

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

| | <u>1/1 - 31/12/2015</u> | <u>1/1 - 31/12/2014</u> |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Πωλήσεις | 372.446,00 | 329.458,00 |
| Κόστος πωληθέντων | (192.385,00) | (159.753,00) |
| Μικτό κέρδος | <u>180.061,00</u> | <u>169.705,00</u> |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης | 29.514,00 | 19.095,00 |
| Έξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα διοίκησης | (60.419,00) | (83.260,00) |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης | (8.697,00) | (80.782,00) |
| Λειτουργικά κέρδη | <u>140.459,00</u> | <u>24.758,00</u> |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 36,00 | 46,00 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | (41.855,00) | (47.406,00) |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα | (214.407,00) | (278.409,00) |
| Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων | <u>(115.767,00)</u> | <u>(301.011,00)</u> |
| Φόρος εισοδήματος | 16.047,00 | 83.205,00 |
| Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α) | <u>(99.720,00)</u> | <u>(217.806,00)</u> |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού | (72.991,00) | 7.665,00 |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β) | <u>(72.991,00)</u> | <u>7.665,00</u> |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α+Β) | <u>(172.711,00)</u> | <u>(210.141,00)</u> |
| Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων | 148.434,00 | 35.731,00 |

ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

| | 31/12/2015 | 31/12/2014 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις | 15.071,00 | 22.876,00 |
| Επενδυτικά ακίνητα | 8.450.606,00 | 8.880.200,00 |
| Υπεραξία επιχειρήσεως | 76.252,00 | 76.974,00 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 17,00 | - |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 14.662,00 | 19.081,00 |
| | 8.556.608,00 | 8.999.131,00 |

Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Αποθέματα | - | - |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις | 107.293,00 | 26.612,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 58.380,00 | 56.089,00 |
| Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού | 1.341.938,00 | 1.354.985,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 2.077,00 | 7.958,00 |
| | 1.509.688,00 | 1.445.644,00 |
| Σύνολο Ενεργητικού | 10.066.296,00 | 10.444.775,00 |

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| Μετοχικό κεφάλαιο | 480.049,00 | 480.049,00 |
| Λοιπά αποθεματικά | 21.076,00 | 15.430,00 |
| Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού | (2.495.917,00) | (2.422.926,00) |
| Αποτελέσματα εις νέον | 9.794.683,00 | 9.900.049,00 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 7.799.891,00 | 7.972.602,00 |

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

| | | |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 608.654,00 | 728.654,00 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 1.332.655,00 | 1.390.820,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | - | - |
| | 1.941.309,00 | 2.119.474,00 |

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.023,00 | 10.038,00 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | - | - |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 120.000,00 | 120.000,00 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 198.073,00 | 222.661,00 |
| | 325.096,00 | 352.699,00 |

Σύνολο Υποχρεώσεων

| | | |
|---------------------------|---------------------|---------------------|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 2.266.405,00 | 2.472.173,00 |
|---------------------------|---------------------|---------------------|

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων | 10.066.296,00 | 10.444.775,00 |
|---|----------------------|----------------------|

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

| | Μετοχικό Κεφάλαιο | Λοιπά Αποθεματικά | Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|---|----------------------|----------------------|---|--------------------------|---------------------------|
| Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2014 | 480.049,00 | 7.225,00 | (2.430.591,00) | 10.126.060,00 | 8.182.743,00 |
| Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης | - | - | - | (217.806,00) | (217.806,00) |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής | - | - | 7.665,00 | - | 7.665,00 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | 7.665,00 | (217.806,00) | (210.141,00) |
| Διανομή αποθεματικών | - | 8.205,00 | - | (8.205,00) | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2014 | 480.049,00 | 15.430,00 | (2.422.926,00) | 9.900.049,00 | 7.972.602,00 |
| Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2015 | 480.049,00 | 15.430,00 | (2.422.926,00) | 9.900.049,00 | 7.972.602,00 |
| Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης | - | - | - | (99.720,00) | (99.720,00) |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής | - | - | (72.991,00) | - | (72.991,00) |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | (72.991,00) | (99.720,00) | (172.711,00) |
| Διανομή αποθεματικών | - | 5.646,00 | - | (5.646,00) | - |
| Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015 | 480.049,00 | 21.076,00 | (2.495.917,00) | 9.794.683,00 | 7.799.891,00 |

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ

01.01-31.12.2015

Λειτουργικές δραστηριότητες

| | |
|---|--------------------|
| Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων | (115.767,00) |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | |
| Αποσβέσεις | 7.975,00 |
| (Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων | 206.375,00 |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων | 3.144,00 |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις | (793,00) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 6.908,00 |
| (Κέρδη) / Ζημίες από πώληση επενδυτικών ακινήτων | (28.721,00) |
| Έσοδα τόκων | (36,00) |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | 41.855,00 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | - |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | (86.165,00) |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών) | (32.383,00) |
| Μείον: | |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα | (38.727,00) |
| Καταβλημένοι φόροι | (24.992,00) |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α) | (61.327,00) |

Επενδυτικές δραστηριότητες

| | |
|---|-------------------|
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | (410,00) |
| Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών ακινήτων | 178.305,00 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 36,00 |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β) | 177.931,00 |

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

| | |
|---|---------------------|
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 0,00 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (120.000,00) |
| Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ) | (120.000,00) |
| Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ) | (3.396,00) |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης | 7.958,00 |
| Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα | (2.485,00) |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης | 2.077,00 |