

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ ΠΟΡΤ (CY) LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2014

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι | 1 |
| Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου | 2 |
| Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή | 3 - 4 |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων | 5 |
| Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης | 6 |
| Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης | 7 |
| Κατάσταση ταμειακών ρών | 8 |
| Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις | 9 - 14 |
| Πρόσθετες πληροφορίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων | 15 - 17 |

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

| | |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Διοικητικό Συμβούλιο: | Μιχαλάκης Αναστασιάδης |
| Γραμματέας Εταιρείας: | EI & A Secretarial Services Ltd |
| Ανεξάρτητοι Ελεγκτές: | Baker Tilly Klitou Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Γωνία Κ. Χατζοπούλου και Λεωφόρος Γρίβα Διγενή 30 1066 Λευκωσία Κύπρος |
| Εγγεγραμμένο γραφείο: | Ρόδου 12 1ος όροφος, Γραφείο 1 Αγιοι Ομολογητές 1086 Λευκωσία, Κύπρος |
| Τραπεζίτης: | Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λτδ |

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

Κύριες δραστηριότητες

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή επενδύσεων.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι

Η εξέλιξη της Εταιρείας μέχρι σήμερα, τα οικονομικά της αποτελέσματα και η οικονομική της θέση, όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 5.

Μερίσματα

Στις 2 Ιουνίου 2014 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €1.186.000 (2013: €590.000).

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζεται στη σελίδα 1. Ο μοναδικός σύμβουλος ήταν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, το υφιστάμενο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρεί το αξίωμά του.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στην αμοιβή του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Baker Tilly Klitou, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Μιχαλάκης Αναστασιάδης
Σύμβουλος

Λευκωσία, 31 Μαρτίου 2015

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Diakinisis Port (CY) Ltd

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Diakinisis Port (CY) Ltd (η 'Εταιρεία') στις σελίδες 5 μέχρι 14 οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2014, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Diakinisis Port (CY) Ltd

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Diakinisis Port (CY) Ltd στις 31 Δεκεμβρίου 2014, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Μαρία Καφφά
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Baker Tilly Klitou
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Γωνία Κ. Χατζοπούλου και Λεωφόρος Γρίβα Διγενή 30
1066 Λευκωσία
Κύπρος

Λευκωσία, 31 Μαρτίου 2015

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

| | Σημ. | 2014 € | 2013 € |
|-----------------------------------|------|------------------|-----------|
| Μερίσματα | 5 | 1.188.000 | 594.000 |
| Έξοδα διανομής και πωλήσεων | | (595) | - |
| Έξοδα διοίκησης | | (3.637) | (4.305) |
| Κέρδος από εργασίες | 6 | 1.183.768 | 589.695 |
| Έξοδα χρηματοδότησης | 7 | (902) | (820) |
| Κέρδος πριν τη φορολογία | | 1.182.866 | 588.875 |
| Φορολογία | 8 | - | - |
| Καθαρό κέρδος για το έτος | | 1.182.866 | 588.875 |
| Λοιπά συνολικά έσοδα | | - | - |
| Συνολικά έσοδα για το έτος | | 1.182.866 | 588.875 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 Δεκεμβρίου 2014

| | Σημ. | 2014 € | 2013 € |
|-----------------------------------------------|------|-----------------------|----------------|
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | | | |
| Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού | | | |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες | 10 | <u>529.700</u> | 529.700 |
| | | <u>529.700</u> | 529.700 |
| Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού | | | |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | | <u>5.290</u> | 10.035 |
| | | <u>5.290</u> | 10.035 |
| Σύνολο στοιχείων ενεργητικού | | <u>534.990</u> | <u>539.735</u> |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | |
| Ίδια κεφάλαια | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 11 | 40.000 | 40.000 |
| Συσσωρευμένα κέρδη | | <u>493.478</u> | 496.612 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | | <u>533.478</u> | <u>536.612</u> |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές | 12 | 1.508 | 3.119 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | 13 | <u>4</u> | 4 |
| | | <u>1.512</u> | 3.123 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | | <u>534.990</u> | <u>539.735</u> |

Στις 31 Μαρτίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο της Diakinisis Port (CY) Ltd ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....
Μιχαλάκης Αναστασιάδης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

| | Σημ. | Μετοχικό κεφάλαιο € | Συσσωρευ- μένα κέρδη € | Σύνολο € |
|------------------------------------------------------------|------|---------------------------|------------------------------|----------------|
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2013 | | 40.000 | 497.737 | 537.737 |
| Συνολικά έσοδα | | | | |
| Καθαρό κέρδος για το έτος | | - | 588.875 | 588.875 |
| Συναλλαγές με μετόχους | | | | |
| Μερίσματα | 9 | - | (590.000) | (590.000) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013/ 1 Ιανουαρίου 2014 | | 40.000 | 496.612 | 536.612 |
| Συνολικά έσοδα | | | | |
| Καθαρό κέρδος για το έτος | | - | 1.182.866 | 1.182.866 |
| Συναλλαγές με μετόχους | | | | |
| Μερίσματα | 9 | - | (1.186.000) | (1.186.000) |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014 | | 40.000 | 493.478 | 533.478 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

| | 2014 | 2013 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|
| Σημ. | € | € |
| ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ | | |
| Κέρδος πριν τη φορολογία | 1.182.866 | 588.875 |
| Αναπροσαρμογές για: | | |
| Πιστωτικά μερίσματα | 5 (1.188.000) | (594.000) |
| Ροή μετρητών για εργασίες πριν από μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως | (5.134) | (5.125) |
| (Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές | (1.611) | 293 |
| Ροή μετρητών για εργασίες | (6.745) | (4.832) |
| ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ | | |
| Είσπραξη μερισμάτων | 1.188.000 | 594.000 |
| Καθαρή ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες | 1.188.000 | 594.000 |
| ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ | | |
| Πληρωμή μερισμάτων | (1.186.000) | (590.000) |
| Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες | (1.186.000) | (590.000) |
| Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | (4.745) | (832) |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών: | | |
| Στην αρχή του έτους | 10.035 | 10.867 |
| Στο τέλος του έτους | 5.290 | 10.035 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Diakinisis Port (CY) Ltd (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 5 Ιουλίου 2010 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Ρόδου 12, 1ος όροφος, Γραφείο 1, Αγιοι Ομολογητές, 1086 Λευκωσία, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή επενδύσεων.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2014. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Ο έλεγχος υπάρχει όταν το Συγκρότημα είναι εκτεθειμένο ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής του στην εκδότρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της εκδότριας.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτει από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές**

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς μεταβολές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω θυγατρικές συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθοριστούν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

5. Άλλα έσοδα

| | 2014 | 2013 |
|---------------------|------------------|---------|
| | € | € |
| Πιστωτικά μερίσματα | 1.188.000 | 594.000 |
| | 1.188.000 | 594.000 |

6. Κέρδος από εργασίες

| | 2014 | 2013 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|
| | € | € |
| Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων: Αμοιβή ελεγκτών | 964 | 810 |

7. Έξοδα χρηματοδότησης

| | 2014 | 2013 |
|------------------------------|------------|------|
| | € | € |
| Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης | 902 | 820 |
| | 902 | 820 |

8. Φορολογία

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

| | 2014 | 2013 |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|
| | € | € |
| Κέρδος πριν τη φορολογία | 1.182.866 | 588.875 |
| Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας | 147.858 | 73.609 |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς | 157 | 147 |
| Φορολογική επίδραση εκπώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία | (148.500) | (74.250) |
| Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους | 485 | 494 |
| Χρέωση φορολογίας | - | - |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5% (2012:10%).

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά το τρέχον έτος. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι ζημιές μεταφέρονται για περίοδο πέντε ετών και επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη. Το υπόλοιπο των φορολογικών ζημιών που είναι διαθέσιμες για συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη ανέρχεται στις 31 Δεκεμβρίου 2014 σε €25.891 για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογία στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως στοιχείο ενεργητικού.

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

9. Μερίσματα

| | 2014 | 2013 |
|------------------------------|------------------|----------------|
| | € | € |
| Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε | 1.186.000 | 590.000 |
| | 1.186.000 | 590.000 |

Στις 2 Ιουνίου 2014 η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος ύψους €1.186.000 (2013: €590.000).

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

10. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

| | 2014 | 2013 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| | € | € |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | 529.700 | 529.700 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | 529.700 | 529.700 |

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

| Όνομα | Χώρα συστάσεως | Κύριες δραστηριότητες | 2014 | 2013 | 2014 | 2013 |
|----------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|----------------|----------------|
| | | | Συμμετοχή % | Συμμετοχή % | € | € |
| Diakinesis Port & Sia E.E. | Ελλάδα | Διενέργεια λιμενικών εργασιών | 99 | 99 | 29.700 | 29.700 |
| P.C.D.C S.A. | Ελλάδα | Κατασκευή και διαχείριση του κέντρου διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων Πειραιά | 50 | 50 | 500.000 | 500.000 |
| | | | | | 529.700 | 529.700 |

Σημαντικά ολικά ποσά σε θυγατρικές εταιρείες:

11. Μετοχικό κεφάλαιο

| | 2014 | 2014 | 2013 | 2013 |
|----------------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------|--------|
| | Αριθμός μετοχών | € | Αριθμός μετοχών | € |
| Εγκεκριμένο | | | | |
| Συνήθεις μετοχές του €1 η καθεμιά | 40.000 | 40.000 | 40.000 | 40.000 |
| Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου | | | | |
| Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου | 40.000 | 40.000 | 40.000 | 40.000 |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου | 40.000 | 40.000 | 40.000 | 40.000 |

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

12. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

| | 2014 | 2013 |
|------------------|---------------------|---------------------|
| | € | € |
| Οφειλόμενα έξοδα | 1.158 | 904 |
| Άλλοι πιστωτές | <u>350</u> | <u>2.215</u> |
| | <u>1.508</u> | <u>3.119</u> |

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

13. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

| | 2014 | 2013 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| | € | € |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα | <u>4</u> | <u>4</u> |
| | <u>4</u> | <u>4</u> |

14. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 3 και 4

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

| | Σελίδα | 2014 € | 2013 € |
|----------------------------------------------------|--------|-------------------------|----------------|
| Εισοδήματα | | | |
| Πιστωτικά μερίσματα | | <u>1.188.000</u> | 594.000 |
| | | 1.188.000 | 594.000 |
| Λειτουργικά έξοδα | | | |
| Έξοδα διοίκησης | | (3.637) | (4.305) |
| Έξοδα διανομής και πωλήσεων | | <u>(595)</u> | - |
| Κέρδος από εργασίες | | 1.183.768 | 589.695 |
| Έξοδα χρηματοδότησης | 16 | <u>(902)</u> | (820) |
| Καθαρό κέρδος για το έτος πριν τη φορολογία | | <u>1.182.866</u> | <u>588.875</u> |

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

| | 2014 | 2013 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| Έξοδα χρηματοδότησης | | |
| Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης | | |
| Δικαιώματα τραπεζών | <u>902</u> | <u>820</u> |
| | <u>902</u> | <u>820</u> |

ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014

| | | | |
|-------------------------------------------------|--------------|------------------|------------------------|
| Κέρδος ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων | Σελίδα 15 | € | € 1.182.866 |
| <u>Πλέον:</u> | | | |
| Έκτακτη Εισφορά | | 350 | |
| Τραπεζικά εξοδα | | <u>902</u> | |
| | | | <u>1.252</u> |
| | | | 1.184.118 |
| <u>Μείον:</u> | | | |
| Μερίσματα εισπρακτέα | | <u>1.188.000</u> | |
| | | | <u>(1.188.000)</u> |
| Καθαρή φορολογική ζημιά έτους | | | <u>(3.882)</u> |
| Φορολογική ζημιά από μεταφορά | | | <u>(22.009)</u> |
| Φορολογική ζημιά προς μεταφορά | | | <u>(25.891)</u> |

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΠΕΝΤΑΕΤΟΥΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

| Φορολογικό έτος | Φορολογικά κέρδη/ (ζημιές) έτους | Συμψηφισμός Κερδών | | Συμψηφισμός Κερδών | | Συμψηφισμός Κερδών | |
|-----------------|----------------------------------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|------|
| | | Ποσό € | Έτος | Ποσό € | Έτος | Ποσό € | Έτος |
| 2009 | - | - | | - | | - | |
| 2010 | (4.865) | - | | - | | - | |
| 2011 | (7.818) | - | | - | | - | |
| 2012 | (5.371) | - | | - | | - | |
| 2013 | (3.955) | - | | - | | - | |
| 2014 | (3.882) | - | | - | | - | |

Σύνολο φορολογικής ζημιάς προς μεταφορά (25.891)