

## ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ CERA VILLA DESIGN SRL

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	<u>1/1 - 31/12/2008</u>	<u>1/1 - 31/12/2007</u>
Πωλήσεις	1.640.114,00	1.902.345,00
Κόστος πωληθέντων	<u>(1.493.159,00)</u>	<u>(1.479.967,00)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b><u>146.955,00</u></b>	<b><u>422.378,00</u></b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	19.854,00	12.289,00
Έξοδα διάθεσης	(205.648,00)	(574.799,00)
Έξοδα διοίκησης	(48.475,00)	(182.230,00)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	<u>(163.913,00)</u>	<u>(284.895,00)</u>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b><u>(251.227,00)</u></b>	<b><u>(607.257,00)</u></b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	12.096,00	1.266,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<u>(129.708,00)</u>	<u>(130.798,00)</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b><u>(368.839,00)</u></b>	<b><u>(736.789,00)</u></b>
Φόρος εισοδήματος	(101.308,00)	104.009,00
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b><u>(470.147,00)</u></b>	<b><u>(632.780,00)</u></b>

**ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ CERA VILLA DESIGN SRL**  
**Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12.982,00	87.154,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	78,00	2.064,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	103.342,00
	<b>13.060,00</b>	<b>192.560,00</b>

**Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

Αποθέματα	-	1.500.943,00
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	41.025,00	374.841,00
Λοιπές απαιτήσεις	2.707,00	162.728,00
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	560,00	14.050,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	52.274,00	323.301,00
	<b>96.566,00</b>	<b>2.375.863,00</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>109.626,00</b>	<b>2.568.423,00</b>

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Μετοχικό κεφάλαιο	1.659,00	1.659,00
Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	134.690,00	34.467,00
Αποτελέσματα εις νέον	(1.202.594,00)	(732.447,00)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>(1.066.245,00)</b>	<b>(696.321,00)</b>

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	1.778,00
	-	<b>1.778,00</b>

**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.270,00	142.344,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.881,00	3.096.569,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.166.720,00	24.053,00
	<b>1.175.871,00</b>	<b>3.262.966,00</b>

**Σύνολο Υποχρεώσεων**

<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>1.175.871,00</b>	<b>3.264.744,00</b>
---------------------------	---------------------	---------------------

**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων**

<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<b>109.626,00</b>	<b>2.568.423,00</b>
---	-------------------	---------------------

**ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ CERA VILLA DESIGN SRL**  
**Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής Ισολογισμού</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007</b>	1.659,00	(5.090,00)	(99.667,00)	(103.098,00)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	39.557,00	-	39.557,00
Καθαρό έσοδο / (έξοδο) που αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	39.557,00	-	39.557,00
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	(632.780,00)	(632.780,00)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>1.659,00</b>	<b>34.467,00</b>	<b>(732.447,00)</b>	<b>(696.321,00)</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2008</b>	1.659,00	34.467,00	(732.447,00)	(696.321,00)
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	100.223,00	-	100.223,00
Καθαρό έσοδο / (έξοδο) που αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	100.223,00	-	100.223,00
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	-	-	(470.147,00)	(470.147,00)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>1.659,00</b>	<b>134.690,00</b>	<b>(1.202.594,00)</b>	<b>(1.066.245,00)</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ CERA VILLA DESIGN SRL**

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

**ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ**

**01.01-31.12.2008**

**Λειτουργικές δραστηριότητες**

Κέρδη προ φόρων	(368.839)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	28.524
Κέρδη από εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση	0
Απομείωση αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	0
Προβλέψεις	60.029
Συναλλαγματικές διαφορές	(72.415)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	
(Κέρδη) / Ζημίες πώλησης - καταστροφών ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων & ακινήτων για επένδυση	(3.923)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(12.096)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	129.708
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>	
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.480.437
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	424.185
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.110.276
<b>Μείον:</b>	
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(129.708)
Καταβλημένοι φόροι	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b>	<b><u>2.646.178</u></b>

**Επενδυτικές δραστηριότητες**

Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	0
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών & απόκτηση συγγενών εταιριών	0
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών & συγγενών εταιριών	0
Εισπράξεις από πώληση μετοχών	0
Απόκτηση/αύξηση κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	0
Επιστροφή/μείωση μετοχικού κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	0
Προϊόν εκκαθάρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	0
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	48.727
Αγορά ακινήτων για επένδυση	
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων για επένδυση	
Είσπραξη επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	
Τόκοι εισπραχθέντες	12.096
Μερίσματα εισπραχθέντα	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )</b>	<b><u>60.823</u></b>

**Χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

Εισπράξεις από μετόχους μειοψηφίας (λόγω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου)	0
Αγορές / (πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	254.432
Εξοφλήσεις δανείων	(3.215.639)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(6.162)
Μερίσματα πληρωθέντα στους μετόχους της Μητρικής	0
Μερίσματα πληρωθέντα στα Δικαιώματα μειοψηφίας	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b><u>(2.967.369)</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου ( α ) + ( β ) + ( γ )</b>	<b><u>(260.368)</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>323.301</b>
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα	(10.659)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b><u>52.274</u></b>