

<<ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες>>
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από την 1^η Ιανουαρίου 2009 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2009
(δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας "ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.", www.elgeka.gr, όπου αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νομίμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	
Διεύθυνση Εδρας Εταιρίας:	Δημητρίου Γούναρη 15, Πειραιάς	31.12.2009	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:	7234/02/Β/86/1114	31.12.2008	
Αρμόδια Νομαρχία:	Πειραιά	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	19.476.500,11
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Αλέξανδρος Κατσιώτης, Πρόεδρος Έλλη Δρακοπούλου, Αντιπρόεδρος Ευάγγελος Μπακούρος, Μέλος, Ιπποκράτης Ψαρράς, Μέλος, Γεώργιος Σκούρας, Μέλος, Εμμανουήλ Σαμαριδής, Μέλος	Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.669.419,81
		Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών	0,00
		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008 αντίστοιχα)	21.145.919,92

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)		01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	22/3/2010		
(από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	Ιωάννης Ψυχουντάκης (ΑΜ ΣΟΕΛ 20161)		
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	ERNST & YOUNG HELLAS		
Ελεγκτική εταιρία:	Με σύμφωνη γνώμη		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	www.diakinisis.gr		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)		31.12.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	33.445.339,04	35.932.059,41	
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.625.000,00	0,00	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16.002.111,85	16.751.622,95	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.200.480,77	8.886.364,96	
Αποθέματα	143.832,00	204.543,73	
Απαιτήσεις από πελάτες	11.772.583,79	11.269.703,51	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.665.542,66	3.290.263,94	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	76.854.890,11	76.334.558,50	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	13.000.000,00	13.000.000,00	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	8.145.919,92	6.476.500,11	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	21.145.919,92	19.476.500,11	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.088.304,40	7.883.753,48	
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.628.069,55	29.499.311,81	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.393.510,53	13.600.772,20	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.599.085,71	5.874.220,90	
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	55.708.970,19	56.858.058,39	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	76.854.890,11	76.334.558,50	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)		01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Κύκλος εργασιών	49.914.727,32	49.353.666,57	
Μικτά κέρδη	6.912.172,03	8.810.841,41	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.808.821,80	3.433.784,21	
Κέρδη προ φόρων	894.461,97	630.505,24	
Μείον φόροι	201.135,17	4.335.497,35	
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	1.095.597,14	4.966.002,59	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	573.822,67	0,00	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	1.669.419,81	4.966.002,59	
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή σε €	0,00	0,00	
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	5.602.878,70	6.228.062,45	

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		2009	2008
α) Πωλήσεις – Έσοδα		2.162.573,31	
β) Αγορές – Έξοδα		164.925,00	
γ) Απαιτήσεις		703.828,99	
δ) Υποχρεώσεις		16.801,33	
ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης		250.250,90	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης		0,00	
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης		0,00	
8. Οι Επενδύσεις σε Ακίνητα της Εταιρίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους από ανεξάρτητους εκτιμητές. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009 από την αποτίμηση των ακινήτων για επένδυση της Εταιρίας προέκυψε ζημία η οποία ανήλθε σε 127χιλ. ευρώ και καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και κέρδος το οποίο ανήλθε σε 768 χιλ. ευρώ και μεταφέρθηκε στα «Λοιπά αποθεματικά» στον Πίνακα Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μετά τον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου που αντιστοιχούσε στο κέρδος, ύψους 154 χιλ. ευρώ.			
9. Τα ποσά και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:			
Φύση Λοιπών συνολικών εσόδων/(ζημιών) μετά από φόρους		2009	
Αποτίμηση παραγόμενων χρηματοοικονομικών προϊόντων μετά από φόρους		(40.967,19)	
Αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα μετά από φόρους		614.789,86	
Λοιπά Συνολικά έσοδα/(ζημιές) μετά από φόρους		573.822,67	
10. Τον Οκτώβριο του 2008, η ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης - sale and lease back - ακινήτου της. Η παραπάνω σύμβαση εκδόθηκε με την εγγύηση της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και η διάρκειά της ορίστηκε 25ετής, ενώ η συνολική της αξία ανέρχεται στο ποσό των 24 εκ. ευρώ. Το συνολικό πλήθος των μισθωμάτων έως τη λήξη της σύμβασης ανέρχεται σε 300 μηνιαία μισθώματα και καταβάλλεται μηνιαία τοκοχρεολυτική δόση το ύψους της οποίας την 31/12/2009 ανήρχετο σε 103 χιλ. ευρώ περίπου.			
11. Η Εταιρία στις 16/10/2008 προέβη στην έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους 7.500 χιλ. ευρώ για να αναχρηματοδοτήσει τον τραπεζικό δανεισμό που έχει χρησιμοποιήσει για την κάλυψη των επενδυτικών της σχεδίων.			
12. Στα ήδη δημοσιευμένα στον τύπο Στοιχεία & Πληροφορίες της Εταιρίας της 31/12/2008, έγιναν ορισμένες αναδιοργανώσεις στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών για λόγους συγκρισιμότητας με την κλειόμενη χρήση.			
13. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας έχουν ενσωματωθεί στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.			

Πειραιάς, 22 Μαρτίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ Α.Δ.Τ. : Χ 232184/01	 ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ ΨΑΡΡΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΑ 101141/05	 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΣ ΑΔΤ ΑΒ 521000/07 ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 12572 ΤΑΞΗ ΑΔΕΙΑΣ Α'