



ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2013 έως 30 Σεπτεμβρίου 2013

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**

Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας,
Γενική Γραμματεία Εμπορίου,
Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πίστωσης
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000

Διεύθυνση της Έδρας: Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ,
ΒΙ.Π.Ε. ΣΙΝΔΟΥ, Τ.Κ. 57022 - Τ.Θ. 1076,
Δήμος Δέλτα, Ν. Θεσσαλονίκης

ΤΗΛ: 2310.779 700 - FAX: 2310.752 335

www.elgeka.gr

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2013 έως 30 Σεπτεμβρίου 2013 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία» την 28^η Νοεμβρίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της Εταιρίας www.elgeka.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.ase.gr.

Έλλη Δρακοπούλου

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ.....	3
A2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ.....	4
A3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	5
A4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	6
A5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	7
A6. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ.....	8
A7. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	9
A8. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	10
B. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	11
1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου	11
2. Βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	14
3. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	18
4. Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	20
5. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	20
6. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή.....	22
7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	24
8. Επενδυτικά ακίνητα.....	27
9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	28
10. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες.....	30
11. Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	31
12. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό.....	32
13. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	33
14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	36
15. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία	37
16. Διακοπείσες δραστηριότητες	39
17. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	41
18. Μερίσματα.....	42
19. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	42
20. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις	43
21. Εποχικότητα στη δραστηριότητα	44
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων	44

A1. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ
Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ			
		01/01 – 30/09/2013	01/01 – 30/09/2012*	01/07 – 30/09/2013	01/07 – 30/09/2012*
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Πωλήσεις		227.470	240.122	77.160	79.880
Κόστος πωληθέντων		(204.430)	(214.817)	(69.505)	(70.589)
Μικτό κέρδος		23.040	25.305	7.655	9.291
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		13.881	17.626	5.721	4.913
Έξοδα διάθεσης		(23.036)	(28.258)	(8.931)	(9.642)
Έξοδα διοίκησης		(11.945)	(11.233)	(4.009)	(3.855)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		(273)	(254)	(84)	(86)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(2.105)	(1.944)	(556)	(656)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες		(438)	1.242	(204)	(35)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		97	87	16	12
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4	(5.474)	(6.000)	(1.817)	(1.948)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(289)	(759)	143	(9)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών	11	(131)	9	(140)	17
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(6.235)	(5.421)	(2.002)	(1.963)
Φόρος εισοδήματος	5	(1.521)	262	(19)	92
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(7.756)	(5.159)	(2.021)	(1.871)
Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	16	(1.456)	(554)	(111)	(170)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους		(9.212)	(5.713)	(2.132)	(2.041)
Κατανέμονται σε :					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		(9.433)	(6.132)	(2.319)	(2.544)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		221	419	187	503
		(9.212)	(5.713)	(2.132)	(2.041)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	6	(0,2972)	(0,1933)	(0,0730)	(0,0802)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(0,2516)	(0,1760)	(0,0694)	(0,0749)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων		2.033	5.323	976	1.314
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		3.755	5.525	1.161	1.363

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 14) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 11).

A2. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ
Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1 – 30/09/2013	1/1 – 30/09/2012*	1/7 – 30/09/2013	1/7 – 30/09/2012*
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(9.212)	(5.713)	(2.132)	(2.041)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:				
Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	15	125	(8)	(64)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	15	(11)	2	13
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	(113)	(724)	(5)	(284)
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών	(32)	(211)	-	(78)
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	(31)	(1.010)	(11)	(413)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	-	53	-	17
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	(11)	(11)	-	(4)
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	34	-	-	-
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	23	42	-	13
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων / (ζημιών) μετά από φόρους (Β)	(8)	(968)	(11)	(400)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(9.220)	(6.681)	(2.143)	(2.441)
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(9.365)	(6.619)	(2.327)	(2.758)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	145	(62)	184	317
	(9.220)	(6.681)	(2.143)	(2.441)

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 14) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 11).

Α3. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

	Σημείωση	ΕΤΑΙΡΙΑ			
		01/01 – 30/09/2013	01/01 – 30/09/2012*	01/07 – 30/09/2013	01/07 – 30/09/2012*
Πωλήσεις		68.393	74.651	23.646	24.147
Κόστος πωληθέντων		(55.571)	(59.538)	(18.806)	(19.579)
Μικτό κέρδος		12.822	15.113	4.840	4.568
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		7.262	8.045	1.936	3.003
Έξοδα διάθεσης		(14.467)	(17.361)	(5.093)	(5.852)
Έξοδα διοίκησης		(4.340)	(4.766)	(1.359)	(1.527)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(649)	(317)	(154)	(74)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες		628	714	170	118
Χρηματοοικονομικά έσοδα		80	55	9	9
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4	(2.084)	(2.121)	(732)	(679)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	10	(4.280)	(78)	(4.195)	(35)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		(5.656)	(1.430)	(4.748)	(587)
Φόρος εισοδήματος	5	(16)	71	(29)	(21)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους		(5.672)	(1.359)	(4.777)	(608)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	6	(0,1787)	(0,0428)	(0,1505)	(0,0191)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων		1.347	1.544	393	391

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους».

Α4. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

Σημείωση	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1 – 30/09/2013	1/1 – 30/09/2012*	1/7 – 30/09/2013	1/7 – 30/09/2012*
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(5.672)	(1.359)	(4.777)	(608)
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>				
Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	15	102	(87)	(9)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	15	(7)	17	3
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	95	(70)	(6)	(46)
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	-	(11)	-	(4)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	(2)	2	-	1
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στα Αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:	(2)	(9)	-	(3)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων / (ζημιών) μετά από φόρους (Β)	93	(79)	(6)	(49)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)	(5.579)	(1.438)	(4.783)	(657)

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους».

A5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/09/2013	31/12/2012*	30/09/2013	31/12/2012*
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	7	55.850	57.579	8.454	8.887
Επενδυτικά ακίνητα	8	28.277	28.389	10.475	10.475
Υπεραξία επιχείρησης		14.377	14.377	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	22.068	23.591	983	1.123
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες	10	-	-	53.868	45.645
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	11	4.609	4.772	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.099	780	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		1.775	1.775	1.775	1.775
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία		2.277	4.494	829	1.298
		130.332	135.757	76.384	69.203
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα		23.150	26.061	3.448	4.505
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις		71.128	88.561	27.564	38.810
Λοιπές απαιτήσεις		11.765	16.991	6.370	10.784
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		8.832	3.604	2.842	164
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		9.286	10.153	677	2.602
		124.161	145.370	40.901	56.865
Μη κυκλ/ριακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση	16	4.292	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού		258.785	281.127	117.285	126.068
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	12	50.775	51.099	50.775	51.099
Υπέρ το άρτιο αποθεματικό	12	362	362	362	362
Ίδιες μετοχές	12	-	(158)	-	(158)
Αποθεματικά εύλογης αξίας		1	1	1	1
Λοιπά αποθεματικά		10.942	10.363	7.046	6.787
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		(3.523)	(3.453)	-	-
Αποτελέσματα εις νέο		(25.473)	(15.850)	(19.002)	(13.330)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής (α)		33.084	42.364	39.182	44.761
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)		12.139	12.369	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)		45.223	54.733	39.182	44.761
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	13.425	18.386	8.371	10.410
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		9.487	8.081	116	90
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.458	1.569	448	490
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.303	23.044	45	840
		46.673	51.080	8.980	11.830
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		59.774	66.438	19.105	24.988
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		874	782	318	318
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	67.409	69.408	28.755	23.197
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	13	13.892	9.614	7.076	5.017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		22.305	28.708	13.645	15.631
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	15	238	364	224	326
		164.492	175.314	69.123	69.477
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλ/ριακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση	16	2.397	-	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		213.562	226.394	78.103	81.307
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)		258.785	281.127	117.285	126.068

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 14) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 11).

A6. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	51.099	362	(158)	1	10.363	(3.453)	(15.850)	42.364	12.369	54.733
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	-	-	(9.433)	(9.433)	221	(9.212)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	138	(70)	-	68	(76)	(8)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	138	(70)	(9.433)	(9.365)	145	(9.220)
Απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής	-	-	-	-	-	-	85	85	(274)	(189)
Ίδρυση νέας θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	-	200	200
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	-	(301)	(301)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(324)	-	158	-	166	-	-	-	-	-
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	-	275	-	(275)	-	-	-
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	50.775	362	-	1	10.942	(3.523)	(25.473)	33.084	12.139	45.223
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2012	51.099	362	(158)	1	9.926	(3.216)	(3.398)	54.616	12.086	66.702
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	-	-	(6.132)	(6.132)	419	(5.713)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	36	(455)	(68)	(487)	(481)	(968)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	36	(455)	(6.200)	(6.619)	(62)	(6.681)
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-	-	-	-	-	(349)	(349)
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	-	156	-	(156)	-	-	-
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2012*	51.099	362	(158)	1	10.118	(3.671)	(9.754)	47.997	11.675	59.672

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 14) και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 11).

A7. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2013	51.099	362	(158)	1	6.787	(13.330)	44.761
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	-	(5.672)	(5.672)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	93	-	93
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	93	(5.672)	(5.579)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(324)	-	158	-	166	-	-
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	50.775	362	-	1	7.046	(19.002)	39.182
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2012	51.099	362	(158)	1	6.781	(3.474)	54.611
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου	-	-	-	-	-	(1.359)	(1.359)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	(52)	(27)	(79)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	(52)	(1.386)	(1.438)
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2012*	51.099	362	(158)	1	6.729	(4.860)	53.173

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 14).

A8. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

 Για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 30/09/2013	1/1 - 30/09/2012*	1/1 - 30/09/2013	1/1 - 30/09/2012*
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	17	6.418	11.666	(792)	3.091
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(5.547)	(6.271)	(2.141)	(2.294)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		(391)	(697)	-	-
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για διακοπείσες δραστηριότητες	16	1.357	1.025	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		1.837	5.723	(2.933)	797
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αύξηση συμμετοχής σε θυγατρική	10	-	-	(189)	-
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών	10	-	-	(4.381)	(238)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7, 9	(1.727)	(1.388)	(177)	(400)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		51	33	26	34
Αγορά επενδυτικών ακινήτων	8	(58)	(36)	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων	8	-	1.282	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες		97	87	80	55
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	16	1	(2)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(1.636)	(24)	(4.641)	(549)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από μη ελέγχουσες συμμετοχές (λόγω ίδρυσης νέων θυγατρικών)	1	200	-	-	-
Απόκτηση μη ελέγχουσας συμμετοχής	10	(189)	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		93.089	83.150	19.095	10.000
Εξοφλήσεις δανείων		(90.646)	(89.815)	(13.446)	(11.125)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(224)	(399)	-	-
Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		(301)	(349)	-	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	16	(2.924)	(621)	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(995)	(8.034)	5.649	(1.125)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)		(794)	(2.335)	(1.925)	(877)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		10.153	8.656	2.602	1.327
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(1)	(17)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		9.358	6.304	677	450
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου από μη κυκλοφοριακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση	16	72	-	-	-

*Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (Σημείωση 14), του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (Σημείωση 11) και των διακοπτόμενων δραστηριοτήτων (Σημείωση 16).

B. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου**

Η εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπείες – Βιομηχανία» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και η διεύθυνση της έδρας της είναι στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 – Β' ΦΑΣΗ. Επίσης διαθέτει ένα υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60, καθώς και ένα νέο υποκατάστημα στον Ασπρόπυργο Αττικής, στη θέση «Κύριλλος» (από την 1^η Αυγούστου 2013). Η Εταιρία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου 8649/06/Β/86/45, ενώ έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 57298604000. Οι μετοχές της Εταιρίας εισηγήθηκαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1999.

Οι ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την εννιάμηνη περίοδο που έληξε την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28^η Νοεμβρίου 2013.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και οι θυγατρικές / κοινοπραξίες της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στους παρακάτω τομείς:

ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.: Χονδρικό εμπόριο και διανομή προϊόντων ευρείας κατανάλωσης και κυρίως τροφίμων, καθώς και αντιπροσώπευση προϊόντων άλλων εταιριών.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων.

ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.: Παραγωγή τυροκομικών και αναπληρωμάτων τυριού.

SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.

MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.: Λειτουργία φαρμακαποθήκης.

ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.: Αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων.

ELGEKA (CYPRUS) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

CERA VILLA DESIGN S.R.L.: Εμπορία λοιπών καταναλωτικών αγαθών πλην τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS S.R.L.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

GATEDOOR HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.

SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

DIAKINISIS PORT (CY) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.

DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.: Διενέργεια λιμενικών εργασιών.

PCDC Α.Ε.: Υπηρεσίες κένωσης, πλήρωσης, φύλαξης και διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων.

G.S.B.G. Α.Ε.: Ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες.

DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD: Διανομές, αποθηκεύσεις και συσκευασίες κάθε είδους.

ELGEKA AG: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

Όλες οι παραπάνω εταιρίες αποτελούν θυγατρικές και υποθυγατρικές πλην των «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» και «PCDC Α.Ε.», οι οποίες είναι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος.

Η δομή του Ομίλου κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 έχει ως εξής:

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα Έδρας</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 30.09.2013</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2012</u>	<u>Σχέση Ενοποίησης</u>	<u>Μέθοδος Ενοποίησης</u>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. ⁽²⁾	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	80,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,87%	95,87%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. ⁽⁴⁾	ΕΛΛΑΔΑ	99,47%	98,92%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. ⁽³⁾	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	99,96%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA (CYPRUS) LTD ⁽¹⁾	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
G.S.B.G. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS S.R.L. ⁽⁵⁾	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	50,02%	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	25,00%	25,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
CERA VILLA DESIGN S.R.L. ⁽⁵⁾	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	35,01%	35,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%	50,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	37,52%	37,52%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,01%	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49,51%	49,51%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
PCDC Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	25,01%	25,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA AG ⁽¹⁾	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	50,00%	-	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ

Τα παραπάνω ποσοστά αναφέρονται στο άμεσο και έμμεσο ποσοστό που κατέχει η Μητρική στις παραπάνω εταιρίες.

(1) Στις 26 Απριλίου 2013, η κατά 100,00% θυγατρική εταιρία «ELGEKA (CYPRUS) LTD» προχώρησε στην κατάθεση του ποσού των 200.008 ευρώ προκειμένου να καλύψει την πλειοψηφική συμμετοχή της στη νεοσυσταθείσα εταιρία με την επωνυμία «ELGEKA AG» με έδρα το Αμβούργο Γερμανίας. Το Ονομαστικό Μετοχικό Κεφάλαιο της νέας εταιρίας ανέρχεται σε 50 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 50.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ εκάστη, ενώ παράλληλα λόγω της έκδοσης των ως άνω μετοχών υπέρ το άρτιο υπήρχε υποχρέωση επιπλέον συνεισφοράς των συμμετεχόντων μετόχων, συνολικού ύψους 350 χιλ. ευρώ, η οποία καλύφθηκε αναλογικά κατά το ποσοστό συμμετοχής των μετόχων της. Το ποσοστό συμμετοχής της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» στην εν λόγω εταιρία ανέρχεται σε 50% συν μία (1) μετοχή, ήτοι 25.001 μετοχές. Το αντικείμενο δραστηριότητας της νέας εταιρίας είναι μεταξύ άλλων η αγορά, πώληση, προώθηση και διακίνηση διαφόρων προϊόντων-τροφίμων Private Label και κάθε φύσεως καταναλωτικών αγαθών, καθώς και ομοίων προϊόντων μεσογειακής παραγωγής ή προελεύσεως κυρίως στο εσωτερικό της Γερμανικής, Αυστριακής και Ελβετικής αγοράς, η εκτέλεση προγραμμάτων διανομής για τη μεταφορά των παραπάνω προϊόντων σε σημεία λιανικής, χονδρικής πώλησης και σε εταιρίες τροφοδοσίας και παραγωγής γευμάτων, η εμπορική αντιπροσώπευση καθώς και η παροχή υπηρεσιών εμπορικών σημάτων και συμβάσεων δικαιόχρησης.

(2) Στις 14 Μαΐου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προέβη στην αγορά 6.355 ονομαστικών μετοχών της θυγατρικής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΤΡΟΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ–ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» που αντιστοιχούν στο 10% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία σε 90% από 80% που κατείχε πριν, ενώ το συνολικό τίμημα της εν λόγω αγοράς μετοχών ανήλθε σε 189 χιλ. ευρώ. Η αξία της καθαρής θέσης της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την ημερομηνία εξαγοράς ήταν 2.744 χιλ. ευρώ και

συνεπώς η αξία του επιπλέον ποσοστού που εξαγοράστηκε ήταν 274 χιλ. ευρώ. Η διαφορά των 85 χιλ. ευρώ μεταξύ του τιμήματος και της αξίας του εξαγοραζόμενου ποσοστού αναγνωρίστηκε στα «Αποτελέσματα εις νέο» του Ομίλου.

(3) Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 8.745 χιλ. ευρώ με την έκδοση 16.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 9060/09-07-2013 απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση ως ακολούθως: α) με την εισφορά-συμψηφισμό ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.214 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων, και συμψηφίστηκαν-κεφαλαιοποιήθηκαν άμεσα μετά τη σχετική απόφαση της ως άνω Γενικής Συνέλευσης και β) με την καταβολή μετρητών, συνολικού ύψους 6.531 χιλ. ευρώ περίπου, εκ των οποίων ποσό ύψους 1.531 χιλ. ευρώ είχε ήδη καταβληθεί έως τις 30/09/2013, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 5.000 χιλ. ευρώ καταβλήθηκε στις 24/10/2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ανέρχεται συνολικά σε 14.045.000 ευρώ διαιρούμενο σε 26.500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 99,96% σε 99,99% περίπου.

(4) Στις 31 Ιουλίου 2013, η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM Α.Ε.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.440 χιλ. ευρώ με την έκδοση 344.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «MEDIHELM Α.Ε.», ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση με την καταβολή μετρητών. Στις 30/09/2013 έχει ήδη καταβληθεί ποσό ύψους 2.850 χιλ. ευρώ, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 590 χιλ. ευρώ καταβλήθηκε στις 07/10/2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM Α.Ε.», ανέρχεται συνολικά σε 6.748.000 ευρώ διαιρούμενο σε 674.800 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 98,92% σε 99,47% περίπου. Η ως άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την εξόφληση μέρους των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής, για τα οποία υφίσταται η εταιρική εγγύηση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.».

(5) Η εταιρίες «ELGEKA FERFELIS S.R.L.» και «CERA VILLA DESIGN S.R.L.» βρίσκονται σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάρισή τους δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 30^η Σεπτεμβρίου 2013. Τα μεγέθη τους είναι επουσιώδη για τον Όμιλο.

Η οικονομική χρήση όλων των εταιριών του Ομίλου είναι ετήσια και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

Ο αριθμός του προσωπικού της Μητρικής Εταιρίας κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 διαμορφώθηκε σε 136 εργαζομένους (έναντι 180 την 30^η Σεπτεμβρίου 2012) και του Ομίλου κατά την ίδια ημερομηνία σε 1.633 εργαζομένους (έναντι 1.597 την 30^η Σεπτεμβρίου 2012).

2. Βάση παρουσίασης των ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται σε χιλιάδες ευρώ, ενώ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες (Επενδυτικά ακίνητα, Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος και Παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Οι συνημμένες ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2012, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση περίοδο. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι διακοπείσες δραστηριότητες (Σημείωση 16), η εφαρμογή του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» και του νέου Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες» (προγενέστερη εφαρμογή) είχαν ως συνέπεια την αναταξινόμηση των οικονομικών μεγεθών της συγκρίσιμης περιόδου 01/01/2012 – 30/09/2012, καθώς και αυτών της 31/12/2012. Η επίδραση των νέων λογιστικών πολιτικών στα δημοσιευμένα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρίας παρατίθεται στη Σημείωση 14 (Δ.Λ.Π 19 «Παροχές σε εργαζομένους») και στη Σημείωση 11 (Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού Συμφωνίες»).

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2012 εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2013.

Τα σημαντικότερα πρότυπα και διερμηνείες αναλύονται ως ακολούθως:

- **Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2012. Η τροποποίηση αυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να αναταξινομηθούν (ή να "ανακυκλωθούν") στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον (για παράδειγμα, κατά την αποαναγνώριση ή τον διακανονισμό) θα παρουσιάζονται χωριστά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 12 «Φόρος εισοδήματος» (τροποποίηση) - Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2012. Η τροποποίηση διευκρινίζει τον καθορισμό του αναβαλλόμενου φόρου επί των επενδυτικών ακινήτων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Η τροποποίηση εισάγει την αναίρεσιμη υπόθεση ότι ο αναβαλλόμενος φόρος επί των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο εύλογης αξίας βάσει του Δ.Λ.Π. 40, πρέπει να καθορίζεται στη βάση του ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας τους θα πραγματοποιηθεί μέσω της πώλησής τους. Επιπρόσθετα, εισάγει την απαίτηση υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου επί των μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει του Δ.Λ.Π. 16, πάντα στη βάση ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί μέσω της πώλησής τους. Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα αυτών.

- **Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε μία σειρά από τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 19. Οι τροποποιήσεις αυτές εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως "μέθοδος περιθωρίου" και την έννοια της αναμενόμενης απόδοσης από περιουσιακά στοιχεία προγραμμάτων έως απλές διευκρινίσεις και αναδιατυπώσεις. Η εφαρμογή του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 επηρέασε τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρίας, λόγω της διαφοράς στον λογιστικό χειρισμό των μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών/ζημιών και του μη αναγνωρισμένου κόστους προϋπηρεσίας. Η επίδραση από την εφαρμογή του τροποποιημένου Δ.Λ.Π. 19 παρατίθεται στη Σημείωση 14.

- **Δ.Λ.Π. 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Ως συνέπεια των νέων προτύπων Δ.Π.Χ.Α. 10 και Δ.Π.Χ.Α. 12, ότι απέμεινε στο Δ.Λ.Π. 27 περιορίζεται στον λογιστικό χειρισμό των επενδύσεων σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Η αναθεώρηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- **Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Ως συνέπεια των νέων προτύπων Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12, το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε

Συγγενείς επιχειρήσεις» μετονομάστηκε σε Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» και περιγράφει την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις επενδύσεις σε κοινοπραξίες, πέραν των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Η επίδραση από την εφαρμογή του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 28 παρατίθεται στη Σημείωση 11.

- **Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (τροποποίηση) – Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση εισάγει συνήθεις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη στην αξιολόγηση της επίδρασης ή της πιθανής επίδρασης κατά τον συμφηφισμό διακανονισμών στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μίας εταιρίας. Οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 έχουν αναδρομική ισχύ. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 10 αντικαθιστά το μέρος του Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» που συνεχίζεται με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Επίσης, περιλαμβάνει τα θέματα που αναπτύσσονται στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού». Το Δ.Π.Χ.Α. 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το Δ.Π.Χ.Α. 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει ποιες οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη Μητρική, συγκρινόμενες με τις απαιτήσεις που βρίσκονταν στο Δ.Λ.Π. 27. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Δ.Π.Χ.Α. 11 «Συμμετοχή σε Κοινές Διευθετήσεις»**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 11 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το Δ.Π.Χ.Α. 11 απαλείφει την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της «καθαρής θέσης». Η εφαρμογή του νέου προτύπου επηρέασε τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου, καθώς έως την 31^η Δεκεμβρίου 2012 ο Όμιλος εφαρμόζεε τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης για τις κοινοπραξίες. Η επίδραση από την εφαρμογή του νέου προτύπου παρατίθεται στη Σημείωση 11.

- **Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις»**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο Δ.Λ.Π. 27 και σχετιζόνταν με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς επίσης και όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο Δ.Λ.Π. 31 και στο Δ.Λ.Π. 28. Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μίας εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρίες και

δομημένες εταιρίες. Απαιτούνται επίσης μία σειρά από νέες γνωστοποιήσεις. Το νέο πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο σύνολο πηγών καθοδήγησης των Δ.Π.Χ.Α. για όλες τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στον τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα Δ.Π.Χ.Α. όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Το νέο πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική χρήση και ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα.

- **Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (τροποποίηση) – Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει την έννοια “υφίσταται στο παρόν νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα για συμφηφισμό” και επίσης διευκρινίζει την εφαρμογή των κριτηρίων συμφηφισμού του Δ.Λ.Π. 32 στα συστήματα διακανονισμού (όπως σε κεντρικά συστήματα οίκων εκκαθάρισης) τα οποία εφαρμόζουν μηχανισμούς μεικτού διακανονισμού οι οποίοι δεν λειτουργούν ταυτόχρονα. Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζονται αναδρομικά. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Σε περίπτωση όμως που μία εταιρία επιλέξει να το εφαρμόσει νωρίτερα, πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός και επίσης να πραγματοποιήσει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τις τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 7 για τον συμφηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- **Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Ταξινόμηση και Επιμέτρηση»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2015. Όπως έχει εκδοθεί το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του Σ.Δ.Λ.Π. για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και εφαρμόζεται κατά την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 39. Η Φάση 1 του Δ.Π.Χ.Α. 9 θα έχει σημαντική επίπτωση: (α) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (β) στην αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρίες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Στις επόμενες φάσεις το Σ.Δ.Λ.Π. θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμιση και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

3. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση». Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές του Ομίλου και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλείς λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου, στην παροχή υπηρεσιών «logistics», καθώς και στη διαχείριση ακινήτων, οι οποίοι θεωρούνται οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης. Η αξιολόγηση της απόδοσης του τομέα βασίζεται στις πωλήσεις, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στο «EBITDA» (κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων). Σημειώνεται ότι ο Όμιλος εφαρμόζει τις ίδιες λογιστικές αρχές για την επιμέτρηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων με αυτές των Οικονομικών Καταστάσεων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου που περιλαμβάνει τα «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα» καθώς και οι φόροι εισοδήματος παρακολουθούνται σε ενοποιημένο επίπεδο χωρίς να επιμερίζονται στους λειτουργικούς τομείς που δημιουργούν αποτέλεσμα.

Οι συναλλαγές μεταξύ των λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας του Ομίλου. Οι διατομεακές πωλήσεις απαλείφονται σε επίπεδο ενοποίησης.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2013 – 30 Σεπτεμβρίου 2013 αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	168.621	12.316	428	-	58.612	-	239.977
Διατομεακές πωλήσεις	(3.038)	(4.552)	(10)	-	(4.907)	-	(12.507)
Καθαρές πωλήσεις	165.583	7.764	418	-	53.705	-	227.470
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(1.398)	747	15	(22)	120	100	(438)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα							(5.666)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών							(131)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων							(6.235)
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 5)							(1.521)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους							(7.756)

**Συμπληρωματικές
Πληροφορίες**

ΕΒΙΤΔΑ	425	1.067	16	(20)	2.167	100	3.755
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 7, 9)	1.823	507	1	2	2.146	-	4.479
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	(187)	-	-	(99)	-	(286)
Προβλέψεις	1.574	61	6	-	46	-	1.687
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(122)	-	(92)	-	(125)	-	(339)

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2012 – 30 Σεπτεμβρίου 2012 αναλύονται ως εξής:

	<u>Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών</u>	<u>Διαχείριση ακινήτων</u>	<u>Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου</u>	<u>Παροχή υπηρεσιών Logistics</u>	<u>Λοιπά</u>	<u>Ενοποιημένο</u>
Συνολικές μικτές πωλήσεις	188.717	8.489	418	-	53.777	-	251.401
Διατομεακές πωλήσεις	(3.681)	(1.374)	(37)	-	(6.187)	-	(11.279)
Καθαρές πωλήσεις	185.036	7.115	381	-	47.590	-	240.122
Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες)	(162)	338	58	29	1.115	(136)	1.242
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα							(6.672)
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών							9
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων							(5.421)
Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 5)							262
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους							(5.159)

**Συμπληρωματικές
Πληροφορίες**

ΕΒΙΤΔΑ	1.707	668	71	31	3.184	(136)	5.525
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 7, 9)	1.869	517	13	2	2.149	-	4.550
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-	(187)	-	-	(80)	-	(267)
Προβλέψεις	906	48	64	-	58	-	1.076
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	(60)	-	(6)	-	(127)	-	(193)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς, την 30^η Σεπτεμβρίου 2013, αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Μη κατανεμημένα στοιχεία	Σύνολο Ομίλου
Σύνολο Ενεργητικού	130.419	12.845	37.413	3.913	71.828	655	1.712	258.785
Υποχρεώσεις	129.213	12.001	4.506	3.019	54.440	19	10.364	213.562
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδυτικά ακίνητα & άλλα περιουσιακά στοιχεία	440	98	-	-	1.247	-	-	1.785

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς την 31^η Δεκεμβρίου 2012, αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου	Παροχή υπηρεσιών Logistics	Λοιπά	Μη κατανεμημένα στοιχεία	Σύνολο Ομίλου
Σύνολο Ενεργητικού	151.556	13.117	38.228	7.169	70.012	265	780	281.127
Υποχρεώσεις	144.237	11.857	4.865	7.000	49.571	19	8.845	226.394
Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδυτικά ακίνητα & άλλα περιουσιακά στοιχεία	1.216	69	1	6	852	-	-	2.144

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των Υποχρεώσεων αφορούν τις υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος, την αναβαλλόμενη φορολογία, τις δανειακές υποχρεώσεις και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

4. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/09/2013	1/1 - 30/09/2012	1/1 - 30/09/2013	1/1 - 30/09/2012
Χρεωστικοί τόκοι	4.318	4.635	1.940	1.969
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	377	383	131	131
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού	42	65	13	22
Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων	737	917	-	-
Σύνολο	5.474	6.000	2.084	2.122

5. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμοζόταν στις εταιρίες (Μητρική και θυγατρικές εσωτερικού) έως την 31^η Δεκεμβρίου 2012 ήταν 20%. Τον Ιανουάριο του 2013 τέθηκε σε ισχύ ένας νέος

φορολογικός νόμος (Ν.4110/23-01-2013) στην Ελλάδα, σύμφωνα με τον οποίο ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων διαμορφώνεται σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2013 και μετά.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01 - 30/09/2013	01/01 - 30/09/2012	01/01 - 30/09/2013	01/01 - 30/09/2012
Τρέχων φόρος εισοδήματος	434	285	-	-
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	32	29	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	1.055	(576)	16	(71)
Έξοδο / (Εσοδο) φόρου εισοδήματος	1.521	(262)	16	(71)

Η εφαρμογή του νέου φορολογικού συντελεστή είχε ως συνέπεια την επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων και κατά συνέπεια των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου κατά το ποσό των 1.038 χιλ. ευρώ και της Εταιρίας κατά 37 χιλ. ευρώ.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Έως και τη χρήση 2010, οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία των φορολογούμενων εταιριών και εκκαθαριστούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία θεωρούν ότι έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους (481 χιλ. ευρώ και 318 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα), βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Η Μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2006.

Αναφορικά με τις θυγατρικές εταιρίες, τα βιβλία και τα στοιχεία τους έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τις χρήσεις που εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία Εταιρίας	Χώρα Εγκατάστασης	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2008-2012
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2009-2012
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2012
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2012
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2012
ELGEKA (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2005-2012
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2009-2012
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2006-2012
ELGEKA FERFELIS S.R.L.	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	2007-2012
CERA VILLA DESIGN S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2012
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2003-2012
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2012
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2004-2012
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2010-2012
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2010-2012
PCDC Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2011-2012
G.S.B.G. Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2011-2012
ΔΙΑΚΙΝΙΣΙΣ LOGISTICS SERVICES (CY) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2012
ELGEKA AG	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	-

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 η Μητρική Εταιρία και όλες οι Ελληνικές θυγατρικές που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές είχαν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έλαβαν Πιστοποιητικά Φορολογικής Συμμόρφωσης με Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Για να θεωρηθεί η χρήση περαιωμένη πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1^α του άρθρου 6 της ΠΟΛ. 1159/2011.

Την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 ορισμένες θυγατρικές του εσωτερικού είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες συνολικού ύψους 26.279 χιλ. ευρώ από την 31^η Δεκεμβρίου 2012 για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, καθώς η Διοίκηση δεν προβλέπει ότι θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη για την ανάκτηση της απαίτησης από αναβαλλόμενους φόρους.

6. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρίας ανέρχεται την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 σε 31.734.530 μετοχές ύστερα από την ακύρωση των 202.500 ιδίων μετοχών (31/12/2012: 31.937.030 μετοχές, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται 202.500 κατεχόμενες ίδιες μετοχές).

	ΟΜΙΛΟΣ			
	01/01 - 30/09/2013	01/01 - 30/09/2012	01/07 - 30/09/2013	01/07 - 30/09/2012
Κέρδη / (Ζημίες) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(9.433)	(6.132)	(2.319)	(2.544)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	31.735	31.735	31.735	31.735
Βασικά και απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (σε ευρώ)	(0,2972)	(0,1933)	(0,0730)	(0,0802)

	ΟΜΙΛΟΣ			
	<u>01/01 - 30/09/2013</u>	<u>01/01 - 30/09/2012</u>	<u>01/07 - 30/09/2013</u>	<u>01/07 - 30/09/2012</u>
Κέρδη / (Ζημίες) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(7.983)	(5.584)	(2.199)	(2.375)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	<u>31.735</u>	<u>31.735</u>	<u>31.735</u>	<u>31.735</u>
Βασικά και απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (σε ευρώ)	<u>(0,2516)</u>	<u>(0,1760)</u>	<u>(0,0694)</u>	<u>(0,0749)</u>
	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	<u>01/01 - 30/09/2013</u>	<u>01/01 - 30/09/2012</u>	<u>01/07 - 30/09/2013</u>	<u>01/07 - 30/09/2012</u>
Κέρδη / (Ζημίες)	(5.672)	(1.359)	(4.777)	(608)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)	<u>31.735</u>	<u>31.735</u>	<u>31.735</u>	<u>31.735</u>
Βασικά και απομειωμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (σε ευρώ)	<u>(0,1787)</u>	<u>(0,0428)</u>	<u>(0,1505)</u>	<u>(0,0191)</u>

Σημειώνεται ότι η Μητρική Εταιρία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, δυνητικούς τίτλους ή δικαιώματα μετατρέψιμα σε μετοχές.

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	19.484	22.906	7.149	3.337	4.112	591	57.579
Προσθήκες	-	190	603	105	497	146	1.541
Μεταφορές	-	-	30	-	-	(30)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 9)	-	-	-	-	-	(2)	(2)
Μειώσεις	-	(1)	(2)	(66)	(5)	-	(74)
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(288)	(4)	(10)	(99)	-	(401)
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)	(3)	(1)	(1)	(1)	(3)	(11)
Αποσβέσεις	-	(764)	(579)	(553)	(670)	-	(2.566)
Αποσβέσεις Leasing	-	-	(195)	(21)	-	-	(216)
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	19.482	22.040	7.001	2.791	3.834	702	55.850
Την 30^η Σεπτεμβρίου 2013							
Αξία κτήσεως	19.482	28.434	15.455	10.961	13.594	702	88.628
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(6.394)	(8.454)	(8.170)	(9.760)	-	(32.778)
Αναπόσβεστη αξία	19.482	22.040	7.001	2.791	3.834	702	55.850

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2012	19.489	24.097	7.910	3.819	4.575	614	60.504
Προσθήκες	-	96	264	438	490	153	1.441
Μεταφορές	-	9	39	-	88	(136)	-
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 9)	-	-	-	-	-	(18)	(18)
Μεταφορές σε Επενδυτικά ακίνητα (Σημείωση 8)	-	-	-	-	-	(14)	(14)
Μειώσεις	-	(136)	(36)	(75)	(34)	(1)	(282)
Συναλλαγματικές διαφορές	(5)	(25)	(6)	1	(10)	(7)	(52)
Αποσβέσεις	-	(1.135)	(763)	(818)	(997)	-	(3.713)
Αποσβέσεις Leasing	-	-	(259)	(28)	-	-	(287)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2012	19.484	22.906	7.149	3.337	4.112	591	57.579
Την 31^η Δεκεμβρίου 2012							
Αξία κτήσεως	19.484	28.932	14.871	11.310	13.470	591	88.657
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(6.026)	(7.722)	(7.973)	(9.358)	-	(31.078)
Αναπόσβεστη αξία	19.484	22.906	7.149	3.337	4.112	591	57.579

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιριών (μηχανήματα και μεταφορικά μέσα). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 936 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 1.130 χιλ. ευρώ) και των μεταφορικών μέσων σε 123 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 144 χιλ. ευρώ).

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 14.951 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 15.189 χιλ. ευρώ).

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Μητρικής αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	3.068	3.513	501	913	802	90	8.887
Προσθήκες	-	-	3	-	125	41	169
Μεταφορές	-	-	2	-	-	(2)	-
Μειώσεις	-	-	-	(30)	(1)	-	(31)
Αποσβέσεις	-	(125)	(51)	(199)	(196)	-	(571)
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	3.068	3.388	455	684	730	129	8.454
Την 30^η Σεπτεμβρίου 2013							
Αξία κήσεως	3.068	4.978	1.452	2.933	3.855	129	16.415
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.590)	(997)	(2.249)	(3.125)	-	(7.961)
Αναπόσβεστη αξία	3.068	3.388	455	684	730	129	8.454
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2012	3.068	3.679	516	1.261	944	30	9.498
Προσθήκες	-	-	57	17	154	68	296
Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 9)	-	-	-	-	-	(8)	(8)
Μειώσεις	-	-	-	(17)	(4)	-	(21)
Αποσβέσεις	-	(166)	(72)	(348)	(292)	-	(878)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2012	3.068	3.513	501	913	802	90	8.887
Την 31^η Δεκεμβρίου 2012							
Αξία κήσεως	3.068	4.978	1.447	3.143	3.742	90	16.468
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.465)	(946)	(2.230)	(2.940)	-	(7.581)
Αναπόσβεστη αξία	3.068	3.513	501	913	802	90	8.887

Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 1.661 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 1.725 χιλ. ευρώ).

Εντός του εννιαμήνου 2013 πουλήθηκαν ή διαγράφηκαν ενσώματες ακινητοποιήσεις αναπόσβεστης αξίας ύψους 74 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 31 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία αντίστοιχα, πραγματοποιώντας καθαρή ζημία ύψους 23 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο (30/09/2012: ζημία 244 χιλ. ευρώ) και 5 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία (30/09/2012: κέρδος 19 χιλ. ευρώ).

Κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 και την 30^η Σεπτεμβρίου 2012 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

8. Επενδυτικά ακίνητα

Τα Επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	19.192	9.197	28.389
Προσθήκες	43	15	58
Μειώσεις	(19)	-	(19)
Συναλλαγματικές διαφορές	(101)	(50)	(151)
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	19.115	9.162	28.277
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2012	20.839	10.180	31.019
Προσθήκες	-	40	40
Μειώσεις	(195)	(679)	(874)
Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 7)	-	14	14
Συναλλαγματικές διαφορές	(381)	(188)	(569)
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία στα Αποτελέσματα	(1.071)	(170)	(1.241)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2012	19.192	9.197	28.389

Τα Επενδυτικά ακίνητα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	<u>ΓΗΠΕΔΑ</u>	<u>ΚΤΙΡΙΑ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	6.896	3.579	10.475
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	6.896	3.579	10.475
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2012	7.618	4.373	11.991
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία στα Αποτελέσματα	(722)	(794)	(1.516)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2012	6.896	3.579	10.475

Ο Όμιλος διαθέτει μία εταιρία επενδυτικών ακινήτων στη Ρουμανία («GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.»), ενώ συμμετέχει επίσης και σε μία κοινοπραξία η οποία κατέχει επενδυτικά ακίνητα («GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.»). Τα γήπεδα και τα κτίρια αυτών των εταιριών έχουν εξαγοραστεί με σκοπό την αποκόμιση ενοικίων και κεφαλαιουχικών κερδών. Επίσης, εκτός των δύο αυτών εταιριών ακινήτων, επενδυτικά ακίνητα

διαθέτει η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς και οι θυγατρικές «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» .

Τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται ετησίως στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από Διεθνείς Εταιρίες Ανεξάρτητων Εκτιμητών.

Η Διοίκηση αξιολόγησε τα δεδομένα της αγοράς και πιστεύει ότι οι εύλογες αξίες των Επενδυτικών ακινήτων δεν μεταβλήθηκαν σημαντικά κατά τη διάρκεια της εννιάμηνης περιόδου του 2013 και ως εκ τούτου δεν μεταβλήθηκαν οι αξίες από αυτές της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, οι οποίες είχαν προκύψει από εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών.

Σημειώνεται ότι στη Ρουμανία υπάρχουν 24 δικαιώματα επί ακινήτων τα οποία έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης τους, συνολικού ύψους 110 χιλ. ευρώ, καθώς υπάρχουν εκκρεμότητες αναφορικά με το καθεστώς κυριότητας αυτών. Αυτά θα εκτιμηθούν σε εύλογες αξίες όταν και εφόσον το θέμα αυτό οριστικοποιηθεί. Η αξία των ανωτέρω δικαιωμάτων συμπεριλαμβάνεται στα «Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία».

Τα έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα «Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από μισθώσεις ακινήτων ανέρχονται για το εννιάμηνο του 2013 στο ποσό των 331 χιλ. ευρώ (30/09/2012: 589 χιλ. ευρώ) και 457 χιλ. ευρώ (30/09/2012: 495 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα.

Επί των Επενδυτικών ακινήτων της Μητρικής δεν υπήρχαν κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ενώ επί των Επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 10.571 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 9.503 χιλ. ευρώ).

Κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 και την 31^η Δεκεμβρίου 2012 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για απόκτηση Επενδυτικών ακινήτων.

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ</u>	<u>ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ</u>	<u>ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	1.699	1.016	20.876	23.591
Προσθήκες	185	1	-	186
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 7)	-	2	-	2
Διακοπείσες δραστηριότητες	(14)	-	-	(14)
Αποσβέσεις	<u>(453)</u>	<u>(84)</u>	<u>(1.160)</u>	<u>(1.697)</u>
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	<u>1.417</u>	<u>935</u>	<u>19.716</u>	<u>22.068</u>
Την 30^η Σεπτεμβρίου 2013				
Αξία κτήσεως	5.033	1.806	26.975	33.814
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	<u>(3.616)</u>	<u>(871)</u>	<u>(7.259)</u>	<u>(11.746)</u>
Αναπόσβεστη αξία	<u>1.417</u>	<u>935</u>	<u>19.716</u>	<u>22.068</u>

Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2012	1.812	875	22.425	25.112
Προσθήκες	431	232	-	663
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 7)	8	10	-	18
Συναλλαγματικές Διαφορές	(5)	-	-	(5)
Αποσβέσεις	(547)	(101)	(1.549)	(2.197)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2012	1.699	1.016	20.876	23.591

Την 31^η Δεκεμβρίου 2012

Αξία κτήσεως	4.956	1.803	26.975	33.734
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3.257)	(787)	(6.099)	(10.142)
Αναπόσβεστη αξία	1.699	1.016	20.876	23.591

Στις Λοιπές Ασώματες Ακινήτοποιήσεις περιλαμβάνεται το «Πελατολόγιο» που αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά των θυγατρικών εταιριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», του οποίου η συνολική αναπόσβεστη αξία κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 12.858 χιλ. ευρώ και 6.858 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2012: 13.431 χιλ. ευρώ και 7.445 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Η εκτιμώμενη διάρκεια απόσβεσης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων ανέρχεται σε 23 και 12 έτη αντίστοιχα για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.».

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2013	269	854	1.123
Προσθήκες	8	-	8
Αποσβέσεις	(73)	(75)	(148)
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2013	204	779	983
Την 30^η Σεπτεμβρίου 2013			
Αξία κτήσεως	1.695	1.575	3.270
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.491)	(796)	(2.287)
Αναπόσβεστη αξία	204	779	983
Υπόλοιπο έναρξης την 1^η Ιανουαρίου 2012	359	759	1.118
Προσθήκες	25	188	213
Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 7)	8	-	8
Αποσβέσεις	(123)	(93)	(216)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2012	269	854	1.123
Την 31^η Δεκεμβρίου 2012			
Αξία κτήσεως	1.687	1.575	3.262
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.418)	(721)	(2.139)
Αναπόσβεστη αξία	269	854	1.123

10. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες της Μητρικής εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Αξία 01/01/2013	Προσθήκες	Απομείωση	Αξία 30/09/2013	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	14.318	-	-	14.318	99,99%
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	3.226	189	-	3.415	90,00%
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	711	3.440	(4.151)	-	99,47%
ELGEKA (CYPRUS) LTD	12.670	-	-	12.670	100,00%
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	633	-	-	633	95,87%
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.	14.045	8.745	-	22.790	99,99%
G.S.B.G. Α.Ε.	42	-	-	42	70,00%
ΣΥΝΟΛΟ	45.645	12.374	(4.151)	53.868	

	Αξία 01/01/2012	Προσθήκες	Απομείωση	Αξία 31/12/2012	Ποσοστό συμμετοχής
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	14.318	-	-	14.318	99,99%
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	3.226	-	-	3.226	80,00%
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	1.894	238	(1.421)	711	98,92%
ELGEKA (CYPRUS) LTD	12.670	-	-	12.670	100,00%
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	633	-	-	633	95,87%
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.	15.500	2.756	(4.211)	14.045	99,96%
G.S.B.G. Α.Ε.	42	-	-	42	70,00%
ΣΥΝΟΛΟ	48.283	2.994	(5.632)	45.645	

Στις 14 Μαΐου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προέβη στην αγορά 6.355 ονομαστικών μετοχών της θυγατρικής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΤΡΟΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ–ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» που αντιστοιχούν στο 10% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της στην ως άνω εταιρία σε 90% από 80% που κατείχε πριν, ενώ το συνολικό τίμημα της εν λόγω αγοράς μετοχών ανήλθε σε 189 χιλ. ευρώ. Η αξία της καθαρής θέσης της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την ημερομηνία εξαγοράς ήταν 2.744 χιλ. ευρώ και συνεπώς η αξία του επιπλέον ποσοστού που εξαγοράστηκε ήταν 274 χιλ. ευρώ. Η διαφορά των 85 χιλ. ευρώ μεταξύ του τιμήματος και της αξίας του εξαγοραζόμενου ποσοστού αναγνωρίστηκε στα «Αποτελέσματα εις νέο» του Ομίλου.

Στις 25 Ιουνίου 2013, η Τακτική Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 8.745 χιλ. ευρώ με την έκδοση 16.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 9060/09-07-2013 απόφαση της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση ως ακολούθως: α) με την εισφορά-συμψηφισμό ισόποσων χρηματικών απαιτήσεων της από την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.214 χιλ. ευρώ περίπου, το οποίο

ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων, και συμφηφίστηκαν-κεφαλαιοποιήθηκαν άμεσα μετά τη σχετική απόφαση της ως άνω Γενικής Συνέλευσης και β) με την καταβολή μετρητών, συνολικού ύψους 6.531 χιλ. ευρώ περίπου, εκ των οποίων ποσό ύψους 1.531 χιλ. ευρώ είχε ήδη καταβληθεί έως τις 30/09/2013, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 5.000 χιλ. ευρώ καταβλήθηκε στις 24/10/2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ανέρχεται συνολικά σε 14.045.000 ευρώ διαιρούμενο σε 26.500.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 99,96% σε 99,99% περίπου (Σημείωση 1).

Στις 31 Ιουλίου 2013, η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση της θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM A.E.» αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.440 χιλ. ευρώ με την έκδοση 344.000 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση του έτερου μετόχου ότι δεν θα συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «MEDIHELM A.E.», ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση με την καταβολή μετρητών. Στις 30/09/2013 έχει ήδη καταβληθεί ποσό ύψους 2.850 χιλ. ευρώ, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 590 χιλ. ευρώ καταβλήθηκε στις 07/10/2013. Κατόπιν αυτών, το νέο μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρίας «MEDIHELM A.E.», ανέρχεται συνολικά σε 6.748.000 ευρώ διαιρούμενο σε 674.800 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη, ενώ το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην ως άνω εταιρία αυξήθηκε από 98,92% σε 99,47% περίπου. Η ως άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με σκοπό την εξόφληση μέρους των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής, για τα οποία υφίσταται η εταιρική εγγύηση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» (Σημείωση 1).

Κατά το γ' τρίμηνο του 2013 η Μητρική Εταιρία απομείωσε τη συμμετοχή της στη θυγατρική εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» κατά το ποσό των 4.151 χιλ. ευρώ. Η ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίστηκε από ανεξάρτητη εταιρία Εκτιμητών. Για την εκτίμηση αυτή, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη Διοίκηση, ενώ το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποίο βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 6,81% (σταθμισμένο ετήσιο κόστος δανεισμού της θυγατρικής).

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής εταιρίας, οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

11. Συμμετοχές σε κοινοπραξίες

Ο Όμιλος συμμετέχει από κοινού (ποσοστό 50%) με άλλο μέρος στη Διοίκηση της εταιρίας «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.», καθώς επίσης και στη Διοίκηση της εταιρίας «PCDC A.E.».

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες» (πριν τη μετάβαση στο Δ.Π.Χ.Π. 11), οι Συμμετοχές σε κοινοπραξίες ενοποιοούνταν στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Με την εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 11 «Συμμετοχή σε Κοινές Διευθετήσεις», που εφαρμόστηκε προαιρετικά νωρίτερα, από την 1^η Ιανουαρίου 2013 απαλείφεται η επιλογή της αναλογικής ενοποίησης και οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογιστικοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της "καθαρής θέσης". Ως εκ τούτου, ο Όμιλος ενοποιεί πλέον τις Συμμετοχές σε κοινοπραξίες χρησιμοποιώντας την εν λόγω μέθοδο, ενώ η εφαρμογή του προτύπου έγινε αναδρομικά από την 1^η Ιανουαρίου

2012. Η επίδραση της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 11 αναδρομικά στα δημοσιευθέντα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου έχει ως εξής:

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 1/1-30/09/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ
Πωλήσεις	(558)
Κόστος πωληθέντων	274
Μικτό κέρδος	(284)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	(16)
Έξοδα διάθεσης	1
Έξοδα διοίκησης	192
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	3
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	(104)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(2)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	62
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	32
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) κοινοπραξιών	9
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(3)
Φόρος εισοδήματος	3
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)	(118)

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ 1/1-30/09/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού	211
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) κοινοπραξιών	(211)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	-

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ 31/12/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	(3.014)
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	(1.732)
Σύνολο Ενεργητικού	(4.746)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(3.301)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(1.445)
Σύνολο Υποχρεώσεων	(4.746)

12. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 σε 50.775 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 51.099 χιλ. ευρώ) διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές (31/12/2012: 31.937.030 κοινές ονομαστικές μετοχές) ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη.

Σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, μπορούν να αποκτούν δικές τους μετοχές μέχρι το 10% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Σύμφωνα με την από 28/06/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρία είχε τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσει τις ίδιες μετοχές της, στο σύνολό

τους ή μέρος αυτών, με σκοπό είτε την εκπλήρωση υποχρεώσεων από μελλοντικό πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρίας είτε την ανταλλαγή μετοχών που αποκτώνται στο πλαίσιο μελλοντικού προγράμματος αγοράς ιδίων με μετοχές άλλων εταιριών είτε τη μελλοντική μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με την ακύρωση ιδίων μετοχών. Οι ανωτέρω αγορασθείσες μετοχές πρέπει να πουληθούν εντός τριετίας και εφόσον παραμένουν στην κατοχή της μετά τη λήξη της τριετίας πρέπει να ακυρωθούν με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Η Εταιρία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 21^η Απριλίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30^{ης} Ιουνίου 2008 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 29^η Ιουνίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28^{ης} Ιουνίου 2010, προέβη κατά το χρονικό διάστημα από 22 Απριλίου 2010 έως 19 Ιουλίου 2010 σε αγορά 202.500 ιδίων μετοχών αξίας κτήσης 158 χιλ. ευρώ, ποσό το οποίο μείωσε τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας και του Ομίλου.

Την 5^η Ιουλίου 2013 με την υπ' αριθμ. Κ2-4556 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιο της Μητρικής εταιρίας μειώθηκε από 51.099 χιλ. ευρώ σε 50.775 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 31.734.530 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ εκάστη, λόγω της ακύρωσης των 202.500 ιδίων μετοχών που κατείχε έως τότε. Η ακύρωση των ιδίων μετοχών πραγματοποιήθηκε κατόπιν της από 25/06/2013 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Το Χρηματιστήριο Αθηνών ενημερώθηκε στις 08/07/2013 για την εν λόγω μείωση του μετοχικού κεφαλαίου λόγω ακύρωσης των μετοχών της Εταιρίας. Κατόπιν των ανωτέρω, μετά από τη σχετική απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρίας, από την 12^η Ιουλίου 2013 έπαυσε η διαπραγμάτευση στο Χ.Α. των 202.500 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών οι οποίες ακυρώθηκαν. Τέλος, από την πράξη αυτή (ακύρωση των ιδίων μετοχών) προέκυψε διαφορά ποσού 166 χιλ. ευρώ, η οποία αύξησε τα Λοιπά Αποθεματικά της Εταιρίας και του Ομίλου.

Η μετοχή της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στον Δείκτη Τιμών Μεσαίας - Μικρής Κεφαλαιοποίησης Χ.Α., ενώ από την 3^η Δεκεμβρίου 2012 συμμετέχει επίσης και στον νεοσύστατο δείκτη FTSE / Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης.

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε 362 χιλ. ευρώ και προέκυψε το 1999 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

13. Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	<u>30/09/2013</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>30/09/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.425	18.386	8.371	10.410
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	13.892	9.614	7.076	5.017
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	<u>27.317</u>	<u>28.000</u>	<u>15.447</u>	<u>15.427</u>

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 και 31^η Δεκεμβρίου 2012, παρατίθενται ακολούθως:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 30^η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2013

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Εθνική ομολογιακό	2.600	3.900	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Εμπορική ομολογιακό	5.981	-	5.981	Euribor+5,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	2.673	8.044	10.717	Euribor+5,50%	21/04/2017
Eurobank	141	-	141	Euribor+2,50%	28/08/2014
Eurobank	117	379	496	Euribor+4,75%	23/10/2017
Bancpost	1.488	-	1.488	Euribor+4,00%	28/07/2014
Bulgaria Post bank	52	244	296	Euribor+2,00%	04/12/2017
Πειραιώς	840	858	1.698	Euribor+6,00%	15/11/2014
	13.892	13.425	27.317		

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Eurobank	133	-	133	Euribor+2,50%	05/02/2013
Εθνική ομολογιακό	1.300	5.200	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Εμπορική ομολογιακό	5.961	-	5.961	Euribor+4,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	1.323	9.374	10.697	Euribor+5,50%	21/04/2017
Eurobank	141	106	247	Euribor+2,50%	28/08/2014
Eurobank	117	466	583	Euribor+4,75%	23/10/2017
Bancpost	60	1.473	1.533	Euribor+4,00%	28/07/2014
Bulgaria Post bank	70	279	349	Euribor+2,00%	04/12/2017
Πειραιώς	509	1.488	1.997	Euribor+6,00%	15/11/2014
	9.614	18.386	28.000		

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 και 31^η Δεκεμβρίου 2012, παρατίθενται ακολούθως:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 30^η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2013

<u>Τράπεζα</u>	<u>Βραχ/σμες δόσεις</u>	<u>Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη</u>	<u>Σύνολο ανεξόφλητου δανείου</u>	<u>Επιτόκιο</u>	<u>Λήξη</u>
Εθνική ομολογιακό	2.600	3.900	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Εμπορική ομολογιακό	2.991	-	2.991	Euribor+5,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	1.485	4.471	5.956	Euribor+5,50%	21/04/2017
ΣΥΝΟΛΟ	7.076	8.371	15.447		

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

Τράπεζα	Βραχ/σμες δόσεις	Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Εθνική ομολογιακό	1.300	5.200	6.500	Euribor+4,50%	02/12/2015
Εμπορική ομολογιακό	2.982	-	2.982	Euribor+4,50%	16/04/2014
Alpha Bank ομολογιακό	735	5.210	5.945	Euribor+5,50%	21/04/2017
ΣΥΝΟΛΟ	5.017	10.410	15.427		

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά την 29^η Ιουνίου 2009 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 8^η Απριλίου 2011, η Εταιρία προέβη την 19^η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών.

Επίσης, δυνάμει της από 13/04/2011 αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και της συνακόλουθης ειδικής εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό της Συμβούλιο, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις - Διανομές – Συσκευασίες», θυγατρική της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό 99,99%, προέβη την 19^η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 6.000 χιλ. ευρώ, υπό την εγγύηση της Μητρικής Εταιρίας, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών.

Τα ως άνω κοινά Ομολογιακά Δάνεια εκδόθηκαν την 21^η Απριλίου 2011 στα πλαίσια του Ν. 3156/2003 και του Ν. 2190/1920, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.».

Τον Απρίλιο του 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβησαν σε συμφωνία αναθεώρησης των όρων των συμβάσεων των κοινών ομολογιακών δανείων με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», καθώς και με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.». Οι εν λόγω αναθεωρήσεις αφορούσαν το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής του ανεξόφλητου κεφαλαίου αυτών.

Κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 και 31^η Δεκεμβρίου 2012 δεν υπήρχαν μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας σε ξένο νόμισμα. Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

Ο Όμιλος και η Εταιρία κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 και την 31^η Δεκεμβρίου 2012 έχουν χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων μακροπρόθεσμων πιστωτικών ορίων.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ύψους 67.409 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 69.408 χιλ. ευρώ) και 28.755 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 23.197 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Τα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος σε διάφορες τράπεζες έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	86.254	81.203	30.410	23.197
Χρησιμοποιηθέν τμήμα*	69.581	69.408	28.755	23.197
Αχρησιμοποίητο όριο	16.673	11.795	1.655	-

*Ποσό 2.172 χιλ. ευρώ αφορά Μη κυκλοφοριακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπροθέσμων δανείων του Ομίλου την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 ήταν Euribor + 5,24% και της Εταιρίας Euribor + 5,58%, ενώ την 31^η Δεκεμβρίου 2012 για τον Όμιλο και για την Εταιρία ανήλθε σε Euribor + 5,09% και Euribor + 5,25% αντίστοιχα.

14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» εφαρμόστηκε αναδρομικά από την 1^η Ιανουαρίου 2012. Σύμφωνα με αυτό, εξαλείφεται η επιλογή της σταδιακής αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών με τη «μέθοδο περιθωρίου». Συνεπώς, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που παρουσιάζονται σε μία οικονομική χρήση θα αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης αυτής και δεν θα υπάρχει πλέον η δυνατότητα σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων. Επίσης, το κόστος προϋπηρεσίας που ανακύπτει από το έτος 2013 και έπειτα θα αναγνωρίζεται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου που πραγματοποιήθηκε η μεταβολή.

Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες και μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας κατά την έναρξη της χρήσης του 2012 επιβάρυναν την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της συγκρίσιμης περιόδου του 2012. Ως εκ τούτου, η υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης κατά την 1^η Ιανουαρίου 2013 είναι ίση με την αναλογιστική υποχρέωση.

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 1/1-30/09/2012

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	11	5
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	11	5
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	11	5
Φόρος εισοδήματος	(2)	(1)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	9	4
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες Μητρικής	9	4
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-
	9	4
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	0,0003	0,0001
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)	11	5

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ 1/1-30/09/2012

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	53	(10)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	(11)	2
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους	42	(8)

ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2012

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών	147	30
Κέρδη εις νέο	(78)	(36)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής	69	(6)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1)	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	68	(6)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	(2)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(85)	8
Σύνολο Υποχρεώσεων	(68)	(6)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	-	-

15. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία

Ιεραρχία Εύλογης Αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Η εύλογη αξία των μακροπροθέσμων δανείων είναι σχεδόν ίδια με τη λογιστική, καθώς τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα παράγωγα οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις. Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες, προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων και επιμετρούνται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

Κατά τη διάρκεια του εννιαμήνου του 2013 η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.R.L.» σύναψε τέσσερα συμβόλαια παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων («Put European and Call Knock Out at Expiration») με την τράπεζα «UNICREDIT TIRIAC BANK S.A.», συνολικού ύψους 27.000 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος την 31^η Δεκεμβρίου 2013. Στόχος της σύναψης των συγκεκριμένων συμβολαίων είναι ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που ενδέχεται να προκύψουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013 και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία κατέβαλε «premium» συνολικού ύψους 117 χιλ. ευρώ. Από το ποσό αυτό,

ο Όμιλος περιλαμβάνει στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» ποσό ύψους 87 χιλ. ευρώ που αφορά στην αναλογία του «premium» στην εννιάμηνη περίοδο, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους 30 χιλ. ευρώ εμφανίζεται στο κονδύλι «Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού» και θα εξοδοποιηθεί πλήρως μέχρι τη λήξη των συμβολαίων.

Με βάση την αποτίμηση των δικαιωμάτων κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 προέκυψε κέρδος ύψους 221 χιλ. ευρώ, το οποίο περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης» στην Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, καθώς επίσης και στα Κυκλοφοριακά στοιχεία στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου.

Επίσης, κατά τη διάρκεια του εννιαμήνου του 2013 η θυγατρική εταιρία «SC GATEDOOR HOLDINGS S.R.L.» σύναψε με την τράπεζα «BANCPOST S.A.» ένα συμβόλαιο παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, συνολικού ύψους 3.100 χιλ. ευρώ για την αντιστάθμιση συναλλαγματικών κινδύνων με ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος την 31^η Δεκεμβρίου 2013. Στόχος της σύναψης του συγκεκριμένου συμβολαίου είναι ο περιορισμός ή η εξάλειψη συναλλαγματικών ζημιών που ενδέχεται να προκύψουν από την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2013 και σχετίζονται με ενδεχόμενη υποτίμηση του τοπικού νομίσματος. Για τις συναλλαγές αυτές η θυγατρική εταιρία δεν κατέβαλε κάποιο «premium».

Με βάση την αποτίμηση των δικαιωμάτων κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 προέκυψε κέρδος ύψους 5 χιλ. ευρώ, η οποία περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης» στην Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, καθώς επίσης και στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου.

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», εντός του 2009, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK Α.Ε.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Επίσης, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης εξωχρηματοπιστηριακών παραγώγων κάθε είδους (συμπεριλαμβανομένων μη περιοριστικά συναλλαγών συναλλάγματος ή επιτοκίου) μέχρι του ανώτατου ονομαστικού ποσού των 7.500 χιλ. ευρώ με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» για τους ίδιους ως άνω σκοπούς. Για τους ίδιους λόγους, η θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ενέκρινε τη σύναψη παρόμοιας σύμβασης ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, στην οποία η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» εμφανίζεται ως εγγυητής. Οι ως άνω συμβάσεις – χρηματοοικονομικά προϊόντα «Plain Vanilla IRS» υπεγράφησαν στις αρχές Ιουλίου του 2009 και ενεργοποιήθηκαν εντός του Οκτωβρίου 2009.

Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας προέβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων από κοινού με την «ALPHA BANK Α.Ε.» προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της Μητρικής.

Τα προϊόντα «Plain Vanilla IRS» πληρούν τις προϋποθέσεις αντισταθμιστικής λογιστικής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά προϊόντα: αναγνώριση και αποτίμηση» και, ως εκ τούτου, οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Με βάση την αποτίμηση της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2013 προέκυψε κέρδος ύψους 125 χιλ. ευρώ και 102 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (30/09/2012: ζημία 94 χιλ. ευρώ και 87 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα), το οποίο καταχωρήθηκε στα «Λοιπά συνολικά εισοδήματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Από το ποσό αυτό αφαιρέθηκε ο αναλογούν φόρος εισοδήματος ύψους 11 χιλ. ευρώ και 7 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (30/09/2012: 19 χιλ. ευρώ και 17 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την

Εταιρία αντίστοιχα) και το εναπομείναν ποσό ύψους 114 χιλ. ευρώ και 95 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (30/09/2012: 75 χιλ. ευρώ και 70 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) προστέθηκε στην ήδη καταγραφείσα ζημία της προηγούμενης χρήσης, ενώ το καθαρό ποσό ύψους 177 χιλ. ευρώ και 166 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα απεικονίζεται στα «Λοιπά Αποθεματικά» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (31/12/2012: 291 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Κατά συνέπεια, την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 η σωρευτική ζημία από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ανέρχεται σε 238 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 364 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και 224 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 326 χιλ. ευρώ) για την Εταιρία και απεικονίζεται στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

16. Διακοπείσες δραστηριότητες

Την 7^η Ιουνίου 2013, η Διοίκηση του Ομίλου στα πλαίσια της απεμπλοκής της από τη δραστηριοποίησή της στον φαρμακευτικό κλάδο αποφάσισε να προβεί στην πώληση της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.». Ο κλάδος έχει δεχθεί με έντονο τρόπο τις συνέπειες της οικονομικής ύφεσης που έχει πλήξει την Ελλάδα κατά την τελευταία 5ετία, ενώ οι προοπτικές του για το μέλλον παραμένουν εξαιρετικά δυσόιωνες. Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ υλοποιώντας ένα πρόγραμμα απεμπλοκής από ζημιογόνες δραστηριότητες αποφάσισε να εκποιήσει τις εν λόγω δραστηριότητές του και κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 βρισκόταν σε συζήτηση με υποψήφιο αγοραστή. Ως εκ τούτου, η «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» εμφανίζεται ως Μη κυκλοφοριακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση και ως Διακοπείσες δραστηριότητες.

Τα Αποτελέσματα της «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» για το εννιάμηνο του 2013 και του 2012 έχουν ως ακολούθως:

	01/01 - 30/09/2013	01/01 - 30/09/2012
Πωλήσεις	2.981	9.500
Κόστος πωληθέντων	(2.756)	(8.083)
Μικτό κέρδος	225	1.447
Λειτουργικά έσοδα / έξοδα	(2.048)	(1.754)
Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	(1.823)	(307)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	(186)	(235)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(2.009)	(542)
Φόρος εισοδήματος	553	(11)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(1.456)	(553)
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)	(0,0459)	(0,0174)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»)	(1.722)	(202)

Τα βασικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της «ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 έχουν ως ακολούθως:

	<u>30/09/2013</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	304
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	613
Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία	215
	<u>1.140</u>
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	
Αποθέματα	99
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.811
Λοιπές απαιτήσεις	1.156
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	71
	<u>3.154</u>
Σύνολο Ενεργητικού	<u>4.294</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4
	<u>17</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	618
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.172
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	87
	<u>2.877</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>2.894</u>

Οι καθαρές ταμειακές ροές που πραγματοποιήθηκαν από την «ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» έχουν ως ακολούθως:

	<u>01/01 - 30/09/2013</u>	<u>01/01 - 30/09/2012</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(62)	482
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	1	(2)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(74)	(621)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	(135)	(141)

17. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 30/09/2013	1/1 - 30/09/2012	1/1 - 30/09/2013	1/1 - 30/09/2012
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(6.235)	(5.421)	(5.656)	(1.430)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	16	(2.009)	(542)	-	-
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	7, 9	4.479	4.550	719	830
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων		1.337	758	294	106
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		82	122	18	33
Προβλέψεις υποτίμησης αποθεμάτων		268	196	47	98
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων		(207)	(92)	(3)	-
Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών		-	-	4.151	-
(Κέρδη) / Ζημίες από προεξόφληση υπολοίπων πελατών		(9)	(9)	(9)	(10)
Μη πραγματοποιηθέν ζημία / (κέρδος) από παράγωγα		(221)	-	-	-
Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές		17	715	-	(3)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών		128	75	-	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(286)	(267)	-	-
Συμμετοχή στα (Κέρδη) / Ζημίες από κοινοπραξίες		131	(9)	-	-
Καθαρή ζημία / (κέρδη) πώλησης/διαγραφής ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων παγίων	7	23	244	5	(19)
Καθαρή ζημία / (κέρδη) πώλησης επενδυτικών ακινήτων		19	(318)	-	-
Έσοδα τόκων		(97)	(87)	(80)	(55)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4	5.474	6.000	2.084	2.121
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων		1.538	3.091	1.010	616
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		14.376	9.575	10.955	1.617
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(12.390)	(6.915)	(14.327)	(813)
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		6.418	11.666	(792)	3.091

18. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους κάθε έτος πρώτο μέρισμα το οποίο προσδιορίζεται επί του 35% των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού. Τα μερίσματα καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση της Εταιρίας εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της.

Οι Ετήσιες Τακτικές Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Εταιρίας στις 25/06/2013 και 25/06/2012 αποφάσισαν να μη διανεμηθεί μέρισμα για τις χρήσεις 2012 και 2011 αντίστοιχα.

19. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, οι οποίες απεικονίζονται στη Σημείωση 1. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες από, και πραγματοποιεί πωλήσεις προς, συγκεκριμένες θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας της.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	01/01/2013 - 30/09/2013		01/01/2012 - 30/09/2012	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:				
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	802	-	1.329
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	50	6.717	4	4.088
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	820	747	1.078	981
	30/09/2013		31/12/2012	
Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη:	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Απαιτήσεις	2	2.872	-	3.417
β) Υποχρεώσεις	18	3.354	12	2.108
γ) Απαιτήσεις / Προκαταβολές από/σε διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	2	2	-	-
δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	20	20

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες κατά το εννιάμηνο του 2013 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	494	3.142	158	1.534
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.	332	5	1.799	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	54	3.488	-	1.259
ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	(152)	-	46	-
G.S.B.G. Α.Ε.	74	6	867	1
ELGEKA (CYPRUS) LTD	-	26	-	532
Σύνολο	802	6.667	2.870	3.336
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	50	2	18
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	802	6.717	2.872	3.354

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες στη συγκρίσιμη περίοδο του 2012 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Θυγατρικές εταιρίες	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	563	3.753	147	404
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.	459	13	2.157	10
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	31	318	-	64
ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	32	-	89	-
G.S.B.G. Α.Ε.	244	-	784	-
Σύνολο	1.329	4.084	3.177	478
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	-	4	7	1
Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών	1.329	4.088	3.184	479

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται με μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Τέλος, αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 46 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 43 χιλ. ευρώ) που αφορά τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης.

20. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου. Το ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 481 χιλ. ευρώ και για τη Μητρική Εταιρία σε 318 χιλ. ευρώ, ενώ το αντίστοιχο ποσό για την 31^η Δεκεμβρίου 2012 ανέρχεται σε 444 χιλ. ευρώ και 318 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Η Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τραπεζών για όρια χρηματοδότησης θυγατρικών της εταιριών συνολικού ύψους 66.016 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 68.536 χιλ. ευρώ). Κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013 από τα όρια αυτά είχαν χρησιμοποιηθεί 37.415 χιλ. ευρώ για δανεισμό (31/12/2012: 42.851 χιλ. ευρώ), 20.867 χιλ. ευρώ για χρηματοδοτική μίσθωση (31/12/2012: 21.333 χιλ. ευρώ) και 745 χιλ. ευρώ για έκδοση εγγυητικών υπέρ τρίτων (31/12/2012: 1.045 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Επίσης, η Μητρική Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τρίτης εταιρίας έναντι συνολικού ποσού 2.250 χιλ. ευρώ σχετικά με τη χρηματοδότηση που έχει λάβει κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει έμμεσα (31/12/2012: 2.250 χιλ. ευρώ). Τέλος, η Μητρική Εταιρία έχει εκδώσει εγγυητική επιστολή υπέρ προμηθευτή της ύψους 600 χιλ. ευρώ (31/12/2012: 350 χιλ. ευρώ).

21. Εποχικότητα στη δραστηριότητα

Η δραστηριότητα του Ομίλου χαρακτηρίζεται από εποχικότητα η οποία εντοπίζεται κυρίως στον επιχειρηματικό τομέα της εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών. Συγκεκριμένα, κατά τους μήνες Μάιο έως Σεπτέμβριο, τα προϊόντα του οίκου Ferrero (σοκολατοειδή) αποσύρονται από την αγορά. Ως αποτέλεσμα αυτού, οι πωλήσεις της Εταιρίας του 2^{ου} και 3^{ου} τριμήνου εμφανίζονται μειωμένες σε σχέση με αυτές του 1^{ου} και 4^{ου} τριμήνου. Η κορύφωση των πωλήσεων πραγματοποιείται στο 4^ο τρίμηνο κυρίως λόγω της επανατοποθέτησης των σοκολατοειδών προϊόντων του οίκου Ferrero στην αγορά και της υψηλής κατανάλωσης της εορταστικής περιόδου.

Ακολούθως παρατίθεται τριμηνιαία ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	1 ^ο τρίμηνο	2 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	4 ^ο τρίμηνο	Σύνολο
Έτος 2012	84.987	82.145	82.490	84.790	334.412
% επί συνόλου	25%	25%	25%	25%	100%
Έτος 2011	88.153	88.522	88.907	98.222	363.804
% επί συνόλου	24%	24%	24%	27%	100%

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	1 ^ο τρίμηνο	2 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	4 ^ο τρίμηνο	Σύνολο
Έτος 2012	26.805	23.699	24.147	27.968	102.619
% επί συνόλου	26%	23%	23%	28%	100%
Έτος 2011	31.349	24.256	25.354	37.125	118.084
% επί συνόλου	27%	21%	21%	31%	100%

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

(1) Το Επαρχιακό Δικαστήριο Λευκωσίας μετά από την υπ' αριθμ. 668/2013 αίτηση της θυγατρικής εταιρίας «ELGEKA (CYPRUS) LTD» επικύρωσε σύμφωνα με το από 09/09/2013 Ειδικό Ψήφισμα-Διάταγμα και ενέκρινε τη μείωση του συνολικού ποσού του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρίας κατά 850 χιλ. ευρώ, ήτοι από 12.586 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 7.360.000 συνήθεις μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ η κάθε μία, σε 11.736 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 6.862.870 συνήθεις μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,71 ευρώ η κάθε μία. Το σχετικό εγκριτικό έγγραφο συντάχθηκε και πρωτοκολλήθηκε στις 21/10/2013. Η εν λόγω μείωση ολοκληρώθηκε στις 06/11/2013 με την καταθήκη του ανωτέρω ποσού στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.».

(2) Στις 20 Νοεμβρίου 2013, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προχώρησε στη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της (99,47% περίπου) στην εταιρία «ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στον φαρμακευτικό κλάδο. Η εν λόγω επιχειρηματική κίνηση υλοποιήθηκε σε πλήρη συνέπεια με την ανακοινωθείσα στρατηγική απεμπλοκής του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ από την εν λόγω δραστηριότητα. Σημειώνεται ότι, στις δημοσιευθείσες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ, η «ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» από την 30^η Ιουνίου 2013 εμφανίζεται ως «Διακοπείσα δραστηριότητα» και ως «Μη κυκλοφοριακό στοιχείο προοριζόμενο προς πώληση». Από τη μεταβίβαση του ποσοστού συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στην εταιρία «ΜΕΔΙΗΕΛΜ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», το τίμημα πώλησης της οποίας ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ περίπου, θα προκύψει ισόποσο κέρδος στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» της 31/12/2013, καθώς η συμμετοχή ήταν αποτιμημένη στο κόστος μείον την πρόβλεψη απομείωσης της αξίας της, ενώ στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά την ίδια ως άνω ημερομηνία θα προκύψει ζημία, η οποία εκτιμάται σε 1.393 χιλ. ευρώ, με βάση τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της θυγατρικής κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2013.

Πλην των ανωτέρω, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2013, που να αφορούν είτε την Εταιρία είτε τον Όμιλο, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Θεσσαλονίκη, 28 Νοεμβρίου 2013

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 168099 / 08

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ
Α.Φ.Μ.: 030961080 ΔΟΥ: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α΄