# ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

## ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2012 έως 31 Δεκεμβρίου 2012**

**Σύμφωνα με τα**
**Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**
**& το άρθρο 4 του Ν.3556/2007**

**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**
Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύου,Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πίστεως
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 57298604000
Διεύθυνση της Έδρας: Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ, ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ, Τ.Κ. 57022 - Τ.Θ. 1076, Δήμος Δέλτα, Ν. Θεσσαλονίκης
ΤΗΛ: 2310.779 700 - FAX: 2310.752 335
www.elgeka.gr

# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ « ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. »

# ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ** **ΣΕΛΙΔΑ**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Α.** | | Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου | **2** |
| **Β.** | | Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου | **3** |
| | **Β1** | Απολογισμός – Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας για τη χρήση από 01/01/2012 έως 31/12/2012 | **3** |
| | **Β2** | Σημαντικότερα γεγονότα | **9** |
| | **Β3** | Προοπτικές – Εξέλιξη δραστηριοτήτων – Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες | **11** |
| | **Β4** | Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης | **18** |
| | **Β5** | Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη | **26** |
| | **Β6** | Επεξηγηματική Έκθεση Πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου | **30** |
| **Γ.** | | Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή | **34** |
| **Δ.** | | Ετήσιες Εταιρικές – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις | **36** |
| **Ε.** | | Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005 | **120** |
| **ΣΤ.** | | Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012 | **123** |
| **Ζ.** | | Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων | **124** |

## Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3556/2007)

**Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»:**

Έλλη Δρακοπούλου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
Αλέξανδρος Κατσιώτης, Διευθύνων Σύμβουλος και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
Άνθιμος Μισαηλίδης, Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίαση (28/03/2013)

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση από 01/01/2012 έως 31/12/2012, που καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

β. η συνημμένη Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 2(γ) του άρθρου 4 του Ν.3556/2007, και

γ. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στις 28/03/2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.elgeka.gr.

ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ – ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Θεσσαλονίκη, 28 Μαρτίου 2013

Οι Δηλούντες

| Η Πρόεδρος του Δ.Σ. | Ο Διεθύνων Σύμβουλος και Μέλος του Δ.Σ. | Ο Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου και Μέλος του Δ.Σ. |
|---|---|---|
| ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ | ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ | ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ |
| Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06 | Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01 | Α.Δ.Τ. : ΑΗ 168099 / 08 |

# Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ''ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο–Διανομές–Αντιπροσωπείες–Βιομηχανία'' ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (Σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 4)

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, για την κλειόμενη χρήση (01/01/2012 – 31/12/2012) την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καταρτίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 43α, παρ.3 και 107 παρ.3 του Κ.Ν.2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 καθώς και τις κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 2012 και την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2012 όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων-αβεβαιοτήτων, τις προοπτικές εξέλιξης, τη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο τη Μητρική Εταιρία όσο και τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ.

Η χρήση που έληξε στις 31/12/2012 είναι η 15η που λειτούργησε η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ» ως επικεφαλής εταιρία του Ομίλου. Οι εταιρίες που μετέχουν στην ενοποίηση, καθώς και τα ποσοστά της Εταιρίας μας σε αυτές, αναφέρονται αναλυτικά στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 είναι οι 8ες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) με βάση τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

Οι θεματικές ενότητες της παρούσας Έκθεσης και το περιεχόμενό τους έχουν ως ακολούθως:

## Β1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2012 ΕΩΣ 31/12/2012

Το 2012 συνεχίστηκε η βαθιά ύφεση της Ελληνικής Οικονομίας για 5ο συνεχόμενο έτος, ωθώντας επιχειρήσεις και φυσικά πρόσωπα στα όριά τους. Στην προσπάθειά τους να προσαρμοστούν στα νέα δεδομένα, μέσω μείωσης της κατανάλωσης, των δαπανών και των επενδύσεων, ανατροφοδότησαν κατά ένα μεγάλο μέρος την ύφεση επιδεινώνοντας σημαντικά τα θεμελιώδη μεγέθη της οικονομίας. Η δομική μεταβολή, η οποία λαμβάνει χώρα μέσω της σταδιακής προσαρμογής, έχει αντίκτυπο τόσο στα καταναλωτικά πρότυπα (στροφή προς ελληνικά προϊόντα, σημαντική μείωση της κατανάλωσης προϊόντων που ικανοποιούν δευτερεύουσες ανάγκες, διαρκής ενίσχυση private label προϊόντων, κ.α.) όσο και στα παραγωγικά πρότυπα (ενίσχυση του εξαγωγικού προσανατολισμού μέσω προβολής και προώθησης τοπικών προϊόντων, ενίσχυση καινοτομίας, κ.α.).

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ διαθέτοντας ένα ευρύ χαρτοφυλάκιο δραστηριοτήτων επηρεάστηκε σε διαφορετικό βαθμό και με διαφορετικό τρόπο, ανάλογα με το είδος της δραστηριότητας και την έμφαση που έχει δώσει σε αυτήν.

Συγκεκριμένα, κατά τη χρήση του 2012, τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) του Ομίλου ανήλθε σε 335.217 χιλ. ευρώ κατά την κλειόμενη χρήση έναντι 363.804 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2011, παρουσιάζοντας μείωση κατά 28.587 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 7,86%. Η εν λόγω πτώση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αρνητική συμβολή του τομέα «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο οποίος πλήττεται έντονα από την εγχώρια ύφεση και παράλληλα αποτελεί και τη σημαντικότερη, από άποψη μεγέθους, δραστηριότητα του Ομίλου. Σημαντική μείωση των πωλήσεων υπάρχει επίσης και στον τομέα της «Παραγωγής, εμπορίας και παροχής υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου», στον οποίο ο Όμιλος μειώνει σταδιακά την έκθεσή του. Αντίθετα, ο τομέας της «Παροχής Υπηρεσιών Logistics» βρίσκεται σε αναπτυξιακή πορεία παρουσιάζοντας αξιοσημείωτη αύξηση των πωλήσεών του, κυρίως λόγω της εντεινόμενης συνεργασίας με τον Όμιλο της Cosco, καθώς επίσης και της εκμετάλλευσης των ευκαιριών που ανακύπτουν μέσω της αναδιανομής των μεριδίων που πραγματοποιείται στην εγχώρια αγορά.

| **Πωλήσεις ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)** | **2012** | **2011** | ***%*** |
|---|---|---|---|
| Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών | 248.699 | 281.391 | *(11,62%)* |
| Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών | 9.913 | 10.159 | *(2,42%)* |
| Διαχείριση ακινήτων | 757 | 791 | *(4,30%)* |
| Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου | 11.400 | 17.019 | *(33,02%)* |
| Παροχή υπηρεσιών «Logistics» | 64.448 | 54.436 | *18,39%* |
| Λοιπά | - | 8 | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **335.217** | **363.804** | ***(7,86%)*** |

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου ανήλθαν σε 33.046 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2012 έναντι 40.310 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά 7.264 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 18,02%, κυρίως λόγω της μείωσης των πωλήσεων αλλά και της μείωσης του μικτού περιθωρίου (9,86% το 2012 από 11,08% το 2011).

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης του Ομίλου εμφανίζονται οριακά αυξημένα κατά 0,56% σε σχέση με το 2011, ή κατά 140 χιλ. ευρώ, κυρίως λόγω της διατήρησης της συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων του Ομίλου σε υψηλά επίπεδα, καθώς επίσης και της αύξησης των λοιπών εσόδων (ασφαλιστικές αποζημιώσεις, κ.α.).

Οι Λειτουργικές Δαπάνες του Ομίλου παρουσίασαν σημαντική μείωση κατά 5.169 χιλ. ευρώ ή κατά ποσοστό 8,01%, ήτοι από 64.494 χιλ. ευρώ το 2011 σε 59.325 χιλ. ευρώ το 2012, ως αποτέλεσμα των συντονισμένων ενεργειών που πραγματοποιήθηκαν για την προσαρμογή της κοστολογικής βάσης του Ομίλου στα νέα δεδομένα της αγοράς.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») ανήλθαν σε 4.687 χιλ. ευρώ έναντι 6.850 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, η οποία οφείλεται στην πτώση των πωλήσεων και του μικτού περιθωρίου κέρδους. Εντούτοις, η βελτίωση του λειτουργικού κόστους (Λειτουργικά έσοδα - Λειτουργικά έξοδα) του Όμιλου αντιστάθμισε εν μέρει την προαναφερόμενη μείωση.

Σε επίπεδο τομέων, η πτώση των πωλήσεων που πραγματοποιήθηκε στην «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» είχε ως αποτέλεσμα τη σημαντική μείωση του «EBITDA», η οποία αντισταθμίστηκε εν μέρει από την αύξηση στον κλάδο της «Παραγωγής τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών» (αύξηση η οποία οφείλεται στον εξορθολογισμό του κόστους στη θυγατρική εταιρία «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» υπό τις οδηγίες της νέας Γενικής Διεύθυνσης από τα τέλη του 2011).

| **«EBITDA» ανά Τομέα (σε χιλ. ευρώ)** | **2012** | **2011** | ***Μεταβολή*** |
|---|---|---|---|
| Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών | (26) | 2.618 | *(2.644)* |
| Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών | 1.076 | (348) | *1.424* |
| Διαχείριση ακινήτων | 68 | (80) | *148* |
| Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου | (432) | (56) | *(376)* |
| Παροχή υπηρεσιών «Logistics» | 4.146 | 4.716 | *(570)* |
| Λοιπά | (145) | - | *(145)* |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.687** | **6.850** | ***(2.163)*** |

Οι Λειτουργικές ζημίες του Ομίλου ανήλθαν σε 1.199 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 756 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας μείωση κατά 1.955 χιλ. ευρώ, η οποία οφείλεται στους παράγοντες που προαναφέρθηκαν.

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα παρουσιάζονται οριακά αυξημένα κατά 104 χιλ. ευρώ ή κατά 1,26% σε σχέση με το προηγούμενο έτος (ήτοι ανέρχονται σε 8.366 χιλ. ευρώ το 2012 έναντι 8.262 χιλ. ευρώ το 2011), παρά το γεγονός της μείωσης του συνολικού δανεισμού του Ομίλου και ύστερα από μία ιδιαίτερα σημαντική αύξηση του κόστους χρήματος το 2011, γεγονός που καταδεικνύει ένα από τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι ελληνικές επιχειρήσεις, ήτοι την υπέρμετρη αύξηση του κόστους χρηματοδότησης λόγω της έλλειψης ρευστότητος στον ελληνικό χρηματοπιστωτικό κλάδο ιδιαίτερα κατά τα δύο τελευταία έτη.

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα (Έξοδα) είναι μειωμένα κατά 720 χιλ. ευρώ ή κατά 44,14%, καθώς ανέρχονται σε 911 χιλ. ευρώ το 2012 έναντι 1.631 χιλ. ευρώ το 2011. Οι σημαντικότεροι λόγοι που συντέλεσαν στην εν λόγω μείωση οφείλονται: σε κέρδη που προέκυψαν από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα ύψους 314 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 617 χιλ. ευρώ το 2011, στην απομείωση υπεραξίας που πραγματοποιήθηκε ύψους 253 χιλ. ευρώ έναντι 638 χιλ. ευρώ το 2011 και σε ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές δανείων ύψους 912 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών 254 χιλ. ευρώ το 2011.

Οι Ζημίες προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε 11.506 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 6.655 χιλ. ευρώ το 2011 ως αποτέλεσμα αφενός της μείωσης των λειτουργικών κερδών και αφετέρου των ζημιών ύψους 1.190 χιλ. ευρώ από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων (ενώ το 2011 είχαν καταγραφεί κέρδη ύψους 2.303 χιλ. ευρώ, λόγω των επενδυτικών ακινήτων στην Ρουμανία).

Οι Ζημίες μετά από φόρους διαμορφώθηκαν κατά τη χρήση του 2012 σε 11.188 χιλ. ευρώ έναντι 7.075 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2011.

Οι Ζημίες του Ομίλου που αναλογούν στους Μετόχους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ανήλθαν σε 12.070 χιλ. ευρώ κατά τη χρήση 2012 έναντι 8.467 χιλ. ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση 2011, δηλαδή αυξημένες κατά 3.603 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή του Ομίλου ανήλθαν σε 0,3803 ευρώ κατά το 2012 σε σχέση με αυτές της συγκρίσιμης χρήσης του 2011 που ήταν 0,2668 ευρώ.

Κατά τη χρήση 2012 ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ προέβη σε σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό την προσαρμογή του στις νέες συνθήκες της αγοράς, τον επανακαθορισμό της κοστολογικής βάσης σε νέα χαμηλότερα επίπεδα, καθώς και τη δημιουργία των απαραίτητων προϋποθέσεων προκειμένου να αξιοποιήσει τις νέες ευκαιρίες που προκύπτουν. Εντούτοις, η μεγαλύτερη του αναμενόμενου ύφεση της Ελληνικής Οικονομίας σε συνδυασμό με την περαιτέρω αύξηση μίας σειράς μη ελεγχόμενων παραγόντων κόστους, όπως είναι η ενέργεια, οι φόροι και τα επιτόκια, επέδρασαν καταλυτικά στα οικονομικά του Αποτελέσματα. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν το 2012 σε επίπεδο Ομίλου επιγραμματικά είναι τα ακόλουθα:

- Η μείωση του Κύκλου Εργασιών και του μικτού περιθωρίου κέρδους.
- Η μείωση του λειτουργικού κόστους (Λειτουργικά έσοδα – Λειτουργικά έξοδα) κατά το ποσό των 5.309 χιλ. ευρώ ή κατά ποσοστό 13,42% (από 39.554 χιλ. το 2011 σε 34.245 χιλ. ευρώ το 2012).
- Η μείωση των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Εξόδων κατά το ποσό των 720 χιλ. ευρώ.
- Η ζημία από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα ύψους 1.190 χιλ. ευρώ σε αντιδιαστολή με το κέρδος ύψους 2.303 χιλ. ευρώ που είχε καταγραφεί το 2011 και είχε δημιουργηθεί λόγω της αναγνώρισης της ιδιοκτησίας επί ακινήτων στη Ρουμανία και την αποτίμησή τους στην εύλογη αξία.

Τα βασικότερα στοιχεία που προκύπτουν από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Η αναπόσβεστη αξία των Ενσώματων Ακινητοποιήσεων, των Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων και των Επενδύσεων σε Ακίνητα του Ομίλου ανήλθε την 31η Δεκεμβρίου 2012 σε 117.311 χιλ. ευρώ που αντιστοιχεί στο 41,04% του Συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ την 31η Δεκεμβρίου 2011 ήταν 123.519 χιλ. ευρώ.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2012 αντιπροσωπεύουν ποσοστό 19,12% του Συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων του Ομίλου και ανήλθαν σε 54.665 χιλ. ευρώ έναντι 66.702 χιλ. ευρώ που ήταν την 31η Δεκεμβρίου 2011, παρουσιάζοντας ποσοσταία μείωση κατά 18,05%.

Οι συνολικές Υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 231.208 χιλ. ευρώ έναντι 240.080 χιλ. ευρώ που ήταν την 31η Δεκεμβρίου 2011, παρουσιάζοντας μείωση κατά ποσοστό 3,70%. Εξ' αυτών, οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 54.449 χιλ. ευρώ έναντι 50.959 χιλ. ευρώ που ήταν την 31η Δεκεμβρίου 2011, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,85%.

Οι Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση) του Ομίλου ανήλθαν σε 28.660 χιλ. ευρώ και μειώθηκαν κατά 4.254 χιλ. ευρώ (ή ποσοστιαία 12,92%) σε σχέση με την 31η Δεκεμβρίου 2011 που ήταν 32.914 χιλ. ευρώ.

Τέλος, οι Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2012 ανήλθαν σε 69.408 χιλ. ευρώ, ήτοι ποσοστό 24,28% του Συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων, μειωμένες κατά 3.667 χιλ. ευρώ σε σχέση με αυτές που ήταν την 31η Δεκεμβρίου 2011, ήτοι 73.075 χιλ. ευρώ.

Στη συνέχεια, παρατίθεται η παρακάτω ανάλυση κατά κατηγορία αριθμοδεικτών, αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση, την απόδοση, την αποδοτικότητα και τη διαχειριστική πολιτική του Ομίλου κατά τη χρήση του 2012, συγκριτικά με τη χρήση του 2011, η οποία έχει ως εξής:

***Α) Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης***

| 1. Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας (άμεση ρευστότητα) | 2012 | 2011 |
|---|---|---|
| Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού | 48,54% | 47,07% |
| Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού / Σύνολο Ενεργητικού | 51,46% | 52,93% |

2. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης

| | | |
|---|---|---|
| Τραπεζικές Υποχρεώσεις* / Ίδια Κεφάλαια | 218,42% | 191,72% |

***** Συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3. Συντελεστής Κάλυψης (Χρηματοδότησης) Μη Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού από Ίδια Κεφάλαια

| | | |
|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια / Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού | 39,39% | 46,19% |
| Διαρκή Κεφάλαια / Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού | 78,63% | 81,48% |

4. Συντελεστής Καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (γενική ρευστότητα)

| | | |
|---|---|---|
| Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 83,22% | 85,86% |

**Β) Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας**

| 1. Συντελεστής απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων | 2012 | 2011 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια | (21,05%) | (9,98%) |

2. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί πωλήσεων

| | | |
|---|---|---|
| Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών | 9,86% | 11,08% |

3. Συντελεστής Ανακύκλωσης των Ιδίων Κεφαλαίων

| | | |
|---|---|---|
| Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών / Ίδια Κεφάλαια | 613,22% | 545,42% |

4. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί Κόστος Πωληθέντων

| | | |
|---|---|---|
| Μικτά Αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεως Αποθεμάτων | 10,94% | 12,46% |

**Γ) Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής**

| 1. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας πληρωμής των υποχρεώσεων | 2012 | 2011 |
|---|---|---|
| Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές Χ 360 ημέρες / Κόστος Πωλήσεων Αποθεμάτων | 80 ημ. | 82 ημ. |

2. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης των απαιτήσεων

| | | |
|---|---|---|
| Απαιτήσεις από Πελάτες Χ 360 ημέρες<br>Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών με πίστωση | 95 ημ. | 100 ημ. |

3. Συντελεστής μέσου όρου διακράτησης αποθεμάτων

| | | |
|---|---|---|
| Αποθέματα Χ 360 ημέρες<br>Κόστος πωληθέντων | 31 ημ. | 32 ημ. |

Όσον αφορά τα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» για την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 102.619 χιλ. ευρώ έναντι 118.084 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2011, παρουσίασε δηλαδή μείωση κατά 15.465 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 13,10%.

Τα Μικτά Κέρδη ανήλθαν σε 19.005 χιλ. ευρώ το 2012 από 23.410 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, δηλαδή σημείωσαν μείωση κατά 4.405 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 18,82%, ενώ το μικτό περιθώριο κέρδους μειώθηκε σε 18,52% από 19,82% που ήταν τη χρήση του 2011.

Τα Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης εμφανίζονται αυξημένα κατά 11,58% σε σχέση με το 2011, ή κατά 1.179 χιλ. ευρώ, κυρίως λόγω της αυξημένης συμμετοχής των προμηθευτών στα έξοδα πωλήσεων της Εταιρίας, καθώς επίσης και της αύξησης των εσόδων από μισθώσεις ακινήτων.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες μειώθηκαν κατά 7,93% ήτοι από 33.065 χιλ. ευρώ που ήταν την προηγούμενη χρήση του 2011 ανήλθαν σε 30.442 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2012, δηλαδή μειώθηκαν κατά 2.623 χιλ. ευρώ.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») ανήλθαν σε 1.013 χιλ. ευρώ έναντι 1.708 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2011, παρουσιάζοντας μείωση κατά 695 χιλ. ευρώ, η οποία αποτελεί απόρροια δύο αντίρροπων δυνάμεων: αφενός των μειωμένων πωλήσεων άρα και του μικτού κέρδους που αυτές συνεισέφεραν (κατά 4.405 χιλ. ευρώ) και αφετέρου των μειωμένων λειτουργικών δαπανών (κατά 2.623 χιλ. ευρώ).

Οι Λειτουργικές ζημίες της Εταιρίας διαμορφώθηκαν σε 81 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 522 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή το 2012 σημειώθηκε μείωση του αποτελέσματος από λειτουργικές δραστηριότητες κατά 603 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες προ φόρων ανήλθαν σε 10.020 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 7.472 χιλ. ευρώ το 2011, παρουσιάζοντας επιδείνωση κατά 2.548 χιλ. ευρώ. Αιτίες της εν λόγω εξέλιξης αποτελούν η μείωση του λειτουργικού αποτελέσματος (κατά 603 χιλ. ευρώ), οι αυξημένες απομειώσεις που έλαβαν χώρα στις επενδύσεις σε θυγατρικές (κατά 1.247 χιλ. ευρώ), καθώς και οι αυξημένες ζημίες από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα (κατά 638 χιλ. ευρώ).

Οι Ζημίες μετά από φόρους της χρήσης του 2012 ανήλθαν σε 9.820 χιλ. ευρώ έναντι 7.021 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 2.799 χιλ. ευρώ.

Οι Ζημίες ανά μετοχή της Μητρικής Εταιρίας ανήλθαν σε 0,3094 ευρώ για τη χρήση του 2012 έναντι 0,2212 ευρώ της χρήσης 2011.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η συνεχιζόμενη ύφεση στην εγχώρια αγορά είχε αρνητική επίδραση στα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας κατά τη χρήση 2012. Τα βασικά στοιχεία των οικονομικών δεδομένων που χαρακτήρισαν την εν λόγω χρήση σε επίπεδο Μητρικής Εταιρίας, επιγραμματικά είναι τα ακόλουθα:

- Η μείωση του Κύκλου Εργασιών και του μικτού περιθωρίου κέρδους πίεσαν ιδιαίτερα το ύψος των μικτών κερδών (μείωση κατά 4.405 χιλ. ευρώ).
- Οι προσπάθειες που καταβλήθηκαν για συγκράτηση του λειτουργικού κόστους (Λειτουργικά έσοδα – Λειτουργικά έξοδα) είχαν ως αποτέλεσμα τη μείωσή τους κατά το ποσό των 3.802 χιλ. ευρώ (από 22.888 χιλ. ευρώ το 2011 σε 19.086 χιλ. ευρώ το 2012) και τον αντίστοιχο περιορισμό της πτώσης των λειτουργικών κερδών.
- Η πρόβλεψη απομείωσης των συμμετοχών της σε θυγατρικές, η οποία ανήλθε σε 5.632 χιλ. ευρώ έναντι 4.385 χιλ. ευρώ το 2011.
- Η ζημία από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα, η οποία επιβάρυνε κατά 1.516 χιλ. ευρώ το αποτέλεσμα, έναντι 878 χιλ. ευρώ το 2011.

## Β2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

### α) Σημαντικότερα γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2012

Σε επίπεδο Ομίλου εντός του 2012 έγιναν οι παρακάτω επενδυτικές - επιχειρηματικές κινήσεις:

- Η «DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», εταιρία που ελέγχεται από τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ, υπέγραψε στις αρχές του 2012 σύμβαση επέκτασης του χρόνου συνεργασίας της με την εταιρία «PIRAEUS CONTAINER TERMINAL S.A.» μέχρι την 1η Ιανουαρίου 2017. Η αρχική 2ετής σύμβαση συνεργασίας με την εταιρία «PIRAEUS CONTAINER TERMINAL S.A.» είχε υπογραφεί στις 27 Απριλίου 2010 με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών διαχείρισης φορτοεκφορτώσεων εμπορευματοκιβωτίων και λοιπών υπηρεσιών στην Προβλήτα ΙΙ του Νέου ΣΕΜΠΟ του Λιμένος Πειραιώς. Παράλληλα, τον Ιούλιο του ίδιου έτους, η προαναφερθείσα σύμβαση επεκτάθηκε και στη διαχείριση του υπό κατασκευή Προβλήτα ΙΙΙ, η δραστηριοποίηση του οποίου εκτιμάται να ξεκινήσει στα μέσα του 2013.

- Τον Απρίλιο του 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβησαν σε συμφωνία αναθεώρησης των όρων των συμβάσεων των κοινών ομολογιακών δανείων με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK Α.Ε.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», καθώς και με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.». Η εν λόγω αναθεώρηση αφορά το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

- Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε την 28η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.756 χιλ. ευρώ με την έκδοση 5.200.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτού, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε 5.300 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 10.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της μετόχου εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», ισόποσων χρηματικών απαιτήσεών της από την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.756 χιλ. ευρώ, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων. Μετά την έγκριση της

σχετικής απόφασης της ως άνω Γενικής Συνέλευσης από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης (υπ' αριθμ. 7651/ 06-07-2012) ακολούθησε συμψηφισμός-κεφαλαιοποίηση του εν λόγω ποσού και το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,92% σε 99,96% περίπου.

- Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε την 29η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 238 χιλ. ευρώ με την έκδοση 23.800 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτού, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε 3.308 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 330.800 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση και την 6η Σεπτεμβρίου 2012 κατέβαλε το ποσό των 238 χιλ. ευρώ, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της από 98,83% σε 98,92% περίπου.

- Στις 11 Σεπτεμβρίου 2012, η κατά 100% θυγατρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD», προχώρησε στη σύσταση νέας εταιρίας με την επωνυμία «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD», η οποία έχει την έδρα της στη Λευκωσία Κύπρου. Το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD» στο εταιρικό κεφάλαιο της νεοϊδρυθείσας εταιρίας «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD», το οποίο ανέρχεται σε 200 χιλ. ευρώ είναι 100%. Το αντικείμενο δραστηριότητας της νέας εταιρίας είναι κυρίως οι διανομές, οι αποθηκεύσεις και οι συσκευασίες κάθε είδους.

- Στις 18 Δεκεμβρίου 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προχώρησε στη λύση της συνεργασίας της με την εταιρία «DANONE Γαλακτοκομικά προϊόντα Α.Ε.». Η απόφαση για την απεμπλοκή της Εταιρίας από αυτήν την συνεργασία ελήφθη ως απόρροια στρατηγικής επιλογής για συγκέντρωση των δυνάμεων στις συνεργασίες που δρουν συνεργιακά μεταξύ τους και παράγουν κερδοφορία και υπεραξία τόσο για την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» όσο και για τον Όμιλο. Η απόφαση αυτή θα απελευθερώσει πόρους και δυνάμεις για την ανάπτυξη νέων έργων αλλά και για την αρτιότερη εξυπηρέτηση των υφιστάμενων συμβολαίων της Εταιρίας.

- Τέλος, το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά τη διάρκεια της χρήσης 2012 ανήλθε στο ποσό των 3.138 χιλ. ευρώ, ενώ η Μητρική Εταιρία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 509 χιλ. ευρώ.

**β) Σημαντικότερα γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης.**

1) Στις 23 Ιανουαρίου 2013, η μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προέβη σε σύναψη μνημονίου αλληλοκατανόησης (Memorandum of Understanding) με την τουρκική εταιρία «SEBA DIS TICARET VE NAKLIYAT A.S.» έχοντας ως βάση τους κάτωθι κύριους άξονες:

α) την από κοινού σύσταση συμμετοχικής εταιρίας, με αρχικό κεφάλαιο 50 χιλ. ευρώ, με στόχο την απόκτηση αρχικά του 50,36% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (ΣΕΚΑΠ Α.Ε.)» με βάση τη δεσμευτική προσφορά της τουρκικής εταιρίας, όπως αυτή κατατέθηκε στις 15.10.2012 προς τον ειδικό εκκαθαριστή της «ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.». Το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», ή θυγατρικής αυτής, στο κεφάλαιο της νεοσυσταθείσας εταιρίας θα ανέρχεται σε 19%.

β) τη δέσμευση της τουρκικής εταιρίας για την ανάθεση αφενός του έργου της παροχής 3PL υπηρεσιών των προϊόντων της «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (ΣΕΚΑΠ Α.Ε.)» και αφετέρου της

αποκλειστικής εμπορίας των εν λόγω προϊόντων εντός της Ελληνικής επικράτειας σε εταιρίες του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ.

Στις αρχές Μαρτίου 2013 ο ειδικός εκκαθαριστής της «ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» ανακοίνωσε ότι παρατείνεται η περίοδος υποβολής προσφορών έως τις 20 Μαρτίου 2013. Οριστική έκβαση επί του διαγωνισμού αναμένεται στις αρχές Απριλίου.

2) Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 (παρ. 47) και το Δ.Λ.Π. 10 (παρ. 22) η αλλαγή του φορολογικού συντελεστή που πραγματοποιήθηκε στις αρχές του 2013 αποτελεί «μη διορθωτικό γεγονός» και κατά συνέπεια ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίστηκαν με τον ισχύοντα κατά την 31$^{η}$ Δεκεμβρίου 2012 φορολογικό συντελεστή. Σε περίπτωση εφαρμογής του νέου φορολογικού συντελεστή στις προσωρινές διαφορές της 31$^{ης}$ Δεκεμβρίου 2012, η καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα ανερχόταν σε 9.191 χιλ. ευρώ και 120 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης θα ήταν μειωμένα κατά 1.134 χιλ. ευρώ και 48 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

Πλην του ανωτέρω, δεν υπήρξαν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης γνωστοποίησης.

## Β3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το 2012 αποτέλεσε συνέχεια του προηγούμενου έτους αναφορικά με τα θεμελιώδη μεγέθη της Ελληνικής Οικονομίας, τα οποία παρέμειναν στα ίδια αρνητικά επίπεδα ή και επιδεινώθηκαν ακόμα περισσότερο. Για 5$^{ο}$ συνεχόμενο έτος (από το 2008) η εγχώρια οικονομία συρρικνώθηκε σε όλα τα επίπεδα, ενώ οι προσδοκίες για τον ακριβή χρόνο σταθεροποίησης της κατάστασης αναθεωρούνται συνεχώς.

Το κόστος χρήματος έχει διαμορφωθεί σε ιδιαίτερα υψηλα επίπεδα, ενώ το χρηματοπιστωτικό σύστημα χαρακτηρίζεται από πλήρη έλλειψη ρευστότητας αδυνατώντας να επιτελέσει τη βασική του λειτουργία, ήτοι την κατεύθυνση των αποταμιεύσεων σε παραγωγικές επενδύσεις, οι οποίες θα επέτρεπαν τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας για το σύνολο της εθνικής οικονομίας.

Σε γενικές γραμμές, η διαδικασία της απομόχλευσης, η οποία αντικατοπτρίζεται στην διαρκώς αρνητική πιστωτική επέκταση, έχει ως αποτέλεσμα τη δραματική συρρίκνωση των μεγεθών σε όλα τα επίπεδα: κατανάλωση, επενδύσεις, αποταμίευση, διαθέσιμο εισόδημα. Την ίδια στιγμή η ανεργία έχει ανέλθει σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα, στερώντας από την οικονομία πολύτιμους πόρους και, ίσως το σημαντικότερο, δημιουργώντας έντονες τριβές στη συνοχή της κοινωνίας.

Οι εν λόγω εξελίξεις λαμβάνουν χώρα εντός ενός ρευστού διεθνούς περιβάλλοντος, το οποίο μάλλον επιδεινώνει τα προβλήματα παρά προσφέρει λύσεις.

Κατά το 2013, οι αρνητικές οικονομικές συνθήκες αναμένεται να διατηρηθούν παρουσιάζοντας ίσως κάποια σταθεροποίηση ή μία μικρή βελτίωση προς το τέλος του έτους, παράλληλα όμως αναμένεται ότι θα επιφέρουν βαθιές τομές στην καταναλωτική συμπεριφορά των νοικοκυριών, οι οποίες θα έχουν ως αποτέλεσμα αφενός να δημιουργούνται ευκαιρίες σε κάποιους κλάδους της επιχειρηματικής δραστηριότητας και αφετέρου κάποιοι άλλοι κλάδοι να βρεθούν σε φθίνουσα πορεία.

Το 2013, ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ θα συνεχίσει την προσπάθεια ενίσχυσης των δραστηριοτήτων του σε τομείς που παρουσιάζουν ευοίωνες προοπτικές, καθώς και σε τομείς στους οποίους έχει επενδύσει και έχει δημιουργήσει ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Παράλληλα, η μείωση της έκθεσης ή και η πλήρης απεμπλοκή του Ομίλου από ζημιογόνες δραστηριότητες αποτελεί εκ των βασικών του στόχων.

Βασικοί πυλώνες ανάπτυξης του Ομίλου αποτελούν οι υπηρεσίες «logistics» και η αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label»), τομείς οι οποίοι παρουσιάζουν ιδιαίτερα μεγάλη δυναμική στην εγχώρια οικονομία.

Αναφορικά με τον κλάδο των «logistics» θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Ελλάδα βρίσκεται στο επίκεντρο των διεθνών εξελίξεων, καθώς η στρατηγική της θέση στο νότιο-ανατολικό άκρο της ηπειρωτικής Ευρώπης σε συνδυασμό με την επιτακτική ανάγκη για μεταβολή στον τρόπο οργάνωσης και λειτουργίας της Ελληνικής Οικονομίας, δημιουργούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις προκειμένου να καταστεί η χώρα ένα υπολογίσιμο κέντρο του διεθνούς διαμετακομιστικού εμπορίου. Η έντονη κινητικότητα του Ομίλου της «Cosco» στο λιμάνι του Πειραιά, καθώς και οι συνεργασίες που έχουν επιτευχθεί τον τελευταίο καιρό με μεγάλες πολυεθνικές εταιρίες αποτελούν προπομπό για τη σύναψη αντίστοιχων συμφωνιών και στο μέλλον.

Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται στον συγκεκριμένο κλάδο μέσω των εταιριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», «DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», «PCDC Α.Ε.» και την νεοσύστατη «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD». Η βαθιά γνώση του χώρου και το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα που έχει αναπτύξει τα τελευταία έτη μέσω της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», καθώς και η στρατηγική συνεργασία με τον Όμιλο της «Cosco», στο λιμάνι του Πειραιά, επιτρέπουν στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ τη διεύρυνση των μεριδίων του στη συγκεκριμένη αγορά (αύξηση των πωλήσεων κατά 18,39% το 2012).

Ειδικότερα, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης και διανομής, διευρύνει συνεχώς τα μερίδια αγοράς της μεγεθύνοντας το πελατολόγιο και τον Κύκλο Εργασιών της (αύξηση πωλήσεων κατά 9,00% το 2012). Οι ανακατατάξεις που πραγματοποιούνται στον κλάδο λόγω της ύφεσης της ελληνικής οικονομίας, με ένα μεγάλο μέρος της πολυδιασπασμένης αγοράς να αποχωρεί από αυτήν, καθώς και η συγκέντρωση των σχετικών δραστηριοτήτων στους ισχυρούς του κλάδου, ωφελούν σημαντικά τη θυγατρική.

Κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών, η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε επικεντρωθεί στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της, μέσω της ποιοτικής και ποσοτικής ανάπτυξης των οργανωτικών υποδομών της. Ως συνέπεια, η θυγατρική έχει στη διάθεσή της τις απαραίτητες σύγχρονες υποδομές προκειμένου να εξυπηρετήσει τις πιο απαιτητικές ανάγκες της αγοράς με το χαμηλότερο δυνατό κόστος.

Η «DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», η οποία αποτελεί τον αποκλειστικό πάροχο υπηρεσιών διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων για την «PCT», θυγατρική του Ομίλου «Cosco», διαγράφει έντονους ρυθμούς ανάπτυξης (αύξηση πωλήσεων κατά 54,73% το 2012), ενώ για το 2013 τα μεγέθη αναμένονται ακόμα καλύτερα. Επίσης, δεδομένου ότι εντός του 2013, και νωρίτερα από ότι είχε προβλεφθεί, θα λειτουργήσει ο προβλήτας ΙΙΙ του Ομίλου Cosco στον ΟΛΠ, αλλά και την πραγματοποίηση της επένδυσης της κοινοπραξίας των δύο Ομίλων, της «PCDC Α.Ε.», για τη λειτουργία σταθμού containers στον Λιμένα, ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ αναμένει έντονη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στον εν λόγω τομέα.

Αναφορικά με την αγορά των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας, στην οποία ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται μέσω της θυγατρικής «G.S.B.G. Α.Ε.», οι πωλήσεις ξεπέρασαν το ποσό των 10,4 εκατ. ευρώ, πετυχαίνοντας

σημαντική διείσδυση στην αγορά των super markets, όταν το 2011 οι πωλήσεις ήταν μόλις 0,7 εκατ. ευρώ. Η εταιρία έχει ως στόχο να διακινήσει στην εγχώρια αγορά περισσότερους από 1.080 κωδικούς προϊόντων, ενώ πραγματοποιεί πωλήσεις και στο εξωτερικό, με πρωταρχικό στόχο τη διαμόρφωση χαρτοφυλακίου περίπου 80 – 100 ελληνικών προϊόντων, κυρίως τροφίμων, προς προώθηση στις αγορές της κεντρικής και βόρειας Ευρώπης.

Ο παραδοσιακός τομέας του Ομίλου, η «Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», στον οποία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα κυρίως μέσω της Μητρικής ΕΛΓΕΚΑ και της «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε», δέχεται έντονα τις συνέπειες της ύφεσης τόσο μέσω της μείωσης των πωλήσεων όσο και μέσω των μικρών περιθωρίων κέρδους που διαμορφώνονται στην εν λόγω αγορά. Εντούτοις, ο Όμιλος εμπλουτίζει συνεχώς το προϊοντικό του χαρτοφυλάκιο, προσαρμοζόμενος κάθε φορά στις μεταβαλλόμενες ανάγκες των καταναλωτών και επενδύει στις υφιστάμενες μάρκες που εμπορεύεται και που διαθέτουν μία μακρά παρουσία στην Ελλάδα, ενώ την ίδια στιγμή πραγματοποιεί τις απαραίτητες ενέργειες (εκμετάλλευση συνεργιών, αποτελεσματικότερη οργάνωση του δίκτυου διανομής, κ.α.) προκειμένου να μειώνει τα κόστη λειτουργίας του και την παραγωγικότητά του.

Η διατήρηση στην κορυφή σε ένα τόσο ανταγωνιστικό κλάδο, προϋποθέτει μία αδιάκοπη προσπάθεια ικανοποίησης τόσο των αντιπροσωπευόμενων προμηθευτών οίκων όσο και των άμεσων πελατών αλλά και του τελικού καταναλωτή, στους οποίους απευθύνεται ο Όμιλος. Διατηρώντας την προαναφερθείσα πελατοκεντρική νοοτροπία, η Διοίκηση του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ προσδοκά ότι θα αντεπεξέλθει με τον καλύτερο τρόπο στην επίτευξη των στόχων του και παρά τη μεγάλη ένταση του ανταγωνισμού και τη συρρίκνωση της ζήτησης για καταναλωτικά προϊόντα, θα διατηρήσει ισχυρή τη θέση του στην Ελληνική αγορά.

Στον κλάδο της «Εμπορίας τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών», ο Όμιλος δραστηριοποιείται επίσης στις αγορές της Ρουμανίας και της Βουλγαρίας μέσω των εταιριών «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ELGEKA FERFELIS BULGARIA L.T.D.», αντίστοιχα. Αναφορικά με την πρώτη, οι επιδόσεις της κρίνονται ικανοποιητικές, καθώς παρουσιάζει αύξηση των πωλήσεών της 3,58% και συνεχή βελτίωση της κερδοφορίας της από έτος σε έτος, συμβάλλοντας θετικά στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Επίσης, η θυγατρική εταιρία «ELGEKA FERFELIS BULGARIA L.T.D.» έχει καταφέρει να εδραιώσει την παρουσία της στην αγορά της Βουλγαρίας και να βελτιώσει σημαντικά τα περιθώρια κέρδους της σε σχέση με τα προηγούμενα έτη (6,42% περιθώριο EBITDA το 2012 έναντι 1,67% το 2011).

Κατά τη διάρκεια του 2012 ιδιαίτερα δυναμικά κινήθηκε η θυγατρική «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», μέσω της οποίας ο Όμιλος δραστηριοποιείται σον κλάδο της «Παραγωγής τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών». Συγκεκριμένα, μέσω μίας σειράς ενεργειών που πραγματοποιήθηκαν υπό τις οδηγίες της νέας Γενικής Διεύθυνσης με σκοπό τον εξορθολογισμό του κόστους, την παραγωγή νέων καινοτόμων προϊόντων (processed τυρί «Δριμιό», νέα σειρά προϊόντων νηστήσιμα ή χορτοφαγικά vegan, κ.α.), τη διεύρυνση του πελατολογίου της και τη διείσδυση σε νέες αγορές (Γερμανία, Σουηδία, Γαλλία, Αγγλία), η θυγατρική κατάφερε να καταγράψει αύξηση πωλήσεων, κυρίως όμως να βελτιώσει σημαντικά τα περιθώρια λειτουργίας της (μικτό περιθώριο: 21,63% το 2012 έναντι 15,92% το 2011, λειτουργικό περιθώριο: 5,27% το 2012 έναντι -6,86% το 2011) και να δημιουργήσει κέρδη. Η έντονα αναπτυξιακή πορεία της θυγατρικής αναμένεται να συνεχιστεί σε πλήρη έκταση και το 2013.

Η τρέχουσα οικονομική συγκυρία έχει επηρεάσει σημαντικά την αγορά των ακινήτων, τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο. Ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιούμενος στον τομέα της διαχείρισης ακινήτων στη Ρουμανία, μέσω των εταιριών «SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.» και «GREC - ROM BUSINESS

GROUP S.R.L.», δέχθηκε τις συνέπειες της εν λόγω κατάστασης ιδιαίτερα κατά τη διάρκεια των ετών 2009 – 2010. Κατά τη διάρκεια του 2012, οι τιμές των ακινήτων στη Ρουμανία διέγραψαν σταθεροποιητική πορεία, ενώ στην Ελλάδα συνεχίστηκε η έντονη πτώση τους, επιβαρύνοντας τα Αποτελέσματα του Ομίλου με συνολικές ζημίες ύψους 1.190 χιλ. ευρώ. Το 2013 η εν λόγω τάση αναμένεται να συνεχιστεί.

Ο στόχος του Ομίλου για την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου ακινήτων που διαθέτει στη Ρουμανία, η αξία των οποίων προσεγγίζει τα 26,5 εκ. ευρώ (σύμφωνα με εκτιμήσεις διεθνούς οίκου) παραμένει. Ως εκ τούτου, εξετάζονται κάθε είδους προοπτικές αξιοποίησης των εν λόγω ακινήτων σε συνεργασία με εξειδικευμένες εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο συγκεκριμένο τομέα. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε προσεκτικές κινήσεις εξετάζοντας κάθε δυνατό ενδεχόμενο, προκειμένου να αποκομίσει τις μέγιστες δυνατές ωφέλειες. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος προέβη σε πώληση επενδυτικών ακινήτων κατά τη διάρκεια του 2012 αποκομίζοντας συνολικά κέρδη ύψους 314 χιλ. ευρώ.

Τέλος, ο φαρμακευτικός κλάδος, στον οποίο ο Όμιλος ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιείται μέσω της εταιρίας «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.», έχει δεχθεί έντονα τις αρνητικές συνέπειες της οικονομικής κρίσης, επιβαρύνοντας τα Αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος διερευνά τις όποιες εναλλακτικές λύσεις υπάρχουν αναφορικά με τη συγκεκριμένη επένδυση, σκοπεύοντας να αξιοποιήσει οποιαδήποτε ευκαιρία προκύψει και να αποκομίσει το όποιο δυνητικό όφελος υπάρχει.

Αναφορικά με τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, θα πρέπει να επισημανθεί ότι δραστηριοποιείται κυρίως στις βασικές αγορές της Ελλάδας και της Ρουμανίας σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτίθεται σε μία σειρά από χρηματοοικονομικούς κινδύνους, η διαχείριση των οποίων διενεργείται κυρίως από την Οικονομική Διεύθυνση του Ομίλου σε συνεργασία με τις διοικήσεις των κατά τόπους εταιριών. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος κατά το έτος 2013 είναι οι ακόλουθοι:

**α) Κίνδυνος μεταβολής τιμών**

Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική οικονομία έχει διαφοροποιήσει έντονα το καταναλωτικό προφίλ του μέσου καταναλωτή, με αποτέλεσμα να έχει αυξηθεί η αβεβαιότητα αναφορικά με το μέλλον. Η Ελληνική οικονομία έχει περιέλθει σε μία κατάσταση συνεχιζόμενης ύφεσης με τη ζήτηση να μειώνεται συνεχώς, ενώ ο πληθωρισμός τροφοδοτείται κυρίως από τους φόρους και τις τιμές των καυσίμων. Βάσει των συγκεκριμένων συνθηκών, δεν αναμένεται τα επόμενα έτη να εκδηλωθούν έντονες πληθωριστικές πιέσεις.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

**β) Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών, λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του στους κυριότερους τομείς που δραστηριοποιείται και την ισχυρή πιστοληπτική ικανότητα των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση έχει υιοθετήσει για τη Μητρική Εταιρία και τις εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» την πολιτική ασφάλισης μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους, σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα («EULER HERMES»). Επιπλέον, τόσο η Μητρική Εταιρία όσο και οι εταιρίες «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» και

«ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» προβαίνουν στη λήψη επιπρόσθετων εγγυήσεων από σημαντικούς πελάτες, τα υπόλοιπα των οποίων δεν ασφαλίζονται πλήρως από τον εν λόγω ασφαλιστικό φορέα. Κατόπιν αυτών, η Διοίκηση θεωρεί ότι εντός του 2013 δεν θα υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποιου είδους εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

**γ) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», εντός του 2009, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK Α.Ε.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Επίσης, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης εξωχρηματιστηριακών παραγώγων κάθε είδους (συμπεριλαμβανομένων μη περιοριστικά συναλλαγών συναλλάγματος ή επιτοκίου) μέχρι του ανώτατου ονομαστικού ποσού των 7.500 χιλ. ευρώ με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» για τους ίδιους ως άνω σκοπούς. Για τους ίδιους λόγους, η θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ενέκρινε τη σύναψη παρόμοιας σύμβασης ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, στην οποία η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» εμφανίζεται ως εγγυητής. Οι ως άνω συμβάσεις – χρηματοοικονομικά προϊόντα «Plain Vanilla IRS» υπεγράφησαν στις αρχές Ιουλίου του 2009 και ενεργοποιήθηκαν εντός του Οκτωβρίου 2009.

Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας προέβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων από κοινού με την «ALPHA BANK Α.Ε.» προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της Μητρικής.

Τα προϊόντα «Plain Vanilla IRS» πληρούν τις προϋποθέσεις αντισταθμιστικής λογιστικής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά προϊόντα: αναγνώριση και αποτίμηση» και, ως εκ τούτου, οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Με βάση την αποτίμηση της 31$^{ης}$ Δεκεμβρίου 2012 προέκυψε ζημία ύψους 17 χιλ. ευρώ και 30 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (31/12/2011: ζημία 49 χιλ. ευρώ και 72 χιλ. ευρώ αντίστοιχα), η οποία καταχωρήθηκε στα «Λοιπά συνολικά εισοδήματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Από το ποσό αυτό αφαιρέθηκε ο αναλογούν φόρος εισοδήματος ύψους 3 χιλ. ευρώ και 6 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 10 χιλ. ευρώ και 15 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα και το εναπομείναν ποσό ύψους 14 χιλ. ευρώ και 24 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2011: 39 χιλ. ευρώ και 57 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) προστέθηκε στην ήδη καταγραφείσα ζημία της προηγούμενης χρήσης, ενώ το καθαρό ποσό ύψους 291 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα απεικονίζεται στα «Λοιπά Αποθεματικά» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (31/12/2011: 277 χιλ. ευρώ και 237 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Κατά συνέπεια, την 31$^{η}$ Δεκεμβρίου 2012 η σωρευτική ζημία από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ανέρχεται σε 364 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 347 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και 326 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 296 χιλ. ευρώ) για την Εταιρία και απεικονίζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Σε περίπτωση αύξησης των επιτοκίων (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού - EURIBOR) κατά τη χρήση του 2013 θα υπάρχει αρνητική επίπτωση στα Αποτελέσματα, καθώς ο Όμιλος θα

επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Εντούτοις, η σύναψη των προαναφερθέντων χρηματοοικονομικών παραγώγων επιτοκίου θα αντισταθμίσει σε σημαντικό βαθμό την αρνητική επίδραση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί εμπορικές και δανειακές συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών (κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία). Τέλος, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών είναι περιορισμένη.

**δ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει: α) από τις πολύ καλές λειτουργικές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Επιπλέον, την 31/12/2012 ο Όμιλος και η Εταιρία διέθεταν 10.469 χιλ. ευρώ και 2.602 χιλ. ευρώ μετρητά, αντίστοιχα (31/12/2011: 9.055 χιλ. ευρώ και 1.327 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

**ε) Διαχείριση κεφαλαίου**

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης, καθώς και των υγειών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Εκτιμάται ότι δεν θα υπάρχουν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια του 2013.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

Σε αυτά τα πλαίσια, η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες, προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον συνολικό βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας και των ελληνικών θυγατρικών της. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων του.

**στ) Μακροοικονομικός Κίνδυνος**

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι ο πληθωρισμός, η εισοδηματική πολιτική και ο κίνδυνος ύφεσης που ενδεχομένως μπορεί να οδηγήσουν στη συμπίεση και τη συρρίκνωση των

καταναλωτικών δαπανών, με συνέπεια αφενός την όξυνση του ανταγωνισμού και αφετέρου την πτωτική τάση στις πωλήσεις και το περιθώριο κέρδους με αρνητικές επιπτώσεις στην κερδοφορία του Ομίλου.

**ζ) Κίνδυνος σχετικός με την Ασφάλεια των Τροφίμων**

Ο κυριότερος τομέας στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τομέας των τροφίμων.

Η συσκευασία, το μάρκετινγκ, η διανομή και η πώληση των τροφίμων ενέχουν εγγενείς κινδύνους ως προς την ευθύνη της ποιότητας των προϊόντων, την τυχόν ανάκλησή τους και την επακόλουθη δυσμενή δημοσιότητα η οποία θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη φήμη, τη λειτουργία, την οικονομική θέση και τα Αποτελέσματα του Ομίλου.

Τέτοια προϊόντα ενδεχομένως να διανεμηθούν ακούσια από τον Όμιλο και να έχουν επιπτώσεις στην υγεία των καταναλωτών. Κατά συνέπεια, ο Όμιλος έχει νομική ευθύνη για διεκδικήσεις τυχόν αποζημιώσεων και ως εκ τούτου έχει προβεί σε ανάλογες ασφαλιστικές καλύψεις.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Την κοινωνική ευαισθησία που διέπει τόσο τη Διοίκηση όσο και το σύνολο της οργάνωσης του Ομίλου, ως προς τα ζητήματα της υγιεινής και της ποιότητας των τροφίμων, την καταδεικνύουν οι παρακάτω πιστοποιήσεις που έχουν χορηγηθεί στη Μητρική Εταιρία:

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», μετά από σχετικές ανασκοπήσεις των διαδικασιών και των συστημάτων που εφαρμόζει, επιθεωρήθηκε από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης στις εγκαταστάσεις της σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη (στις 14/06/2012, 30/10/2012 και 01/11/2012 στην Αθήνα καθώς και 25/10/2012 στην Θεσσαλονίκη), και έλαβε πιστοποιήσεις για την εφαρμογή αυτών σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα:

- ISO 22000: 2005 για τη Διαχείριση Ασφάλειας Τροφίμων, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- ISO 9001: 2008 για τη Διαχείριση της Ποιότητας, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- QHSAS 18001: 2007 για την Υγεία και την Ασφάλεια στην Εργασία, από τον φορέα πιστοποίησης TÜV HELLAS (μέλος του TÜV NORD Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.
- ISO 14001: 2004 για τη Περιβαλλοντική διαχείριση, από τον φορέα πιστοποίησης BUREAU VERITAS, διαπιστευμένο από τον U.K.A.S. Management System για το πεδίο αυτό.

Οι πιστοποιήσεις αφορούν το σύνολο των πεδίων στα οποία δραστηριοποιείται η Μητρική Εταιρία και τα οποία έχουν ως εξής: «ΕΜΠΟΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΑΘΕ ΦΥΣΕΩΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ. ΕΜΠΟΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ».

## Β4. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

### 1. Αναφορά στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, στον οποίο υπάγεται η Εταιρία και στον τόπο όπου ο Κώδικας αυτός είναι διαθέσιμος προς το κοινό

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» («Εταιρία» στο εξής) δεσμεύεται στην τήρηση υψηλών προτύπων Εταιρικής Διακυβέρνησης, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις. Στα πλαίσια εφαρμογής του Ν.3873/2010, η Εταιρία δηλώνει ότι κατόπιν της από 18/02/2011 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, ακολουθεί τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θεσπίστηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ). Ο Κώδικας βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο του ΣΕΒ:http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_SEV_InternetVersion_updatednew2132011.pdf, καθώς και στον ιστότοπο του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης: http://www.esed.org.gr (έκδοση Μαρτίου 2011).

### 2. Αναφορά στις αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρία βεβαιώνει ότι εφαρμόζει πιστά και απαρέγκλιτα τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να τηρεί οποιοσδήποτε Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κ.Ν.2190/1920, Ν.3016/2002, Ν.3693/2008, Ν.3873/2010, Ν.3884/2010).

Η Εταιρία αποκλίνει ή δεν εφαρμόζει στο σύνολό τους κάποιες διατάξεις του Κώδικα, ως ακολούθως:

- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δεν αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη σύμφωνα με την προτεινόμενη πρακτική, καθώς εκ των επτά (7) μελών του, τα μη εκτελεστικά ανέρχονται σε τρία (3) μέλη (Α.2, παρ. 2.2 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν διαθέτει Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων. Η εφαρμογή της πρακτικής αυτής θα επανεξεταστεί σε μεταγενέστερο στάδιο (Α.5, παρ. 5.4 του Κώδικα).
- Δεν έχει καθιερωθεί διαδικασία αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του. Το Δ.Σ. αξιολογείται από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση μέσω της Έκθεσης Πεπραγμένων του (Α.7, παρ. 7.1 του Κώδικα).
- Στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών Δ.Σ. δεν προβλέπεται η επιστροφή μέρους ή όλου του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω αναθεωρημένων οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων, επί των οποίων υπολογίστηκε το συγκεκριμένο bonus. Σε περίπτωση νέας σύμβασης θα επανεξεταστεί η εφαρμογή της συγκεκριμένης πρακτικής (Γ.1, παρ. 1.3 του Κώδικα).
- Η Εταιρία δεν διαθέτει Επιτροπή Αμοιβών. Οι αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ενώ οι αμοιβές των μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου (Γ.1, παρ. 1.6 του Κώδικα).
- Όσον αφορά την ψηφοφορία στη Γενική Συνέλευση μέσω ηλεκτρονικής ψήφου ή ψήφου δια αλληλογραφίας, το Καταστατικό της Εταιρίας δεν προβλέπει σχετική διαδικασία. Η προτεινόμενη πρακτική θα επανεξεταστεί με την έκδοση των σχετικών υπουργικών αποφάσεων, όπου θα ορίζονται οι προδιαγραφές διασφάλισης της ταυτότητας του ψηφίζοντος μετόχου (Δ.2, παρ. 2.2 του Κώδικα).

### 3. Αναφορά στις πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του Νόμου και παραπομπή στον τόπο όπου τις έχει δημοσιοποιήσει

Η Εταιρία στα πλαίσια ενδυνάμωσης του συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης, έχει υιοθετήσει πρακτικές πέραν των προβλεπόμενων από το Νόμο. Ενδεικτικά, αναφέρονται οι κάτωθι:

- Ο τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου περιγράφεται με σαφήνεια στον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος έχει διανεμηθεί σε όλα τα μέλη του.
- Τα βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υιοθετήσει σαφή πολιτική ανάθεσης εξουσιών στη διοίκηση της Εταιρίας, μέσω του Κανονισμού Επιπέδων Έγκρισης, όπου περιγράφονται ρητά οι εκχωρούμενες αρμοδιότητες.

## 4. Περιγραφή των κύριων χαρακτηριστικών των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Βασικό μέλημα της Εταιρίας αποτελεί η ανάπτυξη και συνεχής αναβάθμιση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της, το οποίο αποτελεί σύνολο λεπτομερώς καταγεγραμμένων ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, που καλύπτουν σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα και συναλλαγή και συντελούν στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για τη διατήρηση του συστήματος ελέγχου, την παρακολούθηση και αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικής εφαρμογής του. Στο έργο αυτό υποβοηθείται από την Επιτροπή Ελέγχου και τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω της οποίας παρακολουθείται η τήρηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Στόχο του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελεί η εγκατάσταση συστημάτων εσωτερικού ελέγχου που ανταποκρίνονται αποτελεσματικά στη διαχείριση κινδύνων. Το Δ.Σ. είναι υπεύθυνο για την αναγνώριση, την αξιολόγηση και την παρακολούθηση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρία, καθώς και για τη διαχείρισή τους.

Η αξιολόγηση κινδύνων αποτελεί διαρκή διαδικασία, η οποία διενεργείται κατά την κατάρτιση του επιχειρηματικού σχεδιασμού και του ετήσιου προϋπολογισμού, κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης, μέσω περιοδικών εκθέσεων και αναφορών, καθώς και κατά τον απολογισμό των πεπραγμένων της χρήσης.
Επίσης, η Εταιρία εφαρμόζει προγράμματα ασφαλιστικής κάλυψης (πάγια, πιστώσεις, κλπ) και διαχείρισης κινδύνων (συναλλαγματικού και επιτοκιακού).

Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου εκφράζει τη γνώμη της για το σύστημα εσωτερικού ελέγχου κάθε ελεγχόμενης περιοχής, βασιζόμενη στον έλεγχο που πραγματοποιείται σύμφωνα με το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχου. Το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχου εγκρίνεται από την Επιτροπή Ελέγχου και είναι αποτέλεσμα της αξιολόγησης κινδύνων που εκτιμάται ότι αντιμετωπίζει η Εταιρία ανά συναλλακτική περιοχή.

Στα πλαίσια διαχείρισης των κινδύνων, η Εταιρία έχει καταρτίσει λεπτομερείς διαδικασίες και κανονισμό εγκριτικών ορίων για τις συναλλαγές που θεωρούνται σημαντικές και υψηλού κινδύνου.

Η επάρκεια και η ορθότητα τήρησης των δικλείδων ασφαλείας ελέγχεται από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ενημερώνοντας σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

Ειδικότερα, όσον αφορά τις Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, η Εταιρία έχει καθιερώσει διαδικασίες που εξασφαλίζουν την ορθή κατάρτισή τους, οι οποίες μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν:

- Δημιουργία, ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίων λογιστικών εφαρμογών και διαδικασιών.

- Συμμόρφωση των λογιστηρίων των θυγατρικών εταιριών με τις οικονομικές πολιτικές και διαδικασίες του Ομίλου. Λογιστικοί χειρισμοί μη επαναλαμβανόμενων συναλλαγών που δεν καλύπτονται από τις διαδικασίες, λαμβάνουν ειδική έγκριση.
- Επισκόπηση θεμάτων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε τακτά διαστήματα.
- Επάρκεια γνώσεων των στελεχών των οικονομικών υπηρεσιών, με σαφώς διαχωρισμένους ρόλους και αρμοδιότητες.
- Συνεχής εκπαίδευση και ανάπτυξη του προσωπικού.
- Διαδικασία παρακολούθησης και ελέγχου των ενδοομιλικών συναλλαγών.
- Διαδικασία ελέγχου και έγκρισης όλων των παραστατικών πριν την καταχώρησή τους, ώστε να εξασφαλίζεται η ορθότητα και η εγκυρότητά τους, σύμφωνα με τις διαδικασίες της Εταιρίας, καθώς και με τα λογιστικά πρότυπα.
- Μηνιαίες συμφωνίες ισοζυγίων.
- Ετήσιες συμφωνίες υπολοίπων πελατών και προμηθευτών.
- Απογραφή αποθεμάτων τέλους χρήσης.
- Διαδικασίες κλεισίματος οικονομικής χρήσης, οι οποίες περιλαμβάνουν προθεσμίες υποβολής, κατανομή αρμοδιοτήτων, ταξινόμηση λογαριασμών και ενημέρωση για απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.
- Κανονισμός επιπέδων έγκρισης (Chart of Authorities), μέσω του οποίου καθορίζονται οι εξουσίες που εκχωρούνται στα στελέχη της Εταιρίας για τη διενέργεια σημαντικών συναλλαγών.
- Πρόσβαση στις εφαρμογές και τα αρχεία από τα οποία προκύπτουν οι Οικονομικές Καταστάσεις σε περιορισμένο αριθμό χρηστών.

## 5. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10, παράγραφος 1, στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς

Οι ανωτέρω απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές, τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των δικαιωμάτων αυτών, τους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, τους κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τους κανόνες τροποποίησης του Καταστατικού, έχουν αναπτυχθεί αναλυτικά στην Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνεται στο κεφάλαιο Β6.

## 6. Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, καθώς και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους

### *6.1. Βασικές εξουσίες*

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και αποφασίζει για όλα τα σημαντικά θέματα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Κ.Ν.2190/1920.

Η Γενική Συνέλευση έχει αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει για τα εξής:

- Την τροποποίηση του Καταστατικού.
- Την εκλογή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
- Την έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.
- Τον τρόπο διάθεσης των κερδών κάθε εταιρικής χρήσης.
- Τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή παράταση διάρκειας ή διάλυση της Εταιρίας.

- Τον διορισμό εκκαθαριστών.

*6.2. Τρόπος λειτουργίας*

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται πάντα από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρίας τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλοι οι μέτοχοι είτε αυτοπροσώπως είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές, συγκαλείται τουλάχιστον 20 ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης (συνυπολογίζονται αργίες). Η πρόσκληση αναφέρει όλες τις απαιτούμενες πληροφορίες ως προς τη διεξαγωγή της Γ.Σ., καθώς και πληροφορίες που συμβάλλουν στην ενημέρωση των μετόχων για την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων τους (τόπος, ημερομηνία και ώρα, δικαιούμενοι συμμετοχής, ημερομηνία καταγραφής, δικαιώματα μειοψηφίας, διαδικασία ψηφοφορίας δια αντιπροσώπου, διαδικτυακή διεύθυνση της Εταιρίας όπου είναι διαθέσιμες οι πρόσθετες πληροφορίες, κλπ).

Παράλληλα με τη δημοσίευση της πρόσκλησης, η Εταιρία αναρτά στον ιστότοπό της το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης και πληροφορίες σχετικά με:

- Το συνολικό αριθμό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης.
- Τα έγγραφα που πρόκειται να υποβληθούν στη Γενική Συνέλευση.
- Τυχόν προτεινόμενα σχέδια αποφάσεων.
- Τα έντυπα ορισμού αντιπροσώπου.

*6.3. Προϋποθέσεις συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση*

Δικαίωμα παράστασης στη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, έχει κάθε μέτοχος, κύριος τουλάχιστον μίας (1) μετοχής.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.», στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρίας κατά την έναρξη της πέμπτης ($5^{ης}$) ημέρας πριν την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής).

Η μετοχική ιδιότητα αποδεικνύεται με την προσκόμιση έγγραφης βεβαίωσης του ως άνω φορέα ή με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρίας με τα αρχεία του φορέα. Η έγγραφη βεβαίωση ή ηλεκτρονική πιστοποίηση πρέπει να περιέλθει στην Εταιρία τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση μετοχών από τον δικαιούχο.

Κάθε μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπου, ορίζοντας μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Επίσης, νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους, μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου γίνεται εγγράφως και γνωστοποιείται στην Εταιρία τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Τα σχετικά έγγραφα εξουσιοδότησης αντιπροσώπου διατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, δεν

προβλέπεται η δυνατότητα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση και άσκησης του δικαιώματος ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα ή με αλληλογραφία.

Ο αντιπρόσωπος του μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία, πριν την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην τα συμφέροντα του μετόχου που εκπροσωπεί (τα γεγονότα αυτά προσδιορίζονται ρητά στο άρθρο 28α, παρ. 3 του Κ.Ν.2190/1920).

*6.4. Δικαιώματα μετόχων & τρόπος άσκησής τους*

Τα δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας προβλέπονται από το άρθρο 39 του Κ.Ν.2190/1920. Ειδικότερα, ισχύουν τα εξής:

1. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση, το αργότερο εντός σαράντα πέντε (45) ημερών.
2. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει πρόσθετα θέματα στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης που έχει ήδη συγκληθεί, εάν το αίτημα παραληφθεί από το Δ.Σ. τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν τη Γ.Σ. Η αίτηση συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή σχέδιο απόφασης προς έγκριση από τη Γ.Σ.
3. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων σχέδια αποφάσεων επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, τουλάχιστον έξι (6) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, αρκεί το σχετικό αίτημα να ληφθεί επτά (7) ημέρες πριν τη Γ.Σ.
4. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλλει μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γ.Σ., τακτική ή έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ως ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία αναβολής.
5. Με αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται πέντε (5) ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει στη Γ.Σ. τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις εταιρικές υποθέσεις, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
6. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά και τις παροχές που καταβλήθηκαν την τελευταία διετία σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή διευθυντές της Εταιρίας.
7. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/5 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται πέντε (5) ημέρες πριν τη Γ.Σ., το Δ.Σ. παρέχει πληροφορίες στη Γ.Σ. για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας.
8. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης σε θέματα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.
9. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί η προσκόμιση βεβαίωσης από τον φορέα όπου τηρούνται οι οικίες κινητές αξίες ή η πιστοποίηση της μετοχικής ιδιότητας με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση φορέα και Εταιρίας.

## 7. Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, εποπτικών οργάνων και επιτροπών της Εταιρίας

### *7.1. Διοικητικό Συμβούλιο*

Η Εταιρία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων με μυστική ψηφοφορία και με απόλυτη πλειοψηφία.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρίας, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής , δυνάμενη να παραταθεί μέχρι την εκλογή νέου Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση που συνέρχεται μέσα στο χρόνο λήξης της θητείας του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρίας και είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά στη διοίκηση και εκπροσώπηση της Εταιρίας, στη διαχείριση της περιουσίας της και γενικά στην επιδίωξη των σκοπών της.

Ο Κανονισμός Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, ο οποίος έχει εγκριθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, περιλαμβάνει τους βασικούς κανόνες λειτουργίας και τις υποχρεώσεις των μελών του.

Ενδεικτικά, μεταξύ των αρμοδιοτήτων του περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

- Εγκρίνει τη στρατηγική της Εταιρίας και τον ετήσιο προϋπολογισμό.
- Συγκαλεί τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων και καθορίζει τα θέματα ημερήσιας διάταξης.
- Καταρτίζει και εγκρίνει τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και τις υποβάλλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, μαζί με την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης.
- Καθορίζει τα μέλη του Δ.Σ., τα οποία προβαίνουν στις δηλώσεις του Ν.3556/2007 και βεβαιώνουν υπογράφοντας για την ορθότητα και την κατά τρόπο αληθή απεικόνιση των στοιχείων που εμπεριέχονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση.
- Εγκρίνει τις τριμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.
- Προτείνει το μέρισμα που θα διανεμηθεί στους μετόχους και τα ποσά που θα κρατηθούν για το σχηματισμό αποθεματικών κεφαλαίων.
- Αποφασίζει την ίδρυση και επέκταση υποκαταστημάτων.
- Αποφασίζει τη συμμετοχή της Εταιρίας σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες επιχειρήσεις και τη δημιουργία νέων κλάδων.
- Εποπτεύει τη λειτουργία της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου.
- Εγκρίνει τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας και στους εσωτερικούς ελεγκτές, καθώς και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα να αναθέτει εξουσίες του σε μέλη του, σε στελέχη της Εταιρίας, σε τρίτους ή σε επιτροπές, προσδιορίζοντας κάθε φορά τα όρια της εξουσίας αυτής μέσω σχετικής απόφασης.

Στα πλαίσια επίτευξης υψηλών προδιαγραφών εταιρικής διακυβέρνησης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εγκρίνει τον Κανονισμό Επιπέδων Έγκρισης, στον οποίο περιγράφονται οι εγκρίσεις που απαιτούνται από τα διάφορα διοικητικά επίπεδα για τη διενέργεια των σημαντικότερων συναλλαγών που αφορούν στη δραστηριότητα της Εταιρίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη συνεδρίαση. Στην πρόσκληση

αναγράφονται με σαφήνεια τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Τη σύγκληση μπορούν να ζητήσουν δύο (2) εκ των μελών του, με αίτηση προς τον Πρόεδρο ο οποίος υποχρεούται να συγκαλέσει το Δ.Σ. εντός επτά (7) ημερών.

Κάθε σύμβουλος έχει μία ψήφο, όταν όμως αντιπροσωπεύει σύμβουλο που απουσιάζει έγκυρα, μπορεί να έχει δύο (2) ψήφους, υπό την προϋπόθεση ότι έχει γίνει ανάθεση αντιπροσώπευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, αν παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων. Οι αποφάσεις του Δ.Σ. λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών του.

Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο είναι επταμελές και εκλέχθηκε κατά τη Γενική Συνέλευση της 25/06/2012. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το έτος 2012 είχε ως εξής:

| | **Διοικητικό Συμβούλιο** | **Ονοματεπώνυμο μέλους** | **Ιδιότητα** | **Αριθμός συνεδριάσεων που πραγματοποιήθηκαν κατά τη θητεία του** | **Αριθμός συνεδριάσεων που συμμετείχε** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Πρόεδρος | Έλλη σύζυγος Νικ. Δρακοπούλου | Εκτελεστικό | *88* | *88* |
| 2 | Αντιπρόεδρος | Στυλιανός Στεφάνου | Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο | *88* | *81* |
| 3 | Διευθύνων Σύμβουλος | Αλέξανδρος Κατσιώτης | Εκτελεστικό | 88 | 88 |
| 4 | Εντεταλμένος Σύμβουλος | Ηλίας Φωτιάδης(1) | Εκτελεστικό | *36* | *36* |
| 5 | Μέλος | Άνθιμος Μισαηλίδης | Εκτελεστικό | *88* | *88* |
| 6 | Μέλος | Μιχάλης Φανδρίδης | Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο | *88* | *72* |
| 7 | Μέλος | Κυριάκος Σαχανίδης | Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο | *88* | *70* |
| 8 | Μέλος | Βασίλειος Ευγένιος(2) | Εκτελεστικό | *23* | *22* |
| 9 | Μέλος | Παρασκευάς Τοκτόκογλου(3) | Μη εκτελεστικό | *9* | *8* |

*(1) Αποτελεί μέλος ΔΣ από 25.06.2012*
*(2) Αποτελούσε μέλος ΔΣ μέχρι 11.05.2012*
*(3) Αποτελούσε μέλος ΔΣ μέχρι 02.02.2012*

Το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε συνολικά 88 συνεδριάσεις κατά το 2012, εκ των οποίων οι 43 συνεδριάσεις έγιναν εκ περιφοράς.

Η θητεία του υφιστάμενου Διοικητικού Συμβουλίου έχει οριστεί τετραετής με λήξη στις 30/6/2016.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (http://www.elgeka.gr/page/default.asp?la=1&id=8).

### *7.2. Επιτροπή Ελέγχου*

Η Επιτροπή Ελέγχου υποβοηθά το Διοικητικό Συμβούλιο στην άσκηση των καθηκόντων του που σχετίζονται με τον εσωτερικό έλεγχο.

Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008, η Επιτροπή Ελέγχου ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου κατά το έτος 2012 ήταν τα εξής:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. | Πρόεδρος | Στυλιανός Στεφάνου | Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο |
| 2. | Μέλος | Κυριάκος Σαχανίδης | Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο |
| 3. | Μέλος | Παρασκευάς Τοκτόκογλου(1) | Μη εκτελεστικό |
| 4. | Μέλος | Μιχάλης Φανδρίδης(1) | Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο |

*(1) Ο κ. Τοκτόκογλου αποτελούσε μέλος της Επιτροπής μέχρι 02.02.2012, έκτοτε αντικαταστάθηκε από τον κ. Φανδρίδη*

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κ. Στεφάνου, ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 37 του Ν.3693/2008, διαθέτοντας αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία της Επιτροπής Ελέγχου είναι ανάλογη αυτής του Διοικητικού Συμβουλίου και λήγει στις 30/06/2016.
Οι κύριες αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι εξής:

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων.
- Η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας Εσωτερικών Ελεγκτών της ελεγχόμενης οντότητας.
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των Ατομικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Η επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά στην παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.
- Η επισκόπηση των Οικονομικών Καταστάσεων πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Η συμμόρφωση της Εταιρίας με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας.

Οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου περιγράφονται λεπτομερώς στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας, ο οποίος εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Επιτροπή συνεδρίασε έξι (6) φορές κατά το 2012 και παρέστησαν όλα τα μέλη της, με εξαίρεση μια συνεδρίαση όπου δεν παρέστη ένα (1) μέλος.

Η Επιτροπή Ελέγχου λαμβάνει ετησίως από τη συνεργαζόμενη εταιρία Ορκωτών, επιβεβαίωση ως προς την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των εξωτερικών ελεγκτών.
Τα κυριότερα θέματα που διαχειρίστηκε η Επιτροπή Ελέγχου κατά το 2012 ήταν τα εξής:

- Επιθεώρησε τα αποτελέσματα των ελέγχων που διενεργήθηκαν από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου.
- Επιθεώρησε τη διαδικασία δημιουργίας του ετήσιου προγράμματος ελέγχων και προέβη σε έγκρισή του.
- Επιθεώρησε τις Οικονομικές Καταστάσεις πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Επιθεώρησε την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων.
- Επιθεώρησε θέματα σχετικά με την εξασφάλιση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, ως προς την παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών.
- Γνωμοδότησε προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την επιλογή ελεγκτικής εταιρίας.

## Β5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (σε χιλ. ευρώ)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, αφορούν συναλλαγές με τις κατωτέρω θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του άρθρου 42 ε παρ. 5 του Κ.Ν.2190/1920), όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

| | 01/01/2012 - 31/12/2012 | | 01/01/2011 - 31/12/2011 | |
|---|---|---|---|---|
| **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** |
| α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | - | 1.862 | - | 1.581 |
| β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 55 | 5.916 | 3 | 4.182 |
| γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 1.410 | 1.281 | 1.337 | 1.188 |

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|---|---|---|---|---|
| **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** |
| α) Απαιτήσεις | - | 3.417 | - | 1.958 |
| β) Υποχρεώσεις | 12 | 2.108 | - | 514 |
| γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης | - | - | - | - |
| δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης | 20 | 20 | - | - |

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2012 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

| **ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ** | **Πωλήσεις / Έσοδα** | **Αγορές / Έξοδα** | **Απαιτήσεις** | **Υποχ/σεις** |
|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | 730 | 5.042 | 119 | 810 |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | 576 | 26 | 2.273 | 10 |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | 97 | 824 | - | 469 |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | 200 | - | 227 | - |
| G.S.B.G. A.E. | 259 | - | 798 | - |
| ELGEKA (CYPRUS) LTD | - | 7 | - | 807 |
| **Σύνολο** | **1.862** | **5.899** | **3.417** | **2.096** |
| **Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη** | **-** | **17** | **-** | **12** |
| **Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών** | **1.862** | **5.916** | **3.417** | **2.108** |

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2011 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

| ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ | Πωλήσεις / Έσοδα | Αγορές / Έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχ/σεις |
|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | 470 | 3.644 | 9 | 496 |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | 867 | 226 | 1.776 | 10 |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | 87 | 308 | - | 8 |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | 6 | - | 1 | - |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | 144 | 1 | 146 | - |
| G.S.B.G. A.E. | 7 | - | 7 | - |
| ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. | - | - | 19 | - |
| **Σύνολο** | **1.581** | **4.179** | **1.958** | **514** |
| **Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη** | **-** | **3** | **-** | **-** |
| **Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών** | **1.581** | **4.182** | **1.958** | **514** |

Αναλυτικότερα, μεταξύ της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών υφίστανται οι παρακάτω σχέσεις:

**1. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.**

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» παρέχει στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» υπηρεσίες 3rd party logistics, βάσει σύμβασης που έχει υπογραφεί και αφορά παροχή υπηρεσιών διαχείρισης αποθηκών και μεταφοράς των εμπορευμάτων της.

Η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 3.357 χιλ. ευρώ για την παροχή υπηρεσιών διανομής
- 1.615 χιλ. ευρώ για την παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης
- 57 χιλ. ευρώ για ενοίκια. Τα κεντρικά γραφεία της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στη Θεσσαλονίκη στεγάζονται σε εγκαταστάσεις που ενοικιάζονται από τη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.»
- 7 χιλ. ευρώ για έξοδα υπερωριών και ανασυσκευασίας
- 6 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 319 χιλ. ευρώ για ενοίκια (από τον Σεπτέμβριο του 2011 η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» εκμισθώνει στην «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» αποθηκευτικό χώρο στην Αθήνα)
- 237 χιλ. ευρώ για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 163 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)
- 4 χιλ. ευρώ για πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων
- 7 χιλ. ευρώ για αποζημιώσεις λόγω ελλειμματικών παραδόσεων

**2. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.**

Η «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 13 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων
- 13 χιλ. ευρώ για προωθητικές ενέργειες

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 234 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων
- 203 χιλ. ευρώ για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 137 χιλ. ευρώ για ενοίκια και πωλήσεις παγίων
- 2 χιλ. ευρώ για έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

**3. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.**

Με βάση ιδιωτικό συμφωνητικό που έχουν υπογράψει τα δυο μέρη, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» έχει αναλάβει τη διανομή των προϊόντων της «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» στην Ελληνική αγορά.

Η «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 824 χιλ. ευρώ για πωλήσεις προϊόντων

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 54 χιλ. ευρώ για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 33 χιλ. ευρώ για δαπάνες προώθησης των προϊόντων της
- 8 χιλ. ευρώ για πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων
- 2 χιλ. ευρώ για ενοίκια και έξοδα συστέγασης (φωτισμός)

**4. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από τη «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 183 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων
- 17 χιλ. ευρώ για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών

**5. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. - GLOBAL SYNERGY BUYING GROUP Α.Ε.**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είχε έσοδα από την «G.SB.G. Α.Ε.» που αφορούν στα εξής:

- 208 χιλ. ευρώ για πωλήσεις εμπορευμάτων
- 26 χιλ. ευρώ για έσοδα από τόκους δανείου (αφορούν δάνειο ύψους 500 χιλ. ευρώ που χορηγήθηκε από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» τον Ιανουάριο 2012)
- 6 χιλ. ευρώ για πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων
- 14 χιλ. ευρώ για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- 5 χιλ. ευρώ για ενοίκια και έξοδα συστέγασης (φωτισμός, ύδρευση)

**6. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – ELGEKA (CYPRUS) LTD**

Η «ELGEKA (CYPRUS) LTD» είχε έσοδα από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» 7 χιλ. ευρώ που αφορούν σε τόκους έναντι δανείου που χορηγήθηκε τον Οκτώβριο του 2012 ύψους 800 χιλ. ευρώ.

Εντοπίστηκαν οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ή μέτοχοί της με ποσοστό τουλάχιστον 10%. Στη συνέχεια ελέγχθηκε η ύπαρξη συναλλαγών μεταξύ των εταιριών αυτών και της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.».

Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε, διαπιστώθηκε ότι οι εταιρίες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν με ποσοστό άνω του 10% μέλη του Δ.Σ. και με τις οποίες είχε συναλλαγές η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά την χρήση 2012, είναι οι ακόλουθες:

- Η εταιρία «EXCEED CONSULTING Α.Ε. (ΦΑΝΔΡΙΔΗΣ Μ. - ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΕΩΝ)». Η συνολική αξία των συναλλαγών με την εν λόγω εταιρία ανήλθε σε 7 χιλ. ευρώ και αφορά στη διεξαγωγή έρευνας αγοράς. Στο τέλος της χρήσης το ποσό είχε εξοφληθεί πλήρως.
- Η εταιρία «FIN CONSULTING ΦΩΤΙΑΔΗΣ-ΧΑΡΑΤΣΗ Ο.Ε.». Η συνολική αξία των συναλλαγών ανήλθε σε 10 χιλ. ευρώ και αφορά στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών. Το ποσό παρέμεινε ανεξόφλητο κατά την 31/12/2012.

Η εταιρία «OPTIMAL SUPPLY CHAIN Α.Ε.» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό άνω του 10% μέλος του Δ.Σ. της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», είχε συναλλαγές με την θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.», ύψους 38 χιλ. ευρώ που αφορούν στη λήψη υπηρεσιών ανασυσκευασίας.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή πρόσωπα που ασκούν έλεγχο επί της Εταιρίας (και στις οικογένειές τους), καθώς και σε νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από τους ανωτέρω.

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας για τη χρήση του 2012.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

## Β6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ» (Σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007)

Παραθέτουμε παρακάτω τα θέματα των αναλυτικών πληροφοριών και τις επεξηγήσεις που ζητούνται επ' αυτών για τη χρήση 2012 (1 Ιανουαρίου 2012 - 31 Δεκεμβρίου 2012).

**α) Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών που δεν είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος- μέλος, και αναφορά για κάθε κατηγορία μετοχών με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που συνδέονται με αυτή την κατηγορία καθώς και το ποσοστό του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν οι μετοχές της κατηγορίας αυτής.**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 51.099.248,00 Ευρώ και διαιρείται σε 31.937.030 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 Ευρώ η κάθε μία.

Όλες οι παραπάνω μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών και αντιπροσωπεύουν ποσοστό 100% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Ο κύριος μίας μετοχής έχει δικαίωμα μίας ψήφου σε κάθε Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ο δε αριθμός των ψήφων αυξάνει ανάλογα (μία ψήφος ανά μία μετοχή). Οι μετοχές της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (Ίδιες μετοχές) δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στη Γενική Συνέλευση.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας.

Οι μέτοχοι δεν ευθύνονται απέναντι στους τρίτους ή στην Εταιρία πέρα από την ονομαστική αξία των μετοχών τους.

Η κατοχή του τίτλου κάθε μίας μετοχής συνεπάγεται την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρίας και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον αυτές λαμβάνονται μέσα στα όρια της δικαιοδοσίας τους και του Νόμου.

Κάθε μέτοχος οπουδήποτε και αν κατοικεί, θεωρείται ότι έχει με την ιδιότητά του αυτή, νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας και υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους.

**β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί στην κατοχή μετοχών ή στην υποχρέωση λήψης προηγούμενης έγκρισης από την Εταιρία, από άλλους μετόχους ή από Δημόσια ή Διοικητική Αρχή, με την επιφύλαξη του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.3371/2005.**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί από το Καταστατικό της για τη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται στο σύνολό τους για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

**γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3556/2007.**

Κατά την 31/12/2012 οι μέτοχοι που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

| **Ονοματεπώνυμο Μετόχου** | **Κατεχόμενες Μετοχές** | **Ποσοστό % επί του Μετοχικού Κεφαλαίου** |
|---|---|---|
| Κατσιώτης Αλέξανδρος | 10.641.100 | 33,32% |
| Δρακοπούλου Έλλη | 10.509.000 | 32,90% |
| Κατσιώτη Ελένη | 1.847.840 | 5,79% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **22.997.940** | **72,01%** |

**δ) Κάτοχοι κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων.**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας οι οποίες παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή σε κατόχους ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφων και οι προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της Εταιρίας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων**

Δεν υπάρχουν περιορισμοί σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου από αυτούς, εκτός της περίπτωσης των μετοχών της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (Ίδιες Μετοχές), οι οποίες δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στις Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της.

**στ) Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ζ) Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού**

Το Καταστατικό της Εταιρίας, στα πλαίσια των δυνατοτήτων που παρέχονται από τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά τον Ν.3604/2007, προβλέπει για τον διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών του που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η εκλογή αυτή

είναι δυνατή με την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση των παραπάνω μελών δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη που τυχόν έχουν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται.

2. Ορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).
3. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που απομένουν, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας για την τροποποίησή του δεν διαφοροποιούνται από τις προβλεπόμενες διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει.

**η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετόχων ή την αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με απόφασή του συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων καθορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης για τα οποία πρέπει να ληφθεί απόφαση, μεταξύ των οποίων η έκδοση νέων μετοχών και η αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν.2190/1920.

Πέραν των ανωτέρω, οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιορίζονται στην υλοποίηση των εκάστοτε αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρίας επί των παραπάνω θεμάτων.

Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης πρέπει να ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες, και σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

Ο συνολικός αριθμός ιδίων μετοχών που κατέχει σήμερα η Εταιρία, κατ' εφαρμογή παλαιότερων σχετικών απόφασεων της Γενικής Συνέλευσης και ειδικότερα των αποφάσεων της 30/06/2008 και 28/06/2010, ανέρχεται σε 202.500 μετοχές, οι οποίες αντιπροσωπεύουν συνολικά ποσοστό 0,634% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

**θ) Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, εξαιτίας της φύσεως της, η δημοσιοποίηση της συμφωνίας θα προκαλούσε σοβαρή ζημία στην Εταιρία. Η εξαίρεση δημοσιοποίησης της συμφωνίας δεν ισχύει όταν η υποχρέωση δημοσιοποίησης προκύπτει από άλλες διατάξεις.**

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» δεν έχει συνάψει συμφωνία που να αφορά την αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**ι) Κάθε συμφωνία που η Εταιρία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.**

Δεν έχει συνάψει η Εταιρία συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας του μέλους του Δ.Σ. ή της απασχόλησης του προσωπικού της εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Δήμος Δέλτα – ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου Θεσσαλονίκης,

28 Μαρτίου 2013

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Έλλη Δρακοπούλου

## Γ. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.**

**Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Άλλο Θέμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 29η Μαρτίου 2012 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29/03/2013

Μάριος Λασανιάνος
Αρ Μ ΣΟΕΛ:25101

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

# ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

## ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

**Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση 2012**

**Σύμφωνα με τα**
**Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

**Δ1. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ..... 39**
**Δ2. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ..... 40**
**Δ3. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ..... 41**
**Δ4. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ..... 42**
**Δ5. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ..... 43**
**Δ6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ..... 44**
**1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου..... 44**
**2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων ..... 46**
**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών ..... 52**
3.1 Ενοποίηση ..... 52
3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος..... 55
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις ..... 55
3.4 Επενδύσεις σε ακίνητα ..... 56
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 57
3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων ..... 58
3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων..... 58
3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα..... 59
3.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις) ..... 60
3.10 Αποθέματα..... 61
3.10 Απαιτήσεις από πελάτες ..... 61
3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ..... 61
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο ..... 61
3.13 Δανειακές υποχρεώσεις..... 62
3.14 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ..... 62
3.15 Παροχές στο προσωπικό..... 63
3.16 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις..... 64
3.17 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις..... 64
3.18 Αναγνώριση εσόδων..... 64
3.19 Μισθώσεις ..... 65
3.20 Κρατικές επιχορηγήσεις..... 65
3.21 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή ..... 66
3.22 Μερίσματα ..... 66
3.23 Έξοδα ..... 66
3.24 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων ..... 66
3.25 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση..... 67
**4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση ..... 68**
**5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα..... 69**
**6. Κόστος μισθοδοσίας ..... 72**
**7. Αποσβέσεις ..... 73**
**8. Κόστος πωληθέντων ..... 73**
**9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης ..... 74**
**10. Έξοδα διάθεσης ..... 74**
**11. Έξοδα διοίκησης..... 75**
**12. Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης..... 75**

**13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης ..... 76**
**14. Χρηματοοικονομικά έξοδα ..... 76**
**15. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ..... 77**
**16. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ..... 77**
**17. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή ..... 83**
**18. Ενσώματες ακινητοποιήσεις ..... 84**
**19. Επενδύσεις σε ακίνητα ..... 88**
**20. Υπεραξία επιχείρησης ..... 90**
**21. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ..... 91**
**22. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες ..... 93**
**23. Συμμετοχή σε κοινοπραξίες ..... 94**
**24. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ..... 95**
**25. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία ..... 95**
**26. Αποθέματα ..... 95**
**27. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις ..... 96**
**28. Λοιπές απαιτήσεις ..... 97**
**29. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού ..... 98**
**30. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ..... 98**
**31. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό ..... 99**
**32. Λοιπά αποθεματικά ..... 100**
**33. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ..... 102**
**34. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ..... 105**
**35. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ..... 106**
**36. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις ..... 107**
**37. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις ..... 107**
**38. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ..... 108**
**39. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ..... 108**
**40. Χρηματοδοτικές μισθώσεις ..... 108**
**41. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία ..... 109**
**42. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες ..... 111**
**43. Μερίσματα ..... 112**
**44. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών ..... 112**
**45. Διαχείριση κινδύνων ..... 114**
**46. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις ..... 117**
**47. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων ..... 119**

## Δ1. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

### Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012

| | | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Σημείωση** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** |
| Πωλήσεις | | 335.217 | 363.804 | 102.619 | 118.084 |
| Κόστος πωληθέντων | **8** | (302.171) | (323.494) | (83.614) | (94.674) |
| **Μικτό κέρδος** | | **33.046** | **40.310** | **19.005** | **23.410** |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης | **9** | 25.080 | 24.940 | 11.356 | 10.177 |
| Έξοδα διάθεσης | **10** | (39.909) | (45.317) | (23.727) | (25.309) |
| Έξοδα διοίκησης | **11** | (15.626) | (16.726) | (6.003) | (7.344) |
| Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης | **12** | (337) | (326) | - | - |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης | **13** | (3.453) | (2.125) | (712) | (412) |
| **Κέρδη / (Ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **(1.199)** | **756** | **(81)** | **522** |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | **30** | 160 | 179 | 111 | 50 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | **14** | (8.366) | (8.262) | (2.788) | (2.728) |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα | **15** | (911) | (1.631) | (5.746) | (4.438) |
| Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα | **19** | (1.190) | 2.303 | (1.516) | (878) |
| **Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων** | | **(11.506)** | **(6.655)** | **(10.020)** | **(7.472)** |
| Φόρος εισοδήματος | **16** | 318 | (420) | 200 | 451 |
| **Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)** | | **(11.188)** | **(7.075)** | **(9.820)** | **(7.021)** |
| **Κατανέμονται σε :** | | | | | |
| *Ιδιοκτήτες Μητρικής* | | (12.070) | (8.467) | (9.820) | (7.021) |
| *Μη ελέγχουσες συμμετοχές* | | 882 | 1.392 | - | - |
| | | **(11.188)** | **(7.075)** | **(9.820)** | **(7.021)** |
| **Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες)** | | | | | |
| Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων | **41** | (17) | (49) | (30) | (72) |
| Φόρος εισοδήματος σχετιζόμενος με την αποτίμηση των παραγώγων | **16,41** | 3 | 10 | 6 | 15 |
| Αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα | | - | 313 | - | - |
| Φόρος εισοδήματος σχετιζόμενος με την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα | **16** | - | (50) | - | - |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού | | (486) | (185) | - | - |
| **Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)** | | **(500)** | **39** | **(24)** | **(57)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)** | | **(11.688)** | **(7.036)** | **(9.844)** | **(7.078)** |
| **Κατανέμονται σε :** | | | | | |
| *Ιδιοκτήτες Μητρικής* | | (12.321) | (8.464) | (9.844) | (7.078) |
| *Μη ελέγχουσες συμμετοχές* | | 633 | 1.428 | - | - |
| | | **(11.688)** | **(7.036)** | **(9.844)** | **(7.078)** |
| **Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε ευρώ)** | **17** | ***(0,3803)*** | ***(0,2668)*** | ***(0,3094)*** | ***(0,2212)*** |
| **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων** | | ***4.687*** | ***6.850*** | ***1.013*** | ***1.708*** |

## Δ2. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

### Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012

| | | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Σημειώσεις** | | | | |
| **Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού** | | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις | **18** | 60.121 | 62.150 | 8.887 | 9.498 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | **19** | 33.550 | 36.255 | 10.475 | 11.991 |
| Υπεραξία επιχείρησης | **20** | 14.377 | 14.630 | - | - |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | **21** | 23.640 | 25.114 | 1.123 | 1.118 |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες | **22** | - | - | 45.645 | 48.283 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | **16** | 788 | 132 | - | - |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | **24** | 1.775 | 1.775 | 1.775 | 1.775 |
| Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία | **25** | 4.520 | 4.346 | 1.298 | 1.127 |
| | | **138.771** | **144.402** | **69.203** | **73.792** |
| **Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού** | | | | | |
| Αποθέματα | **26** | 26.064 | 28.711 | 4.505 | 4.717 |
| Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις | **27** | 88.709 | 100.831 | 38.810 | 43.376 |
| Λοιπές απαιτήσεις | **28** | 17.562 | 19.423 | 10.784 | 10.493 |
| Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού | **29** | 4.298 | 4.360 | 164 | 320 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | **30** | 10.469 | 9.055 | 2.602 | 1.327 |
| | | **147.102** | **162.380** | **56.865** | **60.233** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **285.873** | **306.782** | **126.068** | **134.025** |
| | | | | | |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | | |
| **Ίδια Κεφάλαια** | | | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | **31** | 51.099 | 51.099 | 51.099 | 51.099 |
| Υπέρ το άρτιο αποθεματικό | **31** | 362 | 362 | 362 | 362 |
| Ίδιες μετοχές | **31** | (158) | (158) | (158) | (158) |
| Αποθεματικά εύλογης αξίας | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Λοιπά αποθεματικά | **32** | 10.216 | 9.926 | 6.757 | 6.781 |
| Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού | | (3.453) | (3.216) | - | - |
| Αποτελέσματα εις νέο | | (15.772) | (3.398) | (13.294) | (3.474) |
| **Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής (α)** | | **42.295** | **54.616** | **44.767** | **54.611** |
| **Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)** | | 12.370 | 12.086 | - | - |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)** | | **54.665** | **66.702** | **44.767** | **54.611** |
| | | | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | | | |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | **33** | 18.926 | 16.033 | 10.410 | 8.750 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | **16** | 8.867 | 9.187 | 92 | 298 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | **34** | 1.656 | 1.804 | 482 | 586 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | **35** | 25.000 | 23.935 | 840 | 37 |
| | | **54.449** | **50.959** | **11.824** | **9.671** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | | | |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | **36** | 67.333 | 74.117 | 24.988 | 25.656 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | **37** | 786 | 1.065 | 318 | 318 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | **38** | 69.408 | 73.075 | 23.197 | 23.169 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | **33** | 9.734 | 16.881 | 5.017 | 8.229 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | **39** | 29.134 | 23.636 | 15.631 | 12.075 |
| Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα | **41** | 364 | 347 | 326 | 296 |
| | | **176.759** | **189.121** | **69.477** | **69.743** |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)** | | **231.208** | **240.080** | **81.301** | **79.414** |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (γ) + (δ)** | | **285.873** | **306.782** | **126.068** | **134.025** |

## Δ3. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

### Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Ίδιες μετοχές | Αποθεματικά εύλογης αξίας | Λοιπά αποθεματικά | Αποθεματικά συν/κών διαφορών μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο | Μη ελέγχουσες συμμετοχές | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **9.926** | **(3.216)** | **(3.398)** | **54.616** | **12.086** | **66.702** |
| Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης | - | - | - | - | - | - | (12.070) | **(12.070)** | 882 | **(11.188)** |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | (14) | (237) | - | **(251)** | (249) | **(500)** |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | (14) | (237) | (12.070) | **(12.321)** | 633 | **(11.688)** |
| Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές | - | - | - | - | - | - | - | **-** | (349) | **(349)** |
| Διανομή κερδών σε αποθεματικά (Σημείωση 32) | - | - | - | - | 304 | - | (304) | **-** | - | **-** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **10.216** | **(3.453)** | **(15.772)** | **42.295** | **12.370** | **54.665** |
| | | | | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **9.588** | **(3.127)** | **5.315** | **63.080** | **10.788** | **73.868** |
| Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης | - | - | - | - | - | - | (8.467) | **(8.467)** | 1.392 | **(7.075)** |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | 92 | (89) | - | **3** | 36 | **39** |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | 92 | (89) | (8.467) | **(8.464)** | 1.428 | **(7.036)** |
| Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές | - | - | - | - | - | - | - | **-** | (148) | **(148)** |
| Ίδρυση νέων θυγατρικών | - | - | - | - | - | - | - | **-** | 18 | **18** |
| Διανομή κερδών σε αποθεματικά (Σημείωση 32) | - | - | - | - | 246 | - | (246) | **-** | - | **-** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **9.926** | **(3.216)** | **(3.398)** | **54.616** | **12.086** | **66.702** |

## Δ4. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

### Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Ίδιες μετοχές | Αποθεματικά εύλογης αξίας | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **6.781** | **(3.474)** | **54.611** |
| Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης | - | - | - | - | - | (9.820) | **(9.820)** |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | (24) | - | **(24)** |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | (24) | (9.820) | **(9.844)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **6.757** | **(13.294)** | **44.767** |
| | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **6.838** | **3.547** | **61.689** |
| Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης | - | - | - | - | - | (7.021) | **(7.021)** |
| Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | (57) | - | **(57)** |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) μετά από φόρους | - | - | - | - | (57) | (7.021) | **(7.078)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **51.099** | **362** | **(158)** | **1** | **6.781** | **(3.474)** | **54.611** |

## Δ5. ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

### Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012

| | | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Σημειώσεις** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | | | | |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες | **42** | 18.268 | 8.465 | 5.830 | 1.243 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα | | (8.381) | (8.018) | (2.788) | (2.674) |
| Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος | | (848) | (963) | - | (71) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | | **9.039** | **(516)** | **3.042** | **(1.502)** |
| **Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | **18, 21** | (3.098) | (5.167) | (509) | (409) |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | | 77 | 653 | 69 | 204 |
| Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα | **19** | (40) | (315) | - | - |
| Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα | | 1.266 | 1.193 | - | - |
| Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών | **1, 22** | - | - | (238) | (2.220) |
| Απόκτηση / Ίδρυση θυγατρικών εταιριών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής) | **22** | - | - | - | (42) |
| Δάνεια προς θυγατρικές εταιρίες | | - | - | (500) | - |
| Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων | **35** | 254 | 595 | - | - |
| Τόκοι εισπραχθέντες | **30** | 160 | 179 | 111 | 50 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | | **(1.381)** | **(2.862)** | **(1.067)** | **(2.417)** |
| **Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | | |
| Εισπράξεις από μη ελέγχουσες συμμετοχές (λόγω ίδρυσης νέων θυγατρικών) | | - | 18 | - | - |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | | 115.864 | 142.162 | 13.350 | 24.750 |
| Εξοφλήσεις δανείων | | (121.190) | (137.168) | (14.050) | (19.891) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | | (560) | (780) | - | - |
| Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές | | (349) | (148) | - | - |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | | **(6.235)** | **4.084** | **(700)** | **4.859** |
| **Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)** | | **1.423** | **706** | **1.275** | **940** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | | **9.055** | **8.364** | **1.327** | **387** |
| Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | (9) | (15) | - | - |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | | **10.469** | **9.055** | **2.602** | **1.327** |

## Δ6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

### 1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου

Η εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπείες – Βιομηχανία» έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και η διεύθυνση της έδρας της είναι στον Δήμο Δέλτα Θεσσαλονίκης, στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου, Δ.Α. 13, Ο.Τ. 31 – Β' ΦΑΣΗ. Επίσης διαθέτει υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60. Η Εταιρία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου 8649/06/Β/86/45, ενώ ήδη έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 57298604000. Οι μετοχές της Εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1999.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 28η Μαρτίου 2013.

Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και οι θυγατρικές / κοινοπραξίες της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στους παρακάτω τομείς:

ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.: Χονδρικό εμπόριο και διανομή προϊόντων ευρείας κατανάλωσης και κυρίως τροφίμων, καθώς και αντιπροσώπευση προϊόντων άλλων εταιριών.
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων.
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.: Παραγωγή τυροκομικών και αναπληρωμάτων τυριού.
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.: Λειτουργία φαρμακαποθήκης.
ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.: Αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων.
ELGEKA (CYPRUS) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.
CERA VILLA DESIGN S.R.L.: Εμπορία λοιπών καταναλωτικών αγαθών πλην τροφίμων.
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.
ELGEKA FERFELIS S.R.L.: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.
GATEDOOR HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.
SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.
GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.
DIAKINISIS PORT (CY) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε εταιρίες.
DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.: Διενέργεια λιμενικών εργασιών.
PCDC Α.Ε.: Υπηρεσίες κένωσης, πλήρωσης, φύλαξης και διαχείρισης εμπορευματοκιβωτίων.
G.S.B.G. Α.Ε.: Ανάπτυξη προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας («private label») για τρίτους συνεργαζόμενους πελάτες.
DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD: Διανομές, αποθηκεύσεις και συσκευασίες κάθε είδους.

Η δομή του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και 2011 είχε ως εξής:

| Επωνυμία | Χώρα Έδρας | Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2012 | Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2011 | Σχέση Ενοποίησης | Μέθοδος Ενοποίησης |
|---|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 99,99% | 99,99% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 80,00% | 80,00% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 95,87% | 95,87% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. (2) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,92% | 98,83% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. (1) | ΕΛΛΑΔΑ | 99,96% | 99,92% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| ELGEKA (CYPRUS) LTD (3) | ΚΥΠΡΟΣ | 100,00% | 100,00% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| G.S.B.G. A.E. | ΕΛΛΑΔΑ | 70,00% | 70,00% | ΑΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 50,02% | 50,02% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| ELGEKA FERFELIS S.R.L. (4) | ΜΟΛΔΑΒΙΑ | 50,02% | 50,02% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 25,00% | 25,00% | ΕΜΜΕΣΗ | ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ |
| CERA VILLA DESIGN S.R.L. (4) | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 35,01% | 35,01% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| GATEDOOR HOLDINGS LTD | ΚΥΠΡΟΣ | 50,00% | 50,00% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 50,01% | 50,01% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD | ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ | 37,52% | 37,52% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| DIAKINISIS PORT (CY) LTD | ΚΥΠΡΟΣ | 50,01% | 50,01% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 49,51% | 49,51% | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |
| PCDC A.E. | ΕΛΛΑΔΑ | 25,01% | 25,01% | ΕΜΜΕΣΗ | ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ |
| DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD (3) | ΚΥΠΡΟΣ | 100,00% | - | ΕΜΜΕΣΗ | ΟΛΙΚΗ |

Τα παραπάνω ποσοστά αναφέρονται στο άμεσο και έμμεσο ποσοστό που κατέχει η Μητρική στις παραπάνω Εταιρίες.

**Μεταβολές τρέχουσας χρήσης**

1) Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε την 28η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.756 χιλ. ευρώ με την έκδοση 5.200.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτού, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε 5.300 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 10.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της μετόχου εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», ισόποσων χρηματικών απαιτήσεών της από την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.756 χιλ. ευρώ, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων. Μετά την έγκριση της σχετικής απόφασης της ως άνω Γενικής Συνέλευσης από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης (υπ' αριθμ. 7651/ 06-07-2012) ακολούθησε συμψηφισμός-κεφαλαιοποίηση του εν λόγω ποσού και το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,92% σε 99,96% περίπου.

(2) Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε την 29η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 238 χιλ. ευρώ με την έκδοση 23.800 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτού, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε 3.308 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 330.800 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση και την 6η Σεπτεμβρίου 2012 κατέβαλε το ποσό των 238 χιλ. ευρώ, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της από 98,83% σε 98,92% περίπου.

(3) Στις 11 Σεπτεμβρίου 2012, η κατά 100,00% θυγατρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD» προχώρησε στη σύσταση νέας εταιρίας με την επωνυμία «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD», η οποία έχει την έδρα της στη Λευκωσία Κύπρου. Το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD» στο εταιρικό κεφάλαιο της νεοϊδρυθείσας εταιρίας, το οποίο ανέρχεται σε 200 χιλ. ευρώ είναι 100%. Το αντικείμενο δραστηριότητας της νέας εταιρίας είναι κυρίως οι διανομές, οι αποθηκεύσεις και οι συσκευασίες κάθε είδους.

(4) Η εταιρίες «ELGEKA FERFELIS S.R.L.» και «CERA VILLA DESIGN S.R.L.» βρίσκονται σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάρισή τους δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2012. Τα μεγέθη τους είναι επουσιώδη για τον Όμιλο.

Η οικονομική χρήση όλων των εταιριών του Ομίλου είναι ετήσια και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

**2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του Σ.Δ.Λ.Π., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2012. Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται σε χιλιάδες ευρώ, ενώ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες (Επενδύσεις σε ακίνητα, Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος και Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου της χρήσης 2011 αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας με τη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης 2012 το ποσό των 44 χιλ. ευρώ το οποίο αφορά σε απόσβεση επιχορήγησης Ν.3299/2004. Το σχετικό κονδύλι μεταφέρθηκε από τα Αποτελέσματα μετά από φόρους και Μη ελέγχουσες συμμετοχές στα Αποτελέσματα που αντιστοιχούν στις Μη ελέγχουσες συμμετοχές. Ως εκ τούτου, οι Ζημίες μετά από φόρους της συγκρίσιμης περιόδου που κατανέμονται στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής ανέρχονται στο ποσό των 8.467 χιλ. ευρώ (αντί 8.423 χιλ. ευρώ), ενώ οι Ζημίες μετά από φόρους που κατανέμονται στις Μη ελέγχουσες συμμετοχές ανέρχονται στο ποσό των 1.392 χιλ. ευρώ (αντί 1.348 χιλ. ευρώ). Αντίστοιχα, οι ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή της συγκρίσιμης περιόδου ανέρχονται σε 0,2668 ευρώ (αντί 0,2654 ευρώ). Κανένας άλλος λογαριασμός είτε της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος είτε της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης δεν επηρεάστηκε από την εν λόγω μεταβολή, ενώ το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου και των Μη ελεγχουσών συμμετοχών παρέμεινε αμετάβλητο.

**Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία και την παρουσίαση των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 εκτός από την

υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2012.

Τα σημαντικότερα πρότυπα και διερμηνείες αναλύονται ως ακολούθως:

- ***Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (τροποποίηση) – Εμπλουτισμένες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις αποαναγνώρισης***

  Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011. Η τροποποίηση αυτή απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν μεταφερθεί αλλά δεν έχουν αποαναγωριστεί για να καταστήσουν τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων ικανούς να κατανοήσουν τη σχέση με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί καθώς και τις συνδεόμενες υποχρεώσεις. Επιπρόσθετα, η τροποποίηση απαιτεί γνωστοποιήσεις σχετικά με τη συνεχιζόμενη εμπλοκή στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να μπορούν οι χρήστες να υπολογίσουν τη φύση της συνεχιζόμενης εμπλοκής της εταιρίας στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία καθώς και τον κίνδυνο που συνδέεται με αυτή. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, εκτός από πιθανές πρόσθετες γνωστοποιήσεις.

  **Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική χρήση και ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα.**

- ***Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος***

  Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012. Η τροποποίηση αυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να αναταξινομηθούν (ή να "ανακυκλωθούν¨) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον (για παράδειγμα, κατά την αποαναγνώριση ή τον διακανονισμό) θα παρουσιάζονται χωριστά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση και δεν έχει καμία επίδραση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρίας ή στη δραστηριότητα. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαική Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Λ.Π. 12 «Φόρος εισοδήματος» (τροποποίηση) - Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων***

  Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012. Η τροποποίηση διευκρινίζει τον καθορισμό του αναβαλλόμενου φόρου επί των επενδυτικών ακινήτων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Η τροποποίηση εισάγει την αναιρέσιμη υπόθεση ότι ο αναβαλλόμενος φόρος επί των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο εύλογης αξίας βάσει του Δ.Λ.Π. 40, πρέπει να καθορίζεται στη βάση του ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας τους θα πραγματοποιηθεί μέσω της πώλησής τους. Επιπρόσθετα, εισάγει την απαίτηση υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου επί των μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει του Δ.Λ.Π. 16, πάντα στη βάση ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί μέσω της πώλησής τους. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή, επομένως δεν έχει εφαρμοστεί ακόμη από τον Όμιλο και την Εταιρία.

- ***Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους» (τροποποίηση)***

  Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε μία σειρά από τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 19. Οι τροποποιήσεις αυτές εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως "μέθοδος περιθωρίου" και την έννοια της αναμενόμενης απόδοσης από περιουσιακά στοιχεία προγραμμάτων έως απλές διευκρινίσεις και αναδιατυπώσεις. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Λ.Π. 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (αναθεώρηση)***

  Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Ως συνέπεια των νέων προτύπων Δ.Π.Χ.Α. 10 και Δ.Π.Χ.Α. 12, ότι απέμεινε στο Δ.Λ.Π. 27 περιορίζεται στον λογιστικό χειρισμό των επενδύσεων σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» (αναθεώρηση)***

  Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Ως συνέπεια των νέων προτύπων Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12, το Δ.Λ.Π. 28 μετονομάστηκε σε Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» και περιγράφει την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις επενδύσεις σε κοινοπραξίες, πέραν των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (τροποποίηση) – Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων***

  Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει την έννοια "υφίσταται στο παρόν νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα για συμψηφισμό" και επίσης διευκρινίζει την εφαρμογή των κριτηρίων συμψηφισμού του Δ.Λ.Π. 32 στα συστήματα διακανονισμού (όπως σε κεντρικά συστήματα οίκων εκκαθάρισης) τα οποία εφαρμόζουν μηχανισμούς μεικτού διακανονισμού οι οποίοι δεν λειτουργούν ταυτόχρονα. Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζονται αναδρομικά. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Σε περίπτωση όμως που μία εταιρία επιλέξει να το εφαρμόσει νωρίτερα, πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός και επίσης να πραγματοποιήσει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τις τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 7 για τον συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (τροποποίηση) – Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων***

  Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η τροποποίηση εισάγει συνήθεις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη στην αξιολόγηση της επίδρασης ή της πιθανής επίδρασης κατά τον συμψηφισμό διακανονισμών στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μίας εταιρίας. Οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 7 έχουν αναδρομική ισχύ. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν αναμένουν ότι αυτή η αναθεώρηση θα έχει επίδραση στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, εκτός από πιθανές πρόσθετες γνωστοποιήσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Ταξινόμηση και Επιμέτρηση»***

  Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Όπως έχει εκδοθεί το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του Σ.Δ.Λ.Π. για την αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 39 και εφαρμόζεται κατά την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 39. Η Φάση 1 του Δ.Π.Χ.Α. 9 θα έχει σημαντική επίπτωση: (α) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (β) στην αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρίες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Στις επόμενες φάσεις, το Σ.Δ.Λ.Π. θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμιση και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η ολοκλήρωση του έργου αυτού αναμένεται κατά το πρώτο μισό του 2012. Επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»***

  Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 10 αντικαθιστά το μέρος του Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» που συνεχίζεται με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Επίσης, περιλαμβάνει τα θέματα που αναπτύσσονται στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού». Το Δ.Π.Χ.Α. 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το Δ.Π.Χ.Α. 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει ποιες οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη μητρική, συγκρινόμενες με τις απαιτήσεις που βρίσκονταν στο Δ.Λ.Π. 27. Το προαναφερθέν Πρότυπο εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 11 «Συμμετοχή σε Κοινές Διευθετήσεις»***

  Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 11 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το Δ.Π.Χ.Α. 11 απαλείφει την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο “καθαρής θέσης”. Το προαναφερθέν Πρότυπο εγκρίθηκε από την

Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις»***

  Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο Δ.Λ.Π. 27 και σχετίζονταν με τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις καθώς επίσης και όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο Δ.Λ.Π. 31 και στο Δ.Λ.Π. 28. Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μίας εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρίες και δομημένες εταιρίες. Απαιτούνται επίσης μία σειρά από νέες γνωστοποιήσεις. Το προαναφερθέν Πρότυπο εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»***

  Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο σύνολο πηγών καθοδήγησης των Δ.Π.Χ.Α. για όλες τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας. Το Δ.Π.Χ.Α. 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στον τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα Δ.Π.Χ.Α. όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Το πρότυπο αυτό έχει μελλοντική ισχύ ενώ επιτρέπεται εφαρμογή του προτύπου νωρίτερα. Το προαναφερθέν Πρότυπο εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε ένα κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των Δ.Π.Χ.Α. 2009 - 2011, το οποίο περιέχει τροποποιήσεις των προτύπων και των σχετικών βάσεων συμπεράσματος. Το πρόγραμμα των ετήσιων αναβαθμίσεων παρέχει ένα μηχανισμό εφαρμογής απαραίτητων αλλά όχι επείγουσων τροποποίησεων των Δ.Π.Χ.Α. Η ημερομηνία εφαρμογής των τροποποιήσεων είναι για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή σε όλες τις περιπτώσεις, δεδομένου ότι γνωστοποιείται το γεγονός αυτό. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τις αναβαθμίσεις αυτές. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτών των αναβαθμίσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»***

  Διευκρινίζει τη διαφορά μεταξύ εθελοντικών πρόσθετων συγκριτικών πληροφοριών και των συγκριτικών πληροφοριών που απαιτούνται κατ' ελάχιστο. Γενικά, η απαιτούμενη συγκριτική περίοδος που απαιτείται κατ' ελάχιστο είναι η προηγούμενη περίοδος. Μία εταιρία πρέπει να περιλαμβάνει συγκριτικές πληροφορίες στις σχετικές σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων όταν παρέχει εθελοντικά συγκριτικές πληροφορίες πέραν των συγκριτικών περιόδων που απαιτούνται κατ' ελάχιστο. Οι πρόσθετες συγκριτικές περίοδοι δεν χρειάζεται να περιλαμβάνουν μία ολοκληρωμένη έκθεση Οικονομικών Καταστάσεων. Επιπρόσθετα, η αρχική κατάσταση οικονομικής θέσης (γνωστή ως τρίτος ισολογισμός) πρέπει να παρουσιάζεται στις ακόλουθες συνθήκες: όταν η εταιρία αλλάζει τις λογιστικές πολιτικές της, όταν πραγματοποιεί αναδρομικές επαναδιατυπώσεις ή πραγματοποιεί αναταξινομήσεις και η αλλαγή έχει σημαντική επίπτωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Η αρχική κατάσταση θα είναι στην αρχή της

προηγούμενης περιόδου. Ωστόσο, σε αντίθεση με τη συγκριτική πληροφόρηση που παρέχονται εθελοντικά, οι σχετικές σημειώσεις δεν απαιτείται να συνοδεύουν τον τρίτο ισολογισμό.

- ***Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα πάγια»***

  Διευκρινίζει ότι τα βασικά ανταλλακτικά και ο εξοπλισμός συντήρησης που πληροί τον ορισμό των ενσώματων παγίων και εξοπλισμού δεν είναι απόθεμα.

- ***Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»***

  Διευκρινίζει ότι οι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από διανομές κατόχων συμμετοχικών τίτλων λογίζονται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι Εισοδήματος». Η τροποποίηση εξαλείφει τις υφιστάμενες απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 32 και απαιτεί από τις εταιρίες να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 12 σε κάθε φόρο εισοδήματος που προκύπτει από τις διανομές των κατόχων συμμετοχικών τίτλων.

- ***Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»***

  Διευκρινίζει τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 34 που σχετίζονται με την πληροφόρηση ανά τομέα για τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για κάθε τομέα πληροφόρησης έτσι ώστε να ενισχύσει τη συνάφεια με τις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς». Τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για ένα συγκεκριμένο τομέα αναφοράς πρέπει να γνωστοποιούνται μόνο όταν τα ποσά αυτά παρέχονται τακτικά στον επικεφαλή λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων και έχει πραγματοποιηθεί μία σημαντική μεταβολή στο συνολικό ποσό που γνωστοποιήθηκε στις προηγούμενες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για τον τομέα αυτό.

- ***Οδηγία μετάβασης (Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Π.Χ.Α. 12)***

  Η οδηγία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Το Σ.Δ.Λ.Π. εξέδωσε τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», του Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από Κοινού Συμφωνίες» και του Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις». Οι τροποποιήσεις αλλάζουν την οδηγία μετάβασης έτσι ώστε να παρέχουν μεγαλύτερη ελάφρυνση από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή. Η ημερομηνία της «πρώτης εφαρμογής» του Δ.Π.Χ.Α. 10 ορίζεται ως «η έναρξη της ετήσιας περιόδου στην οποία εφαρμόζεται το Δ.Π.Χ.Α. 10 για πρώτη φορά». Η εκτίμηση για την ύπαρξη ελέγχου πραγματοποιείται κατά την «ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής» αντί της έναρξης της συγκριτικής περιόδου. Εφόσον η εκτίμηση ελέγχου είναι διαφορετική μεταξύ Δ.Π.Χ.Α. 10 και Δ.Λ.Π. 27/Διερμηνία 12, πρέπει να καθοριστούν οι αναδρομικές προσαρμογές. Ωστόσο, εάν η εκτίμηση ελέγχου είναι όμοια, δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή. Εάν παρουσιάζονται περισσότερες από μία συγκριτικές περίοδοι, παρέχεται πρόσθετη ελάφρυνση που απαιτεί την επαναδιατύπωση μόνο μίας περιόδου. Για τους ίδιους λόγους το Σ.Δ.Λ.Π. τροποποίησε το Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από Κοινού Συμφωνίες» και το Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις» για να παρέχει ελάφρυνση κατά τη μετάβαση. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την οδηγία αυτή. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της οδηγίας στις Οικονομικές τους Καταστάσεις.

- ***Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Έντονος υπερπληθωρισμός / Αφαίρεση των σταθερών ημερομηνιών αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011)***

  Οι σχετικές τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» εκδόθηκαν τον Δεκέμβριο του 2010. Οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν

αναφορές σε σταθερές ημερομηνίες αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. με τον ορισμό της «ημερομηνίας μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α.». Ορίζει τις προϋποθέσεις αναφορικά με το πώς μία επιχείρηση παρουσιάζει τις Οικονομικές της Καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. μετά από μία περίοδο, που η επιχείρηση δεν μπορούσε να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. γιατί το λειτουργικό της νόμισμα υπόκειντο σε σοβαρό υπερπληθωρισμό. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται από την 01/07/2011. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της οδηγίας στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- ***Τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)***

  Τον Μάρτιο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν την δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των ΔΠΧΑ στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά την μετάβαση. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της οδηγίας στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ***Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για της ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)***

  Τον Οκτώβριο του 2012, το I.A.S.B. προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα Δ.Π.Χ.Α. 10, Δ.Π.Χ.Α. 11 και Δ.Λ.Π. 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «επενδυτικές οντότητες». Το I.A.S.B. χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος και η Εταιρία βρίσκονται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της οδηγίας στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

### 3.1 Ενοποίηση

***(α) Θυγατρικές***

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η Μητρική Εταιρία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής. Οι ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), τα αντίστοιχα υπόλοιπα και τα μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό. Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Σημειώνεται ότι, κάποια από τα ανωτέρω προβλεπόμενα δεν έχουν αναδρομική εφαρμογή και ως εκ τούτου οι ακόλουθες διαφορές έχουν σε ορισμένες περιπτώσεις μεταφερθεί από την προηγούμενη βάση ενοποίησης:

- Εξαγορές μη ελέγχουσας συμμετοχής που έλαβαν χώρα πριν την 1η Ιανουαρίου 2010 έχουν καταχωρηθεί βάσει της μεθόδου “επέκτασης μητρικής”, όπου η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και του λογιστικού υπολοίπου του ποσοστού της καθαρής θέσης που εξαγοράστηκε αναγνωρίστηκε ως υπεραξία.
- Ζημίες που αναλογούσαν σε μη ελέγχουσα συμμετοχή δεν κατανέμονταν σε αυτήν, εάν το υπόλοιπο είχε καταστεί αρνητικό. Οι μη κατανεμημένες ζημίες που αναλογούσαν στη μη ελέγχουσα συμμετοχή αποδίδονταν στη Μητρική, εκτός αν υπήρχε δεσμευτική υποχρέωση από πλευράς της μη ελέγχουσας συμμετοχής για την κάλυψη τυχόν ζημιών.

Συνένωση επιχειρήσεων είναι μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός κατά το οποίο ένας αποκτών («acquirer») αναλαμβάνει τον έλεγχο μίας ή περισσότερων επιχειρήσεων. Ως επιχείρηση ορίζεται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που μπορεί να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση ωφελημάτων απευθείας στους ιδιοκτήτες.

Εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του Ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, η συναλλαγή ή άλλο γεγονός αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του Ενεργητικού και το κόστος κτήσης κατανέμεται στα στοιχεία του Ενεργητικού και στις αναληφθείσες υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της απόκτησης. Το κόστος κτήσης μίας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον του ποσού μη ελέγχουσας συμμετοχής επιμετρημένο, για κάθε συνένωση, είτε στην εύλογη αξία είτε στην αναλογία της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Άμεσα συνδεδεμένα με την απόκτηση κόστη εξοδοποιούνται όταν πραγματοποιούνται.

Εάν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Η υπεραξία που προκύπτει από αποκτήσεις θυγατρικών παρουσιάζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται τουλάχιστον ετησίως σε έλεγχο απομείωσής της. Έτσι, μετά την

αρχική καταχώρηση, η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης η υπεραξία κατανέμεται κατά την ημερομηνία απόκτησης σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που προβλέπεται ότι θα επωφεληθεί από τη συνένωση. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας με τη λογιστική αξία της κάθε μονάδας συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα αυτή. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως της μονάδας. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

Τα κέρδη και οι ζημίες κατά τη διάθεση θυγατρικών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

***(β) Συγγενείς***

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο) με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 - 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με τη μέθοδο της “καθαρής θέσης”. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται ούτε εξετάζεται ξεχωριστά για απομείωση.

Το μερίδιο του Ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, ενώ το μερίδιό του επί των μεταβολών που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα αποθεματικά της συγγενούς μετά την απόκτηση καταχωρείται απευθείας στα αποθεματικά του Ομίλου. Όλες οι μετά την απόκτηση μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μίας συγγενούς επιχείρησης εξισωθεί με το κόστος συμμετοχής στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι συγγενείς εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Ο Όμιλος δεν είχε συγγενείς εταιρίες κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

***(γ) Κοινοπραξίες***

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε κοινοπραξίες οι οποίες αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες οντότητες. Ο Όμιλος ενοποιεί το ενδιαφέρον του στις από κοινού ελεγχόμενες οντότητες με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Ο από κοινού έλεγχος κατοχυρώνεται από συμβατικό διακανονισμό που είναι ενσωματωμένος στο καταστατικό των εν λόγω οντοτήτων. Τα στοιχεία Ενεργητικού, Παθητικού, Εσόδων και Εξόδων των από

κοινού ελεγχόμενων εταιριών ενοποιούνται γραμμή προς γραμμή στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις με βάση το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου.

**3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

***(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης***

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων των Εταιριών του Ομίλου επιμετρούνται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρίας.

***(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα***

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τον διακανονισμό συναλλαγών σε ξένο νόμισμα καθώς και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

***(γ) Εταιρίες του Ομίλου***

Η μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων των Εταιριών του Ομίλου, οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, γίνεται ως εξής:

(i) Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.
(ii) Τα Ίδια Κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
(iii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες μηνιαίες ισοτιμίες.
(iv) Όλες οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε ξεχωριστό αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της θυγατρικής εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας των Οικονομικών Καταστάσεων.

**3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Η Μητρική κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 προέβη στην αποτίμηση της αξίας των γηπέδων και κτιρίων της σε εύλογη αξία, η οποία και χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα “Κέρδη εις νέο”. Τα γήπεδα και τα κτίρια των Ελληνικών θυγατρικών αποτιμήθηκαν στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους (με βάση τον Ν.2065/92), το οποίο και θεωρείται ως το τεκμαρτό κόστος κτήσης τους.

Έκτοτε, οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν γίνονται.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με τη “σταθερή μέθοδο” στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

| | |
|---|---|
| - Κτίρια | 30 χρόνια |
| - Μηχανολογικός εξοπλισμός | 12-15 χρόνια |
| - Αυτοκίνητα | 4-12 χρόνια |
| - Λοιπός εξοπλισμός | 5-15 χρόνια |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

**3.4 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται είτε για την απόδοση ενοικίων είτε για κεφαλαιουχικό κέρδος είτε και για τα δύο. Ως επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται μόνο τα γήπεδα και τα κτίρια.

Οι Επενδύσεις σε ακίνητα αρχικώς επιμετρούνται στο κόστος. Στο αρχικό κόστος περιλαμβάνονται και τα έξοδα συναλλαγών: επαγγελματικές και νομικές δαπάνες, φόροι μεταβίβασης και άλλα άμεσα κόστη.

Μετά την αρχική επιμέτρηση οι Επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που αφορά.

Μεταφορές σε Επενδύσεις σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν μεταβληθεί ο σκοπός της χρήσης τους, που καταδεικνύεται με το πέρας της χρήσης τους, στην έναρξη μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης σε τρίτους ή την ολοκλήρωση της κατασκευής ή ανάπτυξής τους. Μεταφορές από Επενδύσεις σε ακίνητα γίνονται μόνο όταν υπάρξει μεταβολή στο σκοπό της χρήση τους, όπως καταδεικνύεται από την έναρξη της χρήσης τους από τον Όμιλο ή την έναρξη της ανάπτυξής τους με σκοπό την πώληση.

Για μια μεταφορά από Επενδύσεις σε ακίνητα που απεικονίζεται στην πραγματική αξία σε ιδιοχρησιμοποιούμενο από ιδιοκτήτη ακίνητο ή αποθέματα, το κόστος του ακινήτου για τη μετέπειτα λογιστική

του αντιμετώπιση (σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. 16 και Δ.Λ.Π. 2 αντίστοιχα), είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία μεταβολής της χρήσεως.

Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο από τον ιδιοκτήτη ακίνητο μεταφέρεται στις Επενδύσεις σε ακίνητα απεικονιζόμενο στην εύλογη αξία, ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής της χρήσεως. Κάθε διαφορά κατ' αυτήν την ημερομηνία μεταξύ λογιστικής αξίας του ακινήτου και της πραγματικής του αξίας αντιμετωπίζεται ως διαφορά αναπροσαρμογής σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16. Τούτο σημαίνει ότι:

- Κάθε προκύπτουσα μείωση στη λογιστική αξία του ακινήτου καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της χρήσεως. Αν όμως γι' αυτό το ακίνητο υπάρχει μία διαφορά αναπροσαρμογής καταχωρημένη στην Καθαρή Θέση τότε η ζημία άγεται κατ' αρχήν σε μείωση της αναπροσαρμογής και το τυχόν απομένον υπόλοιπο καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.
- Κάθε προκύπτουσα αύξηση στη λογιστική αξία αντιμετωπίζεται ως εξής:
    - Κατά την έκταση που η αύξηση αναστρέφει μία προηγούμενη ζημία απομείωσης της αξίας γι' αυτό το ακίνητο, η αύξηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το ποσό που καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό που χρειάζεται για την αποκατάσταση της λογιστικής αξίας που υπήρχε πριν την καταχώρηση της μείωσης της αξίας του ακινήτου.
    - Κάθε απομένον υπόλοιπο της αύξησης πιστώνεται κατ' ευθείαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε λογαριασμό με τίτλο «Λοιπά Αποθεματικά». Με τη διάθεση του περιουσιακού στοιχείου οι διαφορές αναπροσαρμογής μεταφέρονται απ' ευθείας στα "Αποτελέσματα εις νέο" και όχι μέσω της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

Για μία μεταφορά από αποθέματα σε Επενδύσεις σε ακίνητα που θα απεικονίζονται στην πραγματική αξία, κάθε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου κατά την ημερομηνία αυτή και της προηγούμενης λογιστικής αξίας πρέπει να καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Όταν ο Όμιλος ολοκληρώνει την κατασκευή ή αξιοποίηση μίας ιδιοκατασκευαζόμενης επένδυσης που θα απεικονίζεται στην εύλογη αξία κάθε διαφορά μεταξύ της πραγματικής αξίας του ακινήτου κατ' αυτήν την ημερομηνία και της προηγούμενης λογιστικής αξίας καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### 3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

***(α) Υπεραξία***

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ κόστους απόκτησης και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών και συγγενών εταιριών. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση των συγγενών εταιριών περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία που εμφανίζεται ιδιαίτερα στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ελέγχεται ετησίως για απομείωση και απεικονίζεται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημίες κατά την πώληση των θυγατρικών ή συγγενών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της σχετικής υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα. Η ανακτήσιμη αξία των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται

όπως ορίζεται στη Σημείωση 3.7 παρακάτω. Οποιαδήποτε ζημία απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφεται.

***(β) Σήματα και άδειες***

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 10-15 χρόνια.

***(γ) Λογισμικό***

Οι άδειες λογισμικού αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 6 χρόνια.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του, η οποία κυμαίνεται από 3-6 χρόνια.

***(δ) Πελατολόγιο***

Το «Πελατολόγιο» εφόσον αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρίας καταχωρείται στην εύλογη αξία που εκτιμάται μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε 23 και 12 έτη αντίστοιχα για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.».

**3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων**

Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη ενός ξεχωριστού προϊόντος αναγνωρίζονται σαν ασώματο πάγιο στοιχείο μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 38 «Ασώματες Ακινητοποιήσεις».

**3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή

χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης τα στοιχεία του Ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

**3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

***(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων***

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την εμπορία. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο εντάσσεται στην κατηγορία αυτή εάν έχει αποκτηθεί με σκοπό την πώλησή του στο εγγύς μέλλον. Επίσης, τα παράγωγα περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή εάν αναμένεται να διακανονιστούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

***(β) Δάνεια και απαιτήσεις***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

***(γ) Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Ο Όμιλος δεν είχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας κατά τη διάρκεια της χρήσης.

***(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται όλες οι συμμετοχές του Ομίλου σε μη εισηγμένες εταιρίες.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως

απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα συσσωρευμένα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία» και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να επιμετρηθεί με αξιοπιστία αποτιμούνται στο κόστος κτήσης τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως «Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία», τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας κάτω του κόστους. Αν στοιχειοθετείται απομείωση η σωρευμένη στα Ίδια Κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

***(ε) Συμψηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων***

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Οικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

***(στ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού***

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία Παθητικού αποαναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση διακόπτεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε αποαναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

**3.9 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις)**

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### 3.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων προϊόντων εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησής τους, στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

### 3.11 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμούνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται σχεδόν καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

### 3.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Για τη σύνταξη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

### 3.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών (καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

### 3.14 Δανειακές υποχρεώσεις

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη οι δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο Όμιλος κεφαλαιοποιεί όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις.

### 3.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των Οικονομικών Καταστάσεων κάθε μίας εκ των εταιριών που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα κέρδη της κάθε εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται όταν προκύπτει κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δεν συνιστά σε ενοποίηση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα (κέρδος / ζημία).

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό στοιχείο Ενεργητικού θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

**3.16 Παροχές στο προσωπικό**

***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δουλευμένες.

***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/1920 οι ελληνικές εταιρίες του Ομίλου υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους. Το ύψος της αποζημίωσης αυτής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης των υπαλλήλων (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησής τους λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να τους καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 ”Παροχές εργαζομένων” ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη μόνο για την περίπτωση αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού (πρόγραμμα καθορισμένων παροχών). Η υποχρέωση που καταχωρείται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, προσαρμοσμένη με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας που δεν έχει αναγνωριστεί ακόμη. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος («projected unit credit method»).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε διάστημα 5 ετών. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα Αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο κατοχύρωσης του δικαιώματος.

***(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης***

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία

αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται.

***(δ) Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα***

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά τη συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζόμενους. Κατά συνέπεια, η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

**3.17 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, και είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων, ενώ παράλληλα μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**3.18 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-120 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

**3.19 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

***(α) Πωλήσεις αγαθών***

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

***(β) Παροχή υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

***(γ) Έσοδα από τόκους***

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

***(δ) Μερίσματα***

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

***(ε) Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων***

Τα έσοδα από μισθώσεις ακινήτων αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

**3.20 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Για τις μισθώσεις όπου ο Όμιλος είναι ο εκμισθωτής, τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος με την ευθεία μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης.

**3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία Ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, σε

ισόποσες ετήσιες δόσεις, με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχηση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

**3.22 Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειωμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Μητρικής (αφού αυτό προσαρμοστεί με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή) με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή).

**3.23 Μερίσματα**

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

**3.24 Έξοδα**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε δεδουλευμένη βάση.

**3.25 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων**

Ο Όμιλος κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων όπως συμβάσεις αγοράς συναλλάγματος και συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση κινδύνων που συνδέονται με διακυμάνσεις επιτοκίων και συναλλαγματικών ισοτιμιών. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με βάση την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

- Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας («fair value hedges») όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση μεταβολών στην αξία ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης ή μη αναγνωρισμένης βέβαιης εταιρικής δέσμευσης.
- Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών («cash flow hedges») όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση της διακύμανσης των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή σε σχέση με μία πολύ πιθανή δέσμευση.
- Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Το ολικό αντισταθμισμένο μέρος του κέρδους / ζημίας μίας επιμέτρησης των παραγώγων που ικανοποιούν τις προϋποθέσεις για αντισταθμιστική λογιστική αναγνωρίζεται και καταχωρείται απ΄ ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια εάν πρόκειται για αντιστάθμιση ταμειακών ροών («cash flow hedges»), ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Εάν πρόκειται για αποτελεσματική αντιστάθμιση εύλογης αξίας («fair value hedges») τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όπου καταχωρείται αντίστοιχα και η μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου μέσου.

**3.26 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Ο Όμιλος ταξινομεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, αν η αξία τους αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω διάθεσης των στοιχείων και όχι μέσω της χρήσης τους.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μία ομάδα στοιχείων (περιουσιακών και υποχρεώσεων) ως διακρατούμενα προς πώληση, είναι το περιουσιακό στοιχείο ή η ομάδα να είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα τους κατάσταση, η δε ολοκλήρωση της πώλησης να εξαρτάται μόνο από συνθήκες που είναι συνήθεις και τυπικές για πωλήσεις τέτοιων στοιχείων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Για να θεωρείται η πώληση εξαιρετικά πιθανή, θα πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- να υπάρχει δέσμευση της Διοίκησης αναφορικά με το σχέδιο πώλησης των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας,
- να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή ή/και ολοκλήρωσης της συναλλαγής,
- η προσφερόμενη τιμή πώλησης θα πρέπει να είναι σε λογική συσχέτιση με την τρέχουσα αγοραία αξία των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων,
- η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από την ημέρα που το περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα στοιχείων ταξινομήθηκαν ως διακρατούμενα προς πώληση, εκτός ορισμένων εξαιρέσεων, και
- οι ενέργειες που απαιτείται να γίνουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το σχέδιο πώλησης θα πρέπει να καταδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο ούτε ότι το σχέδιο θα ακυρωθεί.

Αμέσως πριν από την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας στοιχείων και υποχρεώσεων ως διακρατούμενα προς πώληση, το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμάται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση Δ.Π.Χ.Α.

Τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση αποτιμούνται (μετά την αρχική ταξινόμηση ως ανωτέρω) στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Κάποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση θα καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης.

Από την ημέρα κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο που αποσβένεται (ή τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται ως διακρατούμενο προς πώληση δεν λογίζονται αποσβέσεις επί του εν λόγω μακροπρόθεσμου περιουσιακού στοιχείου (ή αυτών που περιλαμβάνονται σε μία αντίστοιχη ομάδα).

**4. Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα, που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι τομείς όπου απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση και όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται κατωτέρω:

***Φόρος εισοδήματος***

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα (Σημείωση 16).

***Προβλέψεις για αποθέματα***

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων (Σημείωση 26).

***Προβλέψεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις***

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται (Σημειώσεις 27, 28).

***Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων***

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβεστέων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.3 και 3.5 αντίστοιχα (Σημειώσεις 18, 21).

***Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών***

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα (Σημείωση 34).

***Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας***

Ο Όμιλος διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί η αξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (Σημείωση 20).

***Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών***

Η Εταιρία διενεργεί τον σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών της όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης («value in use») των θυγατρικών. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε θυγατρικής και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ροών (Σημείωση 22).

**5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση». Σύμφωνα με την προσέγγιση αυτή, η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές του Ομίλου και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που δίνονται στους επικεφαλείς λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου, στην παροχή υπηρεσιών «logistics», καθώς και στη διαχείριση ακινήτων, οι οποίοι θεωρούνται οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης. Η αξιολόγηση της απόδοσης του τομέα βασίζεται στις πωλήσεις, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στο «EBITDA» (κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων). Σημειώνεται ότι ο Όμιλος εφαρμόζει τις ίδιες λογιστικές αρχές για την επιμέτρηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων με αυτές των Οικονομικών Καταστάσεων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου που περιλαμβάνει τα «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και τα «Χρηματοοικονομικά Έσοδα», καθώς και οι φόροι εισοδήματος παρακολουθούνται σε ενοποιημένο επίπεδο χωρίς να επιμερίζονται στους λειτουργικούς τομείς που δημιουργούν αποτέλεσμα.

Οι συναλλαγές μεταξύ των λειτουργικών τομέων πραγματοποιούνται μέσα στα φυσιολογικά πλαίσια λειτουργίας του Ομίλου. Οι διατομεακές πωλήσεις απαλείφονται σε επίπεδο ενοποίησης.

Τα Αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2012 αναλύονται ως εξής:

| | **Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Διαχείριση ακινήτων** | **Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου** | **Παροχή υπηρεσιών Logistics** | **Λοιπά** | **Ενοποιημένο** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Συνολικές μικτές πωλήσεις | 253.574 | 12.115 | 809 | 11.404 | 72.613 | - | 350.515 |
| Διατομεακές πωλήσεις | (4.875) | (2.202) | (52) | (4) | (8.165) | - | (15.298) |
| Καθαρές πωλήσεις | 248.699 | 9.913 | 757 | 11.400 | 64.448 | - | **335.217** |
| Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες) | (2.527) | 638 | 48 | (575) | 1.362 | (145) | (1.199) |
| Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα | | | | | | | (9.117) |
| Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα (Σημείωση 19) | (1.115) | - | (75) | - | - | - | (1.190) |
| **Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων** | | | | | | | **(11.506)** |
| Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 16) | | | | | | | 318 |
| **Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους** | | | | | | | **(11.188)** |
| Κατανέμονται σε: | | | | | | | |
| - Ιδιοκτήτες μητρικής | | | | | | | (12.070) |
| - Μη ελέγχουσες συμμετοχές | | | | | | | 882 |
| **Συμπληρωματικές Πληροφορίες** | | | | | | | |
| **EBITDA** | **(26)** | **1.076** | **68** | **(432)** | **4.146** | **(145)** | **4.687** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | 2.501 | 687 | 20 | 143 | 2.896 | - | 6.247 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημείωση 9) | - | (249) | - | - | (112) | - | (361) |
| Προβλέψεις (Σημείωση 13, 26, 34) | 1.846 | 51 | 138 | 191 | 428 | - | 2.654 |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (Σημείωση 9) | (65) | - | (12) | - | (169) | - | (246) |

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2011, αναλύονται ως εξής:

| | **Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Διαχείριση ακινήτων** | **Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου** | **Παροχή υπηρεσιών Logistics** | **Λοιπά** | **Ενοποιημένο** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Συνολικές μικτές πωλήσεις | 282.433 | 11.608 | 840 | 17.019 | 60.313 | 8 | 372.221 |
| Διατομεακές πωλήσεις | (1.042) | (1.449) | (49) | - | (5.877) | - | (8.417) |
| Καθαρές πωλήσεις | 281.391 | 10.159 | 791 | 17.019 | 54.436 | 8 | **363.804** |
| Λειτουργικά κέρδη / (ζημίες) | (37) | (797) | (109) | (185) | 1.884 | - | 756 |
| Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα | | | | | | | (9.714) |
| Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα (Σημείωση 19) | (1.155) | - | 3.578 | - | (120) | - | 2.303 |
| **Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων** | | | | | | | **(6.655)** |
| Φόρος εισοδήματος (Σημείωση 16) | | | | | | | (420) |
| **Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους** | | | | | | | **(7.075)** |
| Κατανέμονται σε: | | | | | | | |
| - Ιδιοκτήτες μητρικής | | | | | | | (8.467) |
| - Μη ελέγχουσες συμμετοχές | | | | | | | 1.392 |
| **Συμπληρωματικές Πληροφορίες** | | | | | | | |
| **EBITDA** | **2.618** | **(348)** | **(80)** | **(56)** | **4.716** | **-** | **6.850** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | 2.655 | 698 | 29 | 129 | 2.885 | - | 6.396 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημείωση 9) | - | (249) | - | - | (53) | - | (302) |
| Προβλέψεις (Σημείωση 13, 26, 34) | 1.161 | 299 | 228 | 94 | 200 | - | 1.982 |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις (Σημείωση 9) | (110) | - | (80) | - | - | - | (190) |

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους λειτουργικούς τομείς, την 31η Δεκεμβρίου 2012, αναλύεται ως εξής:

| | **Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Διαχείριση ακινήτων** | **Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου** | **Παροχή υπηρεσιών Logistics** | **Λοιπά** | **Μη κατανε-μημένα στοιχεία** | **Ενοποιη-μένο** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Ενεργητικού | 151.559 | 13.117 | 39.838 | 7.169 | 73.137 | 265 | 788 | **285.873** |
| Υποχρεώσεις | 144.242 | 11.844 | 5.669 | 6.992 | 52.791 | 19 | 9.651 | **231.208** |
| Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδύσεις σε ακίνητα & άυλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 18,19,21) | 1.216 | 69 | 3 | 6 | 1.844 | - | - | **3.138** |

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους λειτουργικούς τομείς, την 31η Δεκεμβρίου 2011, αναλύεται ως εξής:

| | **Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών** | **Διαχείριση ακινήτων** | **Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου** | **Παροχή υπηρεσιών Logistics** | **Λοιπά** | **Μη κατανε-μημένα στοιχεία** | **Ενοποιη-μένο** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Ενεργητικού | 164.411 | 14.355 | 42.792 | 10.179 | 73.995 | 916 | 134 | **306.782** |
| Υποχρεώσεις | 82.645 | 3.338 | 381 | 3.366 | 12.186 | 31 | 138.133 | **240.080** |
| Επενδύσεις σε ενσώματα πάγια, επενδύσεις σε ακίνητα & άυλα στοιχεία Ενεργητικού (Σημειώσεις 18,19,21) | 1.424 | 93 | 286 | 406 | 3.273 | - | - | **5.482** |

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν την αναβαλλόμενη φορολογία, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των Υποχρεώσεων αφορούν τις υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος, την αναβαλλόμενη φορολογία, τις δανειακές υποχρεώσεις και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

**6. Κόστος μισθοδοσίας**

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

| | **ΟΜΙΛΟΣ** | | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Μισθοί και ημερομίσθια | 28.076 | 29.441 | 5.683 | 6.916 |
| Εργοδοτικές εισφορές | 7.250 | 7.522 | 1.215 | 1.440 |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 34) | 1.093 | 635 | 353 | 216 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **36.419** | **37.598** | **7.251** | **8.572** |

Το κόστος μισθοδοσίας έχει επιβαρύνει την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ως εξής:

| | **ΟΜΙΛΟΣ** | | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8) | 14.733 | 13.562 | - | - |
| Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10) | 12.884 | 15.464 | 3.951 | 4.766 |
| Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11) | 8.424 | 8.202 | 3.266 | 3.769 |
| Έξοδα Έρευνας και ανάπτυξης (Σημείωση 12) | 276 | 275 | - | - |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση 14) | 88 | 92 | 28 | 31 |
| Λοιπά έσοδα Εκμετάλλευσης (Σημείωση 9) | - | (11) | - | - |
| Λοιπά έξοδα Εκμετάλλευσης (Σημείωση 13) | 14 | 14 | 6 | 6 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **36.419** | **37.598** | **7.251** | **8.572** |

Ο αριθμός του προσωπικού της Μητρικής Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 διαμορφώθηκε σε 176 εργαζόμενους έναντι 203 την 31η Δεκεμβρίου 2011 και του Ομίλου σε 1.689 έναντι 1.676 εργαζόμενους αντίστοιχα.

## 7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 18) | 4.048 | 4.212 | 878 | 981 |
| Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 21) | 2.199 | 2.184 | 216 | 205 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **6.247** | **6.396** | **1.094** | **1.186** |

Οι παραπάνω αποσβέσεις μερίζονται στις λειτουργίες του Ομίλου και της Εταιρίας ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8) | 3.349 | 3.374 | - | - |
| Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10) | 2.090 | 2.207 | 714 | 769 |
| Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11) | 796 | 803 | 380 | 417 |
| Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης (Σημείωση 12) | 12 | 12 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **6.247** | **6.396** | **1.094** | **1.186** |

## 8. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων που εμφανίζεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6) | 14.733 | 13.562 | - | - |
| Αμοιβές & Έξοδα τρίτων | 19.855 | 12.759 | - | - |
| Παροχές τρίτων | 2.323 | 2.722 | - | - |
| Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 46) | 6.550 | 6.462 | - | - |
| Φόροι - Τέλη | 1.140 | 956 | - | - |
| Διάφορα έξοδα | 21.023 | 17.780 | - | - |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | 3.349 | 3.374 | - | - |
| Κόστος αποθεμάτων | 233.198 | 265.879 | 83.614 | 94.674 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **302.171** | **323.494** | **83.614** | **94.674** |

Στο κόστος των αποθεμάτων του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 περιλαμβάνεται ποσό ύψους 78 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 161 χιλ. ευρώ) που αφορά ζημία από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσεως στη ρευστοποιήσιμη αξία τους (Σημείωση 26), ενώ στο κόστος των αποθεμάτων της Εταιρίας δεν περιλαμβάνεται κάποιο αντίστοιχο ποσό (31/12/2011: 18 χιλ. ευρώ).

Τα Διάφορα έξοδα περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο έξοδα μεταφορών που πραγματοποιούνται από τη θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ύψους 20.032 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2012 (2011: 17.130 χιλ. ευρώ).

**9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων | 2.931 | 4.620 | - | - |
| Έσοδα από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης των πωλήσεων | 18.414 | 17.513 | 9.819 | 9.273 |
| Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών | 1.057 | 1.000 | 691 | 440 |
| Έσοδα από μισθώσεις ακινήτων (Σημείωση 19,46) | 678 | 707 | 658 | 362 |
| Λοιπά έσοδα | 1.234 | 386 | 123 | 48 |
| Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές | 106 | 23 | 13 | 23 |
| Κέρδη από παράγωγα προϊόντα | - | 161 | - | - |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων (Σημείωση 35) | 361 | 302 | - | - |
| Κέρδη εκποίησης παγίων (Σημείωση 18) | 53 | 27 | 52 | 31 |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις | 246 | 190 | - | - |
| Αναλογιστικά κέρδη (Σημείωση 6) | - | 11 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **25.080** | **24.940** | **11.356** | **10.177** |

Το κονδύλι Λοιπά έσοδα μεταβλήθηκε σε σχέση με το 2011 κυρίως λόγω των αποζημιώσεων που δόθηκαν από ασφαλιστικές λόγω πυρκαγιάς (2012: 696 χιλ. ευρώ, 2011: 31 χιλ. ευρώ).

**10. Έξοδα διάθεσης**

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6) | 12.884 | 15.464 | 3.951 | 4.766 |
| Αμοιβές & Έξοδα τρίτων | 2.123 | 2.523 | 4.403 | 4.392 |
| Παροχές τρίτων | 1.953 | 1.835 | 1.975 | 1.447 |
| Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 46) | 1.066 | 1.109 | 27 | 29 |
| Φόροι – Τέλη | 336 | 349 | 100 | 112 |
| Διάφορα έξοδα | 19.409 | 21.796 | 12.557 | 13.794 |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | 2.090 | 2.207 | 714 | 769 |
| Αναλώσεις αποθεμάτων | 48 | 34 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **39.909** | **45.317** | **23.727** | **25.309** |

Στα Διάφορα Έξοδα συμπεριλαμβάνονται δαπάνες και προμήθειες προώθησης και τοποθέτησης εμπορευμάτων στις οποίες συνεισφέρουν μέρος ή το σύνολο κατά περίπτωση οι αντίστοιχοι προμηθευτές. Αυτές οι συνεισφορές (έσοδα) που αποσκοπούν στην προώθηση των πωλήσεων συγκεκριμένων προϊόντων

παρουσιάζονται αφαιρετικά από τα αντίστοιχα έξοδα προώθησης. Ως εκ τούτου, τα κονδύλια "Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης" και "Έξοδα Διάθεσης" στη συνημμένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας, εμφανίζονται έτσι όπως διαμορφώνονται μετά την αφαίρεση ποσού 7.898 χιλ. ευρώ (2011: 8.084 χιλ. ευρώ) που αφορούν έσοδα-έξοδα της Μητρικής Εταιρίας (2012: 3.462 χιλ. ευρώ, 2011: 3.660 χιλ. ευρώ) και της θυγατρικής «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.», όπως αναφέρεται παραπάνω, και κατ' επέκταση του Ομίλου.

**11. Έξοδα διοίκησης**

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6) | 8.424 | 8.202 | 3.266 | 3.769 |
| Αμοιβές & Έξοδα τρίτων | 2.326 | 2.484 | 861 | 1.064 |
| Παροχές τρίτων | 1.794 | 1.806 | 752 | 856 |
| Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων (Σημείωση 46) | 314 | 455 | 57 | 75 |
| Φόροι – Τέλη | 455 | 497 | 167 | 219 |
| Διάφορα έξοδα | 1.517 | 2.479 | 520 | 944 |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | 796 | 803 | 380 | 417 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **15.626** | **16.726** | **6.003** | **7.344** |

Στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή των νόμιμων ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο, η οποία ανέρχεται σε 151 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2012 (2011: 179 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και σε 39 χιλ. ευρώ για την Εταιρία (2011: 60 χιλ. ευρώ). Επίσης, στο κονδύλι «Αμοιβές και έξοδα τρίτων» της χρήσης 2012 συμπεριλαμβάνεται ποσό 104 χιλ. ευρώ για υπηρεσίες φορολογικών και λοιπών υπηρεσιών ελεγκτικής φύσεως (2011: 125 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και ποσό 32 χιλ. ευρώ για την Εταιρία (2011: 67 χιλ. ευρώ).

**12. Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης**

Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6) | 276 | 275 | - | - |
| Αμοιβές & Έξοδα τρίτων | 1 | 1 | - | - |
| Παροχές τρίτων | 8 | 20 | - | - |
| Φόροι - Τέλη | 5 | 1 | - | - |
| Διάφορα έξοδα | 18 | 15 | - | - |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | 12 | 12 | - | - |
| Αναλώσεις αποθεμάτων | 17 | 2 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **337** | **326** | **-** | **-** |

## 13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές | 58 | 154 | 13 | 27 |
| Ζημίες εκποίησης παγίων (Σημείωση 18) | 260 | 216 | 4 | 21 |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημείωση 27, 28) | 1.572 | 1.278 | 208 | 333 |
| Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας (Σημείωση 6, 34) | 14 | 14 | 6 | 6 |
| Διάφορα έξοδα | 1.549 | 463 | 481 | 25 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **3.453** | **2.125** | **712** | **412** |

Το κονδύλι Διάφορα έξοδα μεταβλήθηκε σε σχέση με το 2011, κυρίως λόγω αποζημιώσεων που δόθηκαν (2012: 424 χιλ. ευρώ, 2011: 155 χιλ. ευρώ), εκκαθαρίσεις πελατών (253 χιλ. ευρώ) και προστίμου από την Επιτροπή Ανταγωνισμού (92 χιλ. ευρώ) που καταλογίστηκαν κατά τη χρήση του 2012.

## 14. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Χρεωστικοί τόκοι | 6.607 | 6.564 | 2.610 | 2.453 |
| Προμήθειες και έξοδα τραπεζών | 492 | 569 | 150 | 244 |
| Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού (Σημείωση 6, 34) | 88 | 92 | 28 | 31 |
| Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων | 1.179 | 1.037 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **8.366** | **8.262** | **2.788** | **2.728** |

## 15. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Πρόβλεψη απομείωσης συμμετοχών (Σημείωση 22) | - | - | (5.632) | (4.385) |
| Απομείωση υπεραξίας (Σημείωση 20) | (253) | (638) | | - |
| Μερίσματα συμμετοχών | - | 3 | - | 3 |
| Συναλλαγματικές διαφορές δανείων | (912) | (254) | - | - |
| Κέρδη / (Ζημίες) από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα | (166) | (155) | (130) | (116) |
| Κέρδη / (Ζημίες) από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα (Σημείωση 19) | 314 | (617) | - | - |
| Κέρδη / (Ζημίες) από προεξόφληση υπολοίπων πελατών | 106 | 30 | 16 | 60 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **(911)** | **(1.631)** | **(5.746)** | **(4.438)** |

## 16. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Τρέχον φόρος εισοδήματος | 535 | 549 | - | - |
| Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (Σημείωση 37) | 39 | 25 | - | - |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου | - | 430 | - | - |
| Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος | (892) | (584) | (200) | (451) |
| **Έξοδο / (Έσοδο) φόρου εισοδήματος** | **(318)** | **420** | **(200)** | **(451)** |

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| **Ζημίες προ φόρων** | **(11.506)** | **(6.655)** | **(10.020)** | **(7.472)** |
| Συντελεστής φόρου | 20% | 20% | 20% | 20% |
| **Αναμενόμενο έσοδο φόρου** | **(2.301)** | **(1.331)** | **(2.004)** | **(1.494)** |
| Φορολογική επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών | 366 | 1.138 | 1.204 | 1.044 |
| Φορολογική επίδραση μη φορολογητέων εσόδων | (198) | (202) | (9) | (1) |
| Φορολογική επίδραση από αποτελέσματα θυγατρικών που φορολογούνται με διαφορετικό συντελεστή | (143) | (200) | - | - |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου | - | 430 | - | - |
| Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις | 39 | 25 | - | - |
| Φορολογική επίδραση από μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες (για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία) | 1.919 | 560 | 609 | - |
| **Πραγματική δαπάνη φόρου Έξοδο / (Έσοδο)** | **(318)** | **420** | **(200)** | **(451)** |

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Έως και τη χρήση 2010, οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία των φορολογούμενων εταιριών και εκκαθαριστούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρία θεωρούν ότι έχουν σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Η Μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2006.

Αναφορικά με τις θυγατρικές εταιρίες, τα βιβλία και τα στοιχεία τους έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τις χρήσεις που εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

| Επωνυμία Εταιρίας | Χώρα Εγκατάστασης | Χρήση μέχρι την οποία έχουν ελεγχθεί Φορολογικά |
|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 2007 |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 2008 |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 2009 |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 2009 |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 2009 |
| ELGEKA (CYPRUS) LTD | ΚΥΠΡΟΣ | 2004 |
| ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 2008 |
| ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD | ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ | 2005 |
| ELGEKA FERFELIS S.R.L. | ΜΟΛΔΑΒΙΑ | 2006 |
| CERA VILLA DESIGN S.R.L. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 2004 |
| GATEDOOR HOLDINGS LTD | ΚΥΠΡΟΣ | 2002 |
| SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 2004 |
| GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L. | ΡΟΥΜΑΝΙΑ | 2003 |
| DIAKINISIS PORT (CY) LTD | ΚΥΠΡΟΣ | 2009 |
| DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | 2009 |
| PCDC Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | - |
| G.S.B.G. Α.Ε. | ΕΛΛΑΔΑ | - |
| DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD | ΚΥΠΡΟΣ | - |

Για τη χρήση 2011 η Μητρική Εταιρία και όλες οι Ελληνικές θυγατρικές που ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές είχαν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν διαφορές. Για να θεωρηθεί η χρήση περαιωμένη πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1$^{α}$ του άρθρου 6 της ΠΟΛ. 1159/2011. Αναφορικά με τη χρήση 2012, ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2012. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Αναφορικά με την την εταιρία «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» εκδόθηκε εντολή ελέγχου από το Δ.Ε.Κ. με αριθμό 887/2010 για τον φορολογικό έλεγχο των διαχειριστικών χρήσεων 2007, 2008 και 2009, ο οποίος ολοκληρώθηκε τον Απρίλιο του 2012. Από τον έλεγχο προέκυψαν λογιστικές διαφορές ύψους 1.059 χιλ. ευρώ, οι οποίες μείωσαν αντίστοιχα το ποσό των συσσωρευμένων μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών της εταιρίας.

Στις 07/11/2011 εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 3806 εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης βάσει του Ν.3888/2010 για τη θυγατρική εταιρία «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», το οποίο αφορούσε τις διαχειριστικές χρήσεις 2007, 2008 και 2009 και οι πρόσθετοι φόροι που προέκυψαν για την εταιρία ανήλθαν στο ποσό των 442 χιλ. ευρώ. Εν συνεχεία, η εταιρία «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» προέβη στην αποδοχή της περαίωσης των ως άνω χρήσεων, καταβάλλοντας αρχικά το 20% του ποσού, ήτοι 88 χιλ. ευρώ, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 354 χιλ. ευρώ είχε εξοφληθεί πλήρως μέχρι την 31$^{η}$ Δεκεμβρίου 2012. Η εταιρία είχε σχηματίσει πρόβλεψη για τις συγκεκριμένες χρήσεις ύψους 12 χιλ. ευρώ, οπότε η διαφορά ύψους 430 χιλ. ευρώ καταλογίστηκε ως έξοδο στον φόρο εισοδήματος στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του 2011.

Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά τη χρήση που μία απαίτηση

πραγματοποιείται ή μία υποχρέωση διακανονίζεται και λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η χρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος (αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος περιέχει τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν κυρίως από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η πίστωση για αναβαλλόμενους φόρους (αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση) περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστέες κατά την πραγματοποίησή τους.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή.

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις η αναβαλλόμενη φορολογία εμφανίζεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση | 788 | 132 | - | - |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση | (8.867) | (9.187) | (92) | (298) |
| **Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση** | **(8.079)** | **(9.055)** | **(92)** | **(298)** |

Τα προαναφερθέντα ποσά αναλύονται ως εξής:

| **Επωνυμία Εταιρίας** | **Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση** | **Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση** |
|---|---|---|
| ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. | - | 92 |
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | - | 4.332 |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | 216 | - |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | 3 | - |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | 58 | - |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | 444 | - |
| ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. | - | 243 |
| ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD | 52 | - |
| SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L. | - | 1.889 |
| GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L. | - | 803 |
| DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. | 7 | - |
| PCDC Α.Ε. | 8 | - |
| G.S.B.G. Α.Ε. | - | 4 |
| Ενδοομιλικές προσαρμογές | - | 1.504 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **788** | **8.867** |

Την 31η Δεκεμβρίου 2012 ορισμένες θυγατρικές του εσωτερικού είχαν σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες συνολικού ύψους 26.302 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 18.689 χιλ. ευρώ), για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, καθώς η Διοίκηση δεν προβλέπει ότι θα υπάρχουν σε αυτές επαρκή μελλοντικά φορολογικά κέρδη για την ανάκτηση της απαίτησης από αναβαλλόμενους φόρους.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας του Ομίλου αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση) | **Άυλα περιουσιακά στοιχεία** | **Ενσώματες ακιν/σεις** | **Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων** | **Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού** | **Παράγωγα Χρηματ/κά Προϊόντα** | **Αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα** | **Επιχ/σεις επενδύσεων** | **Φορ/κές ζημίες** | **Λοιπά** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **(2.563)** | **(6.358)** | **(223)** | **248** | **70** | **(1.526)** | **(104)** | **1.319** | **82** | **(9.055)** |
| (Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα | 123 | (75) | (28) | 86 | - | 475 | 104 | 293 | (86) | **892** |
| (Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα | - | - | - | - | 3 | - | - | - | - | **3** |
| **Συνολική επίδραση στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος** | **123** | **(75)** | **(28)** | **86** | **3** | **475** | **104** | **293** | **(86)** | **895** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | - | 79 | - | - | - | - | - | 2 | - | 81 |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **(2.440)** | **(6.354)** | **(251)** | **334** | **73** | **(1.051)** | **-** | **1.614** | **(4)** | **(8.079)** |
| | | | | | | | | | | |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **(4.671)** | **(5.836)** | **171** | **222** | **60** | **(166)** | **(52)** | **714** | **(71)** | **(9.629)** |
| (Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα | 2.107 | (500) | (394) | 26 | - | (1.360) | (52) | 602 | 155 | **584** |
| Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα | - | (50) | - | - | 10 | - | - | - | - | **(40)** |
| **Συνολική επίδραση στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος** | **2.107** | **(550)** | **(394)** | **26** | **10** | **(1.360)** | **(52)** | **602** | **155** | **544** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 1 | 28 | - | - | - | - | - | 3 | (2) | **30** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **(2.563)** | **(6.358)** | **(223)** | **248** | **70** | **(1.526)** | **(104)** | **1.319** | **82** | **(9.055)** |

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Μητρικής Εταιρίας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση) | **Άυλα περιουσιακά στοιχεία** | **Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | **Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων** | **Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού** | **Παράγωγα Χρηματ/κά Προϊόντα** | **Αποτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα** | **Φορ/κές ζημίες** | **Λοιπά** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **(73)** | **(772)** | **(7)** | **8** | **60** | **66** | **416** | **4** | **(298)** |
| (Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα | 1 | (97) | (60) | 88 | - | 303 | (17) | (18) | **200** |
| Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα | - | - | - | - | 6 | - | - | - | **6** |
| **Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος** | **1** | **(97)** | **(60)** | **88** | **6** | **303** | **(17)** | **(18)** | **206** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **(72)** | **(869)** | **(67)** | **96** | **66** | **369** | **399** | **(14)** | **(92)** |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **201** | **(1.081)** | **46** | **-** | **45** | **9** | **-** | **17** | **(764)** |
| (Χρεώσεις) / Πιστώσεις στα αποτελέσματα | (274) | 309 | (52) | 8 | - | 57 | 416 | (13) | **451** |
| Πιστώσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα | - | - | - | - | 15 | - | - | - | **15** |
| **Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος** | **(274)** | **309** | **(52)** | **8** | **15** | **57** | **416** | **(13)** | **466** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **(73)** | **(772)** | **(7)** | **8** | **60** | **66** | **416** | **4** | **(298)** |

## 17. Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρίας ανέρχεται σε 31.937.030 μετοχές, στις οποίες κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 (Σημείωση 31) συμπεριλαμβάνονται 202.500 κατεχόμενες ίδιες μετοχές.

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** |
| Ζημίες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής | (12.070) | (8.467) | (9.820) | (7.021) |
| Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.) | 31.735 | 31.735 | 31.735 | 31.735 |
| **Βασικές και απομειωμένες ζημίες ανά μετοχή** | **(0,3803)** | **(0,2668)** | **(0,3094)** | **(0,2212)** |

Σημειώνεται ότι η Εταιρία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, δυνητικούς τίτλους ή δικαιώματα μετατρέψιμα σε μετοχές.

## 18. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

| | ΓΗΠΕΔΑ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2012** | **19.489** | **24.128** | **7.920** | **3.821** | **4.599** | **2.193** | **62.150** |
| Προσθήκες | - | 110 | 270 | 489 | 528 | 1.014 | **2.411** |
| Μεταφορές | - | 2.425 | 39 | - | 88 | (2.552) | **-** |
| Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21) | - | - | - | - | - | (42) | **(42)** |
| Μεταφορές σε Επενδύσεις σε ακίνητα (Σημείωση 19) | - | - | - | - | - | (14) | **(14)** |
| Μειώσεις | - | (136) | (36) | (77) | (34) | (1) | **(284)** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (5) | (25) | (6) | 1 | (9) | (8) | **(52)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | - | (1.168) | (766) | (822) | (1.005) | - | **(3.761)** |
| Αποσβέσεις «Leasing» (Σημείωση 7) | - | - | (259) | (28) | - | - | **(287)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **19.484** | **25.334** | **7.162** | **3.384** | **4.167** | **590** | **60.121** |
| | | | | | | | |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2012** | | | | | | | |
| Αξία κτήσεως | 19.484 | 31.393 | 14.910 | 11.369 | 13.535 | 590 | **91.281** |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | - | (6.059) | (7.748) | (7.985) | (9.368) | - | **(31.160)** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **19.484** | **25.334** | **7.162** | **3.384** | **4.167** | **590** | **60.121** |

| | ΓΗΠΕΔΑ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2011** | **15.916** | **21.449** | **8.581** | **4.767** | **4.604** | **1.269** | **56.586** |
| Προσθήκες | - | 718 | 213 | 295 | 1.172 | 2.118 | **4.516** |
| Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21) | - | 217 | 182 | - | - | (1.010) | **(611)** |
| Μεταφορές από Επενδύσεις σε ακίνητα (Σημείωση 19) | 3.806 | 3.537 | - | - | - | - | **7.343** |
| Μεταφορές σε Επενδύσεις σε ακίνητα (Σημείωση 19) | (233) | (212) | - | - | - | - | **(445)** |
| Μειώσεις | - | (517) | (15) | (159) | (145) | - | **(836)** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | - | (8) | (1) | 3 | (1) | (184) | **(191)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | - | (1.056) | (781) | (1.057) | (1.031) | - | **(3.925)** |
| Αποσβέσεις «Leasing» (Σημείωση 7) | - | - | (259) | (28) | - | - | **(287)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **19.489** | **24.128** | **7.920** | **3.821** | **4.599** | **2.193** | **62.150** |
| | | | | | | | |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2011** | | | | | | | |
| Αξία κτήσεως | 19.489 | 29.143 | 14.757 | 11.926 | 13.163 | 2.193 | **90.671** |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | - | (5.015) | (6.837) | (8.105) | (8.564) | - | **(28.521)** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **19.489** | **24.128** | **7.920** | **3.821** | **4.599** | **2.193** | **62.150** |

Στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται τα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματα περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιριών (μηχανήματα και μεταφορικά μέσα). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 ανέρχεται σε 1.130 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 1.389 χιλ. ευρώ) και των μεταφορικών μέσων σε 144 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 172 χιλ. ευρώ).

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 ανέρχεται σε 15.189 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 15.506 χιλ. ευρώ).

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΓΗΠΕΔΑ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2012** | **3.068** | **3.679** | **516** | **1.261** | **944** | **30** | **9.498** |
| Προσθήκες | - | - | 57 | 17 | 154 | 68 | **296** |
| Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21) | - | - | - | - | - | (8) | **(8)** |
| Μειώσεις | - | - | - | (17) | (4) | - | **(21)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | - | (166) | (72) | (348) | (292) | - | **(878)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **3.068** | **3.513** | **501** | **913** | **802** | **90** | **8.887** |
| | | | | | | | |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2012** | | | | | | | |
| Αξία κτήσεως | 3.068 | 4.978 | 1.447 | 3.143 | 3.742 | 90 | **16.468** |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | - | (1.465) | (946) | (2.230) | (2.940) | - | **(7.581)** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **3.068** | **3.513** | **501** | **913** | **802** | **90** | **8.887** |

| | ΓΗΠΕΔΑ | ΚΤΙΡΙΑ | ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ | ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2011** | **3.068** | **3.845** | **594** | **1.744** | **1.094** | **286** | **10.631** |
| Προσθήκες | - | - | 12 | 44 | 237 | 43 | **336** |
| Μεταφορές σε Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 21) | - | - | - | - | - | (286) | **(286)** |
| Μεταφορές σε Επενδύσεις σε ακίνητα (Σημείωση 19) | - | - | - | - | - | (13) | **(13)** |
| Μειώσεις | - | - | (7) | (95) | (87) | - | **(189)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | - | (166) | (83) | (432) | (300) | - | **(981)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **3.068** | **3.679** | **516** | **1.261** | **944** | **30** | **9.498** |
| | | | | | | | |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2011** | | | | | | | |
| Αξία κτήσεως | 3.068 | 4.978 | 1.390 | 3.554 | 3.629 | 30 | **16.649** |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | - | (1.299) | (874) | (2.293) | (2.685) | - | **(7.151)** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **3.068** | **3.679** | **516** | **1.261** | **944** | **30** | **9.498** |

Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων του Ομίλου υπήρχαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, συνολικού ύψους 1.725 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 1.812 χιλ. ευρώ).

Εντός της χρήσης 2012 πουλήθηκαν ή διαγράφηκαν ενσώματες ακινητοποιήσεις αναπόσβεστης αξίας ύψους 284 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 21 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία αντίστοιχα, πραγματοποιώντας καθαρή ζημία από πώληση ύψους 207 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο (2011: ζημία 189 χιλ. ευρώ) και καθαρό κέρδος ύψους 48 χιλ. ευρώ για τη Μητρική Εταιρία (2011: κέρδος 10 χιλ. ευρώ).

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

**19. Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι Επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

| | ΓΗΠΕΔΑ | ΚΤΙΡΙΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2012** | **23.029** | **13.226** | **36.255** |
| Προσθήκες | - | 40 | **40** |
| Μειώσεις | (195) | (679) | **(874)** |
| Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | - | 14 | **14** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (434) | (261) | **(695)** |
| Ζημίες από εύλογη αξία στα Αποτελέσματα | (1.064) | (126) | **(1.190)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **21.336** | **12.214** | **33.550** |
| | | | |
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2011** | **24.385** | **17.905** | **42.290** |
| Προσθήκες | 110 | 205 | **315** |
| Μειώσεις | (15) | (1.795) | **(1.810)** |
| Μεταφορά σε Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | (3.806) | (3.537) | **(7.343)** |
| Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | 233 | 212 | **445** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (179) | (79) | **(258)** |
| Ζημίες από εύλογη αξία στα Αποτελέσματα | 2.266 | 37 | **2.303** |
| Ζημίες από εύλογη αξία στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα | 35 | 278 | **313** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **23.029** | **13.226** | **36.255** |

Οι Επενδύσεις σε ακίνητα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΓΗΠΕΔΑ | ΚΤΙΡΙΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2012** | **7.618** | **4.373** | **11.991** |
| Ζημίες από εύλογη αξία στα Αποτελέσματα | (722) | (794) | **(1.516)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **6.896** | **3.579** | **10.475** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2011** | **8.354** | **4.502** | **12.856** |
| Μεταφορά από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | - | 13 | **13** |
| Ζημίες από εύλογη αξία στα Αποτελέσματα | (736) | (142) | **(878)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **7.618** | **4.373** | **11.991** |

Ο Όμιλος διαθέτει δύο εταιρίες επενδυτικών ακινήτων στη Ρουμανία («GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.» και «GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L.»). Τα γήπεδα και τα κτίρια αυτών των εταιριών έχουν εξαγοραστεί με σκοπό την αποκόμιση ενοικίων και κεφαλαιουχικών κερδών. Επίσης, εκτός των δύο αυτών εταιριών ακινήτων, επενδύσεις σε ακίνητα διαθέτει η μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», καθώς και οι θυγατρικές εταιρίες «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.».

Τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται ετησίως στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από Διεθνείς Εταιρίες Ανεξάρτητων Εκτιμητών.

Κατά τη χρήση 2012 προέκυψαν ζημίες από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου, ύψους 1.190 χιλ. ευρώ και ζημίες από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα της Εταιρίας, ύψους 1.516 χιλ. ευρώ (2011: κέρδη 2.303 χιλ. ευρώ και ζημίες 878 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα).

Οι βασικές μέθοδοι εκτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν, ανάλογα με τη φύση του εκάστοτε ακινήτου, είναι οι εξής:

- Η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων και της κτηματαγοράς («Market comparison approach»)
- Η μέθοδος του εσόδου («Income approach»)
- Η μέθοδος του κόστους («Cost approach»)

Σημειώνεται ότι στη Ρουμανία υπάρχουν 24 δικαιώματα επί ακινήτων τα οποία έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης τους, συνολικού ύψους 123 χιλ. ευρώ, καθώς υπάρχουν εκκρεμότητες αναφορικά με το καθεστώς κυριότητας αυτών. Αυτά θα εκτιμηθούν σε εύλογες αξίες όταν και εφόσον το θέμα αυτό οριστικοποιηθεί. Η αξία των ανωτέρω ακινήτων και δικαιωμάτων συμπεριλαμβάνεται στα «Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία».

Τα έσοδα που αναγνωρίστηκαν στα «Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης» (Σημείωση 9) στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από μισθώσεις ακινήτων ανέρχονται για το 2012 στο ποσό των 678 χιλ. ευρώ (2011: 707 χιλ. ευρώ) και 658 χιλ. ευρώ (2011: 362 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία, αντίστοιχα (Σημείωση 46).

Επί των Επενδύσεων σε ακίνητα της Εταιρίας δεν υπήρχαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, ενώ επί των Επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 13.605 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 11.697 χιλ. ευρώ).

Εντός του 2012 πουλήθηκαν Επενδύσεις σε ακίνητα ύψους 874 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο (2011: 1.810 χιλ. ευρώ), πραγματοποιώντας κέρδος από πώληση ύψους 314 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο (2011: ζημία 617 χιλ. ευρώ).

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν δεσμεύσεις για απόκτηση επενδύσεων σε ακίνητα.

**20. Υπεραξία επιχείρησης**

Όλα τα ποσά υπεραξιών που είχαν προκύψει πριν την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α., ήτοι την 1η Ιανουαρίου 2004, διαγράφηκαν στο κονδύλι "Κέρδη εις νέο", καθώς στις τελευταίες δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εμφανιζόταν αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

Το ποσό της υπεραξίας που προέκυψε από την πρώτη μετάβαση έως και σήμερα εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις και αναλύεται ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2010** | **Απομείωση** | **31/12/2011** | **Απομείωση** | **31/12/2012** |
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | 8.102 | (638) | 7.464 | - | 7.464 |
| SC GATEDOOR HOLDINGS COM S.R.L. | 285 | - | 285 | - | 285 |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | 6.881 | - | 6.881 | (253) | 6.628 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **15.268** | **(638)** | **14.630** | **(253)** | **14.377** |

Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας που αφορά στις εταιρίες «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» έχει προσδιορισθεί βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητά τους («value in use»), που είναι η παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και η αντιπροσώπευση, διανομή και εμπορία ειδών διατροφής και λοιπών καταναλωτικών προϊόντων για την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.». Από τον σχετικό έλεγχο προέκυψε απομείωση της υπεραξίας της «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» κατά το ποσό των 253 χιλ. ευρώ, η οποία καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 15).

Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της αξίας χρήσεως των ανωτέρω ελέγχων απομείωσης έχουν ως εξής:

*Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC):* Η μέθοδος του WACC αντανακλά το προεξοφλητικό επιτόκιο των μελλοντικών ροών της Μ.Δ.Τ.Ρ., σύμφωνα με το οποίο σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού και τυχόν επιχορηγήσεις για να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων της εταιρείας. Το μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC) το οποίο χρησιμοποίηθηκε είναι 10,00%.

*Απόδοση μηδενικού κινδύνου επιτοκίου της αγοράς (risk-free return):* Δεδομένου του προσδιορισμού όλων των ταμειακών ροών των επιχειρηματικών σχεδίων στο νόμισμα του ευρώ, ως απόδοση μηδενικού κινδύνου (risk-free return), χρησιμοποιήθηκε η απόδοση του δεκαετούς Euro Swap Rate. Κατά την ημερομηνία της αποτίμησης το δεκαετές Euro Swap Rate ήταν 1,41%. Δεν χρησιμοποιήθηκε ως απόδοση μηδενικού κινδύνου το 10ετές Ομόλογο Ελληνικού Δημοσίου, δεδομένης της αναγνώρισης από τις αγορές σημαντικού ασφάλιστρου κινδύνου (spread) στον συγκεκριμένο τίτλο.

*Προϋπολογιστικά περιθώρια «EBITDA»:* Τα προϋπολογιστικά περιθώρια λειτουργικού κέρδους και «EBITDA» υπολογίστηκαν σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη Διοίκηση της κάθε Εταιρίας (ακολουθώντας παραδοχές συμβατές με την προσέγγιση «value in use»), τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες

αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

*Ρυθμός ανάπτυξης:* Ο ρυθμός ανάπτυξης των ταμειακών ροών υπολογίστηκε σε 5ετή επιχειρηματικά σχέδια εγκεκριμένα από τη Διοίκηση της κάθε εταιρείας, τα οποία έχουν συμπεριλάβει τις απαραίτητες αναθεωρήσεις για την αποτύπωση της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, για τα οποία η Διοίκηση πιστεύει ότι αντανακλούν προηγούμενη εμπειρία, προβλέψεις κλαδικών μελετών και λοιπές διαθέσιμες πληροφορίες από εξωτερικές πηγές.

*Προεξοφλητικό επιτόκιο:* Χρησιμοποιήθηκε ο προ φόρων εσωτερικός συντελεστής απόδοσης των μελλοντικών ταμειακών ροών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει: (α) την διαχρονική αξία του χρήματος και (β) συγκεκριμένους κινδύνους συναφείς με έκαστο τομέα δραστηριότητας. Όσον αφορά στην εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου στις αποτιμήσεις των εταιρειών χρησιμοποιείται το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου (Weighted Average Cost of Capital)

## 21. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ | ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ | ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2012** | **1.814** | **875** | **22.425** | **25.114** |
| Προσθήκες | 455 | 232 | - | **687** |
| Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | 32 | 10 | - | **42** |
| Συναλλαγματικές Διαφορές | (4) | - | - | **(4)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | (549) | (101) | (1.549) | **(2.199)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **1.748** | **1.016** | **20.876** | **23.640** |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2012** | | | | |
| Αξία κτήσεως | 5.007 | 1.803 | 26.975 | **33.785** |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | (3.259) | (787) | (6.099) | **(10.145)** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **1.748** | **1.016** | **20.876** | **23.640** |
| | | | | |
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2011** | **1.125** | **944** | **23.973** | **26.042** |
| Προσθήκες | 631 | 20 | - | **651** |
| Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | 608 | 3 | - | **611** |
| Μειώσεις | (6) | - | - | **(6)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | (544) | (92) | (1.548) | **(2.184)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **1.814** | **875** | **22.425** | **25.114** |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2011** | | | | |
| Αξία κτήσεως | 4.526 | 1.562 | 26.975 | **33.063** |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | (2.712) | (687) | (4.550) | **(7.949)** |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **1.814** | **875** | **22.425** | **25.114** |

Στις Λοιπές Ασώματες Ακινητοποιήσεις περιλαμβάνεται το «Πελατολόγιο» που αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά των θυγατρικών εταριών «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», του οποίου η συνολική αναπόσβεστη αξία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 ανέρχεται σε 13.431 χιλ. ευρώ και 7.445 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2011: 14.195 χιλ. ευρώ και 8.230 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Η εκτιμώμενη διάρκεια απόσβεσης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων ανέρχεται σε 23 και 12 έτη αντίστοιχα για την «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» και την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.».

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

| | **ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ** | **ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ** | **ΣΥΝΟΛΟ** |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2012** | **359** | **759** | **1.118** |
| Προσθήκες | 25 | 188 | **213** |
| Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | 8 | - | **8** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | (123) | (93) | **(216)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **269** | **854** | **1.123** |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2012** | | | |
| Αξία κτήσεως | 1.687 | 1.575 | 3.262 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | (1.418) | (721) | (2.139) |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **269** | **854** | **1.123** |
| | | | |
| **Υπόλοιπο έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2011** | **126** | **843** | **969** |
| Προσθήκες | 69 | 4 | **73** |
| Μεταφορές από Ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 18) | 286 | - | **286** |
| Μειώσεις | (5) | - | **(5)** |
| Αποσβέσεις (Σημείωση 7) | (117) | (88) | **(205)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **359** | **759** | **1.118** |
| | | | |
| **Την 31η Δεκεμβρίου 2011** | | | |
| Αξία κτήσεως | 1.654 | 1.385 | 3.039 |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | (1.295) | (626) | (1.921) |
| **Αναπόσβεστη αξία** | **359** | **759** | **1.118** |

## 22. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

| | Αξία 01/01/2012 | Προσθήκες | Απομείωση | Αξία 31/12/2012 | Ποσοστό συμμετοχής |
|---|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | **14.318** | - | - | **14.318** | 99,99% |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | **3.226** | - | - | **3.226** | 80,00% |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | **1.894** | 238 | (1.421) | **711** | 98,92% |
| ELGEKA (CYPRUS) LTD | **12.670** | - | - | **12.670** | 100,00% |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | **633** | - | - | **633** | 95,87% |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | **15.500** | 2.756 | (4.211) | **14.045** | 99,96% |
| G.S.B.G. A.E. | **42** | - | - | **42** | 70,00% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **48.283** | **2.994** | **(5.632)** | **45.645** | |

| | Αξία 01/01/2011 | Προσθήκες | Απομείωση | Αξία 31/12/2011 | Ποσοστό συμμετοχής |
|---|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | **13.918** | 400 | - | **14.318** | 99,99% |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | **3.226** | - | - | **3.226** | 80,00% |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | **3.198** | 710 | (2.014) | **1.894** | 98,83% |
| ELGEKA (CYPRUS) LTD | **12.670** | - | - | **12.670** | 100,00% |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | **739** | 1.110 | (1.216) | **633** | 95,87% |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | **16.655** | - | (1.155) | **15.500** | 99,92% |
| G.S.B.G. A.E. | **-** | 42 | - | **42** | 70,00% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **50.406** | **2.262** | **(4.385)** | **48.283** | |

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε την 28η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.756 χιλ. ευρώ με την έκδοση 5.200.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της μετόχου εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», ισόποσων χρηματικών απαιτήσεών της από την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.756 χιλ. ευρώ, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων. Μετά την έγκριση της σχετικής απόφασης της ως άνω Γενικής Συνέλευσης από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης (υπ' αριθμ. 7651/ 06-07-2012) ακολούθησε συμψηφισμός-κεφαλαιοποίηση του εν λόγω ποσού και το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,92% σε 99,96% περίπου (Σημείωση 1).

Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε την 29η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 238 χιλ. ευρώ με την έκδοση 23.800 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ανέλαβε να καλύψει εξ'

ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση και την 6η Σεπτεμβρίου 2012 κατέβαλε το ποσό των 238 χιλ. ευρώ, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της από 98,83% σε 98,92% περίπου (Σημείωση 1).

Κατά τη χρήση 2012 η Μητρική Εταιρία απομείωσε τη συμμετοχή της στις θυγατρικές εταιρίες «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» κατά το ποσό των 1.421 χιλ. ευρώ και 4.211 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα (2011: 2.014 χιλ. ευρώ και 1.155 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα). Η ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 15). Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίσθηκε βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητα των εν λόγω συμμετοχών («value in use»). Για την εκτίμηση αυτή, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη Διοίκηση που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο στο οποία βασίστηκε ο υπολογισμός των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών είναι 10,00%, ενώ το ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές που λήφθηκε υπόψη είναι 2,50%.

**23. Συμμετοχή σε κοινοπραξίες**

Ο Όμιλος συμμετέχει από κοινού (ποσοστό 50%) με άλλο μέρος στη Διοίκηση της εταιρίας «GREC-ROM BUSINESS GROUP S.R.L.», καθώς επίσης και στη Διοίκηση της εταιρίας «PCDC Α.Ε.».

Το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων Ενεργητικού, Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων, Εσόδων και Εξόδων των κοινοπραξιών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011, το οποίο έχει συμπεριληφθεί στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, έχει ως ακολούθως:

| | GREC-ROM S.R.L. | | PCDC A.E. | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Πάγια στοιχεία Ενεργητικού | 5.185 | 5.266 | 2.597 | 1.659 |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 790 | 744 | 943 | 788 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **5.975** | **6.010** | **3.540** | **2.447** |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.342 | 1.319 | 1.958 | - |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 268 | 298 | 1.178 | 2.001 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.610** | **1.617** | **3.136** | **2.001** |

| | GREC-ROM S.R.L. | | PCDC A.E. | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Κύκλος Εργασιών | 286 | 329 | 520 | 6 |
| Κόστος Πωληθέντων | (149) | (222) | (280) | (33) |
| Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα | 50 | 249 | - | - |
| Καθαρά Λοιπά Έσοδα / (Έξοδα) | 13 | (3) | 4 | - |
| Έξοδα Διοίκησης | (49) | (44) | (211) | (40) |
| Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) | (49) | (108) | (69) | - |
| **Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων** | **101** | **201** | **(36)** | **(67)** |
| Φόρος εισοδήματος | (21) | (46) | (5) | 13 |
| **Κέρδη / (Ζημίες) μετά φόρων** | **81** | **155** | **(41)** | **(54)** |

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 οι κοινοπραξίες δεν είχαν καμία ενδεχόμενη υποχρέωση.

**24. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται συμμετοχές της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» στο μετοχικό κεφάλαιο των ακόλουθων μη εισηγμένων εταιριών.

| | Αξία 31/12/2012 | Ποσοστό συμμετοχής |
|---|---|---|
| ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε. | 1.200 | 19,99% |
| ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. | 475 | 12,76% |
| ΚΛΙΜΑΛΕΒΗΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. | 100 | 1,11% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **1.775** | |

Τόσο κατά τη χρήση 2012 όσο και κατά τη χρήση 2011 δεν υπήρξε κάποια μεταβολή στην αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

**25. Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία**

Τα Λοιπά μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 3.218 | 2.905 | 1.270 | 1.100 |
| Εγγυήσεις ενοικίων | 1.302 | 1.249 | 28 | 27 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | - | 192 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.520** | **4.346** | **1.298** | **1.127** |

**26. Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| Εμπορεύματα | 24.018 | 26.368 | 4.173 | 4.459 |
| Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή | 269 | 816 | - | - |
| Πρώτες & βοηθητικές ύλες | 1.597 | 1.456 | - | - |
| Αγορές υπό παραλαβή | 332 | 276 | 332 | 276 |
| | **26.216** | **28.916** | **4.505** | **4.735** |
| (Μείον): Προβλέψεις για απομείωση εμπορευμάτων | (152) | (205) | - | (18) |
| **Συνολική αξία** | **26.064** | **28.711** | **4.505** | **4.717** |

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Κάθε μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης από την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης στη ρευστοποιήσιμη αξία τους περιλαμβάνεται στο κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδα στο κόστος πωληθέντων.

Η κίνηση της πρόβλεψης για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 είχε ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Υπόλοιπο έναρξης | **205** | **463** | **18** | **334** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 8) | 78 | 161 | - | 18 |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (129) | (417) | (18) | (334) |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (2) | (2) | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **152** | **205** | **-** | **18** |

Επί των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

**27. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις**

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Πελάτες | 71.884 | 75.905 | 28.977 | 33.925 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα | 1.847 | 1.365 | - | - |
| Επιταγές εισπρακτέες | 21.776 | 29.204 | 11.280 | 10.814 |
| | **95.507** | **106.474** | **40.257** | **44.739** |
| (Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | (6.798) | (5.643) | (1.447) | (1.363) |
| **Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις** | **88.709** | **100.831** | **38.810** | **43.376** |

Η κίνηση της πρόβλεψης για πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| **Υπόλοιπο έναρξης** | **5.643** | **4.780** | **1.363** | **1.112** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 13) | 1.346 | 1.104 | 84 | 251 |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (35) | (122) | - | - |
| Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (72) | (100) | - | - |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (84) | (19) | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **6.798** | **5.643** | **1.447** | **1.363** |

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της

Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έχει σχηματιστεί για συγκεκριμένα υπόλοιπα πελατών που έχουν ξεπεράσει την πιστωτική πολιτική του Ομίλου, για τα περισσότερα από τα οποία ο Όμιλος έχει προσφύγει στα δικαστήρια.

Επί των απαιτήσεων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των απαιτήσεων του Ομίλου υφίστανται κατά την 31/12/2012 εμπράγματα βάρη συνολικού ύψους 14.882 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 18.353 χιλ. ευρώ).

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα | 71.746 | 83.327 | 36.698 | 39.699 |
| **Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα** | | | | |
| <30 ημέρες | 7.317 | 8.493 | 223 | 2.155 |
| 30-60 ημέρες | 1.874 | 3.487 | 193 | 775 |
| 60-90 ημέρες | 682 | 443 | 76 | 51 |
| 90-120 ημέρες | 694 | 2.093 | 102 | 62 |
| >120 ημέρες | 6.396 | 2.988 | 1.518 | 634 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **88.709** | **100.831** | **38.810** | **43.376** |

**28. Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Χρεώστες διάφοροι | 13.321 | 14.401 | 9.739 | 9.347 |
| Προκαταβολές σε προμηθευτές | 4.220 | 4.792 | 506 | 1.340 |
| Προκαταβλημένοι φόροι εισοδήματος | 373 | 615 | - | 71 |
| Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων | - | 201 | - | - |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση | 480 | - | 930 | - |
| Λοιπές προκαταβολές | 92 | 120 | 9 | 11 |
| | **18.486** | **20.129** | **11.184** | **10.769** |
| (Μείον): Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | (924) | (706) | (400) | (276) |
| **Καθαρές λοιπές απαιτήσεις** | **17.562** | **19.423** | **10.784** | **10.493** |

Ο λογαριασμός «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από συμμετοχή των οίκων - προμηθευτών σε δαπάνες διαφήμισης – προώθησης συνολικού ύψους 8.464 χιλ. ευρώ και 7.080 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (31/12/2011: 10.099 χιλ. ευρώ και 8.014 χιλ. ευρώ, αντίστοιχα).

Η κίνηση της πρόβλεψης για λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| **Υπόλοιπο έναρξης** | **706** | **634** | **276** | **194** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 13) | 226 | 174 | 124 | 82 |
| Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | - | (90) | - | - |
| Συναλλαγματικές διαφορές | (8) | (12) | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **924** | **706** | **400** | **276** |

**29. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού**

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Έξοδα επομένων χρήσεων | 651 | 628 | 144 | 140 |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα | 3.157 | 2.888 | 20 | 180 |
| Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού | 490 | 844 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **4.298** | **4.360** | **164** | **320** |

**30. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Ταμείο | 155 | 227 | 24 | 44 |
| Καταθέσεις όψεως | 10.314 | 8.828 | 2.578 | 1.283 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.469** | **9.055** | **2.602** | **1.327** |

Τα ταμειακά διαθέσιμα ανά νόμισμα αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| ΕΥΡΩ | 9.553 | 7.476 | 2.602 | 1.327 |
| RON | 593 | 1.550 | - | - |
| LEVA | 299 | 28 | - | - |
| USD | 24 | 1 | - | - |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **10.469** | **9.055** | **2.602** | **1.327** |

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

**31. Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο αποθεματικό**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2012 σε 51.099 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 51.099 χιλ. ευρώ) διαιρούμενο σε 31.937.030 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη.

Σύμφωνα με τον Κ.Ν.2190/1920, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, μπορούν να αποκτούν δικές τους μετοχές μέχρι το 10% του καταβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου. Σύμφωνα με την από 28/06/2010 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρία δύναται να χρησιμοποιήσει τις ίδιες μετοχές της, στο σύνολό τους ή μέρος αυτών, με σκοπό είτε την εκπλήρωση υποχρεώσεων από μελλοντικό πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρίας είτε τη δυνατότητα ανταλλαγής μετοχών που αποκτώνται στο πλαίσιο μελλοντικού προγράμματος αγοράς ιδίων με μετοχές άλλων εταιριών είτε τη μελλοντική μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με την ακύρωση ιδίων μετοχών. Οι ανωτέρω αγορασθείσες μετοχές πρέπει να πουληθούν εντός τριετίας και εφόσον παραμένουν στην κατοχή της μετά τη λήξη της τριετίας πρέπει να ακυρωθούν με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Η Εταιρία, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 21η Απριλίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30ης Ιουνίου 2008 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 29η Ιουνίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28ης Ιουνίου 2010, προέβη κατά το χρονικό διάστημα από 22 Απριλίου 2010 έως 19 Ιουλίου 2010 σε αγορά 202.500 ιδίων μετοχών (Σημείωση 17) αξίας κτήσης 158 χιλ. ευρώ, ποσό το οποίο μείωσε τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρίας και του Ομίλου.

Η μετοχή της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στον Δείκτη Τιμών Μεσαίας - Μικρής Κεφαλαιοποίησης Χ.Α., ενώ από την 3η Δεκεμβρίου 2012 συμμετέχει επίσης και στον νεοσύστατο δείκτη FTSE / Χ.Α. Διεθνούς Δραστηριοποίησης.

Την 31η Δεκεμβρίου 2012 η σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας διαμορφώνεται ως εξής:

| | **Αριθμός μετοχών** | **Ποσοστό** |
|---|---|---|
| Αλέξανδρος Κατσιώτης | 10.641.100 | 33,32% |
| Έλλη Κατσιώτη - Δρακοπούλου | 10.509.000 | 32,90% |
| Ελένη Κατσιώτη | 1.847.840 | 5,79% |
| Λοιποί | 8.939.090 | 27,99% |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **31.937.030** | **100,00%** |

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε 362 χιλ. ευρώ και προέκυψε το 1999 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρίας.

## 32. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

| | Τακτικό αποθεματικό | Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά | Έκτακτα αποθεματικά | Λοιπά αποθεματικά | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **2.229** | **7.057** | **6** | **634** | **9.926** |
| Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης | 2 | 287 | - | 1 | **290** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **2.231** | **7.344** | **6** | **635** | **10.216** |
| | | | | | |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **2.214** | **6.830** | **6** | **538** | **9.588** |
| Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης | 15 | 227 | - | 96 | **338** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **2.229** | **7.057** | **6** | **634** | **9.926** |

Τα λοιπά αποθεματικά της Μητρικής Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | Τακτικό αποθεματικό | Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά | Λοιπά αποθεματικά | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **2.026** | **4.532** | **223** | **6.781** |
| Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης | - | - | (24) | **(24)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **2.026** | **4.532** | **199** | **6.757** |
| | | | | |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **2.026** | **4.532** | **280** | **6.838** |
| Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης | - | - | (57) | **(57)** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **2.026** | **4.532** | **223** | **6.781** |

***Τακτικό αποθεματικό***: Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, έως ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

***Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά***: Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα αφορολόγητα αποθεματικά που δημιουργούνται κυρίως από αναπτυξιακούς νόμους που σκοπό έχουν την υποβοήθηση της βιομηχανικής και τουριστικής ανάπτυξης της χώρας. Με βάση αυτούς τους νόμους απαλλάσσονται από τη φορολογία εισοδήματος τα μη διανεμόμενα κέρδη, για όσο χρόνο μένουν με τη μορφή αποθεματικών και με την προϋπόθεση ότι έχουν διατεθεί για την επέκταση, ανανέωση και εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού της Εταιρίας. Τα αποθεματικά αυτά φορολογούνται όποτε διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν ή

κατά τη διάλυση της Εταιρίας. Επίσης, περιλαμβάνονται αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο που αφορούν έσοδα από τόκους και κέρδη από πώληση μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο εταιριών, τα οποία είναι εν μέρει φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους ή κεφαλαιοποίησής τους. Στην παρούσα φάση ο Όμιλος δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δεν λογιστικοποιήθηκε η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση. Τέλος περιλαμβάνεται το αποθεματικό από τη μεταφορά απόσβεσης επιχορήγησης του Ν.3299/2004.

Στα αφορολόγητα αποθεματικά του Ομίλου περιλαμβάνονται αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί από τη Μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του εσωτερικού κατ' εφαρμογή του άρθρου 2 του Ν.3220/2004. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 18.VII.2007 (Ε(2007)3521) απόφασή της έκρινε ότι τα συγκεκριμένα αφορολόγητα αποθεματικά συνιστούν μορφή κρατικής ενίσχυσης. Με τις διατάξεις του Ν.3614/2007 που εξέδωσε το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών επέβαλε στις επιχειρήσεις που σχημάτισαν τα εν λόγω ειδικά αφορολόγητα αποθεματικά την έντοκη ανάκτησή τους με την καταβολή στις φορολογικές αρχές του αναλογούντος φόρου εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά τις χρήσεις 2003 και 2004 συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (για τις Ανώνυμες εταιρίες 35%). Στη συνέχεια, η Μητρική Εταιρία κατέβαλε (με επιφύλαξη) το ποσό του αναλογούντος φόρου τον Δεκέμβριο του 2007. Τελικά, από τα αποθεματικά του Ν.3220/2004 υποβλήθηκαν σε φορολόγηση μόνο αυτά που ο Ν.3614/2007 δεν προέβλεπε την εξαίρεσή τους, καθότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 οι επιχειρήσεις δικαιούνταν να αφαιρέσουν δαπάνες επενδύσεων που ενέπιπταν στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998 και 3299/2004.

Επίσης, περιλαμβάνεται αποθεματικό από την ακύρωση των Ιδίων Μετοχών ύψους 49 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία.

***Έκτακτα αποθεματικά***: Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Ο χαρακτηρισμός του αποθεματικού ως έκτακτου έχει την έννοια ότι μπορεί να χρησιμοποιηθεί από την Εταιρία για οποιοδήποτε σκοπό.

***Λοιπά αποθεματικά***: Τα λοιπά αποθεματικά ύψους 635 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 634 χιλ. ευρώ) και 199 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 223) για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, αφορούν:

α) τα αποθεματικά από τις θυγατρικές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό και σχηματίζονται σύμφωνα με αυτά που επιβάλλονται από τη Νομοθεσία αυτών των Κρατών (31/12/2012: 266 χιλ. ευρώ και 31/12/2011: 251 χιλ. ευρώ),

β) το αρνητικό αποθεματικό από την αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων (31/12/2012: 291 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. ευρώ, 31/12/2011: 277 χιλ. ευρώ και 237 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα),

γ) το αποθεματικό που δημιουργήθηκε λόγω της μεταφοράς ακινήτων από τις «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» στο κονδύλι «Επενδύσεις σε ακίνητα» (31/12/2012: 660 χιλ. ευρώ και 460 χιλ. ευρώ, 31/12/2011: 660 χιλ. ευρώ και 460 χιλ. ευρώ, για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα).

## 33. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 18.926 | 16.033 | 10.410 | 8.750 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 9.734 | 16.881 | 5.017 | 8.229 |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων** | **28.660** | **32.914** | **15.427** | **16.979** |

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2012 | - | 16.881 | - | 8.229 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2013 | 9.734 | 7.280 | 3.523 | 3.550 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2014 | 9.065 | 5.593 | 5.579 | 2.600 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2015 | 5.459 | 2.786 | 4.085 | 2.600 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2016 | 2.868 | 187 | 1.490 | - |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2017 | 1.534 | 187 | 750 | - |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων** | **28.660** | **32.914** | **15.427** | **16.979** |

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011, παρατίθενται παρακάτω:

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

| Τράπεζα | Βραχ/σμες δόσεις | Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη | Μακρ/μες δόσεις > 5 έτη | Σύνολο ανεξόφλητου δανείου | Επιτόκιο | Λήξη |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Eurobank | 133 | - | - | **133** | Euribor+2,50% | 05/02/2013 |
| Εθνική ομολογιακό | 1.300 | 5.200 | - | **6.500** | Euribor+4,50% | 02/12/2015 |
| Εμπορική ομολογιακό | 5.961 | - | - | **5.961** | Euribor+4,50% | 16/04/2014 |
| Alpha Bank ομολογιακό | 1.323 | 9.374 | - | **10.697** | Euribor+5,50% | 21/04/2017 |
| EFG Eurobank | 141 | 106 | - | **247** | Euribor+2,50% | 28/08/2014 |
| EFG Eurobank | 117 | 466 | - | **583** | Euribor+4,75% | 23/10/2017 |
| Bancpost | 60 | 1.473 | - | **1.533** | Euribor+4,00% | 28/07/2014 |
| Bulgaria Post bank | 70 | 279 | - | **349** | Euribor+2,00% | 04/12/2017 |
| Bancpost | 120 | 539 | - | **659** | Euribor+4,00% | 12/09/2014 |
| Πειραιώς | 509 | 1.489 | - | **1.998** | Euribor+6,00% | 15/11/2014 |
| | **9.734** | **18.926** | **-** | **28.660** | | |

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011**

| Τράπεζα | Βραχ/σμες δόσεις | Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη | Μακρ/μες δόσεις > 5 έτη | Σύνολο ανεξόφλητου δανείου | Επιτόκιο | Λήξη |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Eurobank | 267 | 133 | - | **400** | Euribor+2,50% | 05/02/2013 |
| Εθνική ομολογιακό | - | 6.500 | - | **6.500** | Euribor+4,50% | 02/12/2015 |
| Εμπορική ομολογιακό | 3.000 | 4.500 | - | **7.500** | Euribor+4,50% | 16/10/2013 |
| Alpha Bank ομολογιακό | 12.112 | - | - | **12.112** | Euribor+5,25% | 21/04/2016 |
| EFG Eurobank | 154 | - | - | **154** | Euribor+2,50% | 06/07/2012 |
| EFG Eurobank | 141 | 247 | - | **388** | Euribor+2,50% | 28/08/2014 |
| EFG Eurobank | 117 | 466 | 117 | **700** | Euribor+4,75% | 23/10/2017 |
| Bancpost | 60 | 1.533 | - | **1.593** | Euribor+4,00% | 28/07/2014 |
| Bulgaria Post bank | 70 | 278 | 70 | **418** | Euribor+2,00% | 04/12/2017 |
| Bancpost | 120 | 509 | - | **629** | Euribor+4,00% | 12/09/2014 |
| Πειραιώς | 840 | 1.680 | - | **2.520** | Euribor+6,00% | 15/11/2014 |
| | **16.881** | **15.846** | **187** | **32.914** | | |

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011, παρατίθενται παρακάτω:

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

| Τράπεζα | Βραχ/σμες δόσεις | Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη | Σύνολο ανεξόφλητου δανείου | Επιτόκιο | Λήξη |
|---|---|---|---|---|---|
| Εθνική ομολογιακό | 1.300 | 5.200 | **6.500** | Euribor+4,50% | 02/12/2015 |
| Εμπορική ομολογιακό | 2.982 | - | **2.982** | Euribor+4,50% | 16/04/2014 |
| Alpha Bank ομολογιακό | 735 | 5.210 | **5.945** | Euribor+5,50% | 21/04/2017 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **5.017** | **10.410** | **15.427** | | |

**ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011**

| Τράπεζα | Βραχ/σμες δόσεις | Μακρ/μες δόσεις 2-5 έτη | Σύνολο ανεξόφλητου δανείου | Επιτόκιο | Λήξη |
|---|---|---|---|---|---|
| Εθνική ομολογιακό | - | 6.500 | **6.500** | Euribor+4,50% | 02/12/2015 |
| Εμπορική ομολογιακό | 1.500 | 2.250 | **3.750** | Euribor+4,50% | 16/10/2013 |
| Alpha Bank ομολογιακό | 6.729 | - | **6.729** | Euribor+5,25% | 21/04/2016 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **8.229** | **8.750** | **16.979** | | |

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά την 29η Ιουνίου 2009 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου κατά την 8η Απριλίου 2011, η Εταιρία προέβη την 19η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών.

Επίσης, δυνάμει της από 13/04/2011 αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και της συνακόλουθης ειδικής εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό της Συμβούλιο, η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις - Διανομές – Συσκευασίες», θυγατρική της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» με ποσοστό 99,99%, προέβη την

19η Απριλίου 2011 στην υπογραφή σύμβασης κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 6.000 χιλ. ευρώ, υπό την εγγύηση της Μητρικής Εταιρίας με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», η δε «ALPHA BANK A.E.» ανέλαβε ως διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών.

Τα ως άνω κοινά Ομολογιακά Δάνεια εκδόθηκαν την 21η Απριλίου 2011, στα πλαίσια του Ν. 3156/2003 και του Ν. 2190/1920, με σκοπό να χρησιμοποιηθούν για την αναχρηματοδότηση υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.».

Τον Απρίλιο του 2012, η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβησαν σε συμφωνία αναθεώρησης των όρων των συμβάσεων των κοινών ομολογιακών δανείων με ομολογιούχους δανειστές τις τράπεζες «ALPHA BANK A.E.» και «ALPHA BANK LONDON LTD», καθώς και με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.». Η εν λόγω αναθεώρηση αφορά το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

Οι όροι των ομολογιακών δανείων προβλέπουν περιπτώσεις καταγγελίας που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, μη συμμόρφωση με τις γενικές και τις οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, κτλ. Επίσης, στους όρους των ομολογιακών δανείων μεταξύ άλλων συμπεριλαμβάνονται και οι οικονομικές ρήτρες, οι οποίες περιλαμβάνουν προϋποθέσεις διατήρησης συγκεκριμένων οικονομικών δεικτών όπως: Καθαρός δανεισμός / Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA»), Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων («EBITDA») / Καθαροί χρεωστικοί τόκοι, Καθαρός δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια.

Κατά την 31/12/2012 ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν προβεί σε αναταξινόμηση μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες συνολικού ποσού ύψους 2.988 χιλ. ευρώ και 1.494 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, λόγω αθέτησης όρου των ανωτέρω νέων ομολογιακών δανειακών συμβάσεων περί τήρησης χρηματοοικονομικών δεικτών, με αποτέλεσμα τα συγκεκριμένα δάνεια να απεικονίζονται, βάσει του Δ.Λ.Π. 1, στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και συγκεκριμένα στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση». Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 1, εάν μία εταιρία αθετήσει μία δέσμευση που απορρέει από μακροπρόθεσμη συμφωνία κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων (31/12/2012) τότε αυτό παρουσιάζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, έστω και αν ο δανειστής συμφωνήσει μετά τις 31/12/2012 να μην απαιτήσει την πληρωμή, εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών όρων του δανείου. Σύμφωνα με το προαναφερόμενο Δ.Λ.Π., η υποχρέωση κατατάσσεται ως βραχυπρόθεσμη, επειδή ο δανειζόμενος δεν έχει το ανεπιφύλακτο δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού πριν την ημερομηνία αναφοράς (31/12/2012). Σημειώνεται ότι την 21/03/2012 οι ομολογιούχοι δανειστές παραιτήθηκαν των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις εν λόγω συμβάσεις και συμφώνησαν να μην απαιτήσουν την πληρωμή εξαιτίας της σχετικής αθέτησης (επίδειξη ανοχής – παροχή waiver).

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 δεν υπήρχαν μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας σε ξένο νόμισμα. Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

Ο Όμιλος και η Εταιρία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 έχουν χρησιμοποιήσει το σύνολο των εγκεκριμένων διαθέσιμων μακροπρόθεσμων πιστωτικών ορίων.

## 34. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

***Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα***: Οι εισφορές της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 καταχωρήθηκαν στα έξοδα (Σημείωση 6).

***Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης***: Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τις αποδοχές του εργαζομένου, τα έτη υπηρεσίας του και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Ο Όμιλος χρεώνει στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχει ως ακολούθως:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων | 1.571 | 1.822 | 490 | 582 |
| Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες | 183 | 93 | 37 | 55 |
| Μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας | (98) | (111) | (45) | (51) |
| **Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην κατάσταση οικονομικής θέσης** | **1.656** | **1.804** | **482** | **586** |
| | | | | |
| **Ποσά αναγνωρισμένα στα αποτελέσματα** | | | | |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 179 | 150 | 45 | 46 |
| Τόκος στην υποχρέωση (Σημείωση 14) | 88 | 92 | 28 | 31 |
| Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας | 14 | 14 | 6 | 6 |
| **Κανονικό έξοδο στα αποτελέσματα** | **281** | **256** | **79** | **83** |
| Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας | 812 | 379 | 274 | 133 |
| **Συνολικό έξοδο στα αποτελέσματα (**Σημείωση 6) | **1.093** | **635** | **353** | **216** |
| | | | | |
| **Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στη κατάσταση οικονομικής θέσης** | | | | |
| Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους | 1.804 | 1.676 | 586 | 556 |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη | (1.241) | (507) | (457) | (186) |
| Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα (Σημείωση 6) | 1.093 | 635 | 353 | 216 |
| **Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσης** | **1.656** | **1.804** | **482** | **586** |

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **2012** | **2011** | **2012** | **2011** |
| **Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης** | | | | |
| Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης | 1.822 | 1.770 | 582 | 599 |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 179 | 150 | 45 | 46 |
| Κόστος τόκου | 88 | 92 | 28 | 31 |
| Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη | (1.240) | (507) | (457) | (186) |
| Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα | 839 | 396 | 284 | 133 |
| Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) | (117) | (79) | 8 | (41) |
| **Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης** | **1.571** | **1.822** | **490** | **582** |
| | | | | |
| **Αναλογιστικές παραδοχές** | | | | |
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 3,60% | 4,83% | 3,49% | 4,83% |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών | 2,00% | 2,50% | 2,00% | 2,50% |
| Αύξηση Δείκτη Τιμών Καταναλωτή | 2,00% | 2,50% | 2,00% | 2,50% |
| Εκτιμώμενη μέση μελλοντική εργασία | 14,99 | 14,89 | 15,29 | 14,89 |

Σημειώνεται ότι από το σύνολο της δαπάνης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος το κόστος τόκου στην υποχρέωση καταχωρήθηκε στα «Χρηματοοικονομικά έξοδα» (Σημείωση 14).

### 35. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Επιχορηγήσεις παγίων | 2.209 | 2.316 | - | - |
| Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 40) | 20.713 | 21.370 | - | - |
| Δάνεια από τρίτους | 1.956 | - | 800 | - |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 122 | 249 | 40 | 37 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **25.000** | **23.935** | **840** | **37** |

Η Εταιρία έλαβε δάνειο από την θυγατρική της «ELGEKA (CYPRUS) LTD» τον Οκτώβριο του 2012 ύψους 800 χιλ. ευρώ, ενώ ο Όμιλος έχει λάβει δάνειο από την «PCT S.A.» συνολικού ύψους 4.500 χιλ. ευρώ μέσω της κοινοπραξίας «PCDC Α.Ε.». Την 31η Δεκεμβρίου 2012 το υπόλοπο του εν λόγω δανείου είναι 4.412 χιλ. ευρώ από το οποίο το ποσό των 3.912 χιλ. αφορά μακροπρόθεσμη υποχρέωση και το ποσό των 500 χιλ. ευρώ βραχυπρόθεσμη υποχρέωση (Σημείωση 36). Τα εν λόγω ποσά συμπεριλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου κατά το ήμιση, καθώς η «PCDC Α.Ε.» ενοποιείται με την αναλογική μέθοδο.

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 αναλύεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| **Υπόλοιπο έναρξης** | **2.316** | **2.023** | - | - |
| Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων (Σημείωση 9) | (361) | (302) | - | - |
| Προσθήκες χρήσης | 254 | 595 | - | - |
| **Υπόλοιπο λήξης** | **2.209** | **2.316** | **-** | **-** |

## 36. Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| Προμηθευτές | 51.840 | 50.386 | 15.482 | 15.698 |
| Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές | 1.136 | 1.768 | 1.136 | 1.768 |
| Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) | 14.357 | 21.963 | 8.370 | 8.190 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **67.333** | **74.117** | **24.988** | **25.656** |

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 - 120 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

## 37. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2012 | 31/12/2011 | 31/12/2012 | 31/12/2011 |
| Φόρος εισοδήματος πληρωτέος | 342 | 321 | - | - |
| Φόροι φορολογικού ελέγχου πληρωτέοι | - | 339 | - | - |
| Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις (Σημείωση 16) | 444 | 405 | 318 | 318 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **786** | **1.065** | **318** | **318** |

Η κίνηση της πρόβλεψης για ανέλεγκτες χρήσεις έχει ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | ΕΤΑΙΡΙΑ |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012** | **405** | **318** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 16) | 39 | **-** |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012** | **444** | **318** |
| | | |
| **Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011** | **392** | **318** |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση (Σημείωση 16) | 25 | **-** |
| Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη | (12) | - |
| **Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **405** | **318** |

**38. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις**

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, ύψους 69.408 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 73.075 χιλ. ευρώ) και 23.197 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 23.169 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κεφάλαια κίνησης. Η εύλογη αξία των δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει τα λογιστικά υπόλοιπα λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Τα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος σε διάφορες τράπεζες έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Διαθέσιμα πιστωτικά όρια | 81.203 | 84.573 | 23.197 | 23.169 |
| Χρησιμοποιηθέν τμήμα | 69.408 | 73.075 | 23.197 | 23.169 |
| Αχρησιμοποίητο όριο | **11.795** | **11.498** | **-** | **-** |

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπροθέσμων δανείων του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2012 ήταν Euribor + 5,09% και της Εταιρίας Euribor + 5,25%, ενώ την 31η Δεκεμβρίου 2011 για τον Όμιλο και για την Εταιρία ανήλθε σε Euribor + 4,69% και Euribor + 4,88% αντίστοιχα.

**39. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Προκαταβολές πελατών | 3.180 | 3.069 | 120 | 157 |
| Φόροι πληρωτέοι, πλην φόρου εισοδήματος | 2.994 | 2.001 | 187 | 199 |
| Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες | 2.107 | 2.162 | 255 | 319 |
| Μερίσματα πληρωτέα | - | 2 | - | 2 |
| Χρηματοδοτικά μισθώματα πληρωτέα την επόμενη χρήση (Σημείωση 40) | 620 | 522 | - | - |
| Πιστωτές διάφοροι | 17.446 | 14.029 | 14.768 | 11.118 |
| Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη | 250 | - | - | - |
| Δεδουλευμένα έξοδα | 2.537 | 1.851 | 301 | 280 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **29.134** | **23.636** | **15.631** | **12.075** |

Ο λογαριασμός «Πιστωτές διάφοροι» περιλαμβάνει ως επί το πλείστον υποχρεώσεις της Μητρικής Εταιρίας προς πιστωτές για δαπάνες της που αφορούν κυρίως τη διενέργεια διαφήμισης – προώθησης των προϊόντων που εμπορεύεται.

**40. Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν μία σύμβαση μίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) και λοιπές συμβάσεις για μηχανήματα και μεταφορικά μέσα των εταιριών του Ομίλου και αναλύονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Βραχυπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 39) | 620 | 522 | - | - |
| Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 35) | 20.713 | 21.370 | - | - |
| **Σύνολο χρηματοδοτικών μισθωμάτων** | **21.333** | **21.892** | **-** | **-** |

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (κτιρίου και οικοπέδου) ιδιοκτησίας της με την «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε.Χ.Μ.», έναντι ποσού κεφαλαίου 24 εκ. ευρώ, διάρκειας 25 ετών. Το συνολικό πλήθος των μισθωμάτων έως τη λήξη της σύμβασης ανέρχεται σε 300 μηνιαία μισθώματα και καταβάλλεται μηνιαία τοκοχρεωλυτική δόση το ύψος της οποίας την 31/12/2012 ανήρχετο σε 134 χιλ. ευρώ. Αυτή η συναλλαγή είχε ως συνέπεια να αναγνωριστεί κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 3.314 χιλ. ευρώ και 3.398 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

Τα ελάχιστα μελλοντικά χρηματοδοτικά μισθώματα με βάση τις χρηματοδοτικές μισθώσεις καθώς και η παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων μισθωμάτων του Ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 έχουν ως εξής:

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|---|---|---|---|---|
| | **Ελάχιστες πληρωμές** | **Παρούσα αξία πληρωμών** | **Ελάχιστες πληρωμές** | **Παρούσα αξία πληρωμών** |
| Εντός του επόμενου έτους | 1.605 | 620 | 1.824 | 522 |
| Μεταξύ 2-5 ετών | 6.421 | 2.789 | 7.202 | 2.330 |
| Άνω των 5 ετών | 25.415 | 17.924 | 30.306 | 19.040 |
| | **33.441** | **21.333** | **39.332** | **21.892** |
| (Μείον): χρηματ/κές χρεώσεις | (12.108) | - | (17.440) | - |
| **Τρέχουσα αξία ελάχιστων μισθωμάτων** | **21.333** | **21.333** | **21.892** | **21.892** |

## 41. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία

***Ιεραρχία Εύλογης Αξίας***

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

**Επίπεδο 2:** Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Η εύλογη αξία των μακροπροθέσμων δανείων είναι σχεδόν ίδια με τη λογιστική, καθώς τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Οι εύλογες αξίες των παραγώγων βασίζονται σε αγοραία αποτίμηση. Για όλα τα παράγωγα οι εύλογες αξίες επιβεβαιώνονται από τα πιστωτικά ιδρύματα με τα οποία ο Όμιλος έχει συνάψει τις σχετικές συμβάσεις. Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες, προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων και επιμετρούνται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

Η Διοίκηση της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», εντός του 2009, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης συναλλαγών χρηματοοικονομικών παραγώγων (επιτοκίου) ποσού 7.500 χιλ. ευρώ με την «ALPHA BANK Α.Ε.» για σκοπούς αντιστάθμισης των κινδύνων της. Επίσης, ενέκρινε τη σύναψη σύμβασης εξωχρηματιστηριακών παραγώγων κάθε είδους (συμπεριλαμβανομένων μη περιοριστικά συναλλαγών συναλλάγματος ή επιτοκίου) μέχρι του ανώτατου ονομαστικού ποσού των 7.500 χιλ. ευρώ με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» για τους ίδιους ως άνω σκοπούς. Για τους ίδιους λόγους, η θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» ενέκρινε τη σύναψη παρόμοιας σύμβασης ποσού 7.500 χιλ. ευρώ, στην οποία η Μητρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» εμφανίζεται ως εγγυητής. Οι ως άνω συμβάσεις – χρηματοοικονομικά προϊόντα «Plain Vanilla IRS» υπεγράφησαν στις αρχές Ιουλίου του 2009 και ενεργοποιήθηκαν εντός του Οκτωβρίου 2009.

Στις αρχές Ιουλίου του 2011, η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρίας μετά από συμφωνία με την «ALPHA BANK Α.Ε.» προέβη στην αναθεώρηση των όρων της ανωτέρω σύμβασης συναλλαγής ανταλλαγής επιτοκίων προσαρμόζοντας αυτούς στις τρέχουσες χρηματοοικονομικές ανάγκες της Μητρικής.

Τα προϊόντα «Plain Vanilla IRS» πληρούν τις προϋποθέσεις αντισταθμιστικής λογιστικής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά προϊόντα: αναγνώριση και αποτίμηση» και, ως εκ τούτου, οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Με βάση την αποτίμηση της 31$^{ης}$ Δεκεμβρίου 2012 προέκυψε ζημία ύψους 17 χιλ. ευρώ και 30 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα (31/12/2011: ζημία 49 χιλ. ευρώ και 72 χιλ. ευρώ αντίστοιχα), η οποία καταχωρήθηκε στα «Λοιπά συνολικά εισοδήματα» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Από το ποσό αυτό αφαιρέθηκε ο αναλογούν φόρος εισοδήματος ύψους 3 χιλ. ευρώ και 6 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 10 χιλ. ευρώ και 15 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα και το εναπομείναν ποσό ύψους 14 χιλ. ευρώ και 24 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (31/12/2011: 39 χιλ. ευρώ και 57 χιλ. ευρώ αντίστοιχα) προστέθηκε στην ήδη καταγραφείσα ζημία της προηγούμενης χρήσης, ενώ το καθαρό ποσό ύψους 291 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα απεικονίζεται στα «Λοιπά Αποθεματικά» στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (31/12/2011: 277 χιλ. ευρώ και 237 χιλ. ευρώ αντίστοιχα). Κατά συνέπεια, την 31$^{η}$ Δεκεμβρίου 2012 η σωρευτική ζημία από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα ανέρχεται σε 364 χιλ. ευρώ

(31/12/2011: 347 χιλ. ευρώ) για τον Όμιλο και 326 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 296 χιλ. ευρώ) για την Εταιρία και απεικονίζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

## 42. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

| | | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Σημειώσεις** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** | **01/01 - 31/12/2012** | **01/01 - 31/12/2011** |
| **Κέρδη / ((Ζημίες) προ φόρων** | | **(11.506)** | **(6.655)** | **(10.020)** | **(7.472)** |
| **Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:** | | | | | |
| Αποσβέσεις | **7** | 6.247 | 6.396 | 1.094 | 1.186 |
| (Κέρδη) / Ζημίες από εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα | **19** | 1.190 | (2.303) | 1.516 | 878 |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων | **13, 27, 28** | 1.572 | 1.278 | 208 | 333 |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | **6, 14, 34** | 1.004 | 543 | 325 | 185 |
| Προβλέψεις υποτίμησης αποθεμάτων | **8, 26** | 78 | 161 | - | 18 |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις απαιτήσεων | **27, 28** | (72) | (190) | - | - |
| Προβλέψεις απομείωσης συμμετοχών | **15, 22** | - | - | 5.632 | 4.385 |
| Απομείωση υπεραξίας | **20** | 253 | 638 | - | - |
| (Κέρδη) / Ζημίες από προεξόφληση υπολοίπων πελατών | **15** | (106) | (30) | (16) | (60) |
| Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές | | 136 | 86 | 3 | (10) |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών | | (106) | 202 | - | - |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | **9, 35** | (361) | (302) | - | - |
| Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης / διαγραφής ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | **9, 13, 18** | 207 | 189 | (48) | (10) |
| Καθαρό (κέρδος) / ζημία πώλησης επενδύσεων σε ακίνητα | **19** | (314) | 617 | - | - |
| Έσοδα τόκων | **30** | (160) | (179) | (111) | (50) |
| Έσοδα μερισμάτων | | - | (3) | - | (3) |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | **14** | 8.366 | 8.262 | 2.788 | 2.729 |
| **Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:** | | | | | |
| Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων | | 2.571 | 9.545 | 211 | 9.361 |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων | | 12.432 | 13.977 | 1.815 | 7.035 |
| Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | | (3.163) | (23.767) | 2.433 | (17.262) |
| **Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **18.268** | **8.465** | **5.830** | **1.243** |

**43. Μερίσματα**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους κάθε έτος πρώτο μέρισμα το οποίο προσδιορίζεται επί του 35% των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού.

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση της Εταιρίας εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της.

Την 29η Μαρτίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2011. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25ης Ιουνίου 2012.

Την 28η Μαρτίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2012. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

**44. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών**

***Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη***

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και των θυγατρικών της, οι οποίες απεικονίζονται στη Σημείωση 1. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες από, και πραγματοποιεί πωλήσεις προς, συγκεκριμένες θυγατρικές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας της.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη που έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

| | 01/01/2012 - 31/12/2012 | | 01/01/2011 - 31/12/2011 | |
|---|---|---|---|---|
| **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** |
| α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | - | 1.862 | - | 1.581 |
| β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 55 | 5.916 | 3 | 4.182 |
| γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 1.410 | 1.281 | 1.337 | 1.188 |

| | 31/12/2012 | | 31/12/2011 | |
|---|---|---|---|---|
| **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** |
| α) Απαιτήσεις | - | 3.417 | - | 1.958 |
| β) Υποχρεώσεις | 12 | 2.108 | - | 514 |
| γ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης | - | - | - | - |
| δ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης | 20 | 20 | - | - |

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2012 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

| ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ | Πωλήσεις / Έσοδα | Αγορές / Έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχ/σεις |
|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | 730 | 5.042 | 119 | 810 |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | 576 | 26 | 2.273 | 10 |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | 97 | 824 | - | 469 |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | 200 | - | 227 | - |
| G.S.B.G. A.E. | 259 | - | 798 | - |
| ELGEKA CYPRUS LTD | - | 7 | - | 807 |
| **Σύνολο** | **1.862** | **5.899** | **3.417** | **2.096** |
| **Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη** | **-** | **17** | **-** | **12** |
| **Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών** | **1.862** | **5.916** | **3.417** | **2.108** |

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2011 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

| ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ | Πωλήσεις / Έσοδα | Αγορές / Έξοδα | Απαιτήσεις | Υποχ/σεις |
|---|---|---|---|---|
| ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. | 470 | 3.644 | 9 | 496 |
| ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε. | 867 | 226 | 1.776 | 10 |
| ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. | 87 | 308 | - | 8 |
| SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. | 6 | - | 1 | - |
| MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. | 144 | 1 | 146 | - |
| G.S.B.G. A.E. | 7 | - | 7 | - |
| ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. | - | - | 19 | - |
| **Σύνολο** | **1.581** | **4.179** | **1.958** | **514** |
| **Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη** | **-** | **3** | **-** | **-** |
| **Σύνολο Θυγατρικών και Λοιπών Συνδεδεμένων Μερών** | **1.581** | **4.182** | **1.958** | **514** |

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται με μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών εταιριών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Τέλος αναφέρεται ότι στη σχηματισθείσα πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας περιλαμβάνεται ποσό ύψους 43 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 37 χιλ. ευρώ) που αφορά τα Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης.

## 45. Διαχείριση κινδύνων

***Πιστωτικός κίνδυνος***

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο.

***Κίνδυνος επιτοκίων***

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος συνάπτει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων. Τα παράγωγα αυτά αποτιμούνται στις εύλογες τους αξίες και αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών λόγω του ότι η πλειοψηφία των συναλλαγών του Ομίλου είναι σε Ευρώ.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης τόσο μέσω των λειτουργικών ταμειακών ροών του όσο και μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης «Sale & Lease Back» ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα Αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού («EURIBOR») θα έχουν αρνητική επίπτωση στα Αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Εντούτοις, η σύναψη συμβάσεων χρηματοοικονομικών παραγώγων που έχει προβεί ο Όμιλος θα αντισταθμίσει σε σημαντικό βαθμό την αρνητική επίδραση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπροθέσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μηνών και των μακροπροθέσμων για διάστημα 3-6 μηνών. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

**Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων**

| (ποσά σε χιλιάδες €) | **Νόμισμα** | **Μεταβλητότητα Επιτοκίων** | **Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων** |
|---|---|---|---|
| **ποσά χρήσης 2012** | EUR | 1%<br>-1% | (1.020)<br>1.020 |
| **ποσά χρήσης 2011** | EUR | 1%<br>-1% | (1.034)<br>1.034 |

**Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων**

| (ποσά σε χιλιάδες €) | **Νόμισμα** | **Μεταβλητότητα Επιτοκίων** | **Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων** |
|---|---|---|---|
| **ποσά χρήσης 2012** | EUR | 1%<br>-1% | (394)<br>394 |
| **ποσά χρήσης 2011** | EUR | 1%<br>-1% | (377)<br>377 |

***Συναλλαγματικός κίνδυνος***

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές και σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές και δανειακές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που διενεργούνται στις χώρες όπου εδρεύουν οι θυγατρικές. Εντούτοις, λόγω του ότι η κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη, κυρίως κατά τη μετατροπή των οικονομικών τους καταστάσεων για σκοπούς ενοποίησης.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα Αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου και στα Ίδια Κεφάλαια, σε πιθανές αλλαγές ισοτιμιών στο Ρουμανικό Λέι (RON), κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

**Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές Συναλλάγματος**

| (ποσά σε χιλιάδες €) | **Ξένο νόμισμα** | **Αύξηση/μείωση ξένου νομίσματος έναντι ΕΥΡΩ** | **Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων** | **Επίδραση στα ίδια κεφάλαια** |
|---|---|---|---|---|
| **ποσά χρήσης 2012** | RON | 5% | 18 | 1.057 |
| | | -5% | (18) | (1.057) |
| **ποσά χρήσης 2011** | RON | 5% | 122 | 1.055 |
| | | -5% | (122) | (1.055) |

***Κίνδυνος ρευστότητας***

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει: α) από τις πολύ καλές λειτουργικές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση που λαμβάνει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη αξία αυτών.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2012 και την 31η Δεκεμβρίου 2011 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες σε μη προεξοφλημένες τιμές:

**ΟΜΙΛΟΣ**

| **Ποσά χρήσης 2012** | **Λιγότερο από 4 μήνες** | **4-12 μήνες** | **1-5 έτη** | **> 5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Δανεισμός | 1.444 | 77.435 | 22.496 | - | **101.375** |
| Χρηματοδοτικές μισθώσεις* | 152 | 467 | 2.789 | 17.925 | **21.333** |
| Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις | - | - | 2.078 | - | **2.078** |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 64.059 | 3.274 | - | - | **67.333** |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 27.952 | 565 | - | - | **28.517** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **93.607** | **81.741** | **27.363** | **17.925** | **220.636** |
| **Ποσά χρήσης 2011** | | | | | |
| Δανεισμός | 1.545 | 81.378 | 28.024 | 187 | **111.134** |
| Χρηματοδοτικές μισθώσεις* | 126 | 397 | 2.330 | 19.039 | **21.892** |
| Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις | - | - | 249 | - | **249** |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 68.681 | 5.434 | 2 | - | **74.117** |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 21.725 | 1.391 | - | - | **23.116** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **92.077** | **88.600** | **30.605** | **19.226** | **230.508** |

*Αφορά το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτικών μισθώσεων (Σημείωση 40)

**ΕΤΑΙΡΙΑ**

| **Ποσά χρήσης 2012** | **Λιγότερο από 4 μήνες** | **4-12 μήνες** | **1-5 έτη** | **> 5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Δανεισμός | 824 | 26.695 | 12.940 | - | **40.459** |
| Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις | - | - | 840 | - | **840** |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 24.708 | 280 | - | - | **24.988** |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 15.607 | 24 | - | - | **15.631** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **41.139** | **26.999** | **13.790** | **-** | **81.918** |
| **Ποσά χρήσης 2011** | | | | | |
| Δανεισμός | 868 | 25.961 | 15.642 | - | **42.471** |
| Λοιπές μακρ. υποχρεώσεις | - | - | 37 | - | **37** |
| Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις | 24.484 | 1.172 | - | - | **25.656** |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 12.023 | 52 | - | - | **12.075** |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **37.375** | **27.185** | **15.679** | **-** | **80.239** |

***Διαχείριση κεφαλαίου***

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγειών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των Μετόχων.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης. Ο Όμιλος και η Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια.

Σε αυτά τα πλαίσια, η Διοίκηση του Ομίλου βρίσκεται σε προχωρημένες διαπραγματεύσεις με πιστώτριες τράπεζες, προκειμένου να μετατρέψει σε μακροπρόθεσμο τον συνολικό βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Μητρικής Εταιρίας και των ελληνικών θυγατρικών της. Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί και αξιολογεί τις εξελίξεις και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την εξασφάλιση επαρκούς ρευστότητας, η οποία θα διασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων του.

## 46. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

***Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως μισθωτής***

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων αυτοκινήτων, μηχανημάτων και κτιρίων.

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2012 | - | 8.142 | - | 130 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2013 | 6.792 | 5.573 | 69 | 90 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2014 | 6.438 | 5.177 | 60 | 68 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2015 | 6.068 | 4.845 | 60 | 68 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2016 | 5.655 | 4.534 | 60 | 68 |
| Μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 | 23.532 | 23.374 | 493 | 546 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **48.485** | **51.645** | **742** | **970** |
| **Επιβάρυνση Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος** | **7.930** | **8.027** | **84** | **104** |

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις το κόστος των λειτουργικών μισθώσεων μερίζεται ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8) | 6.550 | 6.462 | - | - |
| Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση10) | 1.066 | 1.109 | 27 | 29 |
| Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11) | 314 | 455 | 57 | 75 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **7.930** | **8.027** | **84** | **104** |

***Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως εκμισθωτής***

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν τα ακίνητα για επένδυση που διαθέτει.

Τα μελλοντικά εισπρακτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | **31/12/2012** | **31/12/2011** | **31/12/2012** | **31/12/2011** |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2012 | - | 1.301 | - | 205 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2013 | 481 | 724 | 635 | 211 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2014 | 727 | 667 | 639 | 217 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2015 | 481 | 662 | 643 | 224 |
| Έως 31 Δεκεμβρίου 2016 | 314 | 657 | 647 | 231 |
| Μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 | 627 | 549 | 3.820 | 730 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **2.630** | **4.560** | **6.384** | **1.818** |
| Έσοδο που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημείωση 9) | **678** | **707** | **658** | **362** |

***Εγγυήσεις***

Η Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τραπεζών για όρια χρηματοδότησης θυγατρικών της εταιριών, συνολικού ύψους 68.536 χιλ. ευρώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 (31/12/2011: 74.439 χιλ. ευρώ). Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 από τα όρια αυτά είχαν χρησιμοποιηθεί 42.851 χιλ. ευρώ για δανεισμό (31/12/2011: 48.661 χιλ. ευρώ), 21.333 χιλ. ευρώ για χρηματοδοτική μίσθωση (31/12/2011: 21.870 χιλ. ευρώ) και 1.045 χιλ. ευρώ για έκδοση εγγυητικών υπέρ τρίτων (31/12/2011: 756 χιλ. ευρώ). Επίσης, η Μητρική Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τρίτης εταιρίας έναντι συνολικού ποσού 2.250 χιλ. ευρώ σχετικά με τη χρηματοδότηση που έχει λάβει κοινοπραξία στην οποία συμμετέχει έμμεσα, ενώ την 31/12/2011 δεν είχε δώσει κάποια αντίστοιχη εγγύηση. Τέλος, η Μητρική Εταιρία έχει εκδώσει εγγυητική επιστολή υπέρ προμηθευτή της ύψους 350 χιλ. ευρώ (31/12/2011: δεν είχε εκδώσει αντίστοιχη εγγυητική επιστολή).

***Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις***

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου.

***Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις***

Πλην των ήδη αναφερόμενων ενδεχόμενων υποχρεώσεων δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου.

***Λοιπά θέματα***

Εκκρεμεί η εκδίκαση της προσφυγής που κατέθεσε η Μητρική Εταιρία εναντίον του Δημοσίου για την επιστροφή του ποσού των 194 χιλ. ευρώ που αφορά τον σχηματισμό αφορολόγητων αποθεματικών του Ν.3220/2004 κατά τις χρήσεις 2003 και 2004.

Επίσης, δυνάμει της με αριθ. 536/VI/2012 απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού που αφορά τη γνωστοποίηση της εξαγοράς του 99,92% των μετοχών της εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» από την «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά το άρθρο 4α του Ν. 703/77 επιβλήθηκε στην «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» πρόστιμο συνολικού ύψους 90 χιλ. ευρώ, το οποίο και καταβλήθηκε την 31η Ιανουαρίου 2013. Επισημαίνεται

ότι στις 15 Φεβρουαρίου 2013 η Εταιρία άσκησε έφεση ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου με σκοπό να προσβάλλει την εκδοθείσα απόφαση.

**47. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων**

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 (παρ. 47) και το Δ.Λ.Π. 10 (παρ. 22) η αλλαγή του φορολογικού συντελεστή που πραγματοποιήθηκε στις αρχές του 2013 αποτελεί «μη διορθωτικό γεγονός» και κατά συνέπεια ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίστηκαν με τον ισχύοντα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 φορολογικό συντελεστή. Σε περίπτωση εφαρμογής του νέου φορολογικού συντελεστή στις προσωρινές διαφορές της 31ης Δεκεμβρίου 2012, η καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα ανερχόταν σε 9.191 χιλ. ευρώ και 120 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης θα ήταν μειωμένα κατά 1.134 χιλ. ευρώ και 48 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

Πλην του ανωτέρω, δεν υπήρξαν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

**Θεσσαλονίκη, 28 Μαρτίου 2013**

| | |
|---|---|
| **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** |
| **ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**<br>**Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06** | **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ**<br>**Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01** |
| **Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ** | **Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ** |
| **ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ**<br>**Α.Δ.Τ. ΑΗ 168099 / 08** | **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ**<br>**Α.Φ.Μ.: 030961080 ΔΟΥ: Ζ΄ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**<br>**Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α'** |

## Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν.3401/2005

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου (α) του άρθρου 1 της απόφασης 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, παραθέτουμε παρακάτω τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005 τις οποίες η εταιρία μας, «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό, στο διαδικτυακό της τόπο (www.elgeka.gr) και στο διαδικτυακό τόπο του Χρηματιστηρίου Αθηνών (www.ase.gr), κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2012.

Οι εν λόγω πληροφορίες αποτελούν μέρος της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης, η οποία προβλέπεται από το άρθρο 4 του Ν.3556/2007.

| Α/Α | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ | ΘΕΜΑ | ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ |
|---|---|---|---|
| | | **ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ 2012** | |
| **1** | 16-Ιαν-12 | Υπογραφή συνεργασίας μεταξύ «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και «PROCTER AND GAMBLE INTERNATIONAL OPERATIONS S.A.» | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **2** | 20-Ιαν-12 | Υπογραφή σύμβασης μεταξύ της εταιρίας «DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και της εταιρίας «PIRAEUS CONTAINER TERMINAL S.A.» για την επέκταση του χρόνου συνεργασίας τους | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **3** | 2-Φεβ-12 | Παραίτηση μη εκτελεστικού μέλους από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., αναπλήρωση της θέσης που κατείχε στην Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee) και κατάργηση της υφιστάμενης Οικονομικής Επιτροπής της Εταιρίας. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **4** | 28-Μαρ-12 | Οικονομικό Ημερολόγιο Έτους 2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **5** | 11-Μαϊ-2012 | Νέα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., μετά την παραίτηση του εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. και Γενικού Διευθυντή της Εταιρίας, κου Βασίλειου Ευγένιου και ανάληψη καθηκόντων Εμπορικού Διευθυντή από τον κ. Χαράλαμπο Παπαντωνόπουλο | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **6** | 31-Μαϊ-2012 | Πρόσκληση των Μετόχων της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις> Γενικές Συνελεύσεις > Γενικές Συνελεύσεις 2012 |
| **7** | 31-Μαϊ-2012 | Ανακοίνωση Σχεδίου Τροποποίησης του Καταστατικού της εταιρίας ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις> Γενικές Συνελεύσεις > Γενικές Συνελεύσεις 2012 |
| **8** | 25-Ιουν-12 | Σύνοψη των αποφάσεων της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο-Διανομές-Αντιπροσωπείες-Βιομηχανία» της 25ης Ιουνίου 2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Επενδυτικές Σχέσεις> Γενικές Συνελεύσεις > Γενικές Συνελεύσεις 2012 |
| **9** | 25-Ιουν-12 | Γνωστοποίηση νέας σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και εκλογής νέας Επιτροπής Ελέγχου (Audit Committee) | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |

| Α/Α | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ | ΘΕΜΑ | ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ |
|---|---|---|---|
| **10** | 5-Ιουλ-12 | Γνωστοποίηση ανάληψης καθηκόντων Γενικού Διευθυντή της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. από τον κ. Χαράλαμπο Παπαντωνόπουλο | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **11** | 10-Ιουλ-12 | Ανακοίνωση σχετική με Επιχειρηματικές / Οικονομικές εξελίξεις στη Μητρική Εταιρία και στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **12** | 13-Ιουλ-12 | Υπογραφή σύμβασης μεταξύ της εταιρίας «DIAKINISIS PORT ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και της εταιρίας «PIRAEUS CONTAINER TERMINAL S.A.» για επέκταση της συνεργασίας τους | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **13** | 28-Αυγ-12 | Ανακοίνωση για αποτελέσματα Φορολογικού Ελέγχου και Έκδοση Φορολογικού Πιστοποιητικού χρήσης 2011 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **14** | 6-Σεπ-12 | Ανακοίνωση σχετική με Επιχειρηματικές / Οικονομικές εξελίξεις στη Μητρική Εταιρία και στον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **15** | 11-Σεπ-12 | Ανακοίνωση σχετικά με τη συμμετοχή της «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD» στη νεοϊδρυθείσα εταιρία «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» με ποσοστό συμμετοχής 100% | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **16** | 14-Σεπ-12 | Ενημέρωση για κακόβουλα ηλεκτρονικά μηνύματα (e-mails) | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **17** | 6-Νοε-12 | Ανακοίνωση της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. σχετικά με την εκπνοή της πενταετούς προθεσμίας είσπραξης του μερίσματος για τη χρήση 2006 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **18** | 13-Δεκ-12 | Λύση συνεργασίας μεταξύ «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» και «DANONE Α.Ε.» | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **19** | 20-Δεκ-12 | Ανακοίνωση σχετικά με επιχειρηματικές συζητήσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2012 |
| **ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ** | | | |
| **1** | 30-Μαρ-2012 | Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά τη χρήση του 2011 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό |
| **2** | 31-Μαϊ-2012 | Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά το Α' Τρίμηνο του 2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό |
| **3** | 31-Αυγ-2012 | Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά το Α' Εξάμηνο του 2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό |

| Α/Α | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ | ΘΕΜΑ | ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ |
|---|---|---|---|
| **4** | 30-Νοε-2012 | Δελτίο Τύπου για τα αποτελέσματα του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ κατά το Γ' Τρίμηνο του 2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτία Τύπου > Οικονομικό |
| **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ** | | | |
| **1** | 28-Μαρ-2012 | Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 2011 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **2** | 28-Μαρ-2012 | Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 31-12-2011 κατά Δ.Π.Χ.Α. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **3** | 31-Μαϊ-2012 | Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου 31-03-2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **4** | 31-Μαϊ-2012 | Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 31-03-2012 κατά Δ.Π.Χ.Α. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **5** | 30-Αυγ-2012 | Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση Εταιρίας και Ομίλου 30-06-2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **6** | 30-Αυγ-2012 | Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 30-06-2012 κατά Δ.Π.Χ.Α. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **7** | 29-Νοε-2012 | Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου 30-09-2012 | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |
| **8** | 29-Νοε-2012 | Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου της 30-09-2012 κατά Δ.Π.Χ.Α. | www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Α. |

# ΣΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 01/01/2012 ΕΩΣ 31/12/2012

ELGEKA

**" Ε Λ Γ Ε Κ Α Α. Ε. "**

**ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η.: 57298604000**

**ΕΔΡΑ: ΔΑ 13, Ο.Τ. 31 - Β' ΦΑΣΗ, ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ 57022, ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από την 1η Ιανουαρίου 2012 έως την 31η Δεκεμβρίου 2012**

(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο-Διανομές-Αντιπροσωπείες-Βιομηχανία». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι Ενοποιημένες και Εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

## ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

| | |
|---|---|
| **Αρμόδια Νομαρχία:** | Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύου<br>Γενική Γραμματεία Εμπορίου - Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πίστεως |
| **Διεύθυνση Διαδικτύου:** | http://www.elgeka.gr |
| **Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:** | 28 Μαρτίου 2013 |
| **Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:** | Μάριος Κ. Λασανιάνος - Α.Μ. ΣΟΕΛ 25101 |
| **Ελεγκτική εταιρία:** | GRANT THORNTON A.E. |
| **Τύπος 'Εκθεσης Ελέγχου:** | Με σύμφωνη γνώμη |

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:**

| | |
|---|---|
| Πρόεδρος - Εκτελεστικό μέλος | Έλλη Δρακοπούλου |
| Αντιπρόεδρος - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος | Στυλιανός Στεφάνου |
| Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος | Αλέξανδρος Κατσιώτης |
| Εντεταλμένος Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος | Ηλίας Φωτιάδης |
| Εκτελεστικό μέλος | Άνθιμος Μισαηλίδης |
| Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος | Μιχαήλ Φανδρίδης |
| Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος | Κυριάκος Σαχανίδης |

## 1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2012 | 31.12.2011 | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 60.121 | 62.150 | 8.887 | 9.498 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 33.550 | 36.255 | 10.475 | 11.991 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 23.640 | 25.114 | 1.123 | 1.118 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 21.460 | 20.883 | 48.718 | 51.185 |
| Αποθέματα | 26.064 | 28.711 | 4.505 | 4.717 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 88.709 | 100.831 | 38.810 | 43.376 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 32.329 | 32.838 | 13.550 | 12.140 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **285.873** | **306.782** | **126.068** | **134.025** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 51.099 | 51.099 | 51.099 | 51.099 |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων | (8.804) | 3.517 | (6.332) | 3.512 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)** | **42.295** | **54.616** | **44.767** | **54.611** |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β) | 12.370 | 12.086 | 0 | 0 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)** | **54.665** | **66.702** | **44.767** | **54.611** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 18.926 | 16.033 | 10.410 | 8.750 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 35.523 | 34.926 | 1.414 | 921 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 79.142 | 89.956 | 28.214 | 31.398 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 97.617 | 99.165 | 41.263 | 38.345 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (δ)** | **231.208** | **240.080** | **81.301** | **79.414** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)** | **285.873** | **306.782** | **126.068** | **134.025** |

## 1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 01.01 - 31.12.2012 | 01.01 - 31.12.2011 | 01.01 - 31.12.2012 | 01.01 - 31.12.2011 |
| Κύκλος Εργασιών | 335.217 | 363.804 | 102.619 | 118.084 |
| Μικτά κέρδη / (ζημίες) | 33.046 | 40.310 | 19.005 | 23.410 |
| Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων | (1.199) | 756 | (81) | 522 |
| Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων | (11.506) | (6.655) | (10.020) | (7.472) |
| Μείον φόροι | (318) | 420 | (200) | (451) |
| **Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)** | **(11.188)** | **(7.075)** | **(9.820)** | **(7.021)** |
| **Κατανέμονται σε:** | | | | |
| *-Ιδιοκτήτες μητρικής* | (12.070) | (8.467) | (9.820) | (7.021) |
| *-Μη ελέγχουσες συμμετοχές* | 882 | 1.392 | 0 | 0 |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Β)** | **(500)** | **39** | **(24)** | **(57)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Α) + (Β)** | **(11.688)** | **(7.036)** | **(9.844)** | **(7.078)** |
| **Κατανέμονται σε:** | | | | |
| *-Ιδιοκτήτες μητρικής* | (12.321) | (8.464) | (9.844) | (7.078) |
| *-Μη ελέγχουσες συμμετοχές* | 633 | 1.428 | 0 | 0 |
| **Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)** | **(0,3803)** | **0,2668** | **(0,3094)** | **(0,2212)** |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή σε € | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| **Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων** | **4.687** | **6.850** | **1.013** | **1.708** |

## 1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| | 31.12.2012 | 31.12.2011 | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)** | **66.702** | **73.868** | **54.611** | **61.689** |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους | (11.688) | (7.036) | (9.844) | (7.078) |
| Ίδρυση νέων θυγατρικών (αναλογία μη ελέγχουσας συμμετοχής) | 0 | 18 | 0 | 0 |
| Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές | (349) | (148) | 0 | 0 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)** | **54.665** | **66.702** | **44.767** | **54.611** |

## 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

| | Ο ΟΜΙΛΟΣ | | Η ΕΤΑΙΡΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ** | 01.01 - 31.12.2012 | 01.01 - 31.12.2011 | 01.01 - 31.12.2012 | 01.01 - 31.12.2011 |
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | | | |
| Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων | (11.506) | (6.655) | (10.020) | (7.472) |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | | | |
| Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | 6.247 | 6.396 | 1.094 | 1.186 |
| Προβλέψεις | 2.582 | 1.792 | 6.165 | 4.921 |
| Μη πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές | 136 | 86 | 3 | (10) |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών | (106) | 202 | 0 | 0 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων | (361) | (302) | 0 | 0 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας | 1.070 | (1.071) | 1.341 | 755 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 8.366 | 8.262 | 2.788 | 2.729 |
| **Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:** | | | | |
| Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων | 2.571 | 9.545 | 211 | 9.361 |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων | 12.432 | 13.977 | 1.815 | 7.035 |
| (Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | (3.163) | (23.767) | 2.433 | (17.262) |
| Μείον: | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (8.381) | (8.018) | (2.788) | (2.674) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (848) | (963) | 0 | (71) |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )** | **9.039** | **(516)** | **3.042** | **(1.502)** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών | 0 | 0 | (238) | (2.220) |
| Ίδρυση θυγατρικών εταιριών | 0 | 0 | 0 | (42) |
| Δάνεια προς θυγατρικές εταιρίες | 0 | 0 | (500) | 0 |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | (3.098) | (5.167) | (509) | (409) |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | 77 | 653 | 69 | 204 |
| Αγορά επενδύσεων σε ακίνητα | (40) | (315) | 0 | 0 |
| Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων σε ακίνητα | 1.266 | 1.193 | 0 | 0 |
| Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων | 254 | 595 | 0 | 0 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 160 | 179 | 111 | 50 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )** | **(1.381)** | **(2.862)** | **(1.067)** | **(2.417)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Εισπράξεις από μη ελέγχουσες συμμετοχές (λόγω ίδρυσης νέων θυγατρικών) | 0 | 18 | 0 | 0 |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 115.864 | 142.162 | 13.350 | 24.750 |
| Εξοφλήσεις δανείων | (121.190) | (137.168) | (14.050) | (19.891) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | (560) | (780) | 0 | 0 |
| Μερίσματα καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές | (349) | (148) | 0 | 0 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )** | **(6.235)** | **4.084** | **(700)** | **4.859** |
| **Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης ( α ) + ( β ) + ( γ )** | **1.423** | **706** | **1.275** | **940** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | 9.055 | 8.364 | 1.327 | 387 |
| Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα | (9) | (15) | 0 | 0 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | **10.469** | **9.055** | **2.602** | **1.327** |

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**1.** Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες επωνυμίες, τη χώρα της καταστατικής τους έδρας και τα ποσοστά με τα οποία η Μητρική Εταιρία συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα στο μετοχικό τους κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης παρατίθενται αναλυτικά στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση και συγκεκριμένα στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Δεν έχει επέλθει κανένα γεγονός το οποίο να συνιστά διακοπτόμενη εκμετάλλευση.

**2.** Για την κατάρτιση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της παρούσας χρήσης έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011, με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2012.

**3.** Η Μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006. Από τη χρήση 2011, σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1159/2011, για όλες τις Εταιρίες που οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις τους ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμους Ελεγκτές, εκδίδεται Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τους ίδιους νόμιμους ελεγκτές που ελέγχουν τις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι ελεγμένες φορολογικά χρήσεις για κάθε μία από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται αναλυτικά στη Σημείωση 16 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

**4.** Επί των ακινήτων της Μητρικής Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων των θυγατρικών της εταιριών υπήρχαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων συνολικού ύψους 15.330 χιλ. ευρώ (31/12/2011: 13.509 χιλ. ευρώ).

**5.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου. Τα ποσά των σωρευτικών προβλέψεων στις 31/12/2012 για επισφαλείς & επίδικους πελάτες – χρεώστες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις για τον Όμιλο και για την Εταιρία ανήλθαν σε 7.722 χιλ. ευρώ και 1.847 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Το συνολικό ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου στις 31/12/2012 ανέρχεται σε 444 χιλ. ευρώ και για τη Μητρική Εταιρία σε 318 χιλ. ευρώ, ενώ δεν έχουν διενεργηθεί "Λοιπές Προβλέψεις" από τον Όμιλο και την Εταιρία κατά την έννοια των παραγράφων 10, 11 και 14 του ΔΛΠ 37 "Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία".

**6.** Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στις 31/12/2012 ήταν για τον Όμιλο 1.689 άτομα και για την Εταιρία 176 άτομα (31/12/2011: Όμιλος 1.676 άτομα και Εταιρία 203 άτομα).

**7.** Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών αμοιβών διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, των συναλλαγών τους, καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεών τους, έχουν ως εξής:

| | ΟΜΙΛΟΣ | ΕΤΑΙΡΙΑ |
|---|---|---|
| **α) Πωλήσεις - Έσοδα** | - | 1.862 |
| **β) Αγορές - Έξοδα** | 55 | 5.916 |
| **γ) Απαιτήσεις** | - | 3.417 |
| **δ) Υποχρεώσεις** | 12 | 2.108 |
| **ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης** | 1.410 | 1.281 |
| **στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης** | - | - |
| **ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης** | 20 | 20 |

Τα υπόλοιπα των πωλήσεων-εσόδων, αγορών-εξόδων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας με συνδεδεμένα μέρη έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση της 31ης Δεκεμβρίου 2012.

**8.** Το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα που πραγματοποιήθηκαν από τη Μητρική Εταιρία και από τον Όμιλο κατά τη χρήση του 2012 ανήλθε στο ποσό των 509 χιλ. ευρώ (2011: 409 χιλ. ευρώ) και 3.138 χιλ. ευρώ αντίστοιχα (2011: 5.482 χιλ. ευρώ).

**9.** Οι βασικές (ζημίες) / κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των ζημιών ή των κερδών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας δια του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των κοινών ονομαστικών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας που ήταν σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2012.

**10.** Στη λήξη της τρέχουσας χρήσης καμία θυγατρική εταιρία δεν κατείχε μετοχές της Μητρικής Εταιρίας, ενώ η ΕΛΓΕΚΑ με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30ης Ιουνίου 2008 και στη συνέχεια με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 29ης Ιουνίου 2010 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28ης Ιουνίου 2010, και σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920, προέβη κατά τη χρήση 2010 στην αγορά 202.500 ιδίων μετοχών με μέση τιμή κτήσης 0,7773 ευρώ ανά μετοχή, συνολικής αξίας 158 χιλ. ευρώ, μέσω της «Εθνικής Π & Κ Χρηματιστηριακής Α.Ε.Π.Ε.Υ.».

**11.** **α.** Οι εταιρίες «CERA VILLA DESIGN S.R.L.» και «ELGEKA FERFELIS S.R.L.» έχουν αιτηθεί προς τις τοπικές αρχές την υπαγωγή τους σε διαδικασία εκκαθάρισης. Η εκκαθάριση δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2012. Τα μεγέθη τους είναι επουσιώδη για τον Όμιλο.

**β.** Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» αποφάσισε την 28η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 2.756 χιλ. ευρώ με την έκδοση 5.200.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτού, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε 5.300 χιλ. ευρώ, διαιρούμενο σε 10.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Η ανωτέρω αύξηση καλύφθηκε με την εισφορά εκ μέρους της μετόχου εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», ισόποσων χρηματικών απαιτήσεών της από την «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.», ύψους 2.756 χιλ. ευρώ, το οποίο ποσό είχε ήδη πιστωθεί τμηματικά κατά τακτά χρονικά διαστήματα, έναντι των μεταξύ τους υφιστάμενων εμπορικών συνεργασιών αγοραπωλησίας προϊόντων. Μετά την έγκριση της σχετικής απόφασης της ως άνω Γενικής Συνέλευσης από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης (υπ' αριθμ. 7651/ 06-07-2012) ακολούθησε συμψηφισμός-κεφαλαιοποίηση του εν λόγω ποσού και το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» αυξήθηκε από 99,92% σε 99,96% περίπου.

**γ.** Η Ετήσια Τακτική Γ.Σ. της εταιρίας «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» αποφάσισε την 29η Ιουνίου 2012 την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 238 χιλ. ευρώ με την έκδοση 23.800 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Κατόπιν αυτού, το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται συνολικά σε 3.308 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 330.800 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 ευρώ εκάστη. Η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» ανέλαβε να καλύψει εξ' ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση και την 6η Σεπτεμβρίου 2012 κατέβαλε το ποσό των 238 χιλ. ευρώ, αυξάνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής της από 98,83% σε 98,92% περίπου.

**δ.** Στις 11 Σεπτεμβρίου 2012, η κατά 100,00% θυγατρική εταιρία «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD» προχώρησε στη σύσταση νέας εταιρίας με την επωνυμία «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD», η οποία έχει την έδρα της στη Λευκωσία Κύπρου. Το ποσοστό συμμετοχής της «ΕΛΓΕΚΑ (CYPRUS) LTD» στο εταιρικό κεφάλαιο της νεοϊδρυθείσας εταιρίας, το οποίο ανέρχεται σε 200 χιλ. ευρώ είναι 100%. Το αντικείμενο δραστηριότητας της νέας εταιρίας είναι κυρίως οι διανομές, οι αποθηκεύσεις και οι συσκευασίες κάθε είδους. Ως εκ τούτου, η «DIAKINISIS LOGISTICS SERVICES (CY) LTD» ενσωματώθηκε για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την τρέχουσα χρήση.

Πέραν των ανωτέρω μεταβολών στα ποσοστά ενσωμάτωσης των εταιριών που περιλαμβάνονται στον Όμιλο ή της ενσωμάτωσης εταιριών που ιδρύθηκαν την τρέχουσα χρήση, δεν υπήρχαν μεταβολές στη μέθοδο ενσωμάτωσής τους, ούτε υπήρχαν εταιρίες που δεν περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012.

Τα ως άνω εταιρικά γεγονότα παρατίθενται στη Σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2012.

**12.** Τα ποσά και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:

| **Φύση Λοιπών συνολικών εσόδων/(ζημιών) μετά από φόρους** | ΟΜΙΛΟΣ (01.01-31.12.2012) | ΕΤΑΙΡΙΑ (01.01-31.12.2012) |
|---|---|---|
| **Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων μετά από φόρους** | (14) | (24) |
| **Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εταιριών εξωτερικού** | (486) | - |
| **Λοιπά Συνολικά έσοδα/(ζημίες) μετά από φόρους (Β)** | (500) | (24) |

**13.** Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, πραγματοποιήθηκε αναταξινόμηση της απόσβεσης επιχορήγησης Ν.3299/2004 στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2011 ποσού 44 χιλ. ευρώ από τις Ζημίες μετά από φόρους που κατανέμονται σε Ιδιοκτήτες της Μητρικής στις Ζημίες μετά από φόρους που κατανέμονται στις Μη ελέγχουσες συμμετοχές, ώστε να καταστούν τα κονδύλια ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της κλειόμενης περιόδου. Κανένας άλλος λογαριασμός είτε της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων είτε της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης δεν επηρεάστηκε από την εν λόγω μεταβολή, ενώ το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου και των Μη ελεγχουσών συμμετοχών παρέμεινε αμετάβλητο. Το εν λόγω γεγονός περιγράφεται αναλυτικά στη Σημείωση 2 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

**14.** Οι Επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρίας αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους από ανεξάρτητους εκτιμητές. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 από την αποτίμηση των Επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρίας προέκυψαν ζημίες ύψους 1.190 χιλ. ευρώ και ζημίες ύψους 1.516 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, ενώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 είχαν προκύψει κέρδη ύψους 2.303 χιλ. ευρώ και ζημές 878 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

**15.** Η Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της Εταιρίας έχει επιβαρυνθεί με ποσό ύψους 5.632 χιλ. ευρώ, το οποίο αφορά απομείωση της αξίας των συμμετοχών στις θυγατρικές εταιρίες «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.» (απομείωση ύψους 1.421 χιλ. ευρώ) και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» (απομείωση ύψους 4.211 χιλ. ευρώ). Τα αντίστοιχα ποσά για το 2011 ήταν συνολική απομείωση ύψους 4.385 χιλ. ευρώ («MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.»: 2.014 χιλ. ευρώ, «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.»: 1.216 χιλ. ευρώ και «ΒΗΤΑ ΠΙ Α.Ε.Β.Ε.» (απομείωση ύψους 1.155 χιλ. ευρώ)). Οι παραπάνω απομειώσεις δεν είχαν επίδραση στον ενοποιημένο Κύκλο Εργασιών, στα ενοποιημένα Αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές και στα ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια. Αναλυτικά στοιχεία παρατίθενται στη Σημείωση 22 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

**16.** Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 (παρ. 47) και το Δ.Λ.Π. 10 (παρ. 22) η αλλαγή του φορολογικού συντελεστή που πραγματοποιήθηκε στις αρχές του 2013 αποτελεί «μη διορθωτικό γεγονός» και κατά συνέπεια ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίστηκαν με τον ισχύοντα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 φορολογικό συντελεστή. Σε περίπτωση εφαρμογής του νέου φορολογικού συντελεστή στις προσωρινές διαφορές της 31ης Δεκεμβρίου 2012, η καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα ανερχόταν σε 9.191 χιλ. ευρώ και 120 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης θα ήταν μειωμένα κατά 1.134 χιλ. ευρώ και 48 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα.

Θεσσαλονίκη, 28 Μαρτίου 2013

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ & ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΟΜΙΛΟΥ |
|---|---|---|---|
| **ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ** | **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ** | **ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ** | **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ** |
| Α.Δ.Τ.: ΑΒ 287230 / 06 | Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01 | Α.Δ.Τ. : ΑΗ 168099 / 08 | ΑΦΜ:030961080 ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ<br>Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α' |

## Ζ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2012 έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι Εκθέσεις Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).