνουν κυρίως τα παρακάτω περιουσιακά στοιχεία:

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημία απομείωσης. Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν επίσης, συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα.

Δάνεια χορηγηθέντα

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης αυτών. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια συμπεριλαμβάνονται στις «Λοιπές απαιτήσεις» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν χαρακτηρίσει ως «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διακρατούμενα ως τη λήξη» με βάση το Δ.Λ.Π. 39 πλέον ταξινομούνται ως Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος. Τα παραπάνω χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη ληκτότητα που η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρίας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διατηρήσει έως τη λήξη. Κατατάσσονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα που η ληκτότητά τους είναι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία αναφοράς της οικονομικής πληροφόρησης, τα οποία και κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος και η Εταιρία δεσμεύονται να αγοράσουν ή να πωλήσουν το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις καθώς και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εάν κατέχονται ως μέρος ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος είναι τόσο η είσπραξη των ταμειακών ροών όσο και η πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και οι συμβατικές αυτές ταμειακές ροές αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών και κατά την αποαγνώρισή τους τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές δεν θα ανακυκλώνονται στα αποτελέσματα χρήσης. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο επενδύσεις τις οποίες ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν την πρόθεση να κρατήσουν στο προβλεπόμενο μέλλον και έχουν αμετάκλητα αποφασίσει να τα ταξινομήσουν κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μεταβίβαση στο Δ.Χ.Π.Α. 9. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης.

Τυχόν απομειώσεις δεν παρουσιάζονται ξεχωριστά από λοιπές προσαρμογές της εύλογης αξίας των συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Σε κάθε άλλη περίπτωση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού θα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής αναγνωρίζονται στ' αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στ' αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν. Στην κατηγορία αυτή ανήκουν οι επενδύσεις σε μετοχές μη διαπραγματεύσιμες σε αγορές κεφαλαίου.

Απομείωση

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 εισάγει ένα νέο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (expected credit losses – ECL) το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο μοντέλο των πραγματοποιηθεισών ζημιών του Δ.Λ.Π. 39. Οι νέες απαιτήσεις καταργούν το κριτήριο του Δ.Λ.Π. 39, σύμφωνα με το οποίο οι ζημιές από πιστωτικό κίνδυνο αναγνωρίζονταν μόνο μετά την επέλευση ενός ζημιογόνου γεγονότος. Ο Όμιλος και η Εταιρία θα αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που ο Όμιλος και η Εταιρία αναμένουν να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών. Η επίδραση από την εφαρμογή του νέου προτύπου στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρίας διαμορφώθηκε σε 230 χιλ. ευρώ και 196 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων δώδεκα (12) μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων δώδεκα (12) μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων δώδεκα (12) μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

- **Δ.Π.Χ.Α. 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»:**

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιριών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει

μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα γι' αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Από την 1^η Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος και η Εταιρία υιοθέτησαν το νέο πρότυπο εφαρμόζοντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση χωρίς να υπάρξει κάποια αναπροσαρμογή στη συγκριτική πληροφόρηση. Το καινούριο πρότυπο δεν είχε αντίκτυπο στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την εφαρμογή του, αφού δεν υπήρξαν διαφορές από την τρέχουσα λογιστική πολιτική. Η εφαρμογή του δεν είχε αντίκτυπο σ' αποτελέσματα εις νέον ούτε χρειάστηκαν προσαρμογές για τη μετάβαση σ' αυτό. Παρόλο που το νέο πρότυπο δεν εισάγει ουσιώδεις διαφορές από τις τρέχουσες λογιστικές πολιτικές του Ομίλου η αντίστοιχη λογιστική πολιτική διαμορφώθηκε ως ακολούθως:

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν έσοδο όταν εκπληρώνουν μία συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μία συμβατικές υποχρεώσεις, η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβουν ο Όμιλος και η Εταιρία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντιλογιστεί στο μέλλον.

Τα δικαιώματα για εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων αξιολογούνται από τον Όμιλο και την Εταιρία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα ο Όμιλος και η Εταιρία αξιολογούν την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου ο Όμιλος και η Εταιρία κατέληξαν ότι οι εκπτώσεις επί του όγκου των πωλήσεων δημιουργούν δικαίωμα το οποίο πρέπει να αναγνωρίζεται με την πάροδο του χρόνου. Ο Όμιλος και η Εταιρία παρέχουν στους πελάτες εκπτώσεις επί του όγκου πωλήσεων με βάση τα όρια που καθορίζονται στις μεταξύ τους συμβάσεις. Όλες αυτές οι εκπτώσεις διευθετούνται εντός του οικονομικού έτους και συνεπώς η εφαρμογή του νέου προτύπου θα έχει μηδενική επίδραση στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, για τους σκοπούς των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν υπολογίσει το τμήμα των εκπτώσεων όγκου που αντιστοιχεί στο δικαίωμα που έχει θεμελιώσει κάθε πελάτης με βάση τον όγκο των αγορών του.

- **Δ.Π.Χ.Α. 15 (Αποσαφηνίσεις) «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»:**

Στόχος είναι να διευκρινιστούν οι προθέσεις του Σ.Δ.Λ.Π. κατά την ανάπτυξη των απαιτήσεων του προτύπου Δ.Π.Χ.Α. 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των υποχρεώσεων απόδοσης, όπου τροποποιείται η διατύπωση της αρχής του «μεμονωμένα αναγνωρίσιμο», των εκτιμήσεων που γίνονται στην απόφαση για εντολέα ή εκπρόσωπο, συμπεριλαμβανομένης της αξιολόγησης κατά πόσο μία εταιρία είναι εντολέας ή εκπρόσωπος, των εφαρμογών της αρχής του «ελέγχου» και των αδειών καθώς και πρόσθετες διευκρινίσεις για τη λογιστική της πνευματικής ιδιοκτησίας και των δικαιωμάτων. Οι

αποσαφηνίσεις παρέχουν πρόσθετες πρακτικές διευκολύνσεις για τις εταιρίες που εφαρμόζουν το Δ.Π.Χ.Α. 15 πλήρως αναδρομικά ή επιλέγουν να εφαρμόσουν την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση.

- **Δ.Π.Χ.Α. 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»:**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του Δ.Π.Χ.Α. 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

- **Δ.Λ.Π. 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στη χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (Δ.Λ.Π. 21). Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

- **Ετήσιες βελτιώσεις σε Δ.Π.Χ.Α. 2014 (Κύκλος 2014 - 2016)**

Η τροποποίηση που παρατίθεται παρακάτω περιγράφει τις βασικές αλλαγές σε ένα Δ.Π.Χ.Α.

- **ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»:** Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική χρήση και ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα.

- **Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις»:**

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019. Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των δώδεκα (12)

μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το Δ.Π.Χ.Α. 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του:**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μία αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του Δ.Π.Χ.Α. 10 και εκείνες του Δ.Λ.Π. 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μία επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μία θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Τον Δεκέμβριο του 2015 το Σ.Δ.Λ.Π. ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»:**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρίες τη δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το Δ.Π.Χ.Α. 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτών των τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Η Διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019. Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με τη φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημίας, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη, τις

φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της Διερμηνείας στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποιήσεις) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών»:**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μίας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς:**

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθειά τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο («Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου»), το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται, προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο Δ.Π.Χ.Α. για τις εταιρίες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο Δ.Π.Χ.Α. δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2020.

- **Ετήσιες βελτιώσεις σε Δ.Π.Χ.Α. 2015 (Κύκλος 2015 – 2017)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2019 και περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα Δ.Π.Χ.Α. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.
- **Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού συμφωνίες»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.
- **Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι εισοδήματος»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.
- **Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος δανεισμού»:** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός

περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

3. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση». Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές του Ομίλου και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παροχή υπηρεσιών «logistics» καθώς και στη διαχείριση ακινήτων, οι οποίοι θεωρούνται οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων ξεχωριστά, με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης αυτών. Η αξιολόγηση της απόδοσης του κάθε τομέα βασίζεται στις πωλήσεις, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στο «EBITDA» (κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων). Σημειώνεται ότι ο Όμιλος εφαρμόζει τις ίδιες λογιστικές αρχές για την επιμέτρηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων με αυτές των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου που περιλαμβάνει τα «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» καθώς και οι φόροι εισοδήματος παρακολουθούνται σε ενοποιημένο επίπεδο χωρίς να επιμερίζονται στους λειτουργικούς τομείς που δημιουργούν αποτέλεσμα.

Οι συναλλαγές μεταξύ των λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας του Ομίλου. Οι διατομεακές πωλήσεις απαλείφονται σε επίπεδο ενοποίησης.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2018 - 30 Ιουνίου 2018 αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	68.013	186	17.866	-	86.065
Διατομεακές πωλήσεις	-	-	(1.706)	-	(1.706)
Καθαρές πωλήσεις	68.013	186	16.160	-	84.359
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	2.464	(113)	(451)	(86)	1.814
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα					(2.858)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών					(163)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων					(1.207)
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 5)					434
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους					(773)
Συμπληρωματικές Πληροφορίες					
EBITDA	2.979	(109)	1.013	(86)	3.797
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 7, 9)	515	4	1.508	-	2.027
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	-	(44)	-	(44)
Προβλέψεις	221	-	25	-	246
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(39)	-	-	-	(39)

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2017 - 30 Ιουνίου 2017 αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	59.946	242	18.278	-	78.466
Διατομεακές πωλήσεις	-	-	(1.423)	-	(1.423)
Καθαρές πωλήσεις	59.946	242	16.855	-	77.043
Λειτουργικά κέρδη / (ζημιές)	1.607	(37)	67	1	1.638
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα					(3.106)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημιές) κοινοπραξιών					53
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων					(1.415)
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 5)					(251)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους					(1.666)
Συμπληρωματικές Πληροφορίες					
EBITDA	2.119	(26)	1.520	1	3.614
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 7, 9)	512	11	1.498	-	2.021
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	-	(45)	-	(45)
Προβλέψεις	336	20	20	-	376
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(41)	(17)	-	-	(58)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς, την 30^η Ιουνίου 2018, αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Μη κατανεμημένα στοιχεία	Ενοποιημένο
Σύνολο Ενεργητικού	61.704	31.219	52.533	519	2.095	148.070
Υποχρεώσεις	88.014	3.706	45.521	35	5.494	142.770
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδύτικά ακίνητα & άυλα στοιχεία Ενεργητικού	314	-	826	-	-	1.140

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς την 31^η Δεκεμβρίου 2017, αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Μη κατανεμημένα στοιχεία	Ενοποιημένο
Σύνολο Ενεργητικού	61.839	32.371	54.197	604	1.995	151.006
Υποχρεώσεις	86.558	4.116	47.422	15	6.233	144.344
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδύτικά ακίνητα & άυλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 17,18,20)	894	-	1.279	-	-	2.173

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των Υποχρεώσεων αφορούν τις υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος, την αναβαλλόμενη φορολογία, τις δανειακές υποχρεώσεις και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε μία σειρά αγορών, εκτός της Ελληνικής, είτε μέσω εξαγωγών των Ελληνικών εταιριών είτε μέσω τοπικών θυγατρικών που δραστηριοποιούνται στις εν λόγω αγορές. Οι σημαντικότερες αγορές είναι η Ελλάδα και η Ρουμανία, ενώ καμία άλλη αγορά δεν υπερβαίνει το 10% των συνολικών μεγεθών. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η κατανομή των πωλήσεων και των μη κυκλοφοριακών στοιχείων Ενεργητικού (εκτός των χρηματοοικονομικών προϊόντων και της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης) στις εν λόγω αγορές για τις περιόδους 01/01/2018 - 30/06/2018 και 01/01/2017 - 30/06/2017.

01/01/2018 - 30/06/2018	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Σύνολο
Πωλήσεις	56.791	26.824	744	84.359
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	50.007	18.779	3	68.789

01/01/2017 - 30/06/2017	Ελλάδα	Ρουμανία	Λοιπές χώρες	Σύνολο
Πωλήσεις	51.356	24.017	1.670	77.043
Μη κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	50.886	21.165	3	72.054

4. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Χρεωστικοί τόκοι	2.402	2.337	1.579	1.498
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	354	371	229	237
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού	11	12	4	4
Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων	384	400	-	-
Σύνολο	3.151	3.120	1.812	1.739

5. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρίες (Μητρική και θυγατρικές εσωτερικού) την 30^η Ιουνίου 2018 είναι 29%.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Τρέχων φόρος εισοδήματος	114	11	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(548)	240	(4)	375
Έξοδο / (Εσοδο) φόρου εισοδήματος	(434)	251	(4)	375

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Έως και τη χρήση 2010 οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθεντο σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που

δηλώνονταν για φορολογικούς σκοπούς παρέμεναν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία των φορολογούμενων εταιριών και εκκαθαριστούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για τη Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε εκδοθεί αρχικά η υπ' αριθμ. 648/0/1118/17-12-2014 εντολή ελέγχου από το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων («Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.») για τον φορολογικό έλεγχο της ανέλεγκτης χρήσης 2008 της Μητρικής Εταιρίας, ενώ στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 648/4/1118/22-12-2015 εντολή ελέγχου ο φορολογικός έλεγχος επεκτάθηκε και για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2009 και 2010. Μετά την επίδοση του αρχικού Σημειώματος Διαπίστωσης Ελέγχου από το «Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ.» η Εταιρία βάσει των διατάξεων των άρθρων 57 έως 61 του Ν.4446/2016 υπέβαλε τροποποιητικές-συμπληρωματικές φορολογικές δηλώσεις που αφορούσαν τις ως ελεγχθείσες διαχειριστικές χρήσεις.

Εν συνεχεία, η ως άνω Ελεγκτική Αρχή κοινοποίησε προς την Εταιρία τις σχετικές εκθέσεις μερικού ελέγχου και τις αντίστοιχες οριστικές πράξεις διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εισοδήματος, καταλογίζοντας φόρους (συμπεριλαμβανομένων προσαυξήσεων) συνολικού ύψους 1.412 χιλ. ευρώ. Η Εταιρία αποδεχόμενη μέρος των ως άνω καταλογισθέντων φόρων κατέβαλε το ποσό των 532 χιλ. ευρώ και δεδομένου ότι θεωρεί ως αβάσιμο τον καταλογισμό των επιπλέον φόρων και προσαυξήσεων (πέραν των ήδη δηλωθέντων και καταβληθέντων) συνολικού ύψους 880 χιλ. ευρώ, κατέθεσε ενδικοφανή προσφυγή για το ποσό αυτό, προκειμένου να προασπίσει τα δικαιώματά της, και ανέμενε την έκδοση του σχετικού πορίσματος από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων. Επειδή η προθεσμία των 120 ημερών - εντός των οποίων υποχρεούταν να απαντήσει η Δ.Ε.Δ. - εξέπνευσε χωρίς να δοθεί σχετική απάντηση, η Εταιρία άσκησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΕΔ1520436/31.10.2017ΕΜΠ προσφυγή της στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Αθηνών κατά της εν λόγω σιωπηρής απορριπτικής απάντησης. Η υπόθεση εκδικάστηκε στις 20.09.2018 και αναμένεται η γνωστοποίηση της απόφασης του Δικαστηρίου εντός 90 ημερών, ενώ πιθανολογείται η ευδοκίμησή της.

Επίσης, η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» υποβλήθηκε σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές για τα έτη 2010 - 2014. Ως συνέπεια του ελέγχου, επιβλήθηκαν στη θυγατρική εταιρία πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους 522 χιλ. ευρώ. Η θυγατρική εταιρία αποδεχόμενη μέρος των ως άνω καταλογισθέντων φόρων προέβη σε πρόβλεψη ύψους 100 χιλ. ευρώ και, δεδομένου ότι θεωρεί ως αβάσιμο τον καταλογισμό των επιπλέον φόρων και προσαυξήσεων, ξεκίνησε νομική διαδικασία προκειμένου να προασπίσει τα συμφέροντά της. Εν τέλει, η αρμόδια φορολογική αρχή αποδέχθηκε τους ισχυρισμούς της εταιρίας.

Αναφορικά με τις εταιρίες του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ (θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες), οι ανέλεγκτες χρήσεις τους από τις φορολογικές αρχές εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία Εταιρίας	Χώρα Εγκατάστασης	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2014-2017 ⁽¹⁾
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2014-2017 ⁽¹⁾
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2014-2017 ⁽¹⁾
ELGEKA (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2005-2017
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2015-2017
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2006-2017
ELGEKA FERFELIS S.R.L.	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	2007-2017
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2003-2017
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2017
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2004-2017
G.S.B.G. A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	2014-2017 ⁽¹⁾

(1) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2013 η Μητρική Εταιρία και όλες οι θυγατρικές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές είχαν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και την ΠΟΛ. 1159/2011, ενώ για τις χρήσεις 2014 έως και 2016 στο φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^Α παρ.1 του Ν.4174/2013 και την ΠΟΛ. 1124/2015 και έλαβαν Πιστοποιητικά Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Αναφορικά με τη χρήση 2017, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας. Επισημαίνεται ότι τα Διοικητικά Δικαστήρια, με βάση πρόσφατες αποφάσεις τους για αντίστοιχες περιπτώσεις (ενδεικτικά: ΣΤΕ 1738/2017, ΣΤΕ 675/2017, αλλά και Τρ. ΔΕφΑΘ 1490/2016), έχουν αποφανθεί ότι η χρήση 2011 έχει παραγραφεί για φορολογικούς σκοπούς (παραγραφή πενταετίας). Επίσης, επισημαίνεται ότι η Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών έκανε δεκτή προσφυγή που άσκησε ανώνυμη εταιρία με την οποία ζητούσε να ακυρωθεί εντολή ελέγχου για τις χρήσεις 2012 και 2013, με το αιτιολογικό ότι οι χρήσεις αυτές δεν ήταν δυνατό πλέον να ελεγχθούν λόγω του ότι είχαν παρέλθει οι 18μηνες προθεσμίες για τη διενέργειά τους, τις οποίες προέβλεπε η υπ' αριθμ. ΠΟΛ. 1159/22-07-2011 υπουργική απόφαση. Με βάση λοιπόν τα παραπάνω διαφαίνεται ότι οι φορολογικές αρχές δεν μπορούν πλέον να διενεργήσουν φορολογικούς ελέγχους στις Ανώνυμες Εταιρίες για τις χρήσεις του 2012 και 2013 και ότι η δυνατότητα διενέργειας ελέγχων υπάρχει πλέον μόνο για τις χρήσεις των ετών 2014 - 2017, για τις οποίες οι διατάξεις περί φορολογικών πιστοποιητικών και 18μηνων προθεσμιών διενέργειας δειγματοληπτικών φορολογικών ελέγχων έχουν καταργηθεί.

Την 30^η Ιουνίου 2018 ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες συνολικού ύψους 45.745 χιλ. ευρώ και 36.975 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2017: 45.745 χιλ. ευρώ και 36.975 χιλ. ευρώ αντίστοιχα), για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Εκτός των ανωτέρω, ο Όμιλος και η Εταιρία είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες ποσού 3.993 χιλ. ευρώ, για τις οποίες έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού 1.158 χιλ. ευρώ, δεδομένου ότι η Διοίκηση εκτιμά ότι είναι εύλογα βέβαιος ο συμψηφισμός τους με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Η εν λόγω εκτίμηση της Διοίκησης βασίζεται σε σχετικό εγκεκριμένο επιχειρησιακό πλάνο των αντίστοιχων εταιριών.

6. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρίας ανέρχεται την 30^η Ιουνίου 2018 σε 31.734.530 μετοχές (31/12/2017: 31.734.530 μετοχές).

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Κέρδη / (Ζημίες) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(523)	3.242	163	(807)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735	31.735	31.735
Βασικά και απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή	(0,0165)	0,1021	0,0051	(0,0254)

	ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Κέρδη / (Ζημίες) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(523)	(1.522)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735
Βασικές και απομειωμένες ζημίες ανά μετοχή	<u>(0,0165)</u>	<u>(0,0480)</u>

Σημειώνεται ότι η Μητρική Εταιρία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, δυνητικούς τίτλους ή δικαιώματα μετατρέψιμα σε μετοχές.

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	16.103	14.539	2.310	1.811	2.287	104	37.154
Προσθήκες	-	269	139	117	340	55	920
Μειώσεις	-	-	-	(16)	(1)	(2)	(19)
Συναλλαγματικές διαφορές	(4)	1	-	4	-	-	1
Αποσβέσεις	-	(460)	(162)	(268)	(283)	-	(1.173)
Αποσβέσεις Leasing	-	-	(52)	(6)	-	-	(58)
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	16.099	14.349	2.235	1.642	2.343	157	36.825
Την 30^η Ιουνίου 2018							
Αξία κτήσεως	16.099	23.472	9.610	7.310	12.357	157	69.005
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(9.123)	(7.375)	(5.668)	(10.014)	-	(32.180)
Αναπόσβεστη αξία	16.099	14.349	2.235	1.642	2.343	157	36.825

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2017	17.023	15.095	2.651	1.750	2.316	143	38.978
Προσθήκες	-	339	236	731	542	13	1.861
Μεταφορές	-	4	-	-	3	(7)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 9)	-	-	-	-	-	(34)	(34)
Μειώσεις	-	(2)	(97)	(91)	(40)	-	(230)
Διακοπείσες δραστηριότητες	(900)	-	-	(16)	-	-	(916)
Συναλλαγματικές διαφορές	(20)	(25)	(3)	(14)	(1)	(11)	(74)
Αποσβέσεις	-	(872)	(337)	(522)	(533)	-	(2.264)
Αποσβέσεις Leasing	-	-	(140)	(27)	-	-	(167)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	16.103	14.539	2.310	1.811	2.287	104	37.154
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017							
Αξία κτήσεως	16.103	23.202	9.470	7.376	12.020	104	68.275
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(8.663)	(7.160)	(5.565)	(9.733)	-	(31.121)
Αναπόσβεστη αξία	16.103	14.539	2.310	1.811	2.287	104	37.154

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιριών (μηχανήματα και μεταφορικά μέσα). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων κατά την 30^η Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε 7 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 60 χιλ. ευρώ) και των μεταφορικών μέσων σε 1 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 6 χιλ. ευρώ).

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την 30^η Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε 13.445 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 13.604 χιλ. ευρώ).

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	3.068	2.745	162	28	385	90	6.478
Προσθήκες	-	2	-	9	49	6	66
Αποσβέσεις	-	(85)	(22)	(8)	(78)	-	(193)
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	3.068	2.662	140	29	356	96	6.351
Την 30^η Ιουνίου 2018							
Αξία κτήσεως	3.068	5.045	1.229	353	4.385	96	14.176
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(2.383)	(1.089)	(324)	(4.029)	-	(7.825)
Αναπόσβεστη αξία	3.068	2.662	140	29	356	96	6.351
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2017							
Υπόλοιπο έναρξης την 1 ^η Ιανουαρίου 2017	3.068	2.904	204	62	465	94	6.797
Προσθήκες	-	5	3	-	92	2	102
Μεταφορές	-	4	-	-	2	(6)	-
Μειώσεις	-	-	-	(13)	-	-	(13)
Αποσβέσεις	-	(168)	(45)	(21)	(174)	-	(408)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	3.068	2.745	162	28	385	90	6.478
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017							
Αξία κτήσεως	3.068	5.044	1.229	344	4.336	90	14.111
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(2.299)	(1.067)	(316)	(3.951)	-	(7.633)
Αναπόσβεστη αξία	3.068	2.745	162	28	385	90	6.478

Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν κατά την 30^η Ιουνίου 2018 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, συνολικού ύψους 1.653 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 1.660 χιλ. ευρώ).

Εντός του α' εξαμήνου 2018 πουλήθηκαν ή διαγράφηκαν ενσώματες ακινητοποιήσεις αναπόσβεστης αξίας ύψους 19 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο, πραγματοποιώντας καθαρό κέρδος ύψους 9 χιλ. ευρώ (30/06/2017: ζημία 76 χιλ. ευρώ).

Κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και την 30^η Ιουνίου 2017 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

8. Επενδυτικά ακίνητα

Τα Επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	17.869	8.758	26.627
Μειώσεις	(2.112)	(246)	(2.358)
Συναλλαγματικές διαφορές	(1)	(1)	(2)
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	15.756	8.511	24.267
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2017	18.006	9.208	27.214
Μειώσεις	(1.265)	-	(1.265)
Συναλλαγματικές διαφορές	(340)	(147)	(487)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων στ' Αποτελέσματα	1.468	(303)	1.165
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	17.869	8.758	26.627

Τα Επενδυτικά ακίνητα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	4.818	3.260	8.078
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	4.818	3.260	8.078
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2017	4.989	3.305	8.294
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων στ' Αποτελέσματα	(171)	(45)	(216)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	4.818	3.260	8.078

Ο Όμιλος διαθέτει μία εταιρία επενδυτικών ακινήτων στη Ρουμανία («GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.»), ενώ συμμετέχει επίσης και σε μία κοινοπραξία η οποία κατέχει επενδυτικά ακίνητα («GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.»). Τα γήπεδα και τα κτίρια αυτών των εταιριών έχουν εξαγοραστεί με σκοπό την αποκόμιση ενοικίων και κεφαλαιουχικών κερδών. Επίσης, εκτός των δύο αυτών εταιριών ακινήτων, επενδυτικά ακίνητα διαθέτει η Μητρική Εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» καθώς και η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.». Τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται ετησίως στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από Διεθνείς Εταιρίες Ανεξάρτητων Εκτιμητών.

Η Διοίκηση αξιολόγησε τα δεδομένα της αγοράς και πιστεύει ότι οι εύλογες αξίες των Επενδυτικών ακινήτων δεν μεταβλήθηκαν σημαντικά κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου του 2018 και ως εκ τούτου δεν μεταβλήθηκαν οι αξίες από αυτές της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες είχαν προκύψει από εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών.

Σημειώνεται ότι στη Ρουμανία υπάρχουν εικοσιτέσσερα (24) δικαιώματα επί ακινήτων τα οποία έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης τους, συνολικού ύψους 64 χιλ. ευρώ, καθώς υπάρχουν εκκρεμότητες αναφορικά με το καθεστώς κυριότητας αυτών. Αυτά θα εκτιμηθούν σε εύλογες αξίες όταν και εφόσον το θέμα αυτό οριστικοποιηθεί. Η αξία των ανωτέρω δικαιωμάτων συμπεριλαμβάνεται στα «Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία».

Τα έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα «Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από μισθώσεις ακινήτων ανέρχονται για το α' εξάμηνο του 2018 στο ποσό των 344 χιλ. ευρώ (30/06/2017: 242 χιλ. ευρώ) και 269 χιλ. ευρώ (30/06/2017: 248 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα.

Επί των Επενδυτικών ακινήτων της Μητρικής δεν υπήρχαν κατά την 30^η Ιουνίου 2018 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ενώ επί των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 12.867 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 12.871 χιλ. ευρώ).

Κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και την 31^η Δεκεμβρίου 2017 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για απόκτηση Επενδυτικών ακινήτων.

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	460	486	7.327	8.273
Προσθήκες	215	5	-	220
Αποσβέσεις	(129)	(56)	(611)	(796)
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	546	435	6.716	7.697
Την 30^η Ιουνίου 2018				
Αξία κτήσεως	4.637	1.863	17.570	24.070
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(4.091)	(1.428)	(10.854)	(16.373)
Αναπόσβεστη αξία	546	435	6.716	7.697
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2017	503	559	8.548	9.610
Προσθήκες	310	2	-	312
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 7)	-	34	-	34
Συναλλαγματικές διαφορές	(1)	-	-	(1)
Αποσβέσεις	(352)	(109)	(1.221)	(1.682)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	460	486	7.327	8.273
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017				
Αξία κτήσεως	4.426	1.858	17.570	23.854
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.966)	(1.372)	(10.243)	(15.581)
Αναπόσβεστη αξία	460	486	7.327	8.273

Στις Λοιπές Ασύματες Ακίνητοποιήσεις περιλαμβάνεται το «Πελατολόγιο» που αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», του οποίου η συνολική αναπόσβεστη αξία κατά την 30^η Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε 6.716 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 7.327 χιλ. ευρώ). Η εκτιμώμενη διάρκεια απόσβεσης του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου αρχικά ανερχόταν σε 23 έτη, όμως ύστερα από επανεκτίμηση των δεδομένων διαμορφώθηκε σε 11 έτη με αφητηρία την 1^η Ιανουαρίου 2013.

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2018	60	354	414
Αποσβέσεις	(16)	(49)	(65)
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2018	44	305	349
Την 30^η Ιουνίου 2018			
Αξία κτήσεως	1.859	1.578	3.437
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.815)	(1.273)	(3.088)
Αναπόσβεστη αξία	44	305	349
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2017	98	453	551
Προσθήκες	-	2	2
Αποσβέσεις	(38)	(101)	(139)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2017	60	354	414
Την 31^η Δεκεμβρίου 2017			
Αξία κτήσεως	1.859	1.578	3.437
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.799)	(1.224)	(3.023)
Αναπόσβεστη αξία	60	354	414

10. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες της Μητρικής εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Αξία 01/01/2018	Προσθήκες	Πώληση	Αξία 30/06/2018	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	16.368	-	-	16.368	99,99%
ELGEKA (CYPRUS) LTD	11.345	-	-	11.345	100,00%
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	233	9	-	242	95,88%
G.S.B.G. Α.Ε.	1.530	-	-	1.530	99,99%
ΣΥΝΟΛΟ	29.476	9	-	29.485	

	Αξία 01/01/2017	Προσθήκες	Πώληση	Αξία 31/12/2017	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	13.268	3.100	-	16.368	99,99%
ARIVIA Α.Β.Ε.Ε.	20.000	-	(20.000)	-	-
ELGEKA (CYPRUS) LTD	11.345	-	-	11.345	100,00%
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	233	-	-	233	95,87%
G.S.B.G. Α.Ε.	1.530	-	-	1.530	99,99%
ΣΥΝΟΛΟ	46.376	3.100	(20.000)	29.476	

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής εταιρίας, οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρίας «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε στις 20/06/2018 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 9 χιλ. ευρώ με την έκδοση 600 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο θα ανέρχεται συνολικά σε 2.133.000 ευρώ διαιρούμενο σε 142.200 μετοχές, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση πραγματοποιήθηκε στις 19.09.2018 με την καταβολή μετρητών από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», η οποία κάλυψε εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση, με συνέπεια το ποσοστό συμμετοχής της να αυξηθεί από 95,87% σε 95,88% (Σημείωση 1).

11. Συμμετοχή σε κοινοπραξίες / συγγενείς

Ο Όμιλος συμμετέχει από κοινού (ποσοστό 50%) με άλλο μέρος στη Διοίκηση της εταιρίας «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» (συμμετοχή σε κοινοπραξία). Επιπλέον, την 10^η Οκτωβρίου 2017, υπογράφηκε σύμβαση σχετικά με την πώληση 6.114 μετοχών που κατείχε η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» στη θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD», αριθμός μετοχών που αντιστοιχεί στο 26% των συνολικών μετοχών της τελευταίας, έναντι τιμήματος 135 χιλ. ευρώ. Ύστερα από την εν λόγω μεταβίβαση, η «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» κατέχει πλέον 11.520 μετοχές της «ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD», αριθμός μετοχών που αντιστοιχεί σε ποσοστό 49%, ενώ καμία άλλη εταιρία του Ομίλου δεν κατέχει ποσοστό στην τελευταία. Ως εκ τούτου, η εταιρία «ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD» δε θεωρείται πλέον θυγατρική εταιρία αλλά συγγενής και από την εν λόγω ημερομηνία και έπειτα ενοποιείται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης, ενώ πριν ενοποιούνταν με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

Η μεταβολή στις κοινοπραξίες απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αξία 01/01/2018	Προσθήκες	Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	Αξία 30/06/2018
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	4.327	-	43	(1)	4.369
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	206	-	(206)	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	4.533	-	(163)	(1)	4.369

	Αξία 01/01/2017	Προσθήκες	Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)	Αξία 31/12/2017
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	4.095	-	344	(112)	4.327
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	-	411	(205)	-	206
ΣΥΝΟΛΟ	4.095	411	139	(112)	4.533

12. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 30^η Ιουνίου 2018 σε 50.775 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 50.775 χιλ. ευρώ) διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ εκάστη.

Η μετοχή της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στον Δείκτη Όλων των Μετοχών του Χ.Α. καθώς και στον Δείκτη FTSE / Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης.

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε 362 χιλ. ευρώ και προέκυψε το 1999 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

13. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.580	1.840	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	23.820	23.820	15.500	15.500
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	25.400	25.660	15.500	15.500

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και 31^η Δεκεμβρίου 2017 παρατίθενται ακολούθως:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 30^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Τράπεζα	Βραχ/σμες δόσεις	Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Alpha Bank ομολογιακό	6.000	-	6.000	Euribor+5,50%	06/12/2018
Alpha Bank ομολογιακό	10.800	-	10.800	Euribor+5,50%	06/12/2018
Εθνική ομολογιακό	6.500	-	6.500	Euribor+4,50%	30/09/2018
Bancpost	120	863	983	Euribor+5,00%	12/09/2019
Πειραιώς	400	717	1.117	Euribor+6,00%	15/11/2019
ΣΥΝΟΛΟ	23.820	1.580	25.400		

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Τράπεζα	Βραχ/σμες δόσεις	Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Alpha Bank ομολογιακό	6.000	-	6.000	Euribor+5,50%	29/03/2018
Alpha Bank ομολογιακό	10.800	-	10.800	Euribor+5,50%	29/03/2018
Εθνική ομολογιακό	6.500	-	6.500	Euribor+4,50%	31/03/2018
Bancpost	120	923	1.043	Euribor+5,00%	12/09/2019
Πειραιώς	400	917	1.317	Euribor+6,00%	15/11/2019
ΣΥΝΟΛΟ	23.820	1.840	25.660		

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και 31^η Δεκεμβρίου 2017 παρατίθενται ακολούθως:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 30^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Alpha Bank ομολογιακό	3.000	-	3.000	Euribor+5,50%	06/12/2018
Alpha Bank ομολογιακό	6.000	-	6.000	Euribor+5,50%	06/12/2018
Εθνική ομολογιακό	6.500	-	6.500	Euribor+4,50%	30/09/2018
ΣΥΝΟΛΟ	15.500	-	15.500		

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Alpha Bank ομολογιακό	3.000	-	3.000	Euribor+5,50%	29/03/2018
Alpha Bank ομολογιακό	6.000	-	6.000	Euribor+5,50%	29/03/2018
Εθνική ομολογιακό	6.500	-	6.500	Euribor+4,50%	31/03/2018
ΣΥΝΟΛΟ	15.500	-	15.500		

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά την 29^η Ιουνίου 2009 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 8^η Απριλίου 2011, η Εταιρία προέβη την 19^η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους 7.500 χιλ. ευρώ, πενταετούς διάρκειας, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών.

Επίσης, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», θυγατρική της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό 99,99%, δυνάμει της από 13/04/2011 αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και της συνακόλουθης ειδικής εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό της Συμβούλιο, προέβη την 19^η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, ύψους 6.000 χιλ. ευρώ, πενταετούς διάρκειας, υπό την εγγύηση της Μητρικής Εταιρίας, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών.

Τα ως άνω κοινά Ομολογιακά Δάνεια εκδόθηκαν την 21^η Απριλίου 2011 στα πλαίσια του Ν. 3156/2003 και του Κ.Ν. 2190/1920, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.».

Τον Απρίλιο του 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβησαν σε συμφωνία αναθεώρησης των όρων των συμβάσεων των κοινών ομολογιακών δανείων με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD» καθώς και με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (απορροφηθείσα πλέον από την «ALPHA BANK A.E.»). Οι εν λόγω αναθεωρήσεις αφορούσαν το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής του ανεξόφλητου κεφαλαίου αυτών.

Δεδομένου ότι κατά την 30^η Ιουνίου 2018 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 54.739 χιλ. ευρώ και 35.856 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, την αποεπένδυσή τους από κλάδους που είτε

δεν σχετίζονται με τις παραδοσιακές δραστηριότητές τους είτε είναι ζημιογόνοι, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους. Ως συνέπεια των ενεργειών αυτών, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης μειώθηκε περαιτέρω κατά την τρέχουσα περίοδο (συγκριτικά με την 31.12.2017), και συγκεκριμένα κατά το ποσό των 917 χιλ. ευρώ και 277 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, υποδεικνύοντας την ορθή στρατηγική της Διοίκησης.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας καθώς και της θυγατρικής της εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.». Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας, η οποία εκτιμάται κατά τη διάρκεια του β' εξαμήνου του 2018, αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 61.206 χιλ. ευρώ και 46.891 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, τα οποία την 30^η Ιουνίου 2018 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα, θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

Κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και 31^η Δεκεμβρίου 2017 δεν υπήρχαν μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας σε ξένο νόμισμα. Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

Ο Όμιλος και η Εταιρία κατά την 30^η Ιουνίου 2018 και την 31^η Δεκεμβρίου 2017 είχαν χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων μακροπρόθεσμων πιστωτικών ορίων.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 48.741 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 48.203 χιλ. ευρώ) και 31.578 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 31.400 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Τα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος σε διάφορες τράπεζες έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	68.141	69.018	43.755	43.755
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	48.741	48.203	31.578	31.400
Αχρησιμοποίητο όριο	19.400	20.815	12.177	12.355

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου την 30^η Ιουνίου 2018 ήταν Euribor + 5,36% και της Εταιρίας Euribor + 5,52%, ενώ την 31^η Δεκεμβρίου 2017 για τον Όμιλο και την Εταιρία ανήλθε σε Euribor + 5,38% και Euribor + 5,52% αντίστοιχα.

14. Χρηματοοικονομικά προϊόντα - Εύλογη αξία

Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δε βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα ποσά που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Η εύλογη αξία των μακροπρόθεσμων δανείων είναι σχεδόν ίδια με τη λογιστική, καθώς τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

15. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017	01/01 - 30/06/2018	01/01 - 30/06/2017
Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.207)	(1.415)	159	(432)
Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	-	4.845	-	-
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	7, 9	2.027	2.021	277
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων		82	230	60
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		35	32	10
Προβλέψεις υποτίμησης αποθεμάτων		129	114	107
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων		(38)	(17)	-
Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές		6	41	-
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών		(328)	3	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(44)	(45)	-
Συμμετοχή στα (Κέρδη) / Ζημίες από κοινοπραξίες		163	(53)	-
Καθαρή ζημία / (κέρδη) πώλησης/διαγραφής ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων παγίων	7	(9)	76	-
Καθαρή ζημία / (κέρδη) πώλησης/διαγραφής επενδυτικών ακινήτων		27	-	-
Έσοδα τόκων		(5)	(35)	(33)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4	3.151	3.120	1.739
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων		(326)	(733)	(143)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		(5.861)	(3.430)	(503)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(775)	(919)	(7.185)
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(2.973)	3.835	(2.956)	(6.103)

16. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν. 2190/1920), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3604/2007, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους κάθε έτος πρώτο μέρισμα το οποίο προσδιορίζεται επί του 35% των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού.

Οι Ετήσιες Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Εταιρίας στις 21/06/2018 και 29/06/2017 αποφάσισαν να μη διανεμηθεί μέρισμα για τις χρήσεις 2017 και 2016 αντίστοιχα.

17. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, οι οποίες απεικονίζονται στη Σημείωση 1. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες από, και πραγματοποιεί πωλήσεις προς, συγκεκριμένες θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας της.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	01/01/2018 - 30/06/2018		01/01/2017 - 30/06/2017	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:				
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	500	-	605
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2	1.595	-	1.555
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	462	462	438	424
	30/06/2018		31/12/2017	
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Απαιτήσεις	-	2.931	-	1.158
β) Υποχρεώσεις	-	35	6	548
γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	1	1	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες κατά το α' εξάμηνο του 2018 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
Θυγατρικές εταιρίες				
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	434	1.593	2.156	35
G.S.B.G. Α.Ε.	66	-	766	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	-	-	9	-
Σύνολο	500	1.593	2.931	35
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	2	-	-
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	500	1.595	2.931	35

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες κατά το α΄ εξάμηνο του 2017 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	546	1.329	951	896
ARIVIA Α.Β.Ε.Ε.	4	226	-	-
G.S.B.G. Α.Ε.	55	-	47	-
Σύνολο	605	1.555	998	896
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	-	-	-
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	605	1.555	998	896

Τα ανοιχτά υπόλοιπα μεταξύ της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση αυτών γίνεται με μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Τέλος, αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 51 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 50 χιλ. ευρώ) που αφορά τα Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης.

18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

Η Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τραπεζών για όρια χρηματοδότησης θυγατρικών της εταιριών, συνολικού ύψους 37.789 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 37.789 χιλ. ευρώ). Κατά την 30^η Ιουνίου 2018 από τα όρια αυτά είχαν χρησιμοποιηθεί 18.176 χιλ. ευρώ για δανεισμό (31/12/2017: 18.633 χιλ. ευρώ), 17.438 χιλ. ευρώ για χρηματοδοτική μίσθωση (31/12/2017: 17.837 χιλ. ευρώ) και 85 χιλ. ευρώ για έκδοση εγγυητικών υπέρ τρίτων (31/12/2017: 85 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Τέλος, η Μητρική Εταιρία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ προμηθευτών της, συνολικού ύψους 6.450 χιλ. ευρώ (31/12/2017: 6.000 χιλ. ευρώ).

Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Κατά την 30^η Ιουνίου 2018, ο Όμιλος έχει κινηθεί δικαστικά εναντίον συγκεκριμένων πελατών, χρεωστών και προμηθευτών του προκειμένου να διασφαλίσει την ικανοποίηση των απαιτήσεων που έχει έναντι αυτών. Οι σημαντικότερες υποθέσεις που αντιμετωπίζει ο Όμιλος είναι τρεις (3), το δε επίδικο ποσό αυτών ανέρχεται συνολικά σε 1.271 χιλ. ευρώ. Λόγω της αβεβαιότητας ως προς την τελική έκβαση των εν λόγω υποθέσεων, ο Όμιλος έχει προβεί σε διενέργεια πρόβλεψης συνολικού ποσού 1.171 χιλ. ευρώ (ποσοστό κάλυψης 92,1%).

19. Εποχικότητα στη δραστηριότητα

Η δραστηριότητα του Ομίλου χαρακτηρίζεται από μικρής έντασης εποχικότητα, η οποία εντοπίζεται κυρίως στον επιχειρηματικό τομέα της εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών. Συγκεκριμένα, κατά τους μήνες Μάιο

έως Σεπτέμβριο, τα προϊόντα του οίκου Ferrero (σοκολατοειδή) αποσύρονται από την αγορά. Ως αποτέλεσμα αυτού, οι πωλήσεις της Εταιρίας του 2^{ου} και 3^{ου} τριμήνου εμφανίζονται μειωμένες σε σχέση με αυτές του 1^{ου} και 4^{ου} τριμήνου. Η κορύφωση των πωλήσεων πραγματοποιείται στο 4^ο τρίμηνο κυρίως λόγω της επανατοποθέτησης των σοκολατοειδών προϊόντων του οίκου Ferrero στην αγορά και της υψηλής κατανάλωσης της εορταστικής περιόδου. Σημαντικό ρόλο έχει επίσης σε ποιο τρίμηνο συμπεριλαμβάνεται η εορταστική περίοδος του Πάσχα, περίοδος κατά την οποία επίσης οι πωλήσεις παρουσιάζονται αυξημένες.

Ακολούθως παρατίθεται τριμηνιαία ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	1 ^ο τρίμηνο	2 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	4 ^ο τρίμηνο	Σύνολο
Έτος 2017	37.995	39.048	42.855	45.642	165.540
% επί συνόλου	23%	24%	26%	27%	100%
Έτος 2016	38.907	38.435	38.873	41.551	157.766
% επί συνόλου	25%	24%	25%	26%	100%

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	1 ^ο τρίμηνο	2 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	4 ^ο τρίμηνο	Σύνολο
Έτος 2017	14.561	11.647	12.950	17.750	56.908
% επί συνόλου	26%	20%	23%	31%	100%
Έτος 2016	14.474	12.130	12.330	15.389	54.323
% επί συνόλου	27%	22%	23%	28%	100%

20. Διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του και της υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Πέραν των παραπάνω, και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και την εταιρία «G.S.B.G. A.E.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, η Μητρική Εταιρία προβαίνει στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαλίζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Τέλος, λόγω των έκτακτων συνθηκών που επικρατούν στην αγορά από τις αρχές του Ιουλίου 2015 (επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων), ο Όμιλος υιοθέτησε μία ιδιαίτερα αυστηρή πιστωτική πολιτική έναντι των πελατών του, προκειμένου να ελαχιστοποιήσει περαιτέρω τον πιστωτικό κίνδυνο.

Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι κατά το β' εξάμηνο του 2018 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τ' Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Σε περίπτωση αύξησης των επιτοκίων (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού - EURIBOR) κατά το β' εξάμηνο του 2018 θα υπάρχει αρνητική επίπτωση στ' Αποτελέσματα, καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές και δανειακές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που διενεργούνται στις χώρες όπου εδρεύουν οι θυγατρικές. Εντούτοις, λόγω του ότι η κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη, κυρίως κατά τη μετατροπή των οικονομικών τους καταστάσεων για σκοπούς ενοποίησης.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)

Ο Όμιλος εξυπηρετεί τις υποχρεώσεις του βασιζόμενος στις θετικές λειτουργικές ταμειακές ροές του (προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης), στην υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και στα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Επιπλέον, την 30/06/2018 ο Όμιλος και η Εταιρία διέθεταν 6.883 χιλ. ευρώ και 4.119 χιλ. ευρώ μετρητά, αντίστοιχα (31/12/2017: 12.175 χιλ. ευρώ και 8.780 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

Δεδομένου ότι κατά την 30^η Ιουνίου 2018 ο Όμιλος και η Εταιρία παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά 54.739 χιλ. ευρώ και 35.856 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, υλοποιούν ένα ευρύ πρόγραμμα δράσεων με σκοπό τη μείωση του κόστους, τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης του εμπορικού κύκλου τους, την αποεπένδυσή τους από κλάδους που είτε δεν σχετίζονται με τις παραδοσιακές δραστηριότητές τους είτε είναι ζημιογόνοι, καθώς και την επαναδιαπραγμάτευση των δανειακών αναγκών τους. Ως συνέπεια των ενεργειών αυτών, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης μειώθηκε περαιτέρω κατά την τρέχουσα περίοδο (συγκριτικά με την 31.12.2017), και συγκεκριμένα κατά το ποσό των 917 χιλ. ευρώ και 277 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, υποδεικνύοντας την ορθή στρατηγική της Διοίκησης.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου, η Διοίκηση βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας καθώς και της θυγατρικής της εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.». Η οριστική υπογραφή της συμφωνίας, η οποία εκτιμάται να

επέλθει κατά τη διάρκεια του β' εξαμήνου του 2018, αναμένεται να επιλύσει το εν λόγω ζήτημα, καθώς δάνεια ύψους 61.206 χιλ. ευρώ και 46.891 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα, τα οποία την 30^η Ιουνίου 2018 παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμα θα καταστούν μακροπρόθεσμα.

Σε κάθε περίπτωση, ο Όμιλος και η Εταιρία διαθέτουν τα απαραίτητα περιουσιακά στοιχεία, τα οποία σε συνδυασμό με τη σημαντική βελτίωση των λειτουργικών τους αποτελεσμάτων και των μεριδίων αγοράς που κατέχουν στις κύριες αγορές δραστηριοποίησής τους, τους επιτρέπουν να έχουν στη διάθεσή τους εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης της λειτουργίας τους και εξυπηρέτησης των αναγκών τους. Σε αυτό το πλαίσιο και σε συνέχεια της εφαρμοζόμενης στρατηγικής των τελευταίων ετών, αποτελεί άμεση προτεραιότητα της Διοίκησης η αποεπένδυση από μη λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με στόχο τη μείωση της μη χρηματοοικονομικής μόχλευσης (μείωση τραπεζικού δανεισμού) και κατά συνέπεια τη βελτιστοποίηση χρήσης των απασχολούμενων κεφαλαίων.

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, τα Ίδια Κεφάλαια της Μητρικής Εταιρίας είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Επίσης, τα Ίδια Κεφάλαια της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Διοίκηση έχει ήδη προβεί σε υιοθέτηση δράσεων με σκοπό τη μείωση του κόστους σε κάθε επίπεδο επιχειρηματικής δραστηριότητας, μέσω της βελτιστοποίησης της χρήσης των πόρων του Ομίλου, την αύξηση των πωλήσεων και εν γένει τη δημιουργία κερδοφόρου αποτελέσματος, το οποίο θα της επιτρέψει την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων της και συνεπώς την επαναφορά τους σε ποσοστό άνω του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου. Συγκεκριμένα οι προαναφερθείσες δράσεις συνοψίζονται ως κάτωθι:

1. Αύξηση των μεριδίων αγοράς, μέσω νέων εμπορικών συνεργασιών, τόσο στην αγορά της Ελλάδας όσο και σε αυτή της Ρουμανίας.
2. Αλλαγή μίξης προϊόντικού χαρτοφυλακίου, μέσω νέων εμπορικών συνεργασιών και προϊόντων, με ταυτόχρονη αύξηση της εστίασης στα περισσότερο κερδοφόρα κανάλια πωλήσεων.
3. Βελτίωση της λειτουργικής κερδοφορίας τόσο της Εταιρίας όσο και του Ομίλου, μέσω: α) της αναδιαπραγμάτευσης των εμπορικών πολιτικών με τους συνεργαζόμενους προμηθευτές / πελάτες της Εταιρίας και του Ομίλου και β) τη βελτιστοποίηση της αποτελεσματικότητας τόσο της τροφοδοτικής αλυσίδας όσο και των λοιπών υποστηρικτικών λειτουργιών.
4. Απεμπλοκή από δραστηριότητες που είτε υποαποδίδουν είτε δεν προάγουν την επικέντρωση στις κύριες / κρίσιμες δραστηριότητες του Ομίλου.
5. Ενεργή εκμετάλλευση υπο-εκμεταλλεόμενων στοιχείων ενεργητικού της Εταιρίας και του Ομίλου (π.χ. ακίνητα, λοιπές συμμετοχές).

6. Αναδιαπραγμάτευση δανειακών συμβάσεων με τις πιστώτριες τράπεζες με στόχο τη μακροπροθεσμοποίηση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού, την ελάφρυνση αποπληρωμών σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα και τη μείωση του επιτοκιακού κόστους.
7. Εστίαση στους λειτουργικούς τομείς, στους οποίους ο Όμιλος παρουσιάζει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα, και προσπάθεια ενσωμάτωσης νέων συνεργασιών με στόχο τη μεγιστοποίηση των παραγόμενων συνεργιών.

Μακροοικονομικός Κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι ο πληθωρισμός, η εισοδηματική πολιτική και ο κίνδυνος ύφεσης που ενδεχομένως μπορεί να οδηγήσουν στη συμπίεση και τη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών, με συνέπεια αφενός την όξυνση του ανταγωνισμού και αφετέρου την πτωτική τάση στις πωλήσεις και το περιθώριο κέρδους με αρνητικές επιπτώσεις στην κερδοφορία του Ομίλου.

Επιπλέον, η επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων στον τραπεζικό τομέα έχει δημιουργήσει νέους κινδύνους, οι οποίοι προέρχονται από την περιορισμένη ρευστότητα, τις δυσκολίες στην εισαγωγή αγαθών και υπηρεσιών και την εν γένει μειωμένη οικονομική δραστηριότητα, με συνέπεια τις μειωμένες πωλήσεις και τη χαμηλότερη κερδοφορία.

21. Μεταβολές οικονομικών μεγεθών

Αναφορικά με τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθε σε 84.359 χιλ. ευρώ το α' εξάμηνο του 2018 έναντι 77.043 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 9,50%, παρά τις δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν στην εγχώρια αγορά.

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 13.478 χιλ. ευρώ το α' εξάμηνο του 2018 έναντι 13.095 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, σημειώνοντας αύξηση κατά 383 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 2,92%.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης του Ομίλου παρουσίασαν επίσης αύξηση κατά 25,10% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2017, ή κατά 742 χιλ. ευρώ, ακολουθώντας την αύξηση των πωλήσεων.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 949 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 6,58% και διαμορφώθηκαν στο ποσό των 15.362 χιλ. ευρώ από 14.413 χιλ. ευρώ το α' εξάμηνο του 2017, κυρίως λόγω των αυξημένων εξόδων διάθεσης που πραγματοποιήθηκαν ως συνέπεια των αυξημένων πωλήσεων. Σε κάθε περίπτωση, ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ, σε συνέχεια των προηγούμενων ετών, εφαρμόζει απαρέγκλιτα την πολιτική περιστολής δαπανών που δεν συνεισφέρουν στη δημιουργία προστιθέμενης αξίας.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου κατά το α' εξάμηνο του 2018 διαμορφώθηκαν σε 3.797 χιλ. ευρώ έναντι 3.614 χιλ. ευρώ το α' εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 183 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων, καθώς και στη διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα.

Τα Λειτουργικά κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 1.814 χιλ. ευρώ κατά το α' εξάμηνο του 2018 έναντι 1.638 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 176 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στις αιτίες που προαναφέρθηκαν.

Τα Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου ανήλθαν σε κέρδη 288 χιλ. ευρώ κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι ζημιών 21 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, γεγονός που οφείλεται στο ότι κατά την τρέχουσα περίοδο περιλαμβάνονται κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές, ύψους 321 χιλ. ευρώ, που προέκυψαν από την εκκαθάριση της θυγατρικής «CERA VILLA DESIGN S.R.L.».

Οι Ζημίες προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 1.207 χιλ. ευρώ στην παρούσα περίοδο έναντι 1.415 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας μείωση, ύψους 208 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στις αιτίες που προαναφέρθηκαν.

Οι Ζημίες μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου διαμορφώθηκαν κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 σε 773 χιλ. ευρώ έναντι αυτών της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου του 2017 που ήταν 1.666 χιλ. ευρώ, σημειώνοντας μείωση κατά 893 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 0,0165 ευρώ κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 σε σχέση με τις ζημίες ανά μετοχή της αντίστοιχης περιόδου του 2017 που ήταν 0,0480 ευρώ.

Τέλος, τ' Αποτελέσματα από τις συνολικές δραστηριότητες μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ζημίες 523 χιλ. ευρώ έναντι κερδών ύψους 3.242 χιλ. ευρώ τη συγκρίσιμη περίοδο του 2017, ως συνέπεια αφενός της περαιτέρω βελτίωσης των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου κατά τη διάρκεια του 2018 και αφετέρου του κέρδους που προέκυψε από την πώληση της συμμετοχής στη θυγατρική «ARIVIA A.B.E.E.» κατά τη συγκρίσιμη περίοδο του 2017.

Όσον αφορά τα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά το α΄ εξάμηνο του 2018 ανήλθε σε 30.902 χιλ. ευρώ, ενώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017 ήταν 26.208 χιλ. ευρώ, παρουσίασαν δηλαδή αύξηση κατά 17,91%, παρά τη συνεχιζόμενη ύφεση της εγχώριας αγοράς και κατ' επέκταση τη μειωμένη καταναλωτική ζήτηση.

Τα Μικτά Κέρδη ανήλθαν σε 9.958 χιλ. ευρώ έναντι 8.498 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, δηλαδή σημείωσαν αύξηση κατά 1.460 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 17,18%, ενώ το περιθώριο των μικτών κερδών διατηρήθηκε σε σταθερά επίπεδα.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες αυξήθηκαν κατά 15,25% ήτοι από 9.157 χιλ. ευρώ που ήταν το α΄ εξάμηνο του 2017 ανήλθαν σε 10.553 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2018, δηλαδή αυξήθηκαν κατά 1.396 χιλ. ευρώ, ως συνέπεια των αυξημένων πωλήσεων.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») ανήλθαν σε 2.230 χιλ. ευρώ έναντι 1.551 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 43,78%, η οποία οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων, καθώς και στη διατήρηση του λειτουργικού κόστους σε χαμηλά επίπεδα.

Τα Λειτουργικά κέρδη ανήλθαν σε 1.970 χιλ. ευρώ το α΄ εξάμηνο του 2018 έναντι 1.274 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2017, σημειώνοντας βελτίωση κατά 696 χιλ. ευρώ, ήτοι κατά 54,63% σε ποσοστιαίες μονάδες.

Τα Κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 159 χιλ. ευρώ στην παρούσα περίοδο έναντι ζημιών 432 χιλ. ευρώ το α' εξάμηνο του 2017, παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 591 χιλ. ευρώ, λόγω των προαναφερθέντων παραγόντων.

Τα Κέρδη μετά από φόρους διαμορφώθηκαν κατά το α' εξάμηνο του 2018 σε 163 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 807 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου, σημειώνοντας βελτίωση κατά 970 χιλ. ευρώ.

Τα Κέρδη ανά μετοχή της Μητρικής Εταιρίας ανήλθαν σε 0,0051 ευρώ κατά την παρούσα περίοδο έναντι ζημιών 0,0254 ευρώ κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2017.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2018, που να αφορούν είτε την Εταιρία είτε τον Όμιλο, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου - Δήμος Δέλτα, Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : X 232184 / 01

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : AB 287230 / 06

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

ΑΡΙΣ ΧΑΤΖΑΤΟΥΡΙΑΝ
Α.Δ.Τ. : X 540791 / 03

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ
Α.Φ.Μ.: 030961080 ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α'